

Dodatok č. 1
k ZMLUVE O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.
v znení neskorších zmien a doplnkov

čl. I.
Zmluvné strany

Objednávateľ: **Obec Kotmanová**
Sídlo: Kotmanová 122, 985 53 Mýtna
Zastúpený: **Mgr. Mária Oravcová** - starostka obce
Bankové spojenie: Prima banka a. s., Lučenec
číslo účtu: SK16 5600 0000 0060 5018 4001
IČO: 00316067
DIČ: 2021237064
Tel.: + 421 905 270 590
E-mail: obec@kotmanova.sk
(ďalej len: „Objednávateľ“)
a

Zhotoviteľ:
Názov: **COSTRUO spol. s r.o.**
Sídlo: Parný mlyn 5142, 984 01 Lučenec
Zastúpený: **Ing. Jozef Princz**, konateľ
Oprávnený na rokovanie: Ing. Jozef Princz
Bankové spojenie: VÚB a.s., Lučenec
číslo účtu: SK22 0200 0000 0026 8555 7459
IČO: 31588794
DIČ: 2020465018
Tel.: 0474320944
E-mail: costruo@costruo.eu
(ďalej len: „Zhotoviteľ“)
spoločne ako „Zmluvné strany“

čl. II.
Predmet zmluvy

Preambula

1. Dňa 25.04.2024 bola uzatvorená zmluva o dielo medzi zhotoviteľom COSTRUO spol. s r.o. a objednávateľom Obec Kotmanová, predmetom ktorej bol záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo pod názvom :
„Rekonštrukcia – Klub mladých“
2. Počas realizácie diela nastali skutočnosti, v dôsledku ktorých je potrebné uskutočniť na diele práce navyše, tieto sú podrobne špecifikované o výkaze výmer, čo je neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku. Tieto neočakávané navyše práce pri uzatváraní zmluvy neboli zmluvným stranám známe a zmluvné strany ich nevedeli a ani nemohli objektívne predvídať pri vynaložení odbornej starostlivosti. Vykonanie týchto navyše prác je potrebné pre riadne sprevádzkovanie, užívanie a dokončenie diela.
3. Z uvedených dôvodov zmluvné strany na základe § 18 ods. 1 písm. b) a c) zákona o verejnom obstarávaní uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo zo dňa 25.04.2024

II. Obsah dodatku

2.1 Dodatkom sa mení a dopĺňa **čl. IV. Zmluvy Cena predmetu diela** .

bod 1, Čl. IV Cena predmetu diela sa mení a dopĺňa nasledovne:

Cena predmetu diela:

Cena bez DPH : 50 980,00 EUR

DPH 20% : 10 196,00 EUR

Cena celkom vrátane DPH : 61 176,00 EUR

Hodnota navyše prác

Cena bez DPH : 6 157,56 EUR

DPH 20% : 1 231,51 EUR

Cena vrátane DPH : 7 389,07 EUR

Cena diela celkom ZoD + Dodatok č. 1 bez DPH : 57 137,56 EUR

Cena DPH 20% : 11 427,51 EUR

Cena diela celkom ZoD + Dodatok č. 1 vrátane DPH : