

DODATOK
ku KÚPNEJ ZMLUVE zo dňa 29.11.2023
uzavretej podľa § 50a Občianskeho zákonníka (ďalej aj ako „dodatok“) medzi

Zmluvnými stranami :

Budúci predávajúci:

Názov: **Obec Nacina Ves**
Sídlo: 072 21 Nacina Ves 229
Zastúpená: Anton Šandor - starosta obce
IČO: 00 325 511
Bankové spojenie: Prima Banka a.s.
č. účtu IBAN: SK29 5600 0000 0042 06536001
(ďalej len „budúci predávajúci“)

Budúci kupujúci:

Názov: **Priateľstvo n.o.**
Sídlo: Školská 4704/11, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpená: Mgr. Dušan Udvardy – štatutárny zástupca
IČO: 50 888790
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
č. účtu IBAN: SK47 1100 0000 0029 45111 8616
(ďalej len „budúci kupujúci“)

Budúci predávajúci a Budúci kupujúci sa spoločne nazývajú aj ako „Zmluvné strany“.

Čl. I
Preambula

- 1.1 Zmluvné strany uzavreli dňa 29.11.2023 Kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bol prevod pozemku popísaný v Čl. II, ods. 2.1.
- 1.2 Zmluvné strany sa týmto Dodatkom rozhodli **zmeniť a upraviť** niektoré ustanovenia Kúpnej zmluvy, a to vzhľadom na podstatnú zmenu podmienok výstavby pôvodne nazvaného stavebného objektu „Zariadenie sociálnych služieb komunitného typu senior centrum v obci Nacina Ves.“

Čl. II
Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že v kúpnej zmluve:

- 2.1 Predmetom prevodu je pozemok, vzniknutý zlúčením pozemkov zapísaných na **LV č. 180**, katastrálne územie Nacina Ves, okres Michalovce, obec Nacina Ves, a to:
 - **parcela registra C KN, parcelné číslo 286 o výmere 3477 m² – zast. plocha**, Spoluvlastnícky podiel budúceho predávajúceho je 1/1 z celku.
- 2.2 **v Čl. IV, ods. 4.3** Kúpnej zmluvy, pôvodné znenie odstavca 4.3, sa **nahrádza** takto:
Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci vyplatí predávajúcemu kúpnu cenu do 40 dní po nadobudnutí účinnosti Zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku na výstavbu „Zariadenie sociálnych služieb komunitného typu senior centrum v obci Nacina Ves“, v plnej výške..

Čl. III
Záverečné ustanovenia

- 3.1 Všetky ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy, zo dňa 29.11.2023 týmto Dodatkom neupravené, ostávajú nezmenené.
- 3.2 Tento Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

V Nacinej Vsi dňa: 26.04.2024

Budúci predávajúci:

Budúci kupujúci:

Obec Nacina Ves
Anton Šandor, starosta obce

Priateľstvo n.o.
Mgr. Dušan Udvardy, štatutárny zástupca