

DAROVACIA ZMLUVA

uzavretá podľa § 628 a nasl. ust. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“):

I. ZMLUVNÉ STRANY

Darca č. 1: **Štefan Uličný, rod. Uličný**
nar.:
bytom:
r. č.:
št. príslušnosť: SR
(ďalej len „*Darca č. 1*“)

Darca č. 2: **Daniela Uličná, rod. Beňková**
nar.:
bytom:
r. č.:
št. príslušnosť: SR
(ďalej len „*Darca č. 2*“)

Darca č. 3: **Peter Fenič, rod. Fenič**
nar.:
bytom:
r. č.:
št. príslušnosť: SR
(ďalej len „*Darca č. 3*“)

(Darca č. 1, Darca č. 2 a Darca č. 3 ďalej spolu ako „*Darcovia*“)

a

Obdarovaný: **obec Lipníky**
Lipníky 100, 082 12 Lipníky
IČO: 00690490
DIČ: 2021302943
konajúc prostredníctvom: Ing. Ľubomír Pankuch, starosta obce
(ďalej len „*Obdarovaný*“)

(Darcovia a Obdarovaný ďalej tiež spoločne ako „*Zmluvné strany*“ a každý jednotlivovo ako „*Zmluvná strana*“)

súhlasne prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že ako oprávnení a k právnym úkonom spôsobilí uzatvárajú túto darovaciu zmluvu (ďalej len „*Zmluva*“ v príslušnom gramatickom tvare):

II. PREAMBULA

Darcovia prejavujú v tejto Zmluve svoju vôľu previesť nehnuteľnosti špecifikované v čl. III tejto Zmluvy na Obdarovaného a Obdarovaný prejavuje svoju vôľu prijať tieto nehnuteľnosti do svojho výlučného vlastníctva, a to spôsobom a za podmienok dojednaných v tejto Zmluve.

III. PREDMET ZMLUVY

1. **Darca č. 1 a Darca č. 2** vyhlasujú, že sú podielovými spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Lipníky, k. ú. Lipníky, okres Prešov, zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor, zapísanej na liste vlastníctva č. 523, a to **pozemku – parcela KN-C č. 566/2 o výmere 804 m²**, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, spôsob využívania pozemku: pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, **a to každý v rozsahu spoluvlastníckeho podielu o veľkosti ½.**
2. Darca č. 1 a Darca č. 2 darujú do výlučného vlastníctva Obdarovaného dar - **časť nehnuteľnosti uvedenej v čl. III. ods. 1**, a to:
 - **časť novovytvorenej parcely KN-C č. 566/11 o výmere 75 m²**, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, ktorá vznikla oddelením od pozemku špecifikovaného v ods. 1 tohto článku zmluvy, a to na základe Geometrického plánu č. 49/2023 vyhotoveným dňa 23.06.2023 Ing. Pavlom Majerníkom, autorizačne overeným dňa 26.06.2023 Ing. Františkom Haníkom, úradne overeným dňa 04.07.2023 Ing. Andrejom Tarasovičom pod č. G1-1183/2023 (ďalej ako „*Geometrický plán č. 49/2023*“) (ďalej len „*Dar č. 1*“);
 - **novovytvorenú parcelu KN-C č. 566/9 o výmere 24 m²**, druh pozemku: trvalý trávnatý porast ktorá vznikla oddelením od pozemku špecifikovaného v ods. 1 tohto článku zmluvy, a to na základe Geometrického plánu č. 49/2023 (ďalej len „*Dar č. 2*“)a Obdarovaný tento dar od Darcu č. 1 a Darcu č. 2 prijíma.
3. **Darca č. 1 a Darca č. 2** vyhlasujú, že sú podielovými spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Lipníky, k. ú. Lipníky, okres Prešov, zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor, zapísanej na liste vlastníctva č. 523, a to **pozemku – parcela KN-C č. 566/5 o výmere 254 m²**, druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využívania pozemku: pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, **a to každý v rozsahu spoluvlastníckeho podielu o veľkosti ½.**
4. Darca č. 1 a Darca č. 2 darujú do výlučného vlastníctva Obdarovaného dar - **časť nehnuteľnosti uvedenej v čl. III. ods. 3**, a to:
 - **novovytvorenú parcelu KN-C č. 566/10 o výmere 15 m²**, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla oddelením od pozemku špecifikovaného v ods. 3 tohto článku zmluvy, a to na základe Geometrického plánu č. 49/2023 (ďalej len „*Dar č. 3*“)a Obdarovaný tento dar od Darcu č. 1 a Darcu č. 2 prijíma.
5. **Darca č. 1 a Darca č. 2** vyhlasujú, že sú podielovými spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Lipníky, k. ú. Lipníky, okres Prešov, zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor, zapísanej na liste vlastníctva č. 523, a to **pozemku – parcela KN-C č. 566/4 o výmere 760 m²**, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, spôsob využívania pozemku: pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, **a to každý v rozsahu spoluvlastníckeho podielu o veľkosti ½.**
6. Darca č. 1 a Darca č. 2 darujú do výlučného vlastníctva Obdarovaného dar - **časť nehnuteľnosti uvedenej v čl. III. ods. 5**, a to:

- **časť novovytvorenej parcely KN-C č. 566/11 o výmere 129 m²**, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, ktorá vznikla oddelením od pozemku špecifikovaného v ods. 5 tohto článku zmluvy, a to na základe Geometrického plánu č. 49/2023 (ďalej len „*Dar č. 4*“) a Obdarovaný tento dar od Darcu č. 1 a Darcu č. 2 prijíma.
- 7. Darca č. 1 a Darca č. 2 vyhlasujú, že sú jedinými podielovými spoluvlastníkmi Daru č. 1, Daru č. 2, Daru č. 3 a Daru č. 4, každý o veľkosti podielu 1/2 a sú oprávnení s týmito Darmi nakladať.
- 8. **Darca č. 3** vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcej sa v obci Lipníky, k. ú. Lipníky, okres Prešov, zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor, zapísanej na liste vlastníctva 416, a to **pozemku – parcela KN-E č. 1094/8 o výmere 1651 m²**, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce.
- 9. Darca č. 3 daruje do výlučného vlastníctva Obdarovaného dar - **časť nehnuteľnosti uvedenej v čl. III. ods. 8**, a to:
 - **časť novovytvorenej parcely KN-C č. 542/11 o výmere 62 m²**, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, ktorá vznikla oddelením od pozemku špecifikovaného v ods. 8 tohto článku zmluvy, a to na základe Geometrického plánu č. 49/2023 (ďalej len „*Dar č. 5*“) a Obdarovaný tento dar od Darcu č. 3 prijíma.
- 10. Darca č. 3 vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom Daru č. 5 a je oprávnený s týmto darom nakladať.

(Dar č. 1, Dar č. 2, Dar č. 3, Dar č. 4 a Dar č. 5 spolu ďalej ako „*nehnuteľnosti*“ alebo „*Dary*“).

11. **Darcovia vyhlasujú, že prevádzajú vlastnícke právo k nehnuteľnostiam – Darom definovaných v čl. III. ods. 2, ods. 4, ods. 6 a ods. 9 na Obdarovaného.**
12. **Obdarovaný vyhlasuje, že prijíma nehnuteľnosti – Dary definované v čl. III. ods. 2, ods. 4, ods. 6 a ods. 9 od Darcov.** Obdarovaný nadobúda tieto nehnuteľnosti – Dary v **podieloch 1/1 (slovom: v celosti)** do výlučného vlastníctva.
13. Spolu s prevádzanými nehnuteľnosťami – Darmi sa na Obdarovaného prevádzajú aj všetky súčasti a príslušenstva týchto nehnuteľností – darov.

IV.

