**DODATOK č. 1**

k Zmluve o prevode vlastníctva bytu uzatvorenej dňa 07.05.2020 (ďalej len **„Dodatok“**)

medzi

**Názov: Obec Malá Lehota**

Sídlo: Malá Lehota 383, 966 42 Malá Lehota

IČO: 00 320 862

DIČ: 202 11 11 444

Číslo účtu (IBAN): SK50 0200 0000 0000 0352 7422

Štatutárny orgán: Dušan Pacalaj, starosta obce

 (ďalej len „**Predávajúci**“)

**a**

**Meno a priezvisko: Mária Kasanová, rod. Holičková**

Trvalý pobyt: Tekovská Breznica 697, 966 52 Tekovská Breznica

Rodné číslo: 69-58-21/8377

Dátum narodenia: 21.08.1969

Rodinný stav: vydatá

Štátna príslušnosť: SR

a manžel

**Meno a priezvisko: Peter Kasan, rod. Kasan**

Trvalý pobyt: Tekovská Breznica 697, 966 52 Tekovská Breznica

Rodné číslo: 670709/6176

Dátum narodenia: 09.07.1967

Rodinný stav: ženatý

Štátna príslušnosť: SR

 (ďalej len „**Kupujúci**“)

(Predávajúci a Kupujúci ďalej spolu len **„Zmluvné strany“**)

**I.**

Dňa 07.05.2020 Kupujúci a Predávajúci uzavreli Zmluvu o prevode vlastníctva bytu (ďalej len **„Zmluva o prevode vlastníctva bytu“**). Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o prevode vlastníctva bytu sa mení tak, ako je uvedené v článku II. tohto Dodatku.

**II.**

**Zmenové ustanovenia**

1. **Záhlavie Zmluvy o prevode vlastníctva bytu (generálie) v nasledovnom znení:**

**Názov: Obec Malá Lehota**

Sídlo: Malá Lehota 383, 966 42 Malá Lehota

IČO: 00 320 862

DIČ: 202 11 11 444

Číslo účtu (IBAN): SK50 0200 0000 0000 0352 7422

Štatutárny orgán: Dušan Pacalaj, starosta obce

 (ďalej len „**Predávajúci**“)

**a**

**Meno a priezvisko: Mária Kasanová, rod. Holičková**

Trvalý pobyt: Tekovská Breznica 697, 966 52 Tekovská Breznica

Rodné číslo: 69-58-21/8377

Dátum narodenia: 21.08.1969

Rodinný stav: vydatá

Štátna príslušnosť: SR

**sa mení nasledovne:**

**Názov: Obec Malá Lehota**

Sídlo: Malá Lehota 383, 966 42 Malá Lehota

IČO: 00 320 862

DIČ: 202 11 11 444

Číslo účtu (IBAN): SK50 0200 0000 0000 0352 7422

Štatutárny orgán: Dušan Pacalaj, starosta obce

 (ďalej len „**Predávajúci**“)

**a**

**Meno a priezvisko: Mária Kasanová, rod. Holičková**

Trvalý pobyt: Tekovská Breznica 697, 966 52 Tekovská Breznica

Rodné číslo: 69-58-21/8377

Dátum narodenia: 21.08.1969

Rodinný stav: vydatá

Štátna príslušnosť: SR

a manžel

**Meno a priezvisko: Peter Kasan, rod. Kasan**

Trvalý pobyt: Tekovská Breznica 697, 966 52 Tekovská Breznica

Rodné číslo: 670709/6176

Dátum narodenia: 09.07.1967

Rodinný stav: ženatý

Štátna príslušnosť: SR

(ďalej len „**Kupujúci**“)

(Predávajúci a Kupujúci ďalej spolu len **„Zmluvné strany“**)

Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností Nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom prevodu vlastníckeho práva podľa Zmluvy o prevode vlastníctva bytu, nadobúdajú Kupujúci do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1.

1. Pre všetky ustanovenia Zmluvy o prevode vlastníctva bytu, z ktorých priamo alebo nepriamo vyplýva, že Nehnuteľnosti nadobúda len jeden z Kupujúcich (manželka) platí, že tieto ustanovenia sa menia tak, že Kupujúci nadobúdajú Nehnuteľnosti do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1.
2. V zostávajúcich častiach zostáva znenie Zmluvy o prevode vlastníctva bytu nezmenené.

**III.**

**Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok je vyhotovený v počte piatich (5) rovnopisov v slovenskom jazyku, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár a dva sú určené pre vklad do katastra nehnuteľností.
2. Podpisom tohto Dodatku Kupujúci prehlasujú, že Kupujúci, ktorý v pôvodnom znení Zmluvy o prevode vlastníctva bytu nebol označený ako zmluvná strana (manžel), obdržal jeden rovnopis alebo úradne osvedčenú fotokópiu tohto pôvodného znenia Zmluvy o prevode vlastníctva bytu.
3. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu a účinnosť podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka ako povinne zverejňovaná zmluva dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Účastníci tohto Dodatku vyhlasujú, že si jeho znenie prečítali, rozumejú mu, jeho obsah vyjadruje ich vôľu a na znak súhlasu ho slobodne, vážne a bez nátlaku podpisujú.

Malá Lehota 08.06.2020

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Predávajúci

**Obec Malá Lehota**

Dušan Pacalaj

starosta obce

Malá Lehota 08.06.2020

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Kupujúci Kupujúci

 **Mária Kasanová Peter Kasan**