

Zmluva o dielo 04/2020

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi

1. obchodné meno: Obecny úrad Stročin
sídlo: Stročin č.15, 08901 Svidník
IČO: 00330990
DIČ: 2020784799
bankové spojenie : VÚB, a.s. Svidník
číslo účtu: SK03 0200 0000 0000 2282 6612

v zastúpení: Tibor Slut'ak, starosta obce

ako objednávateľom na strane jednej

a

2. obchodné meno: H.K.K. mont, s.r.o.
sídlo: Festivalová 709/5, 08901 Svidník
IČO: 36723 185
DIČ: 2022299873
IČ DPH: SK 2022299873
zapísaná: v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka
č.: 18170/P
bankové spojenie : VUB banka a.s.
číslo účtu: SK35 0200 0000 0022 5517 0553
v zastúpení: Kost Ľuboš

ako zhotoviteľom na strane druhej

I.

Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa:
 - a) Rozšírenie a modernizácia Obecného úradu
2. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu:
bez DPH : 6 313,70,- EUR
DPH 20%:
s DPH: 7 576,44,- EUR
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

II.

Cena

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo v rozsahu a kvalite podľa tejto zmluvy, ktorej neoddeliteľnú súčasť tvorí cenová ponuka.
2. K cene bude pripočítaná daň z pridanej hodnoty podľa platného zákona.
3. Táto cena môže byť zmenená na základe dohody zmluvných strán.
4. Cena jednotlivých prác: podľa priloženého súpisu prác

III.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v dohodnutom čase:
Termín začatia prác:
Termín dokončenia:
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v dohodnutom čase podľa predchádzajúceho odstavca, pričom ho ovplyvňujú poveternostné podmienky alebo organizačné prekážky v zmysle návaznosti etapových prác vykonávaných inými subjektmi, v tomto prípade nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku.

IV.

Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej

1. Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej prechádzajú na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela, uvedenom v zápisnici o úspešnom odovzdaní a prevzatí diela.

V. Záručná doba

1. Záručná doba v rozsahu zhotoviteľom vykonaných prác je 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi.

VI.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela po jeho riadnom zhotovení, odovzdaní a prevzatí do 30dní od doručenia faktúry.

VII.

Záväzky objednávateľ'a podmieňujúce plnenie zhotoviteľ'a

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať protokolárne zhotoviteľovi stavenisko, a to v stave zodpovedajúcom projektovým podmienkam, bez nárokov tretích osôb.
2. V prípade omeškania objednávateľ'a s odovzdaním staveniska v dohodnutom termíne, alebo nedodržania časového harmonogramu zo strany ostatných zúčastnených strán v zmysle návaznosti prác nie je zhotoviteľ v omeškaní splnením svojho záväzku.

VIII.

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľ'a na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia.
2. O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá, alebo nepreberá z dôvodov, ktoré jednoznačne definuje.
3. Chyby diela zrejmé už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí.

IX.

Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu plnenia (prípadne z ceny jeho časti, dohodnutej na samostatné odovzdanie a prevzatie) za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade zhotovenia chybného diela, alebo jeho časti zhotoviteľ toto opraví na vlastné náklady.
3. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska, zodpovedajúceho zmluvným podmienkam, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny predmetu zmluvy, jeho časti - etapy.
4. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
5. Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

X.

Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať s ostatnými firmami pracujúcimi na iných etapách prác na tejto stavbe.

XI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele, a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.

Vo Svidníku, dňa 4.05.2020

objednávateľ

zhotoviteľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Rozšírenie a modernizácia obecného úveru

JKSO

Názov objektu

EČO

Miesto

Stročín

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Obec Stročín

00 330 990

2020784799

Projektant

36723185

SK2022299873

Zhotoviteľ

H.K.K. mont,s.r.o.

Rozpočet číslo Spracoval

Dňa

Kost Ľuboš

06.04.2020

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A				Základné rozp. náklady				B				Doplnkové náklady				C				Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	82,04	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00%	0,00													
2		Montáž	2 627,23	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostaven. doprava	0,00%	0,00													
3	PSV	Dodávky	2 999,63	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00%	0,00													
4		Montáž	604,80	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00%	0,00													
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Klimatické vplyvy	0,00%	0,00													
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00													
7	ZRN (r. 1-6)		6 313,70	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0,00													
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		0,00													

Projektant

D Celkové náklady

Dátum a podpis

Objednávateľ

23 Súčet 7, 12, 19-22 6 313,70

24 DPH 20,00 % z 6 313,70 1 262,74

25 Cena s DPH (r. 23-24) 7 576,44

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

E Prípochty a odpochty

26 Dodávky objednávateľa 0,00

27 Kľzáva doložka 0,00

28 Zvýhodnenie + - 0,00

Dátum a podpis

EKAPITULÁCIA ROZPOČTU Stavba: Rozšírenie a modernizácia obecného úveru Objekt:

Objednávateľ: Obec Stročín
 Zhotoviteľ: H.K.K. mont.s.r.o.
 Dátum: 6. 4. 2020

JKSO:		Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
Popis		3	4	5	6	7
Kód	2					
1						
HSV	Práce a dodávky HSV	82,041	2 627,229	2 709,270	4,451	0,196
1	Zemné práce	0,000	139,861	139,861	0,000	0,000
3	Zvislé a kompletne konštrukcie	82,041	21,963	104,004	0,957	0,000
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	0,000	871,072	871,072	3,359	0,000
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	0,000	234,396	234,396	1,036	0,000
99	Presun hmôt HSV	0,000	1 359,937	1 359,937	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	2 999,631	604,800	3 604,431	0,316	0,000
763	Konštrukcie - drevostavby	0,000	110,196	110,196	0,144	0,000
766	Konštrukcie stolárske	2 999,631	230,229	3 229,860	0,152	0,000
784	Dokončovacie práce - maľby	0,000	264,375	264,375	0,020	0,000
	<u>Celkom</u>	<u>3 081,672</u>	<u>3 232,029</u>	<u>6 313,701</u>	<u>4,767</u>	<u>0,196</u>

H.K.K. mont.s.r.o.
 Podnikateľská
 000 01 0000
 02.07.2019

ROZPOČET

Stavba: Rozšírenie a modernizácia obecného úveru

Objekt:

Objednávateľ: Obec Stročín

Zhotoviteľ: H.K.K. mont.s.r.o.

Dátum: 6. 4. 2020

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										4,451

HSV Práce a dodávky HSV

HSV		Práce a dodávky HSV									
1		Zemné práce									
0	001	1303030300821	Oprava vnitřních omítek stěn, v množství opravené plochy nad 10 do 30% hladkých	m2	35,800	2,317	0,000	82,949	139,861	139,861	0,000
		1303030300839	Příplatek za každých dalších 10 mm hr. k cenám opravované plochy nad 30 - 50% hladkých	m3	10,000	1,388	0,000	13,880		13,880	0,000
0	001	1303040300821	Příplatek za každých dalších 10 mm hr. k cenám opravované plochy nad 30 - 50% hladkých	m3	12,000	3,586	0,000	43,032		43,032	0,000
0	001	0								104,004	0,057

3 Zvislé a kompletne konštrukcie

3 Zvislé a kompletné konštrukcie											
0	596	596460001700	Keramický predpätý preklad POROTHERM KP 7 1xšxv 2500x70x238 mm	ks	3,000	27,347	82,041	0,000	82,041	0,027	
			Montáž prefabrikovaného prekladu pre svetlosť otvoru nad 1800 do 3750 mm	ks	3,000	7,321	0,000	21,963	21,963	0,030	
0	012	317121103								3,359	

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie												
0	011	610991111	Zakryvanie výplní vnútorných okenných otvorov	m2	15,000	1,129	0,000	16,935	16,935	16,935	0,001	0,001
0	011	611401918	Priplatok za navlhčenie nasiakavého povrchu pod omietky stropov	m2	35,800	0,290	0,000	10,382	10,382	10,382	0,000	0,000
1	011	611421133	Vnútorná omietka sadrová vrátane uloženia sklotextilnej sieťky	m2	66,000	9,488	0,000	626,208	626,208	626,208	2,812	2,812
0	011	612460121	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	101,800	1,568	0,000	159,622	159,622	159,622	0,534	0,534
			Priplatok za zabudované rohovníky (uholníky) na hrany stien (meria sa v m dl.)	m	25,000	2,317	0,000	57,925	57,925	57,925	0,012	0,012
0	011	612473186									234,396	1,036

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

0	003	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m a výšky do 10 m	m2	4,000	1,748	0,000	6,992	6,992	6,992	0,511	0,511
0	003	941941841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,00 do 1,20 m výšky do 10 m	m2	4,000	1,119	0,000	4,476	4,476	4,476	0,511	0,511

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0	003	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	4,000	2,077	0,000	8,308	8,308	0,006
0	003	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	4,000	3,106	0,000	12,424	12,424	0,008
2	013	962031132	Búranie priečok z tehál pálených, plyných alebo dutých hr. do 150 mm, - 0,19600t	m3	1,000	129,841	0,000	129,841	129,841	0,000
0	013	979081111	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	2,500	7,681	0,000	19,203	19,203	0,000
0	013	979081121	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	2,500	0,350	0,000	0,875	0,875	0,000
0	013	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	t	2,500	7,591	0,000	18,978	18,978	0,000
0	013	979089712	Prenájom kontajneru 5 m3 (1 týždeň)	ks	1,000	33,299	0,000	33,299	33,299	0,000
99 Presun hmôt HSV							0,000	1 359,937	1 359,937	0,000
0	011	998011001	Presun hmôt pre budovy JKO 801, 803,812,zvislá konštr.z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 6 m	t	150,120	9,059	0,000	1 359,937	1 359,937	0,000
PSV Práce a dodávky PSV							2 999,631	604,800	3 604,431	0,316
763 Konštrukcie - drevostavby							0,000	110,196	110,196	0,144
3	763	763138202	Sadrokartónový kastlík 5000x240x125	bm	5,000	21,094	0,000	105,470	105,470	0,144
0	763	998763301	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky do 7 m	t	0,125	37,804	0,000	4,726	4,726	0,000
766 Konštrukcie stolárske							2 999,631	230,229	3 229,860	0,152
8	611	6114124860	Drevená posuvná stena 5000x2400 odsúvacia do strán	m2	12,000	216,713	2 600,556	0,000	2 600,556	0,140
0	611	6114124880	Interiérové dvere 80 pravé vrátane obložky hnedé	ks	1,000	399,075	399,075	0,000	399,075	0,012
4	766	766661423	Montáž dverných kridiel a deliacich stien kompletiz. posúvných, šírky 5000mm	ks	1,000	198,088	0,000	198,088	198,088	0,000
0	766	766702111	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokridlové hr.steny do 170 mm	ks	1,000	32,141	0,000	32,141	32,141	0,000
784 Dokončovacie práce - maľby							0,000	264,375	264,375	0,021
0	784	784401801	Odstránenie malieb obrúsením a oprášením v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	101,800	0,320	0,000	32,576	32,576	0,000
0	784	784452471	Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex. Farmaľ, ručne nanášané s bielym stropom dvojnásobne na jernozmý podklad výšky do 3,80 m	m2	101,800	2,277	0,000	231,799	231,799	0,021
Celkom							3 081,672	3 232,029	6 313,701	4,76