STAV DARU A VYHLÁSENIA DARCOV A OBDAROVANÉHO

1. Darcovia vyhlasujú, že im nie sú známe také vady Darov, na ktoré by boli povinní Obdarovaného osobitne upozorniť.
2. Darcovia vyhlasujú, že na Daroch neviaznu žiadne dlhy, Dary nie sú zaťažené žiadnymi ťarchami, bremenami ani vadami v najširšom slova zmysle, ani žiadnymi právami tretích osôb.
3. Darcovia vyhlasujú, že k Darom neboli zriadené žiadne predkupné práva, zabezpečovacie prevody práv, opcie, zmluvy o budúcej zmluve, nájomné zmluvy, či iné práva užívania.
4. Darcovia vyhlasujú, že Dary a práva k nim sa viažuce nie sú predmetom žiadneho súdneho a/alebo rozhodcovského konania.
5. Darcovia vyhlasujú, že s Darmi sú oprávnení disponovať spôsobom umožňujúcim ich platný a účinný prevod na Obdarovaného
6. Obdarovaný vyhlasuje, že sa s Darmi oboznámil a ich stav mu je dobre známy.
7. Darcovia vyhlasujú, že prevádzajú Dary špecifikované v čl. III. ods. 2, ods. 4, ods. 6 a ods. 9 tejto Zmluvy na Obdarovaného.
14. Obdarovaný vyhlasuje, že prijíma Dary špecifikované v čl. III. ods. 2, ods. 4, ods. 6 a ods. 9 tejto Zmluvy od Darcov.

V.

SPLNOMOCŇOVACIE USTANOVENIE A VKLAD VLASTNÍCKEHO PRÁVA DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Darcovia týmto výslovne splnomocňujú Obdarovaného, aby v ich mene podal návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností vedeného Okresným úradom

Prešov, Katastrálny odbor, a to na podklade tejto Zmluvy v prospech Obdarovaného do 30 dní od uzatvorenia tejto Zmluvy.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené s uzatvorením tejto Zmluvy a s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností znáša Obdarovaný.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k Darom prechádza na Obdarovaného až rozhodnutím príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva k Darom do katastra nehnuteľností.
4. V prípade prerušenia konania o povolenie vkladu vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného podľa tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností, sa Zmluvné strany zaväzujú vo vzájomnej súčinnosti vykonať všetky úkony potrebné k odstráneniu dôvodov, ktoré viedli k prerušeniu predmetného konania.

VI. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Ak sa preukáže nepravdivosť niektorého z vyhlásení v čl. IV tejto Zmluvy daného niektorou Zmluvnou stranou v tejto Zmluve alebo ak niektorá Zmluvná strana poruší niektorú z povinností uvedených v tejto Zmluve, zaväzuje sa nahradiť druhej Zmluvnej strane škodu v celom rozsahu, ktorá dotknutej strane vznikla. Právo dotknutej Zmluvnej strany odstúpiť od Zmluvy tým nie je dotknuté.

VII. ODOVZDANIE DARU

1. Darcovia sa zaväzujú odovzdať Obdarovanému Dary najneskôr do troch dní od doručenia rozhodnutia Okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany podpisom tejto Zmluvy zároveň potvrdzujú, že sú oprávnené s nehnuteľnosťami uvedenými v čl. III tejto Zmluvy disponovať, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
2. Zmena tejto Zmluvy je možná len písomnou dohodou Zmluvných strán vo forme očíslovaných dodatkov k tejto Zmluve, ktoré budú následne tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
3. Vo veciach neupravených touto Zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
4. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto Zmluvy sú alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsolentné), nemá to a ani to nebude mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere rokovať, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel tejto zmluvy musí byť zachovaný.
5. Výpis uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Lipníky č. 83/2023 zo dňa 25.10.2023 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v spojení s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
7. Zmluva je vyhotovená v 6 (slovom: *šiestich*) rovnopisoch rovnakej právnej sily, z toho po jednom rovnopise pre každého účastníka Zmluvy a dva rovnopisy pre Okresný úrad, katastrálny odbor.

