

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obec Viničky
Sídlo: Tokajská ulica 191/5, Viničky 076 31
Štatutárny orgán: Michal Takáč - starosta obce
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických: Michal Takáč - starosta obce
IČO: 00332101
DIČ: 2020730635
Telefón: +421 56 637 32 81
E – mail: obecvinicky@gmail.com
Web: www.vinicky.sk

1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno: NOVSTAV plus, s.r.o.
Sídlo: J. Záborského 1760/1, 075 01 Trebišov
Štatutárny zástupca: Ľubomír Novák
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných: Ľubomír Novák
vo veciach technických: Ľubomír Novák
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
IBAN: SK71 1100 0000 0029 4903 6682
IČO: 46 860 631
DIČ: 20236113702
IČO DPH: SK20236113702
Telefón: 0903 652 888
E – mail: novak.lubomir@trenet.sk
Zapísaný: OR Mestského súdu Košice Vložka číslo :30757/ V

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Poskytovateľom pomoci (zdroj financovania) je Pôdohospodárska platobná agentúra, Operačný program: Program rozvoja vidieka, prostredníctvom Miestnej akčnej skupiny Tokaj - Rovina, o.z.

Čl. 2 Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavby k zákazke: „Rekonštrukcia Domu smútku Viničky“
- 2.2 Miesto stavby: k.ú. obce Viničky, podľa projektovej dokumentácie

- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

Čl. 3 Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

- 3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe :
- a) tejto podpísanej zmluvy o dielo,
 - b) súťažných podkladov na výber zhotoviteľa stavby,
 - c) oceneného výkazu výmer (Príloha č. 1 tejto zmluvy o dielo)
- 3.2 Stavebné práce vrátane montáže potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu prílohy č. 1 - Položkový rozpočet tejto zmluvy o dielo.
- 3.3 Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy
- 3.3.1 Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality v dvoch vyhotoveniach (ak relevantné):
- a) projekt skutočného vyhotovenia na základe kompletného geodetického zamerania stavebného diela, vrátane všetkých križovaných inžinierskych sietí a pod.. Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady zakreslenie a zaznamenanie prípadných zmien oproti PD do projektu skutočného vyhotovenia,
 - b) geodetický elaborát – geodetické zameranie stavebného diela po realizácii. Polohové a výškové zameranie skutočného vyhotovenia dokončených objektov alebo ich častí, pri podzemných vedeniach a objektoch už pred ich zakrytím. Geometrické plány trvalých objektov a geometrické plány pre zriadenie vecného bremena nie sú potrebné.
 - c) všetky potrebné porealizačné vyjadrenia (napr. odovzdanie komunikácií do spätného užívania, vyjadrenie správcov inžinierskych sietí, správcov vodných tokov a pod.),
 - d) stavebné denníky,
 - e) prípadné záznamy skúšok a súhlasných stanovísk od správcov/prevádzkovateľov inžinierskych sietí dotknutých realizáciou,
 - f) protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok,
 - g) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.),
 - h) doklady o zákonnej likvidácii odpadov počas realizácie.
- 3.3.2 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.) najneskôr 5

pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela, a to všetko minimálne v dvoch exemplároch.

3.3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa zakryli, realizovaných počas celej doby plnenia predmetu tejto Zmluvy, a to všetko minimálne v 2 exemplároch (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči), najneskôr ku dňu preberacieho konania.

3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy

Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní:

- pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
- pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.3 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

3.5 Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní povinný uviesť údaje o známych subdodávateľoch v rozsahu identifikačné údaje subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a v súlade s § 41 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 41 ods. 1 písm. b) ZoVO (ak splnenie týchto podmienok objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyžadoval v súťažných podkladoch podľa § 41 ods. 1 písm. b) v spojení s § 41 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní). Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámí zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený.

3.6 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetci jeho subdodávatelia **budú zapísaní v Registri partnerov verejného sektora** (ďalej len „RPVS“), ak sa na nich táto povinnosť byť zapísaní v RPVS vzťahuje. V prípade zanedbania tejto povinnosti zhotoviteľ znáša všetky škody, pokuty a penále ktoré vzniknú v súvislosti s nesplnením tejto povinnosti.

