

ZMLUVA O DIELO**na uskutočnenie stavebných prác a súvisiacich dodávok na stavbe****„Obišovce – rekonštrukcia chodníkov pri ceste III/5472 a III/5461“**

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Obišovce
Obecný úrad, Obišovce 133, 044 81 Kysak

Zastúpený: Peter Kišiday, starosta obce

Zástupca na rokovanie
vo veciach:

- a) zmluvných: Peter Kišiday, starosta obce
- b) technických: Peter Kišiday, starosta obce
....., technický dozor investora

IČO: 31309411

DIČ : 2021244918

Bankové spojenie:

IBAN: SK79020000 0000 0006823542

BIC: SUBASKBX

a

Zhotoviteľ: TRIS, spol. s r.o.
Opatovská cesta 4, 040 01 Košice

Štatutárny orgán: Ing. Ladislav Kolesár, štatutárny orgán
Ing. Ondrej Záhumenský, štatutárny orgán
Ing. Pavol Zeleňák, štatutárny orgán

Zástupca na rokovanie
vo veciach:

- a) zmluvných: Ing. Ladislav Kolesár, štatutárny orgán

- b) technických: Ing. Pavol Zeleňák, štatutárny orgán

IČO: 36 202 771

Bankové spojenie: VÚB, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, č. účtu: 2721387654/0200
IBAN: SK95 0200 0000 0027 2138 7654

BIC: SUBASKBX

Spoločnosť zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., vložka č.: 12076/V, oddiel: Sro.

Čl. 2. Východiskové podklady a údaje

2.1. Východiskové údaje:

2.1.1. Názov stavby:

„Stavebné práce na stavbe Obišovce – rekonštrukcia chodníkov pri ceste III/5472 a III/5461“.

2.1.2. Miesto stavby: Obec Obišovce.

2.1.3. Investor (stavebník): Obec Obišovce, Obecný úrad, Obišovce 133 044 81 Kysak

2.2. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy sú:

2.2.1. Výzva na predkladanie ponúk uverejnená vo Vestníku VO SR č. 74 2014 zo dňa 15.04.2014. pod značkou 05990-WYP.

2.2.2. Súťažné podklady na predmet zákazky „Stavebné práce na stavbe Obišovce – rekonštrukcia chodníkov pri ceste III/5472 a III/5461“.

2.2.3. Ponuka predložená uchádzačom vo vyhlásenom verejnom obstarávaní na otvorený predmet zákazky.

Čl. 3. Predmet zmluvy

3.1. Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavby uvedenej v čl. 2, bod 2.1.1 v rozsahu podľa projektovej dokumentácie a oceneného výkazu výmer zhotoviteľom, ktoré určujú charakteristiku diela, podľa súťažných podkladov a ponukou uchádzača.

3.2. Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú realizáciu stavebných prác a súvisiacich dodávok v rozsahu oceneného výkazu výmer uvedeného v prílohe č. 1 k tejto zmluve a podľa projektovej dokumentácie, jej technických správ, výkresov, výpočtov, podľa podmienok vydaných príslušným stavebným úradom, podľa platných STN a zabezpečí revízne správy v tých prípadoch, kde to vyžaduje vyhláška č. 718/2002 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti technických zariadení v znení neskorších predpisov.

3.3. Zhotoviteľ zabezpečí potrebnú dielenskú a výrobnú dokumentáciu, ak je potrebná, podľa požiadaviek uvedených v projekte a po odsúhlasení projektantom zabezpečí jej kompletnú realizáciu.

3.4. Všetky veci potrebné na vlastné zhotovenie diela obstará zhotoviteľ, dielo zhotoví na vlastné náklady a na svoje nebezpečenstvo a zodpovednosť.

3.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončený predmet zmluvy prevezme za podmienok stanovených v čl. 4 tejto zmluvy a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa čl. 5 tejto zmluvy.

3.6. Zhotoviteľ zabezpečí komplexné odstránenie väd a nedorobkov po predošlom zhotoviteľovi na vlastné náklady a zodpovednosť. Vady a nedorobky sú podrobne špecifikované v protokole technického dozoru objednávateľa.

Čl. 4. Lehota realizácie

Lehota realizácie predmetu zmluvy je do 60 dní odo dňa zadania zákazky.

