

Upozornenie!

Ponuka uchádzača musí obsahovať návrh zmluvy ako nástroja zadávania zákazky verejným obstarávateľom, ktorej predmet tvorí predmet zákazky, podpísanej štatutárnym/štatutárnymi orgánom/orgánmi uchádzača a opatrenej pečiatkou organizácie minimálne v jednom vyhotovení vrátane príloh.

ZMLUVA O DIELO č. 2/2019

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

I.

Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ :** **Obec Podkriváň**
Sídlo : Podkriváň 87, 985 51 Podkriváň
Koná prostredníctvom : Jozef Malatinec, starosta
IČO : 00316318
DIČ: 2021237273
Bankové spojenie :
IBAN:
Tel.: 047/4493101, 0907237596
E mail: obecpodkrivan@gmail.com
Zástupca na rokovanie
vo veciach technických: Jozef Malatinec
Tel: 047/4493101, 0907237596
E mail: obecpodkrivan@gmail.com
(ďalej len „objednávateľ“)

a

- 2. Zhotoviteľ :** **JM - AGRO STAVBY, s.r.o.**
Sídlo : Krpelná 40/1399, 962 12 Detva
Koná prostredníctvom: Ján Klimo
Zástupca na rokovanie
vo veciach zmluvných: **Ján Klimo**
IČO : 46339451
DIČ : 2023334192
IČ DPH : SK2023334192
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
Číslo účtu : SK2002000000003688360955
IBAN: SK2002000000003688360955
Tel: 0917975765
Fax: -
E-mail : jmagrostavby@azet.sk
Zapísaný v

(ďalej len „zhotoviteľ“)

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa v rozsahu, spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vykonať dielo **„Zníženie energetickej náročnosti budovy kultúrneho domu a príľahlej budovy obradnej siene v obci Podkriváň“** (ďalej len „dielo“) a záväzok objednávateľa riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s projektovou dokumentáciou **„níženie energetickej náročnosti budovy kultúrneho domu a príľahlej budovy obradnej siene v obci Podkriváň“**, ktorú spracoval Ing. Arch. Martin Škoviera (ďalej len **„projektová dokumentácia“**), s podmienkami Oznámenia k ohláseniu stavebných úprav (ďalej len **„Oznámenie“**), podľa rozpočtu stavby a podľa platných STN a všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne vykonanie diela potrebné. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.

III. Miesto a čas vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.
2. Miesto vykonávania diela: **Budova kultúrneho domu a príľahlá budova obradnej siene v obci Podkriváň**
3. Termíny realizácie diela:
 - 3.1 začiatok realizácie: **do 3 pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska**
 - 3.2. dokončenie realizácie: **do termínu určeného Envirofondom pre príslušný rok (rok 2019 – do 25.11.2019).**
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo podľa časového harmonogramu prác, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy. V prípade, ak zhotoviteľ riadne vykoná dielo pred termínom špecifikovaným v bode 3.2. tohto článku, bude objednávateľ povinný takto vykonané dielo prevziať.
5. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však tri pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie diela s dôsledkom hrozby omeškania s odovzdaním diela v termíne podľa bodu 3.2. tohto článku, písomne informovať objednávateľa o tejto skutočnosti, a to záznamom v stavebnom denníku a prostredníctvom elektronickej pošty na adresu: obecpodkrivan@gmail.com

IV.
Cena za dielo

1. Cena za dielo je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena diela predstavuje: 100392,47 Eur bez DPH (slovom stotísictridsaťdeväťdesiatdva aj štyridsaťsedem centov)

Predmet zákazky	Cena v EUR bez DPH	DPH v EUR	Cena celkom v EUR s DPH
„Zníženie energetickej náročnosti budovy kultúrneho domu a príľahlej budovy obradnej siene v obci Podkriváň“	100392,47	20078,49	120470,96
CELKOM	120470,96		

3. Cena diela je zhodná s cenou diela, ktorú predložil zhotoviteľ v postavení uchádzača vo svojej ponuke v rámci procesu verejného obstarávania.
4. Cena za dielo dohodnutá zmluvnými stranami podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy je konečná a v celom rozsahu zahŕňa všetky náklady a réžie súvisiace s realizáciou diela, ktoré vyplývajú pre zhotoviteľa z tejto Zmluvy (napr. zriadenie staveniska, zriadenie uzávierok, územné a prevádzkové vplyvy, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu).

V.
Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok na vykonanie diela.
2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúry za vykonané dodávky a práce v dvoch fakturačných celkoch A.) oprávnené náklady a B.) neoprávnené náklady.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru na základe akceptovaného plnenia stavebných prác za fakturované obdobie, po kontrole súladu s vykonanými prácami podľa skutkového stavu a podľa stavebného denníka. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok odsúhlasený stavebným dozorom a zaevidovaný v stavebnom denníku.
4. Faktúra bude predložená na úhradu v piatich vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol, vrátane príslušných dokladov o cenách, vážnych lístkov a úhrade poplatku za uloženie odpadu, vykonaní tlakových skúšok, revízných správ, odpracovaných hodinových zúčtovacích sadzieb a ostatných položiek, ktoré v rozpočte neboli ocenené položkami z použitých cenníkov stavebných prác, podpísaný oprávnenou osobou zhotoviteľa, stavebným dozorom a technickým dozorom objednávateľa, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce boli skutočne realizované podľa schválenej projektovej dokumentácie a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu. Jednotlivé položky v prílohách sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovite sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách.

5. Faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie príslušnej časti diela. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru príslušnej časti diela po riadnom vykonaní tejto časti diela, jej odovzdaní a prevzatí v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „**preberací protokol**“) a odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole, a to do 30 dní odo dňa splnenia podmienok uvedených v tomto bode. Povinnými prílohami faktúry sú protokol o odovzdaní a prevzatí diela a potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
6. Faktúra bude uhradená formou bezhotovostného platobného styku.
7. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti podľa tohto bodu Zmluvy nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam zhotoviteľa vyplývajúcich zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou.
8. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
9. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto Zmluve, objednávateľ bude oprávnený takto vystavenú faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne nová lehota splatnosti plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
10. Zhotoviteľ berie na vedomie, že časť diela bude financovaná z dotácie Envirofonde na základe zmluvy o poskytnutí dotácie (ďalej len „**dotácia**“) uzavretej medzi objednávateľom a Envirofondom.

VI.

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ bude objednávateľom vyzvaný formou e-mailu zaslaného na adresu **jmagrostavby@azet.sk** na prevzatie staveniska. Objednávateľ vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska do piatich pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, pričom zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko v termíne uvedenom vo výzve. Odovzdanie staveniska sa vykoná zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v troch vyhotoveniach a Oznámenie vrátane vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií.
2. O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní staveniska, v ktorom objednávateľ uvedie zodpovednú osobu za technický dozor a osobu zodpovednú za stavebný dozor. Súčasťou Protokolu o odovzdaní staveniska budú všetky doklady a rozhodnutia, ktoré sú potrebné pre vykonanie diela. V Protokole o odovzdaní staveniska zmluvné strany jednoznačne a nezameniteľne vymedzia rozsah odovzdávaného staveniska a miesto pripojenia elektrickej energie, vody, tepla, sociálnych zariadení a šatní pre zamestnancov zhotoviteľa (ďalej spoločne len „**Energie**“). Náklady spojené s energiami, ako aj náklady spojené so zabratím verejného priestranstva sú zahrnuté v cene diela, a teda zhotoviteľ je povinný viesť evidenciu týchto výdavkov. V prípade, ak budú energie a ostatné služby zabezpečené objednávateľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť ich objednávateľovi na základe faktúry vystavenej objednávateľom podľa odborného prepočtu.

3. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi, nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku, a to o počet dní omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska.
4. Zhotoviteľ je povinný najneskôr tri dni po prevzatí staveniska odovzdať objednávateľovi zoznam riadiacich pracovníkov. Zhotoviteľ je povinný najneskôr tri dni pred realizáciou prác, na ktorých vykonanie sa vyžaduje osobitné oprávnenie, predložiť objednávateľovi zoznam oprávnených pracovníkov spolu s platným oprávnením (certifikátom).
5. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľkami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností, tak na majetku objednávateľa, ako aj tretích osôb, a to podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
6. Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj z interných predpisov objednávateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku a stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pri vykonávaní diela a za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje v súlade s bodom 25 tohto článku na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri vykonávaní diela, a to najneskôr do predloženia jednotlivých faktúr podľa čl. 5 bod 2 tejto Zmluvy.
8. Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s uskutočnením stavby počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným riadiacim orgánom a verejným obstarávateľom (konečným prijímateľom pomoci) a oprávneným osobám poskytne všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania sú najmä:
 - Poskytovateľ dotácie a ním poverené osoby,
 - Útvár následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby;
 - Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušný Úrad vládneho auditu,
 - Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela budú použité len výrobky a zariadenia bez nárokov tretích osôb. Zhotoviteľ je na vykonanie diela povinný použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, a to podľa ust. § 43f zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**stavebný zákon**“).
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne tri pracovné dni vopred. V prípade, ak je to vzhľadom na technologické podmienky vykonávania diela potrebné, vyzve zhotoviteľ objednávateľa na kontrolu prác pred termínom uvedeným v predchádzajúcej vete. Zároveň je zhotoviteľ povinný zhotoviť fotodokumentáciu celého postupu prác, ktoré majú byť zakryté

alebo sa stanú neprístupnými. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať, a to na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác, zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko projektanta, autorský dozor a stavebný dozor.

12. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne tri pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok je zhotoviteľ povinný vyhotoviť záznam, ktorí podpíšu všetci zúčastnení.
13. Kontrolu prác za objednávateľa budú vykonávať oprávnené osoby objednávateľa, a to technický dozor objednávateľa, stavebný dozor, projektant - autorský dozor.
14. Zhotoviteľ je k preberaciemu konaniu povinný predložiť platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, osvedčenia o akosti od slovenských skúšobní od všetkých použitých výrobkov a zariadení. Zhotoviteľ je ďalej povinný zabezpečiť potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem ako aj doklady o uskladnení odpadov.
15. Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania staveniska viesť stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona. Stavebný denník s dvomi prepismi bude obsahovať všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku, najmä údaje o stavebných prácach, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonaním stavby, autorského dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh stavby. Stavebný denník počas vykonávania diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, a to až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela bez väd a nedorobkov.
16. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca projektanta – autorský dozor.
17. Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vykonanie diela podľa tejto Zmluvy a za vedenie stavebného denníka je za zhotoviteľa zodpovedný stavbyvedúci: Ing. Matúš Strelec číslo osvedčenia: 07499*10
18. Koordinátora bezpečnosti stavby podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko bude vykonávať: Ing. Matúš Strelec
19. Stavebný dozor za objednávateľa bude vykonávať: Ing. Matúš Strelec
20. V prípade, ak dôjde k zmene osoby stavbyvedúceho alebo koordinátora bezpečnosti stavby, zhotoviteľ je povinný oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch pracovných dní odo dňa, keď uvedená zmena nastala.

