

Zmluva o dielo č. 2020/02
(návrh zmluvy)

na zhotovenie diela - stavby „**Oprava – DOM KULTÚRY Podkriváň**“ uzatvorenej v zmysle § 536 a nasledovné Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

Čl. 1.
ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. **Objednávateľ:** Obec Podkriváň
Sídlo: Podkriváň 87, 985 51 Podkriváň
Zastúpený: Jozef Malatinec, starosta obce
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.
Číslo účtu: SK46 0200 0000 0026 9552 7851
IČO: 00316318
DIČ: 2021237273
(ďalej len ako „objednávateľ“)
- 1.2. **Zhotoviteľ: Stanislav Grossman**
Sídlo: Kriváň 22, 96204 Kriváň
Zastúpený: Stanislav Grossman
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: SK41 0200 0000 0027 6039 1453
IČO: 40146952
DIČ: 1037849956
IČ DPH: SK1037849956
Zapísaný registri: Okresného úradu vo Zvolene, číslo živnostenského registra 604-8485
(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

Čl. 2
VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je víťazná ponuka zhotoviteľa zo dňa **5.6.2020** spracovaná v súlade so súťažnými podkladmi v rámci procesu verejného obstarávania.
2. Východiskové údaje:
2.1 Názov stavby: „**Oprava – DOM KULTÚRY Podkriváň**“
2.2 Katastrálne územie: k.ú.: Podkriváň
2.3 Investor: Obec Podkriváň

Čl. 3. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela - stavby „**Oprava – DOM KULTÚRY Podkriváň**“ v zmysle podmienok verejnej súťaže v zmysle projektovej dokumentácie a v rozsahu výkazu výmer, a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Stavbou sa rozumie zhotovenie všetkých stavebných prác podľa oceneného výkazu výmer.
3. Dielo zhotovené podľa čl. 3 bodu 1. a 2. bude spĺňať všetky predpísané základné akostné technické ukazovatele.

Čl. 4. ČAS PLNENIA

1. Termín plnenia predmetu zmluvy o dielo (ďalej ZoD) podľa čl. 3 v rozsahu bodu 1. je:
Termín prevzatia staveniska: **do 5 pracovných dní od vyzvania zo strany obce,**
Termín začatia výstavby: **dňom odovzdania staveniska,**

Termín ukončenia a odovzdania stavby: **do 7 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska, (realizácia v roku 2021)**

2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel' toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávatel'a dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávatel'a s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
4. Objednávatel' sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
5. **Predĺženie lehoty výstavby** - zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty výstavby po dohode s objednávatel'om zápisom do stavebného denníka a obojstranným podpísaním dodatku ku zmluve o dielo v prípade, že:
 - a) sa podstatne zmení množstvo alebo povaha prác dodatočne vyžiadaných objednávatel'om,
 - b) ak objednávatel' oneskorene odovzdá stavenisko, doklady potrebné ku začatiu stavby,
 - c) nastanú obzvlášť nepriaznivé klimatické podmienky,
 - d) zdržanie, chyby alebo prekážky budú spôsobené objednávatel'om,
 - e) zvláštne okolnosti, nezavinené porušením povinností zhotoviteľa alebo niekoho, za koho zhotoviteľ zodpovedá,
 - f) v prípade živelných pohrôm,

Predĺženie lehoty výstavby diela určí objednávatel' po dohode so zhotoviteľom formou dodatku k zmluve, predloženým zhotoviteľom najneskôr 30 dní pred pôvodným zmluvným termínom ukončenia v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

ČI. 5. CENA

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov a je doložená kalkuláciou - rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3. predstavuje:

Cena bez DPH: **31.946,83 EUR**, slovom Tridsaťjedentisícdeväťstoštyridsaťšesť, osemdesiattri centov EUR
DPH: **6.389,37 EUR**, slovom Šesťtisícristoosemdesiatdeväť, tridsaťsedem centov EUR
Cena celkom: **38.336,20 EUR**, slovom Tridsaťosemtisícristotridsaťšesť, dvadsať centov EUR
3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu, vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.
4. Financovanie diela sa bude realizovať na základe potvrdeného súpisu vykonaných prác.
 - 4.1 Výkaz výmer obsahuje všetky položky pre zhotovenie, zriadenie, skúšanie a zadanie prác, ktoré má vykonať zhotoviteľ.
 - 4.2 Súpis skutočne zrealizovaných prác je podkladom pre fakturáciu zmluvnej ceny. Zhotoviteľ dostane zaplatené za množstvo skutočne vykonanej práce pri použití sadzieb uvedených v ocenenom výkaze výmer pre každú položku.
5. Cena diela môže byť upravená v prípade navyšiac prác požadovaných objednávatel'om výlučne vo forme dodatku k tejto ZoD v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Podkladom bude vzájomne odsúhlasený doplnok k rozpočtu, ktorý vypracuje zhotoviteľ, najneskôr 1 týždeň pred realizáciou prác. Ocenenie navyšiac prác a dodávok bude jednotkovými cenami platnými pre toto dielo v cenovej úrovni dohodnutej v čl. 5 bod 1. Navyšiac práce a zmeny je možné fakturovať po podpísaní dodatku k ZoD v súlade s platným zákonom o VO.
6. Zhotoviteľ je povinný predložiť elektronickú verziu podrobného rozpočtu Objednávatel'ovi (vo formáte MS Excel) ako aj povinnosť predkladať v elektronickej verzii (vo formáte MS Excel) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy.