Čl. 4 Čas a miesto plnenia

4.1 Termín realizácie diela:

Termín začatia: **do 5 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska**

Termín ukončenia: **do 6 mesiacov odo dňa začatia**

4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 14 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

Čl. 5 Cena predmetu zmluvy

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania – na základe listinnej podoby vyplneného a oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou Prílohy č.1 tejto Zmluvy a spracovaná v zmysle § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna.

5.2 Cenu je možné zmeniť v priebehu realizácie diela iba v prípade zmeny sadzby DPH zákonom.

Cena diela je:

Cena bez DPH 39 499,25 EUR

DPH 20 % 7 899,85 EUR

Celková cena diela :

47 399,10 EUR

5.3 Položkovitý rozpočet tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu záväzný.

5.4 Cena uvedená v bode 5.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

Čl. 6 Platobné podmienky

6.1 Objednávateľ neposkytuje na plnenie predmetu zmluvy preddavok.

6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený stavebným dozorom objednávateľa, prípadne inými písomne poverenými osobami.

6.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 3 pracovných dní pred vystavením faktúry na vecnú kontrolu v dvoch vyhotoveniach výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.

6.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť predmet zákazky na základe faktúry – daňového dokladu, fakturáciou za prevedené plnenie zmluvy do 60 dní odo dňa doručenia faktúry.

6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade začne lehota splatnosti plynúť až dňom doručenia opraveného dokladu.

6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.4 predlžuje o túto dobu.

Čl. 7 Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.
- 7.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí takto poskytnutá záručná doba odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela, ako aj právne vady.
- 7.5 Oznámenie vád predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.
Rozoznávajú sa :
- *zjavné vady*, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,
 - *skryté vady*, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
- 7.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.
- 7.8 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:
- a) požadovať odstránenie vád dodaním častí diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych vád,
 - b) požadovať odstránenie vád opravou diela, ak sú vady opraviteľné
- 7.9 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované záručné vady ani v náhradnej dohodnutej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 14 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry.

Čl. 8 Podmienky vykonania diela

- 8.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie (ak relevantné), podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarňami a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu. Zhotoviteľ sa ešte pred podpisom tejto zmluvy oboznámil s kompletnou projektovou dokumentáciou stavby a prehlasuje, že nie je potreba navyšovať prác počas realizácie stavby, ktoré neboli zohľadnené projektantom stavby v prevzatej projektovej dokumentácii a v súťažných podkladoch.
- 8.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
- a) kópiu stavebného povolenia,
 - b) potvrdí skládku odstráneného materiálu navrhnutú zhotoviteľom,
 - c) odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa.
- 8.4 Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávateľom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí prístup a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.
- 8.5 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.
- 8.7 Zhotoviteľ do 7 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- 8.8 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 8.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečí plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.
- 8.10 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.
- 8.11 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.

8.12 Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác preskúmať a vyznačiť všetky podzemné inžinierske siete. Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych, aj tých ktoré neboli vytýčené, zodpovedá zhotoviteľ.

Čl. 9 Zmluvné pokuty

9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods. 1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2.

9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.

9.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.6, si môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.

9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.

9.6 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

Čl. 10 Ostatné ustanovenia

10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

10.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predloží k nahliadnutiu platnú zmluvu na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii zákazky.

10.4 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán: výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou alebo odstúpením od zmluvy, pri závažnom porušení zmluvy.

10.5 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

10.6 Za závažné porušenie sa považuje:

- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 30 dní,
- prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 15 dní,
- neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4 zmluvy,
- porušenie podmienok a podkladov verejnej súťaže, nedodržanie kvality prác a materiálov.

10.7 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane

objednávateľa, zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

- 10.8 V prípade nezískania finančných prostriedkov na financovanie predmetu zákazky si objednávatel' vyhradzuje právo odstúpiť od tejto zmluvy.