8. Zmluvné strany prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť k uzavretiu tejto Zmluvy, v Zmluve prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, pred jej podpísaním si ju prečítali, tejto porozumeli a súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú. Prehlasujú, že Zmluva nebola uzavretá v tiesni či za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

V Lipníkoch dňa

Darca č 1:

Štefan Uličný, rod. Uličný

V Lipníkoch, dňa

Darca č 2:

Daniela Uličná, rod. Beňková

V Lipníkoch, dňa

Darca č. 3:

Peter Fenič, rod. Fenič

V Lipníkoch, dňa

Obdarovaný:

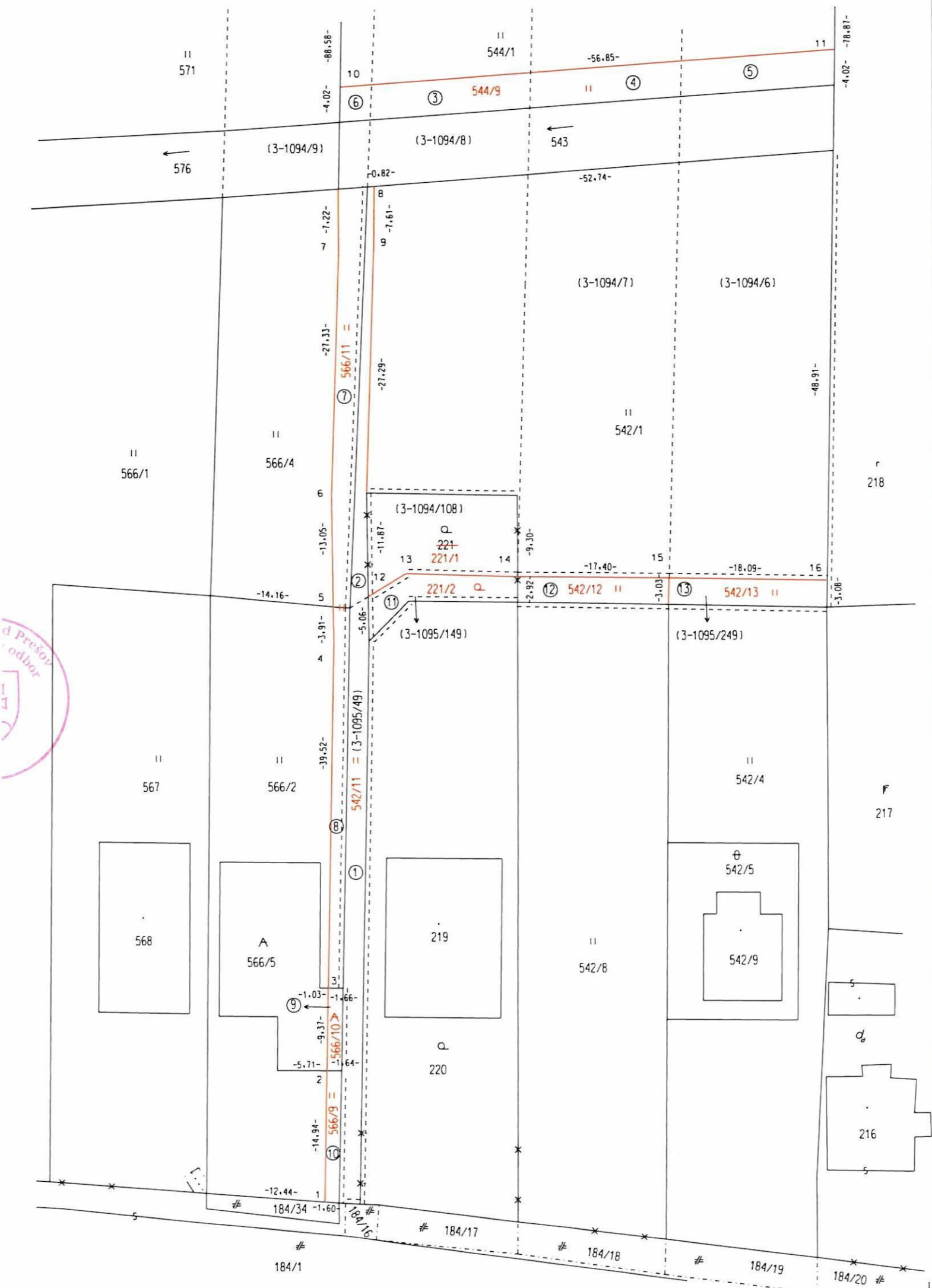
obec Lipníky
v.z. Ing. Ľubomír Pankuch, starosta obce