ČI. 6. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi samostatne za realizáciu po splnení týchto podmienok:
 - 1.1 Práce budú fakturované do 5 dní na základe objednávateľom odsúhlasených a podpísaných zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.
 - 1.2 Overenie vykonaných prác vykoná objednávateľ do 3. pracovného dňa od predloženia súpisu skutočne zrealizovaných prác zhotoviteľom. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
 - 1.3 Zhotoviteľ má právo na čiastkovú fakturáciu diela na základe vzájomne potvrdeného súpisu vykonaných prác a čiastkového preberacieho protokolu a to v tom prípade ak preinvestované čiastka dosiahne minimálne 20 % z ceny diela a zhotoviteľ o ňu písomne požiada.
2. Objávateľ uhradí cenu za zhotovenie diela nasledovne:
 - 2.1 100 % z ceny diela realizačných prác v termíne splatnosti podľa čl. 6 bod 6.
3. Zmeny vo výmerách:
 - 3.1 Všetky zmeny, doplnky a akékoľvek dodatky k zmluvnej cene, budú ocenené sadzbami a cenami uvedenými v čl. 5. tejto ZoD. Uhradené budú až po odsúhlasení objednávateľom a obojstrannom potvrdení dodatku k ZoD uzatvorenom v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
 - 3.2 Nové položky musia byť kalkulované rovnakým spôsobom, ako bola vypočítaná cena, t.j. pri použití rovnakých réžií, ziskov, miezd sadzieb mechanizmov a cien materiálov.
 - 3.3 Zhotoviteľ nemá nárok na dodatočnú platbu za náklady, ktorým bolo možné predísť pri včasnom upozornení objednávateľom, na nedostatky na strane zhotoviteľa.
4. Jednotlivé faktúry budú obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

ČI. 7 . ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy o dielo, všetkých jej príloh a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Záručná doba na dielo sa po vzájomnej dohode v súlade so zákonom NR SR č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach, § 12, ods. 1, písm. b) **stanovuje na 60 mesiacov** a začína plynúť zápisničným odovzdaním a prevzatím diela bez väd a nedorobkov medzi zhotoviteľom a objednávateľom.
 - 4.1 Oznámenie väd musí byť podané len písomne a v záručnej dobe, inak je neplatné a musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje.
 - 4.2 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a oprávnené písomne reklamované vady.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do **3 dní** od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Ak sa nedohodne termín odstránenia väd písomnou formou, zhotoviteľ vady odstráni **do 10 dní** od prijatej reklamácie.
6. Zisťovanie väd:
 - 6.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať prácu zhotoviteľa a upozorniť ho na akúkoľvek vadu, ktorú nájde. Takáto kontrola nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za prácu.
 - 6.2 Objednávateľ môže zhotoviteľovi nariadiť vyhľadanie vady, odkrytie a odskúšanie akýchkoľvek prác (častí diela) u ktorých predpokladá, že môžu byť vadné.
7. Neodstránené vady po ukončení prác:
 - 7.1 Objednávateľ môže po ukončení prác zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Môže tak urobiť vtedy, ak zhotoviteľ takúto vadu neodstránil počas doby stanovenej na odstránenie.
 - 7.2 Ak zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu počas predtým dohodnutej doby, objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Objednávateľ je povinný informovať zhotoviteľa min 3 kalendárne dni dopredu o svojom úmysle zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí do 14 dní od doručenia faktúry.
 - 7.3 Ak sa ukáže, že vada je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať do 30 dní od zistenia tejto skutočnosti vadnú časť plnenia.

ČI. 8. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
2. Riziká zhotoviteľa - zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek zničenie alebo poškodenie fyzického majetku objednávateľa a majetku súkromných osôb, zranenie osôb a usmrtenie, ku ktorým dôjde počas realizácie prác, alebo ako dôsledok vykonávania prác v rámci ZoD. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť v prípade výnimočných rizík. V prípade potreby si zhotoviteľ zabezpečí dopravné značenie komunikácií, vyjadrenie a splnenie požiadaviek dopravného inšpektorátu k realizácii stavby.
3. Odovzdanie staveniska
 - 3.1 Objednávateľ na základe výzvy odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 5 kalendárnych dní od účinnosti zmluvy.
 - 3.2 Súčasne s odovzdaním staveniska, objednávateľ administratívne umožní zhotoviteľovi prístup na stavenisko.
 - 3.3 Prístup na stavenisko - zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi a komukoľvek, kto má na to povolenie od objednávateľa, prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa vykonávajú resp. majú vykonávať práce v súlade so ZoD.
 - 3.4 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku, ako aj čistotu používaných obecných komunikácií v blízkosti staveniska (pri vstupe a výjazde). Zároveň zodpovedá za primeranú čistotu vozidiel. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
4. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 5 tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko, denné čistenie dotknutých komunikácií počas realizácie stavby.
6. Prerušenie a zastavenie prác
 - 6.1 Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré budú mať za následok prerušenie prác.
 - 6.2 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:
 - a) zistenie vady projektu,