Čl. 11 Ostatné ustanovenia – uplatnenie sociálnych hľadísk

- 11.1 V súlade s ustanoveniami § 42 ods. 12 zákona o verejnom obstarávaní a ustanoveniami § 8a zákona č. 365/2004 Z. z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou a o zmene a doplnení niektorých zákonov (antidiskriminačný zákon) sa zmluvné strany dohodli, že počas doby plnenia tejto zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, zhotoviteľ v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky (obec, okres, VÚC). Môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas, (či už dobu určitú, alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru a pod.
- 11.2 Ak je objednávatel' uvedený v Atlase rómskych komunít 2013, kde populácia Rómov je 15 % a viac, je zhotoviteľ v prípade podľa bodu 11.1 povinný uplatniť sociálne hľadisko týkajúce sa inklúzie marginalizovaných rómskych komunít.
- 11.3 Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie poskytne objednávatel' zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť. Splnenie podmienok uchádzačmi o zamestnanie sa zistí vyhlásením uchádzača. Splnenie podmienok uchádzačmi o zamestnanie potvrdí zhotoviteľovi objednávatel'.
- 11.4 Ak nie je objektívne možné nájsť uchádzača o zamestnanie spĺňajúceho všetky stanovené podmienky, zhotoviteľ je povinný o tomto bezodkladne písomne informovať objednávatel'a.

Čl. 12 Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Objednávatel'om podľa platnej legislatívy.
- 12.2 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy (vykonaním prác a služieb, dodaním tovaru) kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to objednávatel'om, poverenými zamestnancami objednávatel'a a akýmkoľvek osobami a orgánmi určenými objednávatel'om. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/auditu/overovaní všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto zmluvy, ak o takú kontrolu požiadala objednávatel' alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe zmluvy o poskytnutí NFP.
- 12.3 Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní.
- 12.4 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

12.5 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.

12.6 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov oboch zmluvných strán.

12.7 Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých tri (3) vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.

12.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

12.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha: č. 1 - Položkový rozpočet – ocenený výkaz výmer

Vo Viničkách

Vo Viničkách

dňa 6.6.2024

dňa 6.6.2024

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Michal Takáč

starosta obce

Ľubomír Novák

konateľ spoločnosti

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

17410u

Stavba:

Rekonštrukcia Domu smútku Viničky

JKSO:

Miesto:

Viničky

Objednávateľ:

Obec Viničky

Zhotoviteľ:

NOVSTAV plus, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Lubomír Novák

Poznámka:

KS:

Dátum:

03,06,2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

46860631

SK2023613702

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH			39 499,25
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	39 499,25	7 899,85
Cena s DPH v EUR			47 399,10

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:17410u

Stavba:Rekonštrukcia Domu smútku Viničky

Miesto:Viničky

Objednávateľ:Obec Viničky

Zhotoviteľ:

Dátum:03,06,2024

Projektant:

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		39 499,25	47 399,10
01.1	Spevnené plochy	16 235,43	19 482,52
01.2	Vonkajšie a vnútorné úpravy	22 609,73	27 131,68
01.3	Zelená infraštruktúra	654,09	784,91

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia Domu smútku Viničky

Objekt:

01.1 - Spevnené plochy

JKSO:

Miesto: Viničky

KS:

Dátum: 03,06,2024

Objednávateľ:

Obec Viničky

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

NOVSTAV plus, s.r.o.

IČO:

46860631

IČ DPH:

SK2023613702

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Lubomír Novák

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

16 235,43

DPH základná
znižovaná

Základ dane
0,00
16 235,43

Sadzba dane
20,00%
20,00%

Výška dane
0,00
3 247,09

Cena s DPH

v EUR

19 482,52

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia Domu smútku Viničky
Objekt:

01.1 - Spevnené plochy

Miesto: Viničky
Objednávateľ: Obec Viničky
Zhotoviteľ: NOVSTAV plus, s.r.o.