Termíny uvedené v bode 4.1 sú pre zhotoviteľa záväzné. Nedodržanie uvedených termínov sa bude považovať za závažné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa.

3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. Dielo nemusí byť odovzdané do užívania ako celok, pretože každá z vetiev môže byť odovzdaná do používania samostatne.
- 4.4. Dodržanie lehoty realizácie zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že zo strany objednávateľa sa pod pojmom spolupôsobenie rozumie: účasť pri odovzdávaní staveniska, účasť na kontrolných dňoch, odovzdanie projektovej dokumentácie, účasť pri spísaní preberacieho a odovzdávacieho protokolu. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia zhotoviteľ je v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.5. O prevzatí jednotlivých častí predmetu zmluvy spíšu zmluvné strany písomný preberací protokol potvrdzujúci splnenie zmluvných povinností zo strany zhotoviteľa, resp. s uvedením nedostatkov a termínov na ich odstránenie. Za rovnakých podmienok bude po ukončení celého predmetu zmluvy spísaný konečný preberací protokol vzťahujúci sa na celý predmet zmluvy.
- 4.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela postupovať podľa harmonogramu prác, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.

Čl. 5. Cena

- 5.1. Celková cena spolu za predmet zákazky v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/ 1996 Z. z. o cenách a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. a je doložená zhotoviteľom oceneným položkovitým výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve a táto cena je pevnou cenou.
- 5.2. Celkové náklady za dielo je **22. 980,92 eur,**
Hodnota DPH pri sadzbe 20 % je 4.596,18 eur,
Celková cena je **27.577,10 eur,**
Slovom : *dvadsaťsedemtisíc päťstosedemdesiatsedem eur a desať centov.*
- 5.3. V cene podľa bodu 5.2. sú obsiahnuté aj náklady zhotoviteľa na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, ďalej všetky správy, skúšky, atesty, certifikáty a pod.
- 5.4. Práce navyše je možné vykonať iba na základe písomného dodatku k tejto zmluve po jeho podpísaní zmluvnými stranami v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Čl. 6. Platobné podmienky

- 6.1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu na vykonanie prác.
- 6.2. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúr po predchádzajúcom odsúhlasení realizovaných prác a dodávok technickým dozorom objednávateľa a samotným objednávateľom. Faktúry - daňový doklad zhotoviteľ vystaví po odovzdaní každej vetvy do užívania samostatne.
- 6.3. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác a súvisiacich dodávok podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz vykonaných množstiev prác a súvisiacich dodávok. Zmeny a doplnky zmluvy je potrebné vo faktúre zvýrazniť a na požiadanie uviesť oddelene.

- 6.4. Výkaz množstva vykonaných prác a súvisiacich dodávok musí byť písomne predložený technickým dozorom objednávateľa a objednávatelom najneskôr do 15 pracovných dní od jeho doručenia objednávateľovi. V uvedenej lehote je povinný objednávateľ vrátiť ten z nižšie uvedených dôvodov zhotoviteľovi. V prípade ak technický dozor objednávateľa objednávateľ odmietne potvrdiť výkaz vykonaných prác z dôvodu zistenia väd, nedorobkov, nepresností, nesúladu s projektovou dokumentáciou z dôvodu nepredloženia certifikátov materiálov stavebných výrobkov, vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opraveného výkazu množstva vykonaných prác a súvisiacich dodávok objednávateľovi.
- 6.5. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jeho schválenia technickým dozorom objednávateľa a objednávatelom.
- 6.6. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.
- 6.7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.8. Platby budú vykonávané bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa a za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 6.9. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,01 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.