- b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci,
 - c) v prípade uvedenom v § 551 Obchodného zákonníka.
- 6.3 Objednávateľ je oprávnený pozastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:
- a) ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so zmluvou o dielo a projektom stavby,
 - b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
- 6.4 Obidve zmluvné strany môžu požiadať o prerušenie a zastavenie prác, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.
- 6.5 Pri zastavení alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, aby prípadné škody na diele, ktoré by mohli vzniknúť z uvedeného titulu boli minimálneho rozsahu. Náklady na tieto úpravy resp. opatrenia v plnom rozsahu nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.
7. Kvalita stavebných prác a technologická disciplína
- 7.1 Všetky stavebné práce musia byť vykonané podľa platných STN a technologických postupov (pokynov výrobcu pre použitie materiálov a výrobkov, ktoré sú súčasťou dodávky, vrátane preukazných skúšok odsúhlasených objednávateľom) platných v čase vykonávania diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Všetky prípadné zmeny, vo vyššie uvedených materiáloch (TKP, ZTKP a pod.), ktoré vyplývajú napr. z novelizácie noriem resp. iných požiadaviek na kvalitu počas realizácie diela, budú odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami a premietnuté do týchto materiálov.
- 7.2 Kvalitu realizovaných prác bude zhotoviteľ dokladovať atestami resp. certifikátmi o kvalite zabudovaných stavebných materiálov a zmesí, v zmysle zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších zmien a doplnkov. V prípade zmeny materiálov alebo na vyžiadanie objednávateľa predloží zhotoviteľ nové aktuálne atesty resp. preukázané skúšky. Atesty a certifikáty v čase predloženia objednávateľovi musia byť platné.
- 7.3 V prípade, že zhotoviteľ zabuduje materiály resp. zmesi bez odsúhlasenia objednávateľom bude znášať dôsledky porušenia tejto podmienky. Ak sa dodatočne preukáže, že preukazná skúška je nevyhovujúca a zabudované materiály resp. zmesi nezodpovedajú požadovaným kvalitatívnym parametrom je zhotoviteľ povinný urobiť po dohode s objednávateľom opatrenia na nápravu, napr. nahradiť tieto vyhovujúcimi materiálmi a pod., náklady s tým spojené hradí v plnej výške zhotoviteľ.
8. Odovzdávacie a preberacie konanie diela
- 8.1 Zhotoviteľ k preberaciemu konaniu pripraví:
- a) stavebný denník
 - b) finančné odúčtovanie stavby k termínu preberacieho konania (konečná faktúra)
 - c) elaborát o kvalite s vyčíslením skúšok a doložením atestov a certifikátov o kvalite prác a zabudovaných materiálov. Tento elaborát predloží zhotoviteľ min. 14 dní pred termínom odovzdania objednávateľovi na odsúhlasenie
 - d) doklady o uložení prebytočného, vybúraného alebo odmontovaného materiálu zo stavby na oficiálnu skládku
- 8.2 Keď zhotoviteľ dokončí práce na stavbe a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, objednávateľ so zhotoviteľom, zástupcami budúcich užívateľov, správcova ostatnými kompetentnými
9. Bezpečnosť pri práci a ochrana životného prostredia - zhotoviteľ
- a) je zodpovedný za bezpečnosť všetkých vykonávaných prác na stavenisku počas celej doby realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom
 - b) sa zaväzuje, že bude podnikáť všetky kroky na ochranu životného prostredia na stavenisku a v jeho okolí a predchádzať škodám a úrazom osôb alebo verejného či iného vlastníctva v dôsledku zničenía, hluku alebo iných príčin vznikajúcich ako dôsledok jeho metód práce.
10. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci - zhotoviteľ:
- zodpovedá za zabezpečenie bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisku podľa Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
 - je zodpovedný za bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku a

ohlásených u stavbyvedúceho, a udržiavať stavenisko a dielo v takom poriadku, aby sa predišlo ohrozeniu týchto osôb

- je povinný zabezpečiť zamedzenie vstupu cudzích osôb na stavenisko. Zhotoviteľ zabezpečí označenie a zabezpečenie staveniska tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia alebo majetku tretích osôb. V takomto prípade znáša v plnom rozsahu spôsobenú škodu.

11. Protipožiarna ochrana - zhotoviteľ:

zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany staveniska v zmysle zákona NR SR č. 14/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení zákona č. 438/2002 Z. z. a vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, musí dodržiavať smernice orgánov požiarnej služby a podniknúť všetky nevyhnutné opatrenia v priebehu realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom, aby zabránil vzniku požiaru.

12. Ochrana životného prostredia

- a) Počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je zhotoviteľ povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred zničením. Podľa toho má teda zozbierať všetky druhy odpadov, vrátane rôznych odpadkov, výrobného a komunálneho odpadu a dopraviť ich na skládku určenú resp. schválenú objednávatelom prípadne orgánom štátnej správy a príslušného odboru.
- b) Zhotoviteľ nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie do vzduchu, vody a okolitej krajiny na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti akékoľvek toxické odpady alebo látky.
- c) V prípade nedodržania odstavca 13. a) a b) sa zhotoviteľ zaväzuje znášať všetky dopady (sankcie, pokuty, rozhodnutia a pod.), ktoré budú uplatnené voči objednávatelovi.

13. Objednávatel zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.

14. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými min. 3 pracovné dni vopred. Bez ich preverenia objednávatelom, nebudú uhradené resp. budú urobené opatrenia, aby mohli byť dodatočne overené a odskúšané. Náklady s tým spojené bude znášať zhotoviteľ.

V prípade, že sa objednávatel nedostaví na preverenie prác v požadovanom termíne môže zhotoviteľ v prácach pokračovať avšak nesie riziko, že v prípade zistenia nekvalitne vykonaných prác, bude náklady na dodatočné odskúšanie znášať zhotoviteľ. Ak sa však po odskúšaní zistí, že práce boli zrealizované v súlade s technicko-kvalitatívnymi podmienkami a dosahujú projektom predpísanú kvalitu, náklady na dodatočné zisťovanie kvality nepreverených prác v požadovanom termíne znáša objednávatel a budú považované za prípad odškodnenia.

15. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne tri pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach.

16. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, od dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku, zisteného pri preberaní stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvale prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.

16.1 V denníku budú zapísané najmä tieto údaje:

Denný zápis:

- dátum (mesiac, rok, názov dňa);
- údaje o počasí, maximálna a minimálna teplota;
- údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť;
- pracovníci a ich počty;
- mechanizmy;
- časový postup prác na stavbe.

16.2 Ostatné údaje, napr.:

požiadavky zhotoviteľa na objednávateľa a naopak, prerušenie stavebných prác s odôvodnením, záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác, zápisy o vykonaných skúškach, (napr. skúškach tvrdosti betónu, tlakových skúškach, skúškach tesnosti, vykurovacích skúškach a pod., zmeny a odchýlky vykonávaných prác od

schválenej dokumentácie, zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávatelom a projektantom, požiadavky objednávateľa na odstránenie väd v priebehu vykonávania diela, škody na stavbe, zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.

- 16.3 Zhotoviteľ denne robí zápisy do stavebného denníka a minimálne raz za dva týždne zašle resp. odovzdá kópie objednávateľovi.
 - 16.4 Stavebný denník musí byť na stavbe trvalo prístupný objednávateľovi, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.
 - 16.5 Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.
 - 16.6 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
17. Zhotoviteľ poveruje funkciou **stavbyvedúceho Stanislava Grossmana**. Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, mesačnom zisťovaní vykonaných prác, odovzdaní diela a vystavení faktúry.
18. Vlastníctvo na zhotovovanej veci
- 18.1 Dňom nadobudnutia účinnosti ZoD a zápisničným prevzatím staveniska je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody na majetku objednávateľa a súkromných pozemkoch dotknutých výstavbou, ktoré sa na zhotovovanej veci vyskytnú.
 - 18.2 Vlastnícke právo zo zhotoviteľa na objednávateľa prechádza postupne, realizovaním etáp diela.
19. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie tohto diela.
20. Ukončenie prác
- 20.1 Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela najneskôr 10 kalendárnych dní pred termínom, kedy by malo byť pripravené na odovzdanie.
 - 20.2 Objednávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa zvolá preberacie konanie.
 - 20.3 Objednávateľ prevezme dielo len bez väd a nedorobkov. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca proti zmluve.

ČI. 9. ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY

1. V prípade, že z dôvodu nedodržania termínu vykonania diela zo strany zhotoviteľa, alebo z dôvodu nesplnenia záväzku zhotoviteľa zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej v článku 5 tejto zmluvy a to za každý aj začatý deň o ktorý je v omeškaní s realizáciou diela. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti.
2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania za každý aj začatý deň o ktorý je v omeškaní za: omeškanie s úhradou faktúry 0,05 % z dlžnej čiastky.

ČI. 10. VYŠŠIA MOC

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, pod.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do troch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

ČI. 11. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo použitím týchto vecí a podkladov, ktoré poskytne objednávateľ v dohodnutých termínoch : odovzdá stavenisko na základe písomnej výzvy zhotoviteľovi v súlade s čl. 4 bodom 1 tejto zmluvy.
2. Spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom na stavbe:
 - 2.1 Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie staveniska, priebežné platenie ceny za dielo, prevzatie diela a dodržanie čl. 6. a čl. 8. tejto ZoD.
 - 2.2 Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku, pravidelnými kontrolnými dňami a ďalšími potrebnými a dostupnými formami - vyžaduje sa však písomná forma.
 - 2.3 Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska do termínu zápisničného prevzatia stavby objednávateľom bez vád a nedorobkov. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie ZoD. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. Ak technický dozor nesúhlasí s obsahom zápisu v stavebnom denníku, zapíše to do troch pracovných dní s uvedením dôvodov. Inak sa predpokladá, že s obsahom súhlasí.
 - 2.4 Zmeny v poverených osobách stavbyvedúceho a objednávateľa sú obidve zmluvné strany povinné vykonať zápisom v stavebnom denníku do 3 dní od dátumu zmeny.

ČI. 12. OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Obchodné tajomstvo
 - 1.1 Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie staveniska, platba ceny za dielo, prevzatie diela a dodržanie čl. 6. a čl. 8. tejto ZoD.
 - 1.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo ich nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
 - 1.3 Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner neochráni zodpovedajúcim spôsobom.
2. Vykonávanie diela
 - 2.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou na vysokej profesionálnej úrovni. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy (Stavebný zákon a s ním súvisiace predpisy a nariadenia, ktorý stanovuje zásady pre výstavbu) a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
 - 2.2. Zoznam subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 2. V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa je zhotoviteľ povinný písomne informovať objednávateľa do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom o jeho nástupe na realizáciu diela a súčasne predložiť čestné vyhlásenie, že subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase začatia plnenia bude spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z .z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 - 2.3. **V prípade, že v súvislosti s realizáciou diela si Zhotoviteľ potrebuje navýšiť kapacity, zamestná pre potreby realizácie tejto zákazky minimálne jednu osobu dlhodobu nezamestnanú v mieste realizácie diela (v poradí dostupnosti kapacít – obec, okres, VÚC) tak, aby dokázal zabezpečiť realizáciu diela v súlade so zmluvne záväzným časovým harmonogramom. (zabezpečenie plnenia sociálneho aspektu).**
 - 2.4. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na nevyhovujúce vlastnosti vecí, ktoré od neho prevzal, alebo na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. Ak túto povinnosť zhotoviteľ splnil, nezodpovedá za nemožnosť dokončenia diela, pokiaľ objednávateľ na použití odovzdaných vecí a dodržaní uložených pokynov trvá.
 - 2.5. Zhotoviteľ je zodpovedný za:
 - a) správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenia všetkých objektov stavby
 - b) zabezpečenie všetkých potrebných prístrojov, zariadení, pomôcok,

za vytyčovací práce.

