

**Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve č. 2/2020
uzatvorená podľa § 588 a násl. občianskeho zákonníka**

ZMLUVNÉ STRANY

PREDÁVAJÚCI: Mestská časť Košice - Poľov

sídlo	Dolina 2, 040 15 Košice
štatutárny zástupca	Roland Lacko, zastupujúci starosta
IČO	00691062
bankové spojenie	Prima banka Slovensko a.s.
číslo účtu IBAN	SK4656000000000524561001

/ ďalej len „predávajúci“/

KUPUJÚCI : meno: Janitorová Margita, rod.: Šmačarová
nar.
r.č.
bytom: Dolina 16A, Košice, 040 15
štátna príslušnosť : slovenská

/ďalej len „kupujúci“/

I.

Na základe Rozhodnutia č. V 5872/2020 zo dňa 10.07.2020, ktorým okresný úrad Košice, katastrálny odbor, podľa ust. § 31a písm. c/ katastrálneho zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v platnom znení prerušil katastrálne konanie na dobu 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia, z dôvodu skutočností, že pri prešetroaní návrhu na vklad tento správny orgán zistil, že v Kúpnej zmluve č. 2/2020 zo dňa 04.06.2020 nie je uvedený údaj o pozemku registra „E“ KN parc č. 818/1 – druh pozemku a výmery , účastníci vyššie uvedenej kúpnej zmluvy v lehote ustanovenej vo výrokovej časti cit. rozh. vykonávajú podľa ustanovenia § 42 ods. 4 Dodatkom č.1 ku Kúpnej zmluvy č. 2/2020 opravu chyby v písaní, ktorú uvedená zmluva obsahuje po podaní návrhu na vklad.

II.

Týmto dodatkom sa menia nasledujúce ustanovenia Kúpnej zmluvy č. 2/2020 zo dňa 04.06.2020:

Čl. I. bod 1. Predmet zmluvy sa mení tak, že pôvodné znenie:

Predmetom zmluvy je predaj a kúpa nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Košice - Poľov, zapísané na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach vedené na LV č. 689:

- parcelu č. 393/3 s výmerou 261 m², záhrady, parcela registra „C“, k. ú. KE - Poľov, LV č. 689
- parcelu č. 393/2 s výmerou 93 m², záhrady, parcela registra „C“, k. ú. KE - Poľov, LV č. 689
- parcelu č. 394/1 s výmerou 48 m², zastavaná plocha , parcela registra „C“, k. ú. KE - Poľov, LV č. 689
- parcelu č. 404 s výmerou 30 m², záhrady, parcela registra „C“, k. ú. KE - Poľov, LV č. 689

sa nahrádza novým znením, a to :

Predmetom zmluvy je predaj a kúpa nehnuteľností, nachádzajúcich sa v k.ú. Košice – Poľov, ktoré boli vytvorené Geometrickými plánmi vyhotovenými Ing. J. Čerych, Barčianska č. 68, Košice, číslo 31/2018 zo dňa 16.4.2018, úradne overený dňa 26.04.2018 pod č. G1- 398/2018 a geometrickým plánom č. 19/2020 zo dňa 10.3.2020, úradne overený dňa 02.04.2020 pod č. G1-234/2020, a sú to vytvorené pozemky registra „C“ KN :

- **parcely č. 393/3 s výmerou 261 m², záhrady, parcela registra „C“, k. ú. KE - Poľov, LV č. 689**
- **parcely č. 393/2 s výmerou 93 m², záhrady, parcela registra „C“, k. ú. KE - Poľov, LV č. 689**
- **parcely č. 394/1 s výmerou 48 m², zastavaná plocha , parcela registra „C“, k. ú. KE - Poľov, LV č. 689**
- **parcely č. 404 s výmerou 30 m², záhrady, parcela registra „C“, k. ú. KE - Poľov, LV č. 689**

Hore uvedené pozemky boli vytvorené z pozemku registra „E“ KN parc. č. 818/1 – s výmerou 1011 m², trvalý trávny porast, vedené na LV 689, zapísané na katastrálnom odbore okresného úradu v Košiciach, ktorého výlučným vlastníkom je Mestská časť Košice – Poľov.

III.

Znenie ostatných ustanovení Kúpnej zmluvy č. 2/2020 týmto dodatkom č.1 nie sú dotknuté.

IV.

- 1.) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Mestskej časti Košice – Poľov (www.mcpolov.sk).
- 2.) Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy obdrží predávajúci, 1 kupujúci a 2 rovnopisy sa priložia k Dodatku návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 3.) Tento dodatok zmluvy nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
- 4.) Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1/2020 k Kúpnej zmluve č. 2/2020 zo dňa 04.06.2020 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

Košice , dňa : 14.07.2020

Predávajúci:

Kupujúci:

Roland Lacko
zastupujúci starosta MČ KE - Poľov

Janitorová Margita