Čl. 7. Záručná doba a zodpovednosť za vady a nedorobky

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie, oceneného výkazu výmer a podmienok zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2. Záručná lehota na vykonané práce je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, vzťahuje sa záručná doba podľa týchto záručných listov.
- 7.3. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet zmluvy pri odovzdaní a prevzatí diela podľa podmienok určených v zmluve (§ 560, ods. 1 Obchodného zákonníka) zodpovedá príslušným technickým predpisom a normám (§ 47 Stavebného zákona) a že nemá vady a nedorobky, ktoré by pôsobili rušivo, alebo znížovali jeho hodnotu, alebo schopnosť jeho používania predpokladaným alebo obvyklým spôsobom.
- 7.4. Pokiaľ má vada, nedorobok pôvod v plnení príkazu objednávateľa, v použití objednávatelom dodaných hmôt, materiálov, stavebných dielcov alebo vo vlastnostiach prác iného ako zhotoviteľa, ktoré sa vykonali skôr a zhotoviteľ na tieto vady upozornil písomne objednávateľa, zhotoviteľ za tieto vady a nedorobky nezodpovedá. Zhotoviteľ však za ne zodpovedá, keď objednávateľa písomne neupozornil (§ 551 Obchodného zákonníka) na možnú závadnosť v zmysle svojich povinností (§ 561 Obchodného zákonníka).
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd a nedorobkov predmetu plnenia do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v lehote 20 dní odo dňa začatia ich odstraňovania, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa.
- 7.6. Ak nie je odstránenie väd a nedorobkov možné, alebo si vyžaduje neprimerane vysoké náklady a zhotoviteľ ich preto odmietol odstrániť, môže objednávateľ požadovať zníženie zmluvnej ceny (§ 436 ods. 5 a § 437 ods. 5 Obchodného zákonníka).
- 7.7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady a nedorobky diela, ktoré budú spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávatelom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na nich upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad väd a nedorobkov diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady a nedorobky v lehote uvedenej v odseku 7.5.

Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu väd a nedorobkov diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. 1 zmluvy.

Čl. 8. Podmienky vykonania diela

- 8.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie. Stavba bude daná do prevádzky a užívania naraz ako celok po ukončení výstavby a úspešnej kolaudácii.
- 8.2. Objednávateľ odovzdáva stavenisko v stave v akom sa nachádza po predošlom zhotoviteľovi (spádové pomery, nedorobky, vady, atď.). Zhotoviteľ túto skutočnosť berie na vedomie bez akýchkoľvek výhrad a nárokov. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi stavebné povolenie.
- 8.3. Zhotoviteľ podľa vlastnej potreby zabezpečí vytýčenie základných smerových a výškových bodov na vlastné náklady.
- 8.4. Zhotoviteľ pred zahájením prác zabezpečí vytýčenie všetkých podzemných a nadzemných vedení a inžinierskych sietí na stavenisku.
- 8.5. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí v dotknutom území.
- 8.6. Súčasne s odovzdaním staveniska zabezpečí zhotoviteľ na vlastné náklady zriadenie ciest na príchod a príjazd na stavenisko.
- 8.7. Objednávateľ k termínu odovzdania staveniska, ak si to vyžaduje charakter prác, určí zemníky a skládky odpadov a sute z realizácie stavebnej časti a prístup k nim. Zemníky a skládky budú v max. vzdialenosti 10 km od staveniska.
- 8.8. Stavebný odpad v zmysle vyhlášky 284/2001 Zb., ktorý nie je možné zatiaľ využiť ako druhotnú surovinu / 170101 stavebná betónová suť, 170302 bitúmenové zmesi, 170504 výkopová zemina a kamenivo / je povinný pôvodca (investor) prechodne ukladať do vlastných, príp. do objednaných kontajnerov / 7 m³, 4 m³ /, nezávadne zhromažďovať a následne zneškodňovať na vlastné náklady na skládke Združenia obcí pre separovaný zber Zemplín n. o. so sídlom v Cejkove tak, aby nedošlo k znečisťovaniu okolia, resp. odstrániť spôsobené znečistenie okolia a zberových nádob. Pri manipulácii a zneškodňovaní stavebného odpadu je potrebné dodržať Zákon 238/91 Zb. Za uloženie odpadov poplatky znáša zhotoviteľ.
- 8.9. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku a s realizáciou diela bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto práce zhotoviteľ.
- 8.10. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza zhotoviteľ za dobu, po ktorú je v omeškaní.
- 8.11. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu potrebnú na vykonanie diela v jednom vyhotovení v zmysle bodu 3.2 tejto zmluvy do 5 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
- 8.12. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržba, likvidácia a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 5 tejto zmluvy.
- 8.13. Stroje, zariadenia a materiály, ktoré zostali po likvidácii zariadenia staveniska sú majetkom zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko vypratať a uviesť do stavu, v akom bolo pred začatím stavebných prác v lehote do 15 dní odo dňa prevzatia diela objednávateľom. V prípade nesplnenia tejto zmluvne prevzatej povinnosti po písomnej výzve objednávateľa, tieto práce na náklady zhotoviteľa môže vykonať objednávateľ.

