

Dodatok č. 1 k zmluve o prenájme nehnuteľnosti zo dňa 01.07.2022

(ďalej ako „*Dodatok č. 1*“), uzatvorený podľa bodu 1 článku VIII. Zmluve o prenájme nehnuteľnosti zámennej zmluvy zo dňa 01.07.2022 (ďalej ako „*Zmluva*“), v nižšie uvedený deň, medzi nasledujúcim zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Marián Melega
Adresa: 053 63 Chrast' nad Hornádom 108
Narodený:
Bankové spojenie: Tatrabanka Slovensko, a. s.
IBAN: SK60 1100 0000 0026 1394 9701

(ďalej len „*prenajímateľ*“)

a

Nájomca: Obec Chrast' nad Hornádom
Sídlo: 053 63 Chrast' nad Hornádom 165
IČO: 00329177
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s. pobočka Spišská Nová Ves
IBAN: SK3556000000003512478001
Zastúpené: Ondrej Mihňák - starosta obce

(ďalej len „*nájomca*“)

(ďalej spolu účastník 1 a účastník 2 aj ako „*zmluvné strany*“ a samostatne „*zmluvná strana*“)

takto:

Článok I. Predmet dodatku č. 1

- 1.1. Zmluvné strany sa dohodli, že bod 1. článku I. Zmluvy sa nahrádza nasledovným znením:
 Predmetom tejto zmluvy je prenájom nehnuteľnosti, t.j. pozemkov, ktoré sú zapísané na LV č. 476 Mariána Melegu, v kat. úz. Chrast' nad Hornádom,
- pozemok pod miestnou komunikáciou, parcela registra "C" č. 128/5 - 1340 m²,
 - pozemok pod budovou KSC, parcela registra "C" č. 128/51 - 84 m²,
 - pozemok pod budovou KSC, parcela registra "E" č. 90125/202, (parcela registra "C" č. 125/4) - 61 m²,
 - pozemok okolo budovy KSC, parcela registra "C" č. 128/33 - 333 m²,
 - pozemok okolo budovy KSC, parcela registra "C" č. 128/78 - 63 m²,

- 1.2. Zmluvné strany sa dohodli, že bod 1. článku III. Zmluvy sa nahrádza nasledovným znením:

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú – do 01.04.2025

- 1.3. Zmluvné strany sa dohodli, že bod 2. článku IV. Zmluvy sa nahrádza nasledovným znením:

Nájomné od 01.04.2023 do 01.04.2025 je vo výške 1eur/ročne.

- 1.4. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

Článok II. Záverečné ustanovenia

- 2.1. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom podpísanom rovnopise.
- 2.2. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 2.3. Zmluvné strany prehlasujú a vzájomne sa ubezpečujú, že si tento dodatok č. 1 pred jeho podpísaním prečítali, súhlasia s jej obsahom, že je pre nich dostatočne zrozumiteľný a určitý a zbavený omylu, že vyjadruje ich pravú, slobodnú a vážnu vôľu, a že nebol uzavretý v tiesni a za nápadne jednostranne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho tento dodatok č. 1 podpisujú.

Prenajímateľ:

Nájomca:

V Chrasti nad Hornádom, dňa 11.5.23

V Chrasti nad Hornádom, dňa 24.03.2023

.....
Marián Melega

.....
Ondrej Mihňák
starosta obce