- 2.6. Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenia akejkoľvek časti diela, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávateľa, či už je k náprave vyzvaný technickým dozorom alebo nie.
 - 2.7. Počas vykonávania prác na diele zhotoviteľom, má tento právo hospodárenia na predmetnom diele. Pokiaľ objednávateľ začne svojvoľne využívať neodovzdané a neprevzaté dielo, objednávateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené na diele.
 - 2.8. Zhotoviteľ zodpovedá za škody a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré počas výstavby spôsobí.
 - 2.9. Ak v priebehu vykonávania diela zhotoviteľ zistí nedostatky, upozorní na ne objednávateľa. Na základe tohto upozornenia objednávateľ cestou stavebného denníka určí lehotu na ich odstránenie a určí ďalší postup vykonávania diela do doby odstránenia nedostatkov v lehote do 10 kalendárnych dní od tohto upozornenia. V prípade, že tak neurobí, predĺži sa doba výstavby o čas, ktorý je v omeškaní.
 - 2.10. Objednávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil chyby, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením a to priebežne.
3. Úhrada škôd a nákladov
Pri uplatňovaní a úhrade škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 373 až § 386 Obchodného zákonníka.
 4. Poverenie k zhotoveniu iným subjektom
Zhotoviteľ môže s dovoľením objednávateľa, poveriť iný subjekt k zhotoveniu niektorých prác. Tento súhlas nezbavuje zhotoviteľa povinnosti a zodpovednosti stanovenej v ZoD.
 5. Zmeny a doplnky
 - 5.1 Objednávateľ je oprávnený nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a množstiev prác, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané.
 - 5.2 Zhotoviteľ je povinný na základe požiadania objednávateľa:
 - a) zvýšiť alebo znížiť množstvá prác uvedených v zmluve,
 - b) nevykonať práce, ktoré objednávateľ určí nevykonávať,
 - c) zmeniť druh alebo kvalitu prác,
 - d) zmeniť výšku, vedenie, polohu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela,
 - e) vykonať dodatočné práce nevyhnutné na dokončenie diela,
 - f) zmeniť postup vykonávania prác,Tieto zmeny nebudú dôvodom k odstúpeniu od ZoD a budú ocenené v cenovej úrovni a spôsobom uvedeným v prílohe č. 1.
 - 5.3 Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez písomného súhlasu objednávateľa.
 - 5.4 Objednávateľ môže kedykoľvek opraviť alebo zmeniť zmluvne potvrdený výkaz výmer jednotlivých prác, pokiaľ tieto zhotoviteľ nevykonáva v súlade so ZoD.
 6. Plnenie povinností
 - 6.1 Zhotoviteľ si bude plniť povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy vydaných pred začatím a počas realizácie stavby.
 - 6.2 V prípade porušenia resp. nesplnenia týchto povinností bude objednávateľ prípadné sankcie uplatňovať u zhotoviteľa.
 - 6.3 Po ukončení každej pracovnej zmeny zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.
 - 6.4 Počas realizácie stavby je zhotoviteľ povinný:
 - a) udržiavať na stavenisku čistotu a poriadok,
 - b) zabezpečiť očistenie svojich mechanizmov pred vstupom na verejné komunikácie.
 7. Ak dohody uzavreté podľa čl. 12 bodu 2.1. majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
 8. Odstúpenie od zmluvy
 - 8.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy ak je druhá strana príčinou podstatného porušenia zmluvy čo značne obmedzí úžitky zo zmluvy vyplývajúce.
 - 8.2 Odstúpenie od zmluvy je možné len v tom prípade, keď oprávnená strana poskytla druhej

- strane primeranú lehotu s písomným upozornením, že po jej nedodržaní od zmluvy odstúpi.
- 8.3 Pre odstúpenie od zmluvy platia § 344 § 351 Obchodného zákonníka.
- 8.4 Odstúpenie od zmluvy je možné pri porušení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
9. Vymedzenie prípadov podstatného a nepodstatného porušenia zmluvy
- 9.1 Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné ak:
- a) objednávateľ neposkytne spolupôsobenie pri plnení záväzku, ku ktorému sa zaviazal v tejto zmluve, čoho dôsledkom bude u zhotoviteľa zmarenie výstavby, resp. podstatné sťaženie realizácie diela,
 - b) zhotoviteľ bude meškať s realizáciou diela podľa odsúhlaseného termínu viac ako 1 mesiac a spôsobí si ho vlastnou vinou,
 - c) zhotoviteľ nesplní zmluvný záväzok, ku ktorému sa zaviazal v článku 12. tejto zmluvy o dielo,
 - d) objednávateľ v rozpore s touto zmluvou do 30 kalendárnych dní neprevezme dokončenú a riadne ponúknutú dodávku zhotoviteľa, alebo neurobí ani opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa dodávku prevziať,
 - e) ak bude na objednávateľa alebo zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bude začatá jeho likvidácia.
- Podstatným porušením zmluvy sú vyššie uvedené prípady.
- 9.2 Podstatné porušenie má za následok, že oprávnená strana využije právo od tejto zmluvy odstúpiť podľa § 345 a § 564 Obchodného zákonníka.
- 9.3 Ostatné porušenie (nesplnenie) zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s oprávnením strany oprávnenej odstúpiť od záväzku podľa § 346 odst. 1 Obchodného zákonníka.
10. Platby pri odstúpení od zmluvy
- 10.1 Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany zhotoviteľa, objednávateľ vystaví potvrdenie o cene realizovaných prác a objednaných materiálov (do doby odstúpenia od zmluvy) a má nárok na úhradu škôd z titulu akéhokoľvek omeškania vyplývajúceho z porušenia zmluvy.
- 10.2 Ak celková čiastka, na ktorú má objednávateľ nárok prevyšuje platby prislúchajúce zhotoviteľovi, rozdiel musí byť považovaný za pohľadávku objednávateľa voči zhotoviteľovi.
- 10.3 Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany objednávateľa, zhotoviteľ vyčísli náklady, ktoré mu z toho titulu vzniknú a predloží ich na odsúhlasenie objednávateľovi. Objednávateľ na základe toho vystaví potvrdenie, v ktorom odpočíta platby (predtým predplatené), ktoré zhotoviteľ dostal až do dňa vydania predmetného potvrdenia.