- 8.14. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, surovín, hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 8.15. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstúpiť iba poverení pracovníci objednávateľa.
- 8.16. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady osvetlenie staveniska, ak je potrebné.
- 8.17. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 8.18. Pri vykonávaní stavebných prác, ako aj pri samotnej prevádzke objektov vybavenosti obce musia byť dodržané platné bezpečnostné predpisy týkajúce sa výstavby, užívania a manipulácie s technickým zariadením.
- 8.19. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.20. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie zákonných ustanovení, noriem a predpisov týkajúcich sa bezpečnosti práce pri výstavbe v znení podľa platnej legislatívy.
- 8.21. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť z hľadiska dopravy. Každý vodič musí riadiť svoj dopravný prostriedok alebo mechanizmus s maximálnou opatrnosťou a zodpovednosťou, zvlášť ak je zaťažovaný nákladom.
- 8.22. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných predpisov pri prácach na špeciálnych strojoch a mechanizmoch.
- 8.23. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Vozidlá vychádzajúce na komunikáciu musia byť očistené.
- 8.24. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a pitnej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí zhotoviteľ a sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 5 tejto zmluvy.
- 8.25. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa však pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť nedostatky.
- 8.26. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach.
- 8.27. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v rozsahu a spôsobom podľa prílohy č. 15 Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskej činnosti, ktorý vydala so súhlasom MVS SR firma UNIKA Bratislava.
- 8.28. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať technický dozor v rozsahu podľa prílohy č. 16 Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskej činnosti, ktorý vydala so súhlasom MVS SR firma UNIKA Bratislava.
- 8.29. Objednávateľ sa stáva vlastníkom zhotovovaného diela až dňom jeho odovzdania a prevzatia.
- 8.30. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 15 dní pred odovzdaním príslušnej časti diela (vetvy) vyzvať objednávateľa zápisom do stavebného denníka na jej prevzatie.
- 8.31. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.
- 8.32. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom aj jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác.
- 8.33. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy osebe ani v spojení s

nými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.

35. Nedorobkom sa rozumie nedokončená (esteticky nepresné uloženie, zašpinenie od stavebných lepidiel, betónu, nesprávne vyspádovanie, nedodržanie hrúbky asfaltu atď.) práca oproti projektu.
- 8.36. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať porealizačné zameranie jednotlivých stavebných objektov na vlastné náklady a odovzdať ich objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí stavby.

Čl. 9. Zmluvné pokuty

- 9.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 3 po termíne uvedenom v ods. 4.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny uvedenej v ods. 5.2 za každý začatý deň omeškania.
- 9.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne podľa bodu 7.5, zaplatí zmluvnú pokutu za každú vadu a nedorobok vo výške 500,00 eur za každý deň omeškania s jej odstránením.
- 9.3. V prípade omeškania s vypratáním staveniska zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 500,-EUR za každý deň omeškania.

Čl. 10. Zodpovednosť za škodu

- 10.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.
- 10.2. Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 10.3. Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane, zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda je spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť (§ 374, ods. 1 Obchodného zákonníka).
- 10.4. Ak vznikne škoda na vykonaných prácach a materiáloch počas platnosti zmluvy, počas ktorej je zhotoviteľ povinný sa o ne starať, zhotoviteľ odstráni škodu na vlastné náklady, aby vykonané práce a materiály boli uvedené do pôvodného stavu.
- 10.5. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas vykonávania svojich pracovných postupov pri odstraňovaní väd a nedorobkov, v rámci zodpovednosti za vady a nedorobky alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.
- 10.6. Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb, alebo ich poškodením v dôsledku odobratia alebo skladovania predmetov, prípadne svojvoľným uzatvorením ciest, vodných tokov alebo porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.
- 10.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do termínu prevzatia staveniska predložiť objednávateľovi doklad o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo poistení zodpovednosti za škodu podnikateľa, a to počas celej doby realizácie diela a na poistnú sumu rovnajúcu sa hodnote predmetu zmluvy podľa bodu 5.2 tejto zmluvy.
- 10.8. Zhotoviteľ je sám úplne zodpovedný za svoje sklady, šatne, stroje, prístroje a zariadenia, nástroje a materiály. Musí sa postarať o ich stráženie a udržiavanie, rovnako ako i stráženie a udržiavanie objektu stavby. Zhotoviteľ zabezpečí vykonané práce, materiály a výrobky určené a potrebné k predmetu zmluvy o dielo alebo jeho časti pred poškodením alebo krádežou až do jeho protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