Dátum: 03,06,2024
Projektant:
Spracovateľ: Ľubomír Novák

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu		16 235,43
HSV - Práce a dodávky HSV		15 988,39
1 - Zemné práce		2 229,22
2 - Zakladanie		344,52
5 - Komunikácie		7 988,83
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie		4 095,13
99 - Presun hmôt HSV		1 330,69
PSV - Práce a dodávky PSV		247,04
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti		247,04

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Domu smútku Viničky

Objekt:

01.1 - Spevnené plochy

Miesto: Viničky

Dátum: 03,06,2024

Objednávateľ: Obec Viničky

Projektant:

Zhotoviteľ: NOVSTAV plus, s.r.o.

Spracovateľ: Ľubomír Novák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

16 235,43

D HSV Práce a dodávky HSV

15 988,39

D 1 Zemné práce

2 229,22

1	K	113105112.S	Rozoberanie dlažby z lomového kameňa, kladených na sucho so škárami zaliatymi cem.maltou, -0,48000t	m2	65,000	3,86	250,90
2	K	113107112.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z kameniva ťaženého, hr.100 do 200 mm, -0,24000t	m2	43,000	2,83	121,69
3	K	113107123.S	Odstránenie podkladov alebo krytov v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.200 do 300 mm, -0,40000t	m2	124,500	9,72	1 210,14
4	K	113107131.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	16,500	14,14	233,31
5	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	23,400	7,59	177,61
6	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	23,400	2,57	60,14
7	K	167101101.S	Nakladanie neulahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	23,400	4,98	116,53
8	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	23,400	0,44	10,30
9	K	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením na 45 MPa	m2	180,000	0,27	48,60

D 2 Zakladanie

10	K	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šířky od 0 do 3 m	m2	180,000	0,81	145,80
11	M	693110004730.S	Geotextília polypropylénová netkaná pod dlažbu, chodníky a príjazdové cesty	m2	207,000	0,96	198,72

D 5 Komunikácie

12	K	564251111.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku fr. 16-32 mm s rozprestretím, vlhčením a zhutnením na 85 MPa, po zhutnení hr. 150 mm	m2	180,000	6,32	1 137,60
13	K	564751111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m2	180,000	8,05	1 449,00
14	K	596911143.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 100 do 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 40 mm	m2	180,000	14,59	2 626,20
15	M	592460007700.S	Dlažba betónová škárová, rozmer napr. 200x165x60 mm, sivá	m2	183,600	15,12	2 776,03

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

16	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	67,000	7,75	519,25
17	M	592170001800.S	Obrubník parkový, rovná hrana, lxšxv 1000x50x200 mm, sivá	ks	67,670	2,73	184,74
18	K	966001121.S	Demontáž parkovej lavičky s betónovou pätkou, - 0,03400 t	ks	4,000	6,84	27,36
19	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	47,585	11,70	556,74
20	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	428,261	0,36	154,17
21	K	979087213.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	47,585	16,75	797,05
22	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	47,585	39,00	1 855,82

D 99 Presun hmôt HSV

23	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	187,950	7,08	1 330,69
----	---	-------------	--	---	---------	------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV

D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	28,380	4,08	115,79
25	M	283230002700.S	Nopová HDPE fólia napr. FONDALINE 500, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu,	m2	32,637	1,62	52,87
26	M	283410017100.S	Krycia lišta napr. Fondaline dl. 2 m na kotvenie nopovej fólie	ks	29,000	2,48	71,92
27	K	998711202.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,989	2,16	6,46

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia Domu smútku Viničky

Objekt:

01.2 - Vonkajšie a vnútorné úpravy

JKSO:

Miesto: Viničky

KS:

Dátum: 03,06,2024

Objednávateľ:

Obec Viničky

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

NOVSTAV plus, s.r.o.