ČI. 13. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Zmluva nadobudne účinnosť až po doručení kladnej správy z kontroly verejného obstarávania prijímateľ (objednávateľ) bezodkladne upozorní na túto skutočnosť zhotoviteľa. V prípade negatívneho výsledku kontroly, Zmluva o dielo stráca platnosť po písomnom oznámení týchto skutočností objednávateľom zhotoviteľovi.
3. Táto zmluva podlieha zverejneniu v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
4. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.
6. Pri právnych vzťahoch osobitne neupravených uzatvorenou zmluvou o dielo sa zmluvné

strany riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

7. Zmluvné strany súhlasia so spracúvaním osobných údajov uvedených v zmluve obcou za podmienok zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.
8. Zmluvné strany súhlasia, aby oprávnení zamestnanci Pôdohospodárskej platobnej agentúry, Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, orgánov Európskej únie a ďalšie oprávnené osoby, v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky a predpismi Európskej únie, vykonali voči zmluvným stranám kontrolu/audit dokumentácie a vecnú kontrolu skutočností súvisiacich s vykonaním obstarávania na predmet plnenia podľa tejto zmluvy, súvisiacich s realizáciou predmetu plnenia podľa tejto zmluvy a skutočností súvisiacich s poskytnutím nenávratného finančného príspevku na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou. Zmluvné strany sa zaväzujú kontrolu strpieť a poskytnúť týmto osobám nevyhnutnú súčinnosť.
9. Účastníci zmluvného vzťahu sa oboznámili s jej obsahom prečítaním, porozumeli jej obsahu a prehlasujú, že táto nebola uzatvorená v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak toho ju podpisujú.
10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

Príloha č.1 – cenová kalkulácia prác a dodávok zhotoviteľa

Príloha č.2 – zoznam subdodávateľov

11. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

V Podkriváni, dňa: 12.06.2020

OBJEDNÁVATEĽ:

Jozef Malatinec

Jozef Malatinec, starosta obce



ZHOTOVITEĽ:
STANISLAV GROSSMAN
KRIVÁŇ 22, 962 04
STAVEBNÉ A ZATEPLOVACIE PRÁCE
IČO: 40 146 952 DIČ: 1037849956
TEL.: 0915 314 440

[Signature]

„Oprava – DOM KULTÚRY Podkriváň “**Zoznam subdodávateľov**

Zhotoviteľ prehlasuje, že pri plnení zmluvy uzatvorenej ako výsledok procesu verejného obstarávania s názvom „**Oprava – DOM KULTÚRY Podkriváň**“ bude využívať kapacity, resp. zdroje nasledovných subdodávateľov a zároveň prehlasuje, že u subdodávateľov nejestvujú dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov:

P.č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, funkcia)	Predmet dodávok, prác alebo služieb - špecifikácia	Podiel na celkovom objeme dodávky (% a v EUR)
	0			
	0			
	0			

V prípade nevyužitia subdodávateľov v rámci dodania zákazky, predávajúci uvedenú tabuľku preškrtnie, resp. doplní – resp. 0.

V PODKRIVÁŇ 1, dňa 12.06.2020

STANISLAV GROSSMAN
KRIVÁŇ 22, 962 04
STAVEBNÉ A ZATEPL'OVACIE PRÁCE
IČO: 40 146 952 / DIČ: 1037849956
TEL.: 0915 314 440

.....
vypísať meno, priezvisko a funkciu
oprávnenej osoby

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : KULTÚRNY DOM - Oprava		Miesto: Podkriváň	
Orientačný rozpočet k projektu pre ohlásenie stavebných úprav		JKSO :	
Rozpočet: 2002	Zmluva č.:	Spracoval: ing.arch. Marián Lalik	Dňa:
Odberateľ: obec Podkriváň	IČO: 00316318		
	DIČ:		
Dodávateľ: MLARCHITEKT s.r.o.	IČO: 50960199		
	DIČ:		
Projektant: M.L.ARCHITEKT	IČO: 50960199		
	DIČ:		

projektant, rozpočtár cenár		pečiatka:		E Celkové náklady	
podpis:				CENA CELKOM BEZ DPH	0.00 31,946.83
dátum:				DPH 20% :	0.00 6,389.37
				Suma celkom s DPH	38,336.20
				F Odpočet - prípočet	0

odberateľ, obstarávateľ		dodávateľ, zhotoviteľ	
podpis: <i>Musle /.</i>		podpis: <i>[Signature]</i>	
dátum: 12.6.2020		dátum: 12.06.2020	
pečiatka: 		pečiatka: 	

Odberateľ: Obec Podkriváň
 Projektant: M.L.ARCHITEKT
 Dodávateľ:

Spracoval: Ing.arch. Marián Lalík
 JKSO :
 Dátum:

Stavba : KULTÚRNY DOM
 Orientačný rozpočet k projektu pre ohlásenie SU

č. 2002
 č. 01

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
1 – Búracie PRÁCE								
1	221	11315-1112	Vypratanie riešených priestorov	223.500	m2	3.09	691.65	20
3	272	13120-1109	Priplatok za náročnosť	223.500	m3	0.97	216.14	20
4	272		demontáž EL.vypínačov a zásuviek	1.000	ks	1.93	1.93	20
6	272	13320-1101	odstránenie obklady stien (drevo) 1,5*1,5*1,5 = 3.375	95.000	m2	2.13	202.12	20
7	272	13320-1109	interiér osvetlenie stena	14.000	ks	25.14	352.01	20
8	272	16270-1105	Vodorovné premiestnenie stavebnej suty 12,5+13+3,375 = 28.875	5.000	m3	9.67	48.35	20
9	272		kazetové osvetlenie strop	9.000	ks	38.68	348.15	20
10	272	17410-1101	inštalácia kazetového osvetlenia	9.000	ks	9.67	87.04	20
11	MAT		inštalácia nové osvetlenie srop balkón	1.000	ks	9.67	9.67	20
12	001	17510-1101	výmena krytov vypínačov osvetlenia	20.000		5.80	116.05	20
13	MAT	583 311830	odstránenie pôvodného osvetlenia a tep. Žiaričov	7.000	ks	24.18	169.24	20
14	001	17510-1109	odstránenie pôvodného osvetlenia	26.000	ks	24.18	628.60	20
1 – búracie PRÁCE spolu:				2,870.94			2,870.94	
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE								
15	014	31023-8211	Vyspravenie omietok chodba+wc	115.000	m3	9.67	1,112.13	20
16	011	31127-5532	obklad keramický wc,v1500	43.500	m2	28.05	1,219.96	20
17	011	31732-1411	nové stolárske prvky vstupná chodba 0,25*0,25*(12+6*2) = 1.500	7.500	m3	96.71	725.30	20
18	011	31735-1107	drevený obklad vstupná chodba	24.000	m2	48.35	1,160.48	20
19	011	31735-1108	drevený obklad – Sála	114.000	m2	48.35	5,512.30	20
20	011		náter drevených prvkov	114.000	m2	5.32	606.35	20
21	MAT	134 808250	interiérové dvere drevené 700	6.000	ks	63.83	382.96	20
22	271	38612-0018	interiérové dvere drevené 800	3.000	kus	65.76	197.28	20
23	MAT	286 810400	Osadenie Sanita wc	10.000	kus	24.18	241.77	20
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:				11,158.53			11,158.53	
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE								
26	271	45157-2111	vyspravenie stropov , vstupná hala + wc	58.300	m2	12.09	704.75	20
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu:				704.75			704.75	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE								
28	011	61145-9171	Vyspravenie povrchu stropu- balkón 24,5*24,5-0,25*(5,925+18,45)-0,45*0,45*4-0,45*0,55*16 = 589.386	51.000	m2	12.09	616.51	20
31	014	61242-5931	Omietka vnútorného ostenia okenného alebo dverného vápenná štuková 0,25*3*24+0,25*2,1*8+0,8+2*2 = 27.000	3.500	m2	12.09	42.31	20
32	011	61247-4111	Omietka vnút. stien zo such.zm. hladká+cem. prednástreš Baumit 3,5*3-0,8*2+0,6*0,6*2+2,1*1*4+20+4,95 = 42.970	305.000	m2	14.99	4,571.82	20