Prílohy:

1. Geometrický plán č. 49/2023 vyhotovený dňa 23.06.2023 Ing. Pavlom Majerníkom - originál
2. Výpis uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Lipníky č. 83/2023 zo dňa 25.10.2023 - originál
3. Potvrdenie o zverejnení zmluvy v Centrálnom registri zmlúv

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhотовiteľ GP - 3 s. r. o. Jesenná 1 PREŠOV IČO: 36449792 gp-3@gp-3.sk		Kraj <i>Prešovský</i> Kat. územie <i>Lipníky</i>	Okres <i>Prešov</i> Číslo plánu <i>49/2023</i>	Obec <i>Lipníky</i> Mapový list č. <i>Prešov 0-1</i>
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemkov p.č.542/11-13, 544/9,566/9-11, 221/2 a určenie vl. práv k nim				
Vyhотовil Dňa: <i>23.6.2023</i> Meno: <i>Ing. Pavol Majerník</i>		Autorizačne overil Dňa: <i>26.6.2023</i> Meno: <i>Ing. František Haník</i>		Úradne overil Meno: <i>Ing. Andrej TARASOV</i> Dňa: <i>04.07.2023</i> Číslo: <i>41-1183/2023</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>plomou, kov. rúrkou, drev. kolíkom</i> Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 365 Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom  Pečiatka a podpis		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii  Pečiatka a podpis



V Ý K A Z V Ý M E R

V Ý K A Z V Ý M E R																
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav					
Číslo				Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlasník užívateľ (adresa)
PK vločky	parcely												ha	m²		
LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m²		Stav podľa registra C KN									
523			566/5	254	ostat.pl.							566/11	204	t.t.p. 7	obec Lipníky	
												566/5	239	ostat.pl. 36	doterajší	
												566/10	15	ostat.pl. 36	obec Lipníky	
			221	222	záhrada							221/1	165	záhrada 4	doterajší	
												221/2	57	záhrada 4	nadobúdateľ	
Spolu:				9635									9635			

Poznámka: K zápisu geometrického plánu je potrebné doložiť výnimku zo zákazu drobenia podľa § 22 a 23 zákona č. 180/1995 Z.z.

Legenda: kód spôsobu využívania 4 - pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v zahradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
7 - pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
36 - pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov



V Ý K A Z V Ý M E R

Doterajší stav						Zmeny					Nový stav										
Číslo				Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník užívateľ (adresa)					
PK vločky	parcely												ha	m²							
LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m²															ha	m²
Stav právny																					
1		3-1095/49		158	ostat.pl.	1	542/11	158				(3-1095/49			zaniká)						
416		3-1094/8		1651	t.t.p.	2	542/11	62													
						3	544/9	73				(3-1094/8	1516		t.t.p.)	doterajší					
417		3-1094/7		2453	t.t.p.	4	544/9	70				(3-1094/7	2383		t.t.p.)	doterajší					
411		3-1094/6		2441	t.t.p.	5	544/9	71				(3-1094/6	2370		t.t.p.)	doterajší					
519		3-1094/9		937	t.t.p.	6	544/9	14				(3-1094/9	923		t.t.p.)	doterajší					
523			566/4	760	t.t.p.	7	566/11	129				566/4	631		t.t.p.)	doterajší					
													7								
523			566/2	804	t.t.p.	8	566/11	75													
						10	566/9	24				566/2	705		t.t.p.)	doterajší					
													7								
523			566/5	254	ostat.pl.	9	566/10	15				566/5	239		ostat.pl.	doterajší					
													36								
1		3-1095/149		57	ostat.pl.	11	221/2	57				(3-1095/149			zaniká)						
1		3-1095/249		107	ostat.pl.	12	542/12	52													
						13	542/13	55				(3-1095/249			zaniká)						
						1		3-1095/49	158												
						2		3-1094/8	62		542/11		220		t.t.p.)	obec Lipníky					
													7								
						3		3-1094/8	73												
						4		3-1094/7	70												
						5		3-1094/6	71												
						6		3-1094/9	14		544/9		228		t.t.p.)	obec Lipníky					
													7								
						7		566/4	129												
						8		566/2	75		566/11		204		t.t.p.)	obec Lipníky					
													7								
						9		566/5	15		566/10		15		ostat.pl.	obec Lipníky					
													36								
						10		566/2	24		566/9		24		t.t.p.)	obec Lipníky					
													7								
						11		3-1095/149	57		221/2		57		záhrada	nadobúdateľ					
													4								
						12		3-1095/249	52		542/12		52		t.t.p.)	nadobúdateľ					
													7								
						13		3-1095/249	55		542/13		55		t.t.p.)	nadobúdateľ					
													7								
Spolu:				9622				855		855			9622								
Stav podľa registra C KN																					
			542/1	2620	t.t.p.							542/1	2293		t.t.p.)	doterajší					
												542/11	220		t.t.p.)	obec Lipníky					
													7								
												542/12	52		t.t.p.)	nadobúdateľ					
													7								
												542/13	55		t.t.p.)	nadobúdateľ					
													7								
			544/1	4975	t.t.p.							544/1	4747		t.t.p.)	doterajší					
													7								
												544/9	228		t.t.p.)	obec Lipníky					
													7								
523			566/2	804	t.t.p.							566/2	705		t.t.p.)	doterajší					
													7								
523			566/4	760	t.t.p.							566/4	631		t.t.p.)	doterajší					
													7								
												566/9	24		t.t.p.)	obec Lipníky					
													7								

U z n e s e n i e
Obecného zastupiteľstva Obce Lipníky
z 9. zasadnutia zo dňa 25.10.2023

č. 83/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Lipníky

S C H V A L U J E

nadobudnutie vlastníckeho práva obcou Lipníky (ďalej len „*Obdarovaný*“) k pozemkom:

- 1) **časť novovytvorenej parcely KN-C č. 566/11 o výmere 75 m²**, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, ktorá vznikla oddelením od **pozemku – parcely KN-C č. 566/2 o výmere 804 m²** na základe Geometrického plánu č. 49/2023 vyhotoveným dňa 23.06.2023 Ing. Pavlom Majerníkom, autorizačne overeným dňa 26.06.2023 Ing. Františkom Haníkom, úradne overeným dňa 04.07.2023 Ing. Andrejom Tarasovičom pod č. G1-1183/2023 (ďalej ako „*Geometrický plán č. 49/2023*“), druh pozemku: trvalý trávnatý porast, spôsob využívania pozemku: pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, nachádzajúceho sa v obci Lipníky, k. ú. Lipníky, okres Prešov, zapísaného v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor, zapísaného na liste vlastníctva č. 523, ktorý je **v podielovom vlastníctve Štefana Uličného, rod. Uličného** (ďalej len „*Darca č. 1*“) o veľkosti podielu $\frac{1}{2}$ a **Daniely Uličnej, rod. Beňkovej** (ďalej len „*Darca č. 2*“) o veľkosti podielu $\frac{1}{2}$.