21. Zmeny odsúhlasenej projektovej dokumentácie je zhotoviteľ oprávnený vykonať iba na základe záväzného stanoviska projektanta, autorského dozoru, stavebného dozoru a technického dozoru investora, a to tak, aby tieto zmeny nemali vplyv na cenu diela.
22. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok. Vykonanie skúšok podľa tohto bodu zabezpečí zhotoviteľ.
23. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz za 7 dní, resp. podľa osobitnej požiadavky.
24. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že stavebný odpad z miesta realizácie diela bude znovu použitý, recyklovaný, spracovaný alebo uložený environmentálnym spôsobom, o čom predloží zhotoviteľ objednávateľovi doklad do 14 dní od vzniku odpadu. Doklad musí obsahovať množstvo vyvezeného odpadu, spôsob jeho spracovania, ako aj položkovite uvedené náklady s tým spojené. V prípade, ak má dôjsť k výmene materiálov, ktoré by mohli byť opätovne použité resp. aj na iné objekty zhotoviteľ vyzve objednávateľa, aby určil zápisom v stavebnom denníku spôsob s ich ďalším nakladaním.
25. Zhotoviteľ je povinný byť poistený počas celej doby vykonávania diela.
26. Zoznam subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 4. V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa je zhotoviteľ povinný písomne informovať objednávateľa do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom o jeho nástupe na realizáciu diela a súčasne predložiť čestné vyhlásenie, že subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase začatia plnenia bude spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o „verejnom obstarávaní“).

VII.

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznámiť najmenej päť dní vopred pripravenosť diela na jeho odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia si zmluvné strany dohodnú časový postup preberacieho konania.
2. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predložiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mal objednávateľovi priebežne odovzdávať, ak ich neodovzdal už skôr, a to najmä:
 - 2.1 stavebné denníky,
 - 2.2 atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v stavbe,
 - 2.3 osvedčenia o akosti použitých konštrukcií a materiálov,
 - 2.4 doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
 - 2.5 opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavby, overeného v stavebných konaniach, alebo pri povoľovaní zmien stavby pred dokončením,
 - 2.6 projekt skutočného vyhotovenia stavby so zakreslenými zmenami potvrdené zhotoviteľom v dvoch vyhotoveniach.

3. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo ak zhotoviteľ nedoložil všetky doklady uvedené v bode 2 tohto článku.
4. O odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia zmluvné strany protokol. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude obsahovať najmä vyhodnotenie akosti vykonaného diela, zoznam odovzdaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bude vyhlásenie objednávateľa, či dielo alebo jeho časť preberá. V prípade, ak objednávateľ dielo alebo jeho časť nepreberie, bude súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela uvedenie dôvodov, pre ktoré dielo alebo jeho časť neprebral.
5. Zhotoviteľ je pri preberacom konaní povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby objednávateľ mohol vykonané dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení, nutných na odstránenie prípadných väd a nedorobkov.
6. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, ak dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami alebo má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, a to až do ich odstránenia.

VIII.

Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, podľa technických noriem, projektovej dokumentácie a všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
2. Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v článku VIII bod 1 tejto Zmluvy, a ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v Oznámení.
3. Záručná doba diela je 5 rokov a začne plynúť po odstránení poslednej vady a nedorobku uvedenej v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela. U zariadení a dodávok, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom.
4. Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady diela vzniknuté po odovzdaní diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
6. Objednávateľ je povinný oznámiť vadu (ďalej len „**reklamácia**“) bezodkladne po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný do troch pracovných dní odo dňa nahlásenia reklamácie podľa tohto bodu rozhodnúť o oprávnenosti resp. neoprávnenosti reklamácie a svoje rozhodnutie bezodkladne oznámiť objednávateľovi.
7. Počas plynutia záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje vady, vrátane kontrol kvality, označené v oprávnenej reklamacii objednávateľa, bezplatne odstrániť do 20 dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Iný termín odstránenia väd si zmluvné strany dohodnú písomne.

8. V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni lehoty podľa bodu 7 tohto článku napriek tomu, že ich oprávnenosť uznal je objednávateľ oprávnený dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

IX. Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti v termíne podľa článku III tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Zaplacením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody a odstúpenie od Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť riadne a včas vady a nedorobky uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela, v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť vady uplatnené objednávateľom v záručnej dobe v lehote podľa čl. VIII bod 7 tejto Zmluvy a v prípade nevypratania staveniska v lehote podľa čl. VII bod 5 tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € za každý začatý deň omeškania, a to až do odstránenia týchto väd alebo vypratania staveniska.
3. V prípade nedodržania termínu splatnosti jednotlivých faktúr má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania okrem prípadu podľa čl. V, bod 11 tejto Zmluvy.
4. Ak zhotoviteľ neoprávnené odmietne prevziať stavenisko, objednávateľ si môže u zhotoviteľa uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 50,00 € za každý začatý deň omeškania s jeho prevzatím.

