

Dodatok č.1
ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva nehnuteľnosti zo dňa 14.11.2016

I. Zmluvné strany

Obchodné meno: Obec Bara
Sídlo: Veľká Bara č. 7, 076 32 Borša
IČO: 00331295
Zastúpený : Albert Csizmadia, starosta obce

(ďalej len „Predávajúci“)

a

Obchodné meno: Chateau GRAND BARI s. r. o.
Sídlo: Poštová 8
040 01 Košice
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka
č.14923/V
IČO : 36 579 581
IČ DPH : SK2022256764
Zastúpený: Ing. Jozef Jankulák – konateľ

(ďalej len „Kupujúci“)

označovaní tiež jednotlivo ako „zmluvná strana“ a spoločne ako „zmluvné strany“ uzatvorili tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva nehnuteľnosti zo dňa 14.11.2016

II. Predmet dodatku

- 2.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 14.11.2016 Kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva nehnuteľnosti (ďalej len „zmluva“).
- 2.2 Predmetom tohto dodatku je zmena niektorých ustanovení zmluvy na základe dohody zmluvných strán.
- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách:

Článok II. – Predmet zmluvy:

• Bod 2.1 sa mení:

Obec Bara prehlasuje, že je jediným vlastníkom pozemku (parcely) 388/1 v katastrálnom území Veľká Bara, register E, druh pozemku trvalé trávne porasty, v celkovej rozlohe 85 979 m².

Dňa 15.08.2016 bol z uvedeného pozemku geometrickým plánom č. 36210579-58/2016 vyčlenený pozemok 388/48 vedený v registri C. Predmetný pozemok sa stal predmetom uvedenej zmluvy na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej 26.08.2016.

III. Záverečné ustanovenia

- 3.1 V ostatných ustanoveniach sa zmluva nemení a zostáva v platnosti ako celok.
- 3.2 Dodatok sa uzatvára podľa § 269 Obchodného zákonníka.
- 3.3 Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť podpísaním obidvoma zmluvnými stranami.
- 3.4 Dodatok je vypracovaný v 4 rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží predávajúci a tri kupujúci.
- 3.5 Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú, že sa s obsahom tohto dodatku oboznámili, že tento zodpovedá ich slobodnej, vážnej vôli bez omylu, že dodatok neodporuje zákonu ani zásadám poctivého obchodného styku, že dodatok neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a s jeho obsahom bezvýhradne súhlasia a že ich právna spôsobilosť pri jeho uzavretí nie je nijako obmedzená.

Za Predávajúceho:

V Bare, dňa 29.12.2016



Obec Bara
Albert Csizmadia – starosta obce



Za Kupujúceho:

V Košiciach, dňa 29.12.2016

Chateau GRAND BARI s.r.o.
Poštová 8, 040 01 KOŠICE
IČO: 36 579 581 (1)
IČ DPH: SK2022256764



Chateau GRAND BARI s.r.o.
Ing. Jozef Jankulák - konateľ