(ďalej len „*Dar č. 1*“);

- 2) **novovytvorená parcela KN-C č. 566/9 o výmere 24 m²**, druh pozemku: trvalý trávnatý porast ktorá vznikla oddelením od **pozemku – parcely KN-C č. 566/2 o výmere 804 m²** na základe Geometrického plánu č. 49/2023, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, spôsob využívania pozemku: pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, nachádzajúceho sa v obci Lipníky, k. ú. Lipníky, okres Prešov, zapísaného v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor, zapísaného na liste vlastníctva č. 523, ktorý je **v podielovom vlastníctve Darcu č. 1** o veľkosti podielu $\frac{1}{2}$ a **Darcu č. 2** o veľkosti podielu $\frac{1}{2}$.

(ďalej len „*Dar č. 2*“);

- 3) **novovytvorená parcela KN-C č. 566/10 o výmere 15 m²**, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla oddelením od **pozemku – parcely KN-C č. 566/5 o výmere 254 m²** na základe Geometrického plánu č. 49/2023, druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využívania pozemku: pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, nachádzajúceho sa v obci Lipníky, k. ú. Lipníky, okres Prešov, zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor, zapísanej na liste vlastníctva č. 523, ktorý je **v podielovom vlastníctve Darcu č. 1** o veľkosti podielu $\frac{1}{2}$ a **Darcu č. 2** o veľkosti podielu $\frac{1}{2}$.

(ďalej len „*Dar č. 3*“);

U z n e s e n i e
Obecného zastupiteľstva Obce Lipníky
z 9. zasadnutia zo dňa 25.10.2023

- 4) **časť novovytvorenej parcely KN-C č. 566/11 o výmere 129 m²**, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, ktorá vznikla oddelením od **pozemku – parcela KN-C č. 566/4 o výmere 760 m²** na základe Geometrického plánu č. 49/2023, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, spôsob využívania pozemku: pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, nachádzajúceho sa v obci Lipníky, k. ú. Lipníky, okres Prešov, zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor, zapísanej na liste vlastníctva č. 523, ktorý je **v podielovom vlastníctve Darcu č. 1** o veľkosti podielu $\frac{1}{2}$ a **Darcu č. 2** o veľkosti podielu $\frac{1}{2}$.

(ďalej len „*Dar č. 4*“);

- 5) **časť novovytvorenej parcely KN-C č. 542/11 o výmere 62 m²**, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, ktorá vznikla oddelením od **pozemku – parcela KN-E č. 1094/8 o výmere 1651 m²** na základe Geometrického plánu č. 49/2023, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, nachádzajúceho sa v obci Lipníky, k. ú. Lipníky, okres Prešov, zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor, zapísanej na liste vlastníctva 416, ktorý je vo výlučnom vlastníctve **Petra Feniča, rod. Feniča** (ďalej len „*Darča č. 3*“) o veľkosti podielu 1/1.

(ďalej len „*Dar č. 5*“);

na základe darovacej zmluvy podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ktorá bude uzatvorená do 30 dní odo dňa nadobudnutia platnosti tohto uznesenia.

Darča č. 1, Darča č. 2 a Darča č. 3 sa rozhodli darovať parcely novovytvorené na základe Geometrického plánu č. 49/2023 a špecifikované v bode 1) až 5) tohto uznesenia z dôvodu umožnenia obci vybudovať / rozšíriť obecnú komunikáciu na parcelách špecifikovaných v bode 1) až 5) tohto uznesenia.

Všetky náklady spojené s uzatvorením darovacej zmluvy a s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností bude znášať obec ako Obdarovaný.

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	5	
Za	5	Ing. Matuščák, Čurlik J., Kováč M., Máthé M., Bc. Červeňáková J.
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

v Lipníkoch, 25.10.2023

Ing. Ľubomír Pankuch
starosta obce