IČO:

468606631

IČ DPH:

SK2023613702

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Lubomír Novák

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

22 609,73

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	22 609,73	20,00%	4 521,95

Cena s DPH

v EUR

27 131,68

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia Domu smútku Viničky
Objekt: 01.2 - Vonkajšie a vnútorné úpravy

Miesto:	Viničky	Dátum:	03,06,2024
Objednávateľ:	Obec Viničky	Projektant:	
Zhotoviteľ:	NOVSTAV plus, s.r.o.	Spracovateľ:	Ľubomír Novák

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	22 609,73
HSV - Práce a dodávky HSV	4 643,26
1 - Zemné práce	22,24
2 - Zakladanie	53,27
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	454,62
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	1 093,16
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	2 888,08
99 - Presun hmôt HSV	131,89
PSV - Práce a dodávky PSV	17 966,47
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny	5 261,24
762 - Konštrukcie tesárske	2 093,82
764 - Konštrukcie klampiarske	5 283,30
766 - Konštrukcie stolárske	1 087,68
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	1 393,24
781 - Obklady	35,27
783 - Nátery	1 786,72
784 - Maľby	1 025,20

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Domu smútku Viničky

Objekt: 01.2 - Vonkajšie a vnútorné úpravy

Miesto: Viničky

Dátum: 03,06,2024

Objednávateľ: Obec Viničky

Projektant:

Zhotoviteľ: NOVSTAV plus, s.r.o.

Spracovateľ: Ľubomír Novák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

22 609,73

D HSV Práce a dodávky HSV

4 643,26

D 1 Zemné práce

22,24

1	K	130201001.S	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	0,500	34,20	17,10
2	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	0,500	3,40	1,70
3	K	167101101.S	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	0,500	6,44	3,22
4	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	0,500	0,44	0,22

D 2 Zakladanie

5	K	271571111.S	Vankúše zhutnené pod základy zo štrkopiesku	m3	0,100	45,09	4,51
6	K	275313611.S	Betón základových pätiiek, prostý tr. C 16/20	m3	0,400	121,91	48,76

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie

7	K	310239211.S	Zamurovanie otvoru s plochou nad 1 do 4 m2 v murive nadzákladného tehliami na maltu vápennocementovú	m3	0,738	317,48	234,30
8	K	317162133.S	Keramický preklad napr. POROTHERM 23,8, šířky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1500 mm	ks	4,000	55,08	220,32

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

9	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	3,985	2,52	10,04
10	K	612460251.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	3,985	9,08	36,18
11	K	612465135.S	Vnútorná omietka stien, vápennocementová, strojné miešanie, ručné nanášanie, Jadrová omietka, hr. 10 mm	m2	3,985	31,08	123,85
12	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	3,985	9,90	39,45
13	K	621460251.S1	Vonkajšia omietka podhládov vápennocementová tenkovrstvová	m2	28,000	11,78	329,84
14	K	621481119.S	Potiahnutie vonkajších podhládov sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	28,000	10,52	294,56
15	K	622460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou	m2	5,575	3,35	18,68
16	K	622460241.S	Vonkajšia omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 10 mm	m2	5,575	12,18	67,90
17	K	622464293.S	Vonkajšia omietka stien, brizolitová, škrabaná, hr. 3 mm	m2	5,575	20,83	116,13
18	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	5,575	10,14	56,53

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

19	K	941941041.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šířky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	397,804	3,51	1 396,29
20	K	941941841.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šířky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	397,804	2,36	938,82
21	K	967031132.S	Prikresanie rovných ostení, bez odstupu, po hrubom výbúraní otvorov, v murive tehl. na maltu, -0,05700t	m2	2,120	4,43	9,39
22	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	1,000	0,45	0,45
23	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	1,576	14,71	23,18
24	K	971033651.S	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr. do 600 mm, -1,87500t	m3	1,034	38,75	40,07
25	K	974031666.S	Vysekanie rýh v tehl. murive pre vťahov. nosníkov hĺbke do 250 mm, -0,06500t	m	8,000	6,81	54,48
26	K	978059631.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vonkajších vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,08900t	m2	0,330	3,40	1,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,403	11,70	39,82
28	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	81,672	0,36	29,40
29	K	979086112.S	Nakladanie alebo prekladanie na dopravný prostriedok pri vodorovnej doprave sutiny a vybúraných hmôt	t	3,403	3,68	12,52
30	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	3,403	39,00	132,72
31	K	981231111.S1	Demolácia striešky na veži drevenej konštrukcie, komplet vykonávaná postupným rozoberaním, - 0,75000t	m3	2,700	77,71	209,82

D 99 Presun hmôt HSV

32	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	3,459	38,13	131,89
----	---	-------------	---	---	-------	-------	--------

D PSV Práce a dodávky PSV

D 712 Izolácie striech, povlakové krytiny

33	K	712331110.S	Zhotovenie povlakovej krytiny stiech plochých do 10° pásmi NAIP prikotvením, so zvarným spojím	m2	23,600	7,21	170,16
34	M	628110000200.S	Pás asfaltový bez krycej vrstvy, vložka strojná lepenka A 500/SH	m2	27,140	2,44	66,22
35	K	712400841.S	Odstránenie povlak. krytiny na strechách šikmých do 30° machu, -0,00200t	m2	180,000	0,27	48,60
36	K	712411111.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech šikmých do 30° za studena náter asfalt. modif.	m2	180,000	1,25	225,00
37	M	111630002200.S1	Náter asfaltový penetračný modifik. SBS pre asfaltové pásy	t	0,540	1 657,37	894,98
38	K	712441559.S	Zhotovenie povlak. krytiny striech šikmých do 30° pásmi pritav. NAIP na celej ploche, modifikované pásy	m2	203,600	6,50	1 323,40
39	M	628320000400.S1	Pás asfaltový, modifikovaný s keramickým posypom pre vrchné vrstvy hydroizolačných systémov,	m2	234,140	10,50	2 458,47
40	K	998712202.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	33,218	2,24	74,41

D 762 Konštrukcie tesárske

41	K	762311103.S	Montáž kotvéných želiéz, príložiek, pätiék, ťahadiel, s pripojením k drevenej konštrukcii	ks	4,000	2,62	10,48
42	M	533810011301.S1	Ocelová kotviaca päťka drev. stĺpika	ks	2,000	23,92	47,84
43	M	533810011301.S2	Ocelová trámová papuča na kotvenie väznice na stenu	ks	2,000	16,50	33,00
44	K	762332120.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 120-224 cm2	m	32,800	7,99	262,07
45	K	762332130.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 224-288 cm2	m	7,000	10,88	76,16
46	K	762332140.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 288-450 cm2	m	4,200	11,81	49,60
47	M	605470000600.S	Hranoly drevené zo smrekú, štvorstranne hobľované, masív, sušené 14±2%, s opracovanými spojmi, nadvájané, triedy 3A STN 480055, bez defektov	m3	0,854	607,41	518,73
48	K	762341004.S	Montáž debnenia jednoduchých striech, na krokvy a kontralaty z dosiek na zraz	m2	23,600	4,78	112,81
49	M	605460000100.S	Rezivo stavebné zo smrekú - dosky sušené hobľované hr. 25 mm, š. 100-140 mm, dl. 4000 mm	m3	0,649	325,41	211,19
50	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	1,503	34,09	51,24
51	K	762421331.S	Obloženie stropov alebo strešných podhládov z dosiek napr. CETRIS skrutkovaných na zraz hr. dosky 10 mm	m2	28,000	23,54	659,12
52	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	17,106	3,60	61,58

D 764 Konštrukcie klampiarske

53	K	764323230.S	Oplechovanie z pozinkovaného PZ plechu, odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou r.š. 330 mm	m	34,000	15,24	518,16
54	K	764323830.S	Demontáž odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou rš 330 mm, -0,00320t	m	30,000	0,67	20,10
55	K	764331830.S	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou krytinou, so sklonom do 30st. rš 250 a 330 mm, - 0,00205t	m	17,000	0,39	6,63
56	K	764333240.S	Lemovanie z pozinkovaného PZ plechu, múrov na plochých strechách r.š. 400 mm	m	21,000	24,92	523,32
57	K	764351810.S	Demontáž žľabov pododkvap. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° rš 250 a 330 mm, -0,00347t	m	14,000	0,66	9,24
58	K	764352227.S	Žľaby z pozinkovaného PZ plechu, pododkvapové po kruhové r.š. 330 mm	m	10,000	28,49	284,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
59	K	764359211.S	Kotlík kónický z pozinkovaného PZ plechu, pre rúry s priemerom do 100 mm	ks	2,000	29,34	58,68
60	K	764359301.S	Montáž žlabu z pozinkovaného PZ plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 200 - 400 mm	m	14,000	8,46	118,44
61	K	764421250.S	Oplechovanie štítového lemovania z pozinkovaného PZ plechu, r.š. 330 mm	m	54,500	18,63	1 015,34
62	K	764421851.S	Demontáž oplechovania štítového lemovania, rš 330 mm, -0,00175t	m	54,500	0,77	41,97
63	K	764454231.S	Montáž zvodových rúr z pozinkovaného PZ plechu, kruhové s priemerom 60 - 150 mm	m	7,000	5,46	38,22
64	K	764454253.S	Zvodové rúry z pozinkovaného PZ plechu, kruhové priemer 100 mm	m	5,000	24,64	132,20
65	K	764454801.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	7,000	0,55	3,85
66	K	764721115.S	Oplechovanie ríms z poplast. Pz plechov rš. 330 mm	m	90,000	26,04	2 343,60
67	K	764731116.s	Oplechovanie múrov, atík, nadmuroviiek z poplast. plechov rš. 600 mm	m	4,000	28,27	113,08
68	K	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	36,558	1,52	55,57

D 766 Konštrukcie stolárske

69	K	766661423.S1	Montáž + dodávka - exter. drevené dvere z europrofilov 900/2000 mm osadené do stav. otvoru 1100/2100 mm, komplet vrátane zárubne, dvere jednokr., čiastočne presklenné izolačným dvojsklom	ks	1,000	1 080,00	1 080,00
70	K	998766202.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	12,000	0,64	7,68

D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení

71	K	769060275.S1	Montáž klimatizačnej jednotky napr. SINCLAIRKEYON SIH+SOH 18BIK - komplet	ks	1,000	157,50	157,50
72	M	429520004000.S1	Klimatizačná jednotka napr. Sinclair Keyon SIH-18BIK + SOH-18BIK, CHL. 1,0-5,3, kur. 1,0-5,7 kW, R 32, 230 V	ks	1,000	1 033,00	1 033,00
73	K	769071012.S2	Mont. konzola	ks	1,000	30,00	30,00
74	K	769072454.S3	Montážna trasa - montážny, tesniaci a spájací materiál	m	10,000	15,00	150,00
75	K	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	16,720	1,36	22,74

D 781 Obklady

76	K	781731040.S	Montáž obkladov vonk. stien z ker. obkladov kladených do malty, škár. biel. cem,	m2	0,480	45,26	21,72
77	M	597640000700.S1	Obkladačky keramické mrazuvzdorné, imitácia kameňa (podľa výberu investora - prispôbiť jestv. obkladu)	m2	0,490	26,82	13,14
78	K	998781202.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,235	1,76	0,41

D 783 Nátery

79	K	783601816.S1	Očistenie drev. podlahu z tatranského profilu	m2	22,000	2,86	62,92
80	K	783602821.S	Odstránenie starých náterov zo stolárskych výrobkov opálením s obrúsením, okien, portálov a výkladov	m2	39,680	5,19	205,94
81	K	783622950.S	Oprava náterov stolár.výrobkov - okien a vstupných dverí syntetické dvojnás. 2x tmelením, žilkovaním, lazúrovaním, 2x lakovaním	m2	39,680	23,50	932,48
82	K	783726200.S	Nátery tesárskych konštrukcií syntetické na vzduchu schnúce lazurovacím lakom 2x lakovaním	m2	89,460	3,08	275,54
83	K	783782203.S	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia napr. Lastanox	m2	70,740	4,38	309,84

D 784 Maľby

84	K	784410120.S	Penetrovanie jednonásobné hrubozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	220,000	1,66	365,20
85	K	784452273.S	Maľby z maliarskych zmesí napr. Primalex, Farmal, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad hrubozrnný výšky do 3,80 m	m2	220,000	2,04	448,80
86	K	784482910.S	Oprava stierky stien v rozsahu 10 % výšky do 3,80 m	m2	220,000	0,96	211,20

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia Domu smútku Viničky

Objekt:

01.3 - Zelená infraštruktúra

JKSO:

Miesto: Viničky

KS:

Dátum: 03.06.2024

Objednávateľ:

Obec Viničky

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

NOVSTAV plus, s.r.o.

IČO:

46860631

IČ DPH:

SK20223613702

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Lubomír Novák

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

654,09

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	654,09	20,00%	130,82

Cena s DPH

v EUR

784,91

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia Domu smútku Viničky

Objekt: 01.3 - Zelená infraštruktúra

Miesto: Viničky
Objednávateľ: Obec Viničky
Zhotoviteľ: NOVSTAV plus, s.r.o.

Dátum: 03,06,2024
Projektant:
Spracovateľ: Ľubomír Novák

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	654,09
HSV - Práce a dodávky HSV	654,09
1 - ZEMNE PRÁCE	654,09

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia Domu smútku Viničky

Objekt:

01.3 - Zelená infraštruktúra

Miesto: Viničky

Dátum: 03.06,2024

Objednávateľ: Obec Viničky

Projektant:

Zhotovitel':

Spracovateľ:

L'ubomír Novák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

654,09

D HSV

Práce a dodávky HSV

654,09

D 1

ZEMNE PRÁCE

654,09

1	K	180402112.S	Založenie trávniku parkového výševom na svahu nad 1:5 do 1:2	m2	99,000	1,26	124,74
2	M	005720001300.S	Osivá tráv - trávové semeno	kg	3,059	7,26	22,21
3	K	182001111.S	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 50-100mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	99,000	0,68	67,32
4	K	183101213.S	Výkop jamiek v výmenou pôdy do 50%, objemu 0,02-0,05 m3 v rovine	kus	3,000	2,44	7,32
5	K	183102135.S	Hĺbenie jamky na svahu nad 1:5-1:2 , objemu nad 0,125 do 0,40 m3	ks	2,000	16,70	33,40
6	K	183403114.S	Obrobenie pôdy kultivátorovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	99,000	0,10	9,90
7	K	183403161.S	Obrobenie pôdy valcováním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	99,000	0,05	4,95
8	K	184102211.S	Vysadenie krov výšky do 1 m do jamky v rovine	kus	3,000	1,47	4,41
9	M	026610005400.S	Drevina ihličnatá napr. Tuja západná - Thuja occidentalis Smaragd, v. 100/125, solitérne vzpriameno rastúca	ks	3,000	24,00	72,00
10	K	184201121.S	Výsadba stromu do predom vyhlbenej jamky na svahu nad 1:5 do 1:2 pri výške kmeňa do 1, 8 m	ks	2,000	6,90	13,80
11	M	026510000100.S	Strom - napr. lipa malolistá, v. 2000 mm, zemný bal	ks	2,000	85,00	170,00
12	K	184202111.S	Zakotvenie dreviny troma a viac kolmi pri priemere kolov do 100 mm pri dĺžke kolov do 2 m	ks	2,000	5,37	10,74
13	M	052170000700.S	Tyč ihličňanová tr. 3, hrúbka 10-12 cm, dĺžky 10-12 m bez kôry	ks	6,000	4,74	28,44
14	K	184802111.S	Chemické odburinenie pôdy v rovine alebo na svahu do 1:5 postrekom na široko	m2	99,000	0,10	9,90
15	M	252310000100.S	Postrekový prípravok napr. Bofix na ničenie burín	l	1,030	53,55	55,16
16	K	185803111.S	Ošetrovanie tráv na v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	99,000	0,20	19,80