

DODATOK Č.3

KU ZMLUVE O DIELO Č. 14/2023

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“), zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZoVO**“)

Zmluvné strany:

Objednávateľ:

Názov: Obecný technický podnik Staškov - príspevková organizácia
So sídlom: Ul. Jozefa Kronera č. 588, 023 53 Staškov
Zastúpený: Peter Palica - vedúci OTP Staškov
IČO: 47 884 355
DIČ: 2024125026, IČDPH: SK2024125026
Číslo účtu: SK76 5600 0000 0077 9643 9001
e-mail: otpstaskov@gmail.com
(ďalej len ako „objednávateľ“)
a

Zhotoviteľ: EMEL SK s.r.o.
Sídlo: Hviezdoslavova 919, 022 01 Čadca
Štatutárny orgán : Lukáš Čenták
IČO: 51426986
DIČ: 2120711934
IČ DPH: SK2120711934
Bank. spojenie: ČSOB
IBAN: SK75 7500 0000 0040 2833 7789
zapísaný v: ORSR Okr.súdu v Žiline, odd:Sro, vložka č.77315/L
telefón: 0904 007 373
e-mail: emelsksro@gmail.com
(ďalej len ako „zhotoviteľ“)
(objednávateľ spolu so zhotoviteľom ďalej len ako „zmluvné strany“)

Preambula

Predmetom Dodatku č. 3 je úprava práv a povinností zmluvných účastníkov, ktoré vznikajú pri ich vzájomnej spolupráci v rámci plnenia tejto zmluvy – zhotovenie stavebných prác. Zmluva je uzatvorená na základe ustanovení zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov ako výsledok zadávania zákazky na predmet: Novostavba bytového domu 19 b.j. s príslušenstvom v Obci Staškov na parcele CKN 111/1 – časť „**Hrubá stavba – práce na bytovom dome**“

I.

V priebehu realizácie diela sa vyskytli zmeny, ktoré boli v súlade s potrebami stavby. Zmeny sú zaznamenané a odsúhlasené stavebným dozorom v stavebnom denníku. Na základe vyššie uvedeného sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodli v zmysle článku XVI, bod 4 Zmluvy o dielo uzatvoriť tento dodatok, ktorého predmetom je špecifikácia prác, ktoré neboli vykonané, alebo boli vykonané v menšom rozsahu a zároveň špecifikácia prác, ktoré boli vykonané nad rámec zmluvy 14/2023 zo dňa 19.07.2023.

1. Práce, ktoré neboli vykonané, alebo boli vykonané v menšom množstve – 3 077,95

Náklady z rozpočtu

3 077,95

PČ	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Výstuž					502,717
2	Zhotovenie výstuže stien a priečok zo zváraných sietí a sietí KARI	t	2,643	190,207	502,717
Murovanie stien					2 302,758
1	Murovanie stien akustických (m3) z tehál pálených POROTHERM 25 AKU Profi P 15 brúsených, na maltu POROTHERM Profi (250x500x249)	m3	17,541	53,412	936,900
3	Murovanie stien nosných (m3) PREMAC 50x40x25 s betónovou výplňou hr. 400 mm	m3	15,000	47,520	712,800
4	Keramický preklad POROTHERM KPP 7, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1000 mm - montáž	ks	3,000	6,964	20,892
5	Keramický preklad POROTHERM KPP 7, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1500 mm - montáž	ks	36,000	8,628	310,608
6	Keramický preklad POROTHERM KPP 7, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1750 mm - montáž	ks	12,000	12,326	147,912
7	Keramický preklad POROTHERM KPP 7, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 2500 mm - montáž	ks	9,000	19,294	173,646
Debnenie					272,471
13	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	9,392	24,510	230,198
14	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	9,392	4,501	42,273

2. Práce, ktoré boli vykonané nad rámec zmluvy 14/2023 – navyše práce -8 032,43

a) Práce, ktoré boli obsiahnuté v pôvodnom rozpočte-chýbajúce množstvá

PČ	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 635,506

Výstuž

348,369

1	Zhotovenie výstuže stĺpov, pilierov, stojok hranatých z bet. ocele	t	0,374	565,828	211,620
2	Zhotovenie výstuže stropov doskových, trámových, vložkových, konzolových alebo balkónových	t	0,273	500,911	136,749

Beton. práce

141,968

3	Zhotovenie stien a priečok, z betónu železového (bez výstuže)	m3	1,362	18,611	25,348
4	Zhotovenie stropov doskových a trámových, z betónu železového	m3	0,826	20,691	17,091
5	Zhotovenie stužujúcich pásov a vencov z betónu železového	m3	3,089	25,799	79,693
19	Montáž tepelnej izolácie stien polystyrénom, vložení voľne v jednej vrstve	m2	12,000	1,653	19,836

Murovanie stien

83,778

7	Murovanie stien nosných (m3) z tehál pálených POROTHERM 30 Profi P 15 brúsených na pero a drážku, na maltu POROTHERM Profi (300x250x249)	m3	1,763	47,520	83,778
---	--	----	-------	--------	--------

Debnenie

1 464,086

8	Debnenie prekladu vrátane podpornej konštrukcie výšky do 4 m zhotovenie	m2	2,172	19,047	41,370
9	Debnenie prekladu vrátane podpornej konštrukcie výšky do 4 m odstránenie	m2	2,172	6,422	13,949
10	Debnenie stien a priečok obojstranné zhotovenie-dielce	m2	20,035	17,151	343,620
11	Debnenie stien a priečok obojstranné odstránenie-dielce	m2	20,035	4,711	94,385
12	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	45,525	12,298	559,866
13	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	45,525	3,295	150,005
14	Debnenie - vrátane podpernej konštrukcie - schodníc pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	7,429	22,848	169,738
15	Debnenie - vrátane podpernej konštrukcie - schodníc pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	7,429	5,146	38,230
16	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	2,901	14,867	43,129
17	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	2,901	3,376	9,794

Tesárske práce

597,305

18	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech nepravidelného pôdorysu z reziva plochy 120 - 224 cm2	m	67,000	8,915	597,305
----	---	---	--------	-------	---------

b) Práce navyše, neobsiahnuté v rozpočte

PČ	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu**5 396,919****Výstuž****5396,919**

1	Zhotovenie výstuže stužujúcich pásov a vencov šikmých z betonárskej ocele	t	0,314	844,464	265,162
2	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac 4 a menej ako 8 hodín ohýbanie strmienok a železa do vencov	hod	28,500	19,473	554,981

Betón**120,425**

3	Zhotovenie komplikovaných stužujúcich pásov a vencov z betónu	m3	3,500	34,407	120,425
---	---	----	-------	--------	---------

Murovanie**1863,246**

4	Keramický preklad nenosný šírky 115 mm, výšky 69 mm, dĺžky 1250 mm	ks	44,000	7,105	312,620
5	Murovanie stien nosných (m3) PREMAC 50x25x25 s betónovou výplňou hr. 250 mm	m3	1,163	85,359	87,644
6	Ukotvenie priečok k murovaným konštrukciám vložením spojky do malty ložnej škáry počas murovania	m	254,232	1,140	157,624
7	Ukotvenie priečok k betónovým konštrukciám prikľncovaním	m	188,262	4,554	702,217
8	Osadenie prestupu z PVC rúr vnútorného priemeru do 200 mm vrátane vyrezania a zamaltovania	ks	40,000	12,800	512,000
9	Montáž tepelnej izolácie ostenia minerálnou vlnou 20mm prikotvením	m2	16,200	5,626	91,141

Debnenie**2 273,605**

10	Debnenie prekladu zhotovenie vrátane navrtania výstuže do stĺpov	m2	37,813	28,714	861,38
11	Debnenie prekladu odstránenie	m2	37,813	9,989	377,714
12	Debnenie náročných stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	25,000	18,606	465,150
13	Debnenie náročných stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	25,000	5,124	128,100

Konštrukcie - krytiny tvrdé**441,261**

14	<i>Tmel polyuretánový SIKAFlex 11 FC tesniaci, čierny, 300 ml</i>	ks	4,000	10,532	42,128
15	odkvapové lemovanie pod fóliu, sklon strechy do 30°	m	44,240	9,022	399,133

Iné nezariadené práce**319,500**

16	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti vodorovná položená na sucho na a pod akustiku	m2	71,000	4,500	319,500
----	--	----	--------	-------	---------

Sumárne boli vykonané práce navyiac vo výške – 4 954,48 EUR

II.

V dôsledku zmien podľa bodu I. tohto dodatku sa zmluvné strany dohodli na zmene článku VIII. Odplata a platobné podmienky – bod 3. nasledovne:

Pôvodná zmluvná cena: 107 749,91EUR bez DPH

Nová cena v euro bez DPH: **112 704,39 EUR bez DPH**

Sadzba DPH : Prenesenie daňovej povinnosti

III.

1. Tento Dodatok č.3 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácii) v znení neskorších predpisov.
2. Ostatné články Zmluvy o dielo č. 14/2023 zostávajú týmto Dodatkom č.3 nezmenené a v platnosti.
3. Tento Dodatok č. 3 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo zo dňa 19.07.2023
4. Tento Dodatok č. 3 je vyhotovený v štyroch exemplároch, z ktorých jeden obdrží Zhotoviteľ a tri vyhotovenia Objednávateľ.
5. Účastníci si tento Dodatok č.3 prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu s jeho ustanoveniami ho dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

V Staškove dňa

V Staškove dňa

Lukáš Čenták, konateľ
(meno, priezvisko, funkcia)

Peter Palica, vedúci OTP
(meno, priezvisko, funkcia)