X. Osobitné ustanovenia

1. Táto zmluva zaniká :
 - 1.1. ak sa nestane účinnou v súlade s článkom XII bod 1 tejto Zmluvy ani do 18 mesiacov od nadobudnutia jej platnosti,
 - 1.2. písomnou dohodou zmluvných strán, a to ku dňu uvedenému v dohode,
 - 1.3. jednostranným odstúpením od zmluvy strany objednávateľa, ak:
 - 1.3.1 zhotoviteľ opakovane poruší (t.j. 2 alebo viackrát) svoje povinnosti pri vykonávaní diela podľa tejto Zmluvy,
 - 1.3.2 je zhotoviteľ v omeškaní s dokončením a odovzdaním diela podľa časového harmonogramu prác o viac ako 20 dní.
2. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane a Zmluva sa zrušuje od tohto dňa a nie od jej počiatku.
3. V prípade odstúpenia od Zmluvy vykoná zhotoviteľ bezodkladne nevyhnutné opatrenia na okamžité a riadne ukončenie vykonávania diela tak, aby objednávateľovi nevznikla žiadna škoda.
4. V prípade zastavenia alebo ukončenia prác na diele z dôvodov vzniknutých na strane objednávateľa budú už vykonané stavebné práce uhradené podľa stupňa rozpracovanosti

ku dňu zastavenia prác alebo ukončenia prác a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

5. Nehnuteľnosti poskytnuté zhotoviteľovi na vykonanie diela a zaplatená časť diela sú vlastníctvom objednávateľa aj počas vykonávania diela zhotoviteľom.
6. Zhotoviteľ a jeho partneri vo vzťahu k plneniu zmluvy (ďalej len „*subdodávatelia*“) vrátane ich zamestnancov, sú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas vykonávania diela alebo súvisiacich s dielom. Všetky dokumenty, ktoré prevezme zhotoviteľ od objednávateľa, sú dôverné a môže ich použiť výlučne na účely plnenia tejto Zmluvy.

XI.

Vymedzenie niektorých pojmov

1. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
2. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.
3. Vedením uskutočňovania stavieb sa rozumie organizovanie, riadenie a koordinovanie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, sledovanie spôsobu a postupu uskutočňovania stavby, zodpovednosť za súlad priestorovej polohy s projektovou dokumentáciou a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

XII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť po splnení nasledovných podmienok:
1.1 zverejnenie zmluvy v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné robiť len písomne, očíslovanými dodatkami, schválenými a riadne podpísanými obidvomi zmluvnými stranami, a to v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa písomne vyjadria v lehote štrnástich pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.
3. Práva a povinnosti neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom tri vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vyplynú v súvislosti s touto Zmluvou o dielo budú riešiť prednostne cestou rokovaní, aby dospeli k dohode. V prípadoch,

kedy ani potom nedôjde k dohode zmluvných strán, sa zmluvné strany dohodli, že spory budú riešené podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, Stavebného zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov. Týmto predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto Zmluve o dielo.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s touto Zmluvou ju podpisujú.

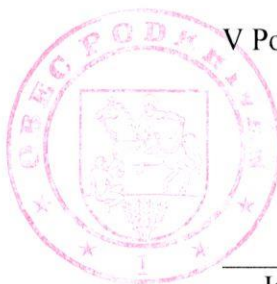
Prílohy:

- č. 1 - Rozpočet diela (ocenený výkaz výmer) v písomnej forme a v elektronickej forme vo formáte MS Excel (oprávnené a neoprávnené náklady)
- č. 2 – Doklad o uzatvorení poistenia zodpovednosti zhotoviteľa za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo uzatvorené poistenie zodpovednosti zhotoviteľa za škodu podnikateľa počas celej doby realizácie zákazky v minimálnej výške zmluvnej ceny podľa bodu 4.2 tejto Zmluvy
- č. 3 – Zoznam subdodávateľov s uvedením prác, ktoré budú vykonávať pri plnení tejto Zmluvy
(v prípade neuplatnenia uchádzač preškrtnie túto prílohu)

V Detve dňa 4. 11. 2019

JM - AGRO STAVBY, s.r.o.
Krpelová 40/1399, 962 12 Detva
IČO: 46 339 451

Ján Klimo
konateľ JM – AGRO STAVBY, s.r.o.
zhotoviteľ



V Podkriváni, dňa 4. 11. 2019

Jozef Malatinec
starosta obce
objednávateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Zníženie energetickej náročnosti budovy kultúrneho domu a príľahlej budovy obradnej siene v obci Podkriváň	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	
Objednávateľ		IČO	DIČ
Projektant		46339451	2023334192
Zhotoviteľ	JM - AGROSTAVBY, s.r.o.		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
		04.11.2019	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A				Základné rozp. náklady				B				Doplnkové náklady				C				Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	57 450,25	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariadenie staveniska	0,00														
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00														
3	PSV	Dodávky	39 044,31	10	Kultúrna pamiatka		15	Územné vplyvy	0,00														
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00														
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatné	0,00														
6		Montáž	842,25				18	VRN z rozpočtu	0,00														
7	ZRN (r. 1-6)		97 336,81	12	DN (r. 8-11)	0,00	19	VRN (r. 13-18)	0,00														
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00														

Projektant			D Celkové náklady		
Dátum a podpis			23	Súčet 7, 12, 19-22	97 336,81
Objednávateľ			24	20 % 0,00 DPH	
04.11.2019			25	20 % 97 336,81 DPH	19 467,36
Zhotoviteľ			26	Cena s DPH (r. 23-25)	116 804,17
04.11.2019			E Prípochty a odpočty		
			27	Dodávky objednávateľa	0,00
			28	Kízavá doložka	0,00
			29	Zvýhodnenie + -	0,00



JM - AGROSTAVBY, s.r.o.
Krpelná 40/1399, 962 12 Detva
IČO: 46 339 451

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy kultúrneho domu a príľahlej budovy obradnej siene v obci Podkriváň

Objekt:

Časť:

JKSO:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: JM - AGROSTAVBY, s.r.o.

Dátum: 04.11.2019

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
HSV	PRÁCE A DODÁVKY HSV	57 450,25
1	ZEMNE PRÁCE	663,94
2	ZÁKLADY	839,69
6	ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	47 951,48
9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	7 456,91
99	Presun hmôt HSV	538,23
PSV	PRÁCE A DODÁVKY PSV	39 044,31
711	IZOLÁCIE PROTI VODE A VLHKOSTI	600,64
713	IZOLÁCIE TEPELNÉ	6 689,23
762	Konštrukcie tesárske	238,17
764	KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKE	3 663,00
766	KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE	201,19
767	KONŠTRUKCIE DOPLNK. KOVOVÉ STAVEBNÉ	27 652,08
M	Práce a dodávky M	842,25
21-M	Elektromontáže	842,25
	<u>Celkom</u>	<u>97 336,81</u>

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy kultúrneho domu a príslužnej budovy obradnej siene v obci Podkriváň

Objekt:

Časť:

JKSO:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: JM - AGROSTAVBY, s.r.o.

Dátum: 04.11.2019

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	PRÁCE A DODÁVKY HSV				57 450,25	
	D		1	ZEMNE PRÁCE				663,94	
1	K	PK	130301001	Výkop jamy a rýhy v obmedzenom priestore horn. tr.4 ručne	m3	11,963	36,25	433,66	20,0
2	K	001	162201101	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	m3	11,963	1,33	15,91	20,0
3	K	PK	162401102	Vodorovné premiestnenie výkopku tr.1-4 do 2000 m	m3	11,963	4,22	50,48	20,0
4	K	001	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku tr.1-4 do 3000 m	m3	11,963	3,84	45,94	20,0
5	K	001	162701109	Príplatok za každých ďalších 1000 m horniny 1-4 po spevnenej ceste	m3	23,926	0,36	8,61	20,0
6	K	001	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	11,963	0,88	10,53	20,0
7	K	001	1712012012	Poplatok za skladovanie	m3	11,963	8,26	98,81	20,0
	D		2	ZÁKLADY				839,69	
8	K	271	212752112	Tratvod z drenážnych rúr v otvorenom výkope DN 80 alebo 100	m	24,150	5,22	126,06	20,0
9	K	271	2127521121	D+M kontrolnej šachty pre drenáž	sub.	1,000	139,25	139,25	20,0
10	K	PK	271531111	Vankúše zhutnené pod základy z kameniva hrubého dreveného, frakcie 16 - 63 mm	m3	7,178	35,55	255,18	20,0
11	K	PK	271571112	Vankúše zhutnené pod základy zo štrkopiesku netriedeného	m3	9,600	33,25	319,20	20,0
	D		6	ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE				47 951,48	
12	K	PK	622464212	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová silikátová omietka základ a škrabaná 2 mm	m2	1 074,304	11,47	12 322,27	20,0
13	K	PK	622464311	Vonkajšia omietka stien ušľachtilá mozaiková so základným náterom ,hr.zrna 2 mm	m2	75,606	20,45	1 546,14	20,0
14	K	PK	625252412	Zateplovací systém Minerálna vlna bez povrchovej tenkovrstvej omietky hr. 20 mm	m2	135,324	17,85	2 415,53	20,0
15	K	PK	6252524131	Zateplovací systém extrudovaný polystyrén bez povrchovej tenkovrstvej omietky hr. 30 mm	m2	28,096	20,36	572,03	20,0
16	K	PK	6252524132	Zateplovací systém extrudovaný polystyrén bez povrchovej tenkovrstvej omietky hr. 80 mm	m2	47,510	27,25	1 294,65	20,0
17	K	PK	625252420	Zateplovací systém Minerálna vlna bez povrchovej tenkovrstvej omietky hr. 100 mm	m2	863,650	31,98	27 619,53	20,0
18	K	PK	6252524201	Zateplovací systém Minerálna vlna bez povrchovej tenkovrstvej omietky hr. 50 mm	m2	75,480	24,26	1 830,77	20,0
19	K	PK	631312612	Spádový poter balkónovej dosky hr. 20-50 mm	m2	15,750	22,26	350,56	20,0

	D		9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE					
20	K	PK	941941041	Montáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	m2	1 120,000	1,77	7 456,91	20,0
21	K	PK	941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1041	m2	2 240,000	1,42	1 982,40	20,0
22	K	PK	941941841	Demontáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	m2	1 120,000	0,74	3 180,80	20,0
23	K	013	965041320	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazaŕin, škarobeton hr.do 100 mm - 1,600 t	m3	0,787	65,25	828,80	20,0
24	K	013	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm -0,020 t	m2	15,750	1,95	51,35	20,0
25	K	PK	968061113	Vyvesenie alebo zavesenie drevených alebo kov. krídel okien nad 1,5 m2	ks	40,000	0,45	30,71	20,0
26	K	PK	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie drevených alebo kov. krídel dverí do 2 m2	ks	4,000	0,33	18,00	20,0
27	K	PK	968061126	Vyvesenie alebo zavesenie drevených alebo kov. krídel dverí nad 2 m2	ks	9,000	0,74	1,32	20,0
28	K	PK	968062355	Vypúranie drevených a kovových rámov okien dvojitých alebo zvojených, plochy do 2 m2 -0,063 t	m2	82,180	8,02	6,66	20,0
29	K	PK	968062455	Vybúranie drevených dverových zárubní, plochy do 2 m2 -0,088 t	m2	37,980	5,42	659,08	20,0
30	K	013	978059631	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vonkajších nad 2 m2 -0,089 t	m2	12,950	2,55	205,85	20,0
31	K	PK	979081111	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	8,520	14,25	33,02	20,0
32	K	PK	979081121	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	42,598	0,41	121,41	20,0
33	K	PK	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	t	8,520	8,00	17,47	20,0
34	K	013	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vyburaných hmôt za každých ďalších 5 m	t	24,750	0,59	68,16	20,0
35	K	013	9790821212	Poplatok za uloženie sutiny na skládku	t	8,520	27,85	14,60	20,0
	D		99	Presun hmôt HSV				237,28	20,0
36	K	PK	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	22,195	24,25	538,23	20,0
	D		PSV	PRÁCE A DODÁVKY PSV				538,23	20,0
	D		711	IZOLÁCIE PROTI VODE A VHLKOSTI				39 044,31	
37	K	711	7111231312	Hydroizolácia stiešky nad vstupom (napr. Sika bond T8)	m2	19,850	17,54	600,64	20,0
38	K	711	7111231313	Hydroizolácia balkónovej dosky	m2	16,750	13,25	348,17	20,0
39	K	PK	998711202	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,300	9,25	221,94	20,0
	D		713	IZOLÁCIE TEPELNÉ				30,53	20,0
40	K	PK	713111111	Montáž tepelnej izolácie rohožami, pásmi, tercami, doskami stupov, vrcnom - knad.	m2	431,188	1,02	6 689,23	
41	M	MAT	2834240120	Pásky z minerálne vlny hr. 180 mm	m2	474,307	9,25	439,81	20,0
42	K	PK	713121112	D+M parozábrany	m2	431,188	2,85	4 387,34	20,0
43	K	713	7131411412	D+M extrudovaného polystyrénu hr. 50 mm - stieška nad vstupom	m2	16,520	15,52	1 228,89	20,0
44	K	713	7131411413	D+M extrudovaného polystyrénu hr. 40 mm - balkónová doska	m2	15,750	16,25	256,39	20,0
45	K	PK	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,650	73,25	255,94	20,0
	D		762	Konštrukcie tesárske				120,86	20,0
46	K	762	7628111002	D+M OSB dosky hr. 15 mm - stieška nad vstupom	m2	18,880	12,25	238,17	
47	K	762	998762102	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	0,185	37,25	231,28	20,0
	D		764	KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ				6,89	20,0
48	K	764	7642222202	Oplechovanie z AL plechu balkónovej dosky rš 330 mm	m	13,500	18,25	3 663,00	20,0
49	K	764	7643112212	Krytiny z pozinkovaného PZ plechu hladké strešné sklon do 30° - stieška nad vstupom	m2	18,880	33,25	246,38	20,0
50	K	764	764311822	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabuľ 2000 x 1000 mm, so sklonom do 30°	m2	18,880	0,74	627,76	20,0
				0,00732t				13,97	20,0

51	K	PK	764352300	Žlaby pododkvpové RANNILA, polkruhové, farba RR 20, priemer 150 mm	m	60,080	13,25	796,06	20,0
52	K	PK	764359221	Kotík žlabový RANNILA, farba RR 20, priemer 100 mm	ks	10,000	9,25	92,50	20,0
53	K	PK	764410360	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu vrátane rohov rš 400 mm	m	64,650	14,25	921,26	20,0
54	K	764	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm 0,00135t	m	81,850	0,74	60,57	20,0
55	K	PK	764454212	Odpadové rúry RANNILA, farba RR 20, priemer 100 mm	m	18,000	15,72	282,96	20,0
56	K	PK	764510260	Oplechovanie parapetov z medeneho Cu plechu vrátane rohov rš 400 mm	m	17,200	35,25	606,30	20,0
57	K	764	998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,398	38,28	15,24	20,0
	D		766	KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE				201,19	
58	K	PK	766662122	Montáž dverných kridiel kompletizovaných do zamurovanej rámovej zárubne jednokridl. š. nad 800 mm	ks	1,000	8,88	8,88	20,0
59	M	MAT	6116019200	Dvere vnútorné hladké plné jednokridlové 80x197 prefa	ks	1,000	157,25	157,25	20,0
60	K	PK	998766202	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	31,590	1,11	35,06	20,0
	D		767	KONŠTRUKCIE DOPLNK. KOVOVÉ STAVEBNÉ				27 652,08	
61	K	PK	767631101	Montáž okna plastového jednodielného so zasklením šírky 600 mm x výšky 600 mm	ks	5,000	23,25	116,25	20,0
62	M	MAT	6114107100	Plastové okno jednokridlové otvárac-sklonné v/š 600/600	ks	5,000	140,25	701,25	20,0
63	K	PK	767631103	Montáž okna plastového jednodielného so zasklením šírky 600 mm x výšky 900 mm	ks	1,000	22,25	22,25	20,0
64	M	MAT	6114111100	Plastové okno jednokridlové otvárac-sklonné v/š 950/600	ks	1,000	153,25	153,25	20,0
65	K	PK	767631108	Montáž okna plastového jednodielného so zasklením šírky 600 mm x výšky 1400 mm	ks	2,000	32,25	64,50	20,0
66	M	MAT	6114115100	Plastové okno jednokridlové otvárac-sklonné v/š 1400/600	ks	2,000	183,25	366,50	20,0
67	K	PK	767631134	Montáž okna plastového jednodielného so zasklením šírky 1000 mm x výšky 1200 mm	ks	1,000	41,25	41,25	20,0
68	M	MAT	6114113500	Plastové okno jednokridlové otvárac-sklonné v/š 1200/1000	ks	1,000	221,25	221,25	20,0
69	K	PK	767631156	Montáž okna plastového jednodielného so zasklením šírky 1200 mm x výšky 1400 mm	ks	6,000	41,25	247,50	20,0
70	M	MAT	6114114700	Plastové okno jednokridlové otvárac-sklonné v/š 1300/1200	ks	2,000	261,25	522,50	20,0
71	M	MAT	6114115700	Plastové okno jednokridlové otvárac-sklonné v/š 1400/1200	ks	2,000	235,25	470,50	20,0
72	M	MAT	6114116700	Plastové okno jednokridlové otvárac-sklonné v/š 1500/1200	ks	2,000	266,25	532,50	20,0
73	K	PK	767631171	Montáž okna plastového jednodielného so zasklením šírky 1400 mm x výšky 800 mm	ks	1,000	31,25	31,25	20,0
74	M	MAT	61141060001	Plastové okno sklonné v/š 600/1900	ks	1,000	261,25	261,25	20,0
75	K	PK	767631335	Montáž okna plastového dvojdielného so zasklením šírky 1600 mm x výšky 1500 mm	ks	25,000	54,25	1 356,25	20,0
76	M	MAT	6114117500	Plastové okno dvojkrídlové otvárac, otvárac-sklonné v/š 1200/1600	ks	1,000	351,25	351,25	20,0
77	M	MAT	6114117600	Plastové okno dvojkrídlové otvárac, otvárac-sklonné v/š 1000/1800	ks	1,000	374,25	374,25	20,0
78	M	MAT	61141176001	Plastové okno dvojkrídlové otvárac, otvárac-sklonné v/š 1200/1700	ks	1,000	374,25	374,25	20,0
79	M	MAT	6114118700	Plastové okno dvojkrídlové otvárac, otvárac-sklonné v/š 1300/1800	ks	2,000	401,02	802,04	20,0
80	M	MAT	6114118800	Plastové okno dvojkrídlové otvárac, otvárac-sklonné v/š 1300/1900	ks	1,000	408,25	408,25	20,0
81	M	MAT	611 4119700	Plastové okno dvojkrídlové otvárac, otvárac-sklonné v/š 1400/1800	ks	5,000	428,25	2 141,25	20,0
82	M	MAT	6114119900	Plastové okno dvojkrídlové otvárac, otvárac-sklonné v/š 1400/2000	ks	3,000	440,25	1 320,75	20,0
83	M	MAT	6114120700	Plastové okno dvojkrídlové otvárac, otvárac-sklonné v/š 1500/1800	ks	3,000	435,25	1 305,75	20,0

84	M	MAT	6114121400	Plastové okno dvojkrídlové otvárací, otvárací-sklonné v/š 1600/1500	ks	1,000	407,25	407,25	20,0
85	M	MAT	6114121900	Plastové okno dvojkrídlové otvárací, otvárací-sklonné v/š 1600/2000	ks	4,000	470,25	1 881,00	20,0
86	M	MAT	6114122000	Plastové okno dvojkrídlové otvárací, otvárací-sklonné v/š 1800/1800	ks	2,000	438,25	876,50	20,0
87	K	PK	6114127200	Plastové okno dvojkrídlové otvárací, otvárací-sklonné v/š 1400/3200	ks	1,000	779,25	779,25	20,0
88	K	PK	767641311	Montáž dveří plastových, vchodových, vchodových jednolístkových, so zasklením výšky 2000 mm x šířky 900 mm	ks	3,000	38,25	114,75	20,0
89	M	MAT	6114124010	Plastové vchodové dveře v/š 2000/800	ks	1,000	398,25	398,25	20,0
90	M	MAT	61141240101	Plastové vchodové dveře v/š 2000/1000	ks	2,000	515,25	1 030,50	20,0
91	K	PK	767641355	Montáž dveří plastových, vchodových jednolístkových, so zasklením výšky 2400 mm x šířky 1300 mm	ks	9,000	63,25	569,25	20,0
92	M	MAT	6114124011	Plastové vchodové dveře dvojkrídlové presklené v/š 2400/1300	ks	2,000	839,25	1 678,50	20,0
93	M	MAT	61141240111	Plastové vchodové dveře dvojkrídlové presklené v/š 2400/1200	ks	1,000	812,25	812,25	20,0
94	M	MAT	61141240112	Plastové vchodové dveře dvojkrídlové presklené v/š 2400/1800	ks	1,000	1 211,25	1 211,25	20,0
95	M	MAT	61141240113	Plastové vchodové dveře dvojkrídlové presklené v/š 2600/1800	ks	1,000	1 201,22	1 201,22	20,0
96	M	MAT	611 41240114	Plastové vchodové dveře dvojkrídlové presklené v/š 2600/1400	ks	2,000	975,25	1 950,50	20,0
97	M	MAT	61141240115	Plastové vchodové dveře dvojkrídlové presklené v/š 2300/1600	ks	1,000	984,25	984,25	20,0
98	M	MAT	61141240116	Plastové vchodové dveře dvojkrídlové presklené v/š 2200/1500	ks	1,000	875,25	875,25	20,0
99	K	PK	767995101	Montáž ostatních atypických kovových stavebních doplňkových konstrukcí nad 5 kg	kg	42,500	5,63	239,28	20,0
100	M	MAT	5530190000	Zámočnické výrobky	kg	42,500	2,23	94,78	20,0
101	K	PK	998767202	Presun hmot pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,320	274,25	362,01	20,0
	D	M		Práce a dodávky M				842,25	
	D	21-M		Elektromontáže				842,25	
102	K	921	2100100011	Úprava bleskozvodu	súb.	1,000	842,25	842,25	20,0
				Celkom					

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Zníženie energetickej náročnosti budovy kultúrneho domu a príľahlej budovy obradnej siene v obci Podkriváň- neoprávnené náklady	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	
Objednávateľ		IČO	DIČ
Projektant		46339451	2023334192
Zhotoviteľ	JM - AGROSTAVBY, s.r.o.		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
		04.11.2019	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A				Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariadenie staveniska	0,00				
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00				
3	PSV	Dodávky	1 364,13	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy	0,00				
4		Montáž	1 691,53	11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00				
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatné	0,00				
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00				
7	ZRN (r. 1-6)		3 055,66	12	DN (r. 8-11)	0,00	19	VRN (r. 13-18)	0,00				
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00				

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

04.11.2019

Zhotoviteľ

04.11.2019

Pečiatka

Pečiatka

Pečiatka

JM - AGRO STAVBY, s.r.o.
Krpelná 40/1399, 962 12 Detva
IČO: 46 339 451

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	3 055,66
24	20 %	0,00 DPH
25	20 %	3 055,66 DPH
26	Cena s DPH (r. 23-25)	3 666,79

E Prípochty a odpočty

27	Dodávky objednávateľa	0,00
28	Kľzáva doložka	0,00
29	Zvýhodnenie + -	0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy kultúrneho domu a príľahlej budovy obradnej siene v obci
Podkriváň - neoprávnené náklady

Objekt:

Časť:

JKSO:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: JM - AGROSTAVBY, s.r.o.

Dátum: 04.11.2019

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
PSV	Práce a dodávky PSV	3 055,66
711	Izolácie proti vode a vlhkosti	643,69
771	Podlahy z dlaždíc	2 411,97
	<u>Celkom</u>	<u>3 055,66</u>

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy kultúrneho domu a príslušnej budovy obradnej siene v obci Podkriváň- neoprávnené náklady

Objekt:

Časť:

JKSO:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: JM - AGROSTAVBY, s.r.o.

Dátum: 04.11.2019

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				3 055,66	
	D		711	Izolácie proti vode a vlhkosti				643,69	
1	K	711	7111113112	Izolácia proti povrchovej vode (cementová hydroizolácia)	m2	56,554	11,25	636,23	20,0
2	K	711	998711102	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,287	25,99	7,46	20,0
	D		771	Podlahy z dlaždíc				2 411,97	
3	K	771	7712711070	Montáž obkladov schodísk z dlaždíc keramických schodiskových stupňov	m2	53,554	12,05	645,33	20,0
4	M	MAT	59763911002	Dlažba - protišmyková mrazuvzdorná	m2	58,909	17,11	1 007,93	20,0
5	K	771	771441011	Montáž soklikov z obkladačiek hutných alebo dlaždíc keram. kladených do malty rovných 100x100 mm	m	34,000	4,01	136,37	20,0
6	M	MAT	59763811002	Dlažba - protišmyková mrazuvzdorná	m2	5,100	17,02	86,80	20,0
7	K	771	7715711071	Montáž podláh z dlaždíc keramických hladkých, protiskl. alebo reliéfových do lepidla	m2	15,750	11,98	188,69	20,0
8	M	MAT	59763911002	Dlažba - protišmyková mrazuvzdorná	m2	17,325	15,55	269,40	20,0
9	K	771	998771102	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	6,171	12,55	77,45	20,0
				Celkom				3 055,66	