

Výpis z uznesenia č. 42/07102020
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Drnava
zo dňa 07.10.2020

K bodu 4. Prevod pozemkov C KN parcely p. č. 637 a parcely p.č. 638/2 pre Barboru Horváthovú, Drnava č. 121, 049 42 Drnava,

Obecné zastupiteľstvo Obce Drnava súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a §9 ods. 2 písm. a) a §9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

prevod nehnuteľností vo vlastníctve Obce Drnava

- pozemku C KN parcely p. č. 637 o výmere 85m², druh pozemku : zastavaná pl. a nádvorie , ktorú tvoria diel 1 oddelený od parcely KN registra E p. č. 408 o celkovej výmere 1325m², druh pozemku : orná pôda, vpísaná na list vlastníctva č. 629 vo vlastníctve Obce Drnava a diel 2 oddelený od parcely KN registra E p. č. 407/5 o celkovej výmere 256m², druh pozemku : zastavaná plocha, vpísaná na list vlastníctva č. 629 vo vlastníctve Obce Drnava,

a

-pozemku C KN novovytvorenej parcely p. č. 638/2 o výmere 275m², druh pozemku : záhrada, ktorú tvoria diel 3 oddelený od parcely KN E p. č. 408 o celkovej výmere 1325m², druh pozemku : orná pôda, vpísaná na list vlastníctva č. 629 vo vlastníctve Obce Drnava a diel 4 oddelený od parcely KN E p. č. 407/5 o celkovej výmere 256m², druh pozemku : zastavaná plocha, vpísaná na list vlastníctva č. 629 vo vlastníctve Obce Drnava, podľa GP-44/2020, úradne overeného Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom, Ing. Matejom Ambrúžom dňa 24.07.2020 pod číslom 247/2020 za cenu 2.-€ za 1m², t. j. za celkovú cenu 720.- Eur (slovom : sedemstodvadsať Eur) v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania z majetkom obce Drnava, vrátane prednostného vyrovnania finančnej náhrady za bezdôvodné obohatenie vo výške 216.-Eur (slovom: dvestošesťnásť Eur) z dôvodu užívania predmetných pozemkov bez právneho titulu **pre Barboru Horváthovú, rod. Polyáková, Drnava č. 121.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že pozemok C KN parcela p.č. 637 je pod domom žiadateľky s. č. 121 a pozemok je 638/2 je prislúchajúcim pozemkom k pozemku C KN parcele p. č. 637. Uvedené sú dlhodobo nerušene užívané a obhospodaruje žiadateľkou, ktorá má záujem si ich majetkovoprávne vysporiadať na LV do svojho výlučného vlastníctva. Pozemok sa nachádza v zastavanom území Obce Drnava a svojim umiestnením nie je využiteľný pre účely obce. Prevod vlastníctva pozemku obecné zastupiteľstvo schválilo 3/5-vou väčšinou z celkového počtu poslancov. Všetky náklady s prevodom nehnuteľností znášajú kupujúci.

ukladá

starostovi obce zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy v lehote 60 dní od schválenia uznesenie č. 42/07102020 zo dňa 07.10.2020

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Gabriel Bakos, Jozef Bakoš, Tibor Bulik, Tímea Mátéová, Hilda Tiszová, Štefan Dányi</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Miroslav Mazik</i>

V Drnave 07.10.2020

Tibor Balázs
starosta obce

