

NÁJOMNÁ ZMLUVA Č. 1/2024

Prenajímateľ:

Obec Čučma

048 01 Čučma 47

IČO: 00594831

v zastúpení: Alexandrom Szöllösom, starostom obce

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

Nájomca:

meno a priezvisko : Marta Domiková

adresa trvalého pobytu :

tel. kontakt

(ďalej len „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej len ako „**Zmluvné strany**“)

sa dnešného dňa v súlade so zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a uznesenia Obecného zastupiteľstva v Čučme zo dňa 28.04.2016 číslo 2016/07 dohodli na tejto nájomnej zmluve (ďalej len „**Zmluva**“):

Čl. I.

Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu je vestibul Kultúrneho domu s príslušenstvom (ďalej len „**Nehnuteľnosť**“).
2. Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi do užívania Nehnuteľnosť podľa ods. 1 tohto čl. Zmluvy.

Čl. II.

Účel nájmu

1. Počas doby nájmu je Nájomca oprávnený a povinný Nehnuteľnosť užívať výhradne na účel:
 - a) v prípade Spoločenskej sály ako aj malej zasadačky
 - ☐ konania kultúrneho podujatia
 - ☐ konania plesu,
 - ☐ konania svadby,
 - ☐ konania rodinnej oslavy, ☒ konania karu, ☐ konania schôdze, školenia,
 - ☐ iné,

Čl. III.

Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú : dňa 14.02.2024 v čase od 15.00 hod do 17.00 hod. (ďalej len „**Doba nájmu**“).

Čl. IV.

Nájomné

1. Za užívanie Nehnuteľnosti sa Nájomca zaväzuje zaplatiť Prenajímateľovi nájomné vo výške 15,00 €.
2. Nájomné je splatné do 02.01.2024 v hotovosti do pokladne prenajímateľa.
3. V prípade omeškania Nájomcu s platením Nájomného v zmluvne stanovenej lehote podľa ods. 2, je Nájomca povinný zaplatiť Prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania, až do zaplatenia dlžnej čiastky v plnej výške.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, vyhlasujú, že jej ustanoveniam rozumejú, že ju uzatvárajú slobodne a bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi podpismi na Zmluve.

Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou postupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.

Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.
Táto Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, v slovenskom jazyku, po jednom pre každú zo Zmluvných strán.

V Čučme., dňa 13.02.2024

Za Prenajímateľa:

starosta

Za Nájomcu:

Potvrdzujem fyzické prevzatie priestorov a kľúčov. Dňa 13.02.2024

Za nájomcu :
.....

Potvrdzujem fyzické odovzdanie priestorov a kľúčov. Dňa 14.02.2024

Za prenajímateľa :

Počas prenájmu nebytových priestorov bolo - nebolo použité aj technické zariadenie – aparatóra: