

DODATOK č. 1

ku

Kúpnej zmluve

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Zmluvné strany:

1. Predávajúci:

OBEC NOVÁ SEDICA

Sídlo: Obecny úrad č. 23, 067 68 Nová Sedlica
V zastúpení: Vasiľ Dinič, starosta obce
IČO: 00 323 314
DIČ: 2020794567
Bankové spojenie: 0200 Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 28021532/0200
IBAN: SK36 0200 0000 0000 2802 1532

(ďalej len „predávajúci“)

a

2 Kupujúci :

Ing. Ján Lancoš, rodený Lancoš
dátum nar.:
rodné číslo:
trvale bytom:

Ing. Katarína Lancošová, rodená Lancošová
dátum nar.:
rodné číslo:
trvale bytom:

sa dohodli na tomto Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve (ďalej len „**Dodatok**“)

Článok I

Úvodné ustanovenie

1. Dňa 13.08.2024 bola medzi Zmluvnými stranami uzatvorená Kúpna zmluva. Predmetom Zmluvy je prevod pozemku registra „C“ parcelné číslo 471/9 s druhom pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m², vyčleneného Geometrickým plánom úradne overeným na Okresnom úrade Snina, katastrálnom odbore pod č . G1-339/2019 dňa 26.11.2019 a podľa právneho stavu tohto geometrického plánu je časťou pozemku registra „E“ parcelné číslo 125/49 s druhom pozemku ostatná plocha o výmere 3250 m² tohto času zapísaného na liste vlastníctva č. 1 v katastrálnom území Nová Sedlica.
2. Z dôvodu nesprávneho označenia zákonného ustanovenia spôsobu prevodu obecného majetku , ktorý sa uskutočňuje z dôvodu osobitného zreteľa a nedoloženia výpisu uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 42/2024, ktorý bol v návrhu na vklad citovaný

ako jedna z príloh, došlo zo strany Okresného úradu Snina, odbor katastrálny, k prerušeniu konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

3. Zmluvné strany sa v zmysle rozhodnutia Okresného úradu Snina, katastrálny odbor, č.k.: V 859/2024-1/Bu zo dňa 17.09.2024 o prerušení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností doručenom na Okresný úrad Snina, katastrálny odbor, dňa 19.08.2024 dohodli na oprave Kúpnej zmluvy č. V 859/2024 takto:

Článok II

Predmet Dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že text Čl. II, bod 5 predmetnej Kúpnej zmluvy sa v celom rozsahu ruší a nahrádza nasledovným textom:

Obec Nová Sedlica, zastúpená starostom obce Vasiľom Diničom, na základe Uznesenia č. 42/2024 Obecného zastupiteľstva v Novej Sedlici zo dňa 21.03.2024 **p r e d á v a**

novovytvorenú parcelu uvedenú v Čl. II ods. 4 o výmere 86 m² do podielového spoluvlastníctva kupujúcim, každý v podiele 1/2-vica, z dôvodu osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Kúpnej zmluvy.
2. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy týmto Dodatkom nie sú dotknuté a ostávajú nezmenené.
3. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania Zmluvnými stranami.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia účastníci Kúpnej zmluvy a dva rovnopisy sú určené pre katastrálne konanie.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom tohto Dodatku ku Kúpnej zmluve oboznámili a na znak súhlasu s jeho znením ho podpísali.

Novej Sedlici 03.10.2024
V, dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Obec Nová Sedlica
konajúci: Vasiľ Dinič, starosta obce

.....
Ing. Ján Lancoš, rodený Lancoš

.....
Ing. Katarína Lancošová, rod. Lancošová