Čl. 11. Vyššia moc

- 11.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôže ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, atď.
- 11.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, ktorá strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vzhľadom k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. 12. Ostatné ustanovenia

- 12.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude zvolávať objednávateľ podľa potreby, najmenej raz za 14 dní. Neúčast' zhotoviteľa na kontrolných dňoch sa považuje za závažné porušenie zmluvy.
- 12.2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok zmluvy.
- 12.3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy. Zhotoviteľ v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality stavebného diela použije v zmysle stavebného zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zák. č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, resp. vyhlášky č. 246/1995 Z. z. o certifikácii výrobkov a príslušné doklady predloží objednávateľovi ku kontrole pred ich zabudovaním a súhrnne pri preberacom konaní diela.
- 12.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predloží k nahliadnutiu platnú Poistnú zmluvu na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii zákazky, s poistným krytím vo výške ceny diela.
- 12.5. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán:
 - výpoveďou s 10 dňovou výpovednou lehotou alebo
 - jednostranným odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodu nevykonávania diela viac ako 10 dní za sebou alebo
 - ak zhotoviteľ do 5 pracovných dní odo dňa účinnosti zmluvy protokolárne neprevezme stavenisko alebo
 - zhotoviteľ nedodržiava kvalitu vykonávaného diela podľa STN a objednávateľom zistené vady neodstráni do 10 pracovných dní od písomnej výzvy.
- 12.6. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho dňa po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 12.7. Za závažné porušenie zmluvy sa považuje najmä:
 - prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 14 dní,
 - nedodržanie čl. 4 body 4.1, 4.6., čl. 7. bod 7.5, čl. 8 body 8.27, 8.30, čl. 12 bod. 12.1 zo strany zhotoviteľa
- 12.8. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.
- 12.9. Zhotoviteľ berie na vedomie, že v prípade nedokončenia diela v termíne uvedenom v odseku 4.1. je povinný nahradiť objednávateľovi všetky ujmy z dôvodu nerealizovania celého diela t. j. uhradiť celkový náklad stavby podľa odseku 5.2. v plnej výške do 5 pracovných dní odo dňa písomnej výzvy objednávateľa.
- 12.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr do 7 dní po podpísaní zmluvy predloží zoznam subdodávateľov, ktorým má zhotoviteľ v úmysle zadať plnenie predmetu zmluvy. Zhotoviteľ

jestne vyhlasuje, že každý subdodávateľ, ktorý bude uvedený v zozname subdodávateľov bude najneskôr v čase plnenia spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zák. č. 25/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov. Tým nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie zmluvy. V prípade, že sa obe zmluvné strany dohodnú na zmene subdodávateľov uvedených v zozname subdodávateľov, každý subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zák. č. 25/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Čl. 13. Záverečné ustanovenia

- 13.1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 13.2. Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 13.3. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
- 13.4. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:
 - príloha č. 1 - Ocenený výkaz výmer a Výpis vybraných materiálových položiek,
 - príloha č. 2 – Harmonogram stavebných prác.
 - Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov.
 - Príloha č. 4 - Vyhlásenie uchádzača o poistení.
- 13.5. Táto zmluva je vyhotovená v siedmich vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ päť vyhotovení.
- 13.6. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom jej zverejnenia na internetovej stránke obce.
- 13.7. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich práva, slobodnej vôle, vážne, určito a zrozumiteľne. Na znak súhlasu pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Košiciach, dňa 09.05.2014.

V Obišovciach, dňa 30.5.2014

Za zhotoviteľa :

Za objednávateľa:



[Redacted signature box]

Ing. Ladislav Kolesár
Štatutárny orgán

[Redacted signature box]

Peter Kišiday
starosta obce