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merá jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
34	011	62242-1132	Náter Stien – wc + chodby $3*3,5-0,8*2+2,1*1*4+0,6*0,6*2 = 18.020$	115.000	m2	3.87	444.85	20
35	011	62246-4232	Náter stien – sála	305.000	m2	3.87	1,179.83	20
36	011	62248-4010	Potiahnutie stien sklotextilnou mriežkou	305.000	m2	8.90	2,713.60	20
37	014	63131-2141	Doplnenie jestvujúcich mazanin betónom prostým rýh $0,35*0,25*10 = 0.875$	0.875	m3	50.29	44.00	20
38	011	63192-5810	Podlaha betónový poter -	61.500	m2	10.83	666.12	20
39	014	63290-2211	Príprava zatvrdlého povrchu mazanin cementovým mliekom s prísadou PVAC	61.500	m2	2.42	148.69	20
40	011	64294-2611	Osadenie dverných rámov do 2,5 m2 s mont. penou	2.000	kus	23.21	46.42	20
41	MAT	553 300760	Rám dveri – plast	2.000	kus	101.54	203.08	20
42	011	64294-2831	vyspravenie a náter dverných zárubní kovových do 10 m2 s mont. penou	9.000	kus	7.74	69.63	20
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				10,746.85			10,746.85	
8 – inštalácie VEDENIA								
			Svietidlá stena Sála	14.000	ks	47.39	663.41	20
			Vysokoteplotný sálavý žiaric 3000W	7.000	ks	406.17	2,843.19	20
			montáž nástenný žiaric el.	7.000	ks	29.01	203.08	20
43	271	87131-3121	Montáž káblového vedenie k novému stropnému osvetleniu	7.000	m	14.51	101.54	20
8 - RÚROVÉ VEDENIA spolu:				3,811.22			3,811.22	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								
61	003	94194-1031	Montáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1 m v. do 10 m $7*24,5*4 = 686.000$	230.000	m2	2.22	511.58	20
62	003	94194-1191	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1031	230.000	m2	0.87	200.18	20
63	003	94194-1831	Demontáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1 m v. do 10 m	230.000	m2	1.93	444.85	20
64	003	94611-2123	Montáž pojazdných veží rúrkových/dielcových š do 1,2 m dl do 3,2 m v do 12,6 m	1.000	kus	95.74	95.74	20
65	003	94611-2223	Príplatok k pojazdným vežiam š do 1,2 m dl do 3,2 m v do 12,6 m za prvý a ZKD deň použitia	10.000	kus	3.19	31.91	20
66	003	94611-2823	Demontáž pojazdných veží rúrkových/dielcových š do 1,2 m dl do 3,2 m v do 12,6 m	1.000	kus	36.75	36.75	20
73	013	96504-2141	Búr. podkl. betón hr. do 10 cm nad 4 m2 $0,1*(288,49+230,96) = 51.945$	58.000	m3	9.19	532.86	20
74	013	96508-1713	Búranie dlažieb xylolit. alebo keram. hr. do 1 cm nad 1 m2 $108,35+129,03+4,27+11,36+1,89+1,6+1,62+7,78+12,43+10,16 = 288.490$ $0,1*3+0,15*3+0,2*3+0,25*3+0,25*2,1*5 = 5.625$	58.000	m2	4.35	252.41	20
76	013	96806-1125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. kridiel dvier do 2 m2	9.000	kus	1.84	16.54	20
78	013	96807-1126	Vyvesenie alebo zavesenie kov. dvier nad 2 m2 $0,9*1,2*8 = 8.640$ $0,9*2*5 = 9.000$	2.000	kus	1.84	3.67	20
82	013	96807-2456	Vybúranie dverných zárubní nad 2 m2	2.000	ks	24.18	48.35	20
85	013	96901-1121	Vybúranie vedenia vodovodného DN do 52 mm	1.000	m	11.60	11.60	20
86	013	96902-1121	Vybúranie kanalizačného potrubia DN do 200 mm	1.000	m	19.34	19.34	20
89	013	97403-1666	Vysekanie rýh v tehel. murive preinštaláciu $(12+6*2)*2 = 48.000$	7.000	m	4.84	33.85	20
93	013	97805-9531	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy nad 2 m2 $2,2*(1,8+0,45) = 4.950$	35.100	m2	4.84	169.72	20
94	013	97908-1111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	15.000	t	12.57	188.58	20
95	013	97908-1121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	15.000	t	0.58	8.70	20
96	013	97908-2111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	15.000	t	7.74	116.05	20
97	013	97908-2121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	15.000	t	7.74	116.05	20
98	211	97908-7113	Nakladanie vybúraných hmôt	15.000	t	14.51	217.59	20
99	013	97913-1409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"- ostatný odpad	15.000	t	17.41	261.11	20
100	272	97913-1415	Poplatok za uloženie stavebný odpad	17.000	m3	17.41	295.92	20
101	014	99928-1111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	15.000	t	2.03	30.46	20

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
102	000	99999-0003	Konštrukcie a práce HSV, HZS T3-ostatné demontáže	24.000	hod	14.51	348.15	20
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				3,991.97			3,991.97	

PRÁCE A DODÁVKY PSV

722 - Vnútny vodovod

104	721	72213-0802	Demontáž potrubia z ocel. rúrok závitových DN do 40	2.000	m	19.34	38.68	20
106	721	72213-0901	Opr. vodov. ocel. potrubia závit. zazátkovanie vývodu	1.000	kus	2.90	2.90	20
107	721	72213-0919	Opr. vodov. ocel. potrubia závit. prerezanie rúrky do DN 100	1.000	kus	9.67	9.67	20
108	721	72219-0901	Opr. uzatvorenie alebo otvorenie vodov. potrubia	1.000	kus	9.67	9.67	20
111	721	99872-2202	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 12 m	8.979	%	27.08	243.13	20
722 - Vnútny vodovod spolu:				304.06			304.06	

725 - Zariaďovacie predmety

112	721	72511-0814	Demontáž záchodov odsávacích alebo kombinovaných	6.000	súbor	15.47	92.84	20
113	721	72521-0821	Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr	2.000	súbor	15.47	30.95	20
114	721	72582-0801	Demontáž batérií nástenných do G 3/4	2.000	súbor	9.67	19.34	20
115	721	72586-0311	Demontáž pisoár	3.000	kus	13.54	40.62	20
725 - Zariaďovacie predmety spolu:				183.74			183.74	

733 - Rozvod potrubia

116	731	73312-0815	Demontáž potrubia z ocel. rúrok hladkých do pr. 38	1.000	m	2.53	2.53	20
733 - Rozvod potrubia spolu:							2.53	

767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné

117	767	76764-1510	Montáž dverí plastových 0,8*2+2*2 = 5.600	1.000	ks	53.19	53.19	20
118	MAT	611 436740	Plastové dvere 3200x2500	1.000	kus	947.73	947.73	20
119	767	76765-7230	Montáž dvere plastové	1.000	kus	53.19	53.19	20
120	MAT	553 447810	Plastové dvere 1950x2500	1.000	kus	589.91	589.91	20
122	767	99876-7202	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 12 m	70.147	%	24.18	1,695.93	20
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:				3,339.94			3,339.94	

783 - Nátery

123	783	78322-2100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnásobné 24*2*0,845+4,8*0,2 = 41.520	3.000	m2	20.27	60.82	20
124	783	78322-6100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základné	3.000	m2	20.28	60.83	20
783 - Nátery spolu:				121.65			121.65	

0.00

PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu: **3,951.928** **3,951.93**

PRÁCE A DODÁVKY M

M21 - 155 Elektromontáže

126	921	21001-1	Elektroinštalácia	1.000	súbor	1,100.00	1,100.00	20
M21 - 155 Elektromontáže spolu:				1,100.00			1,100.00	

PRÁCE A DODÁVKY M spolu: **1,100.00** **1,100.00**

spolu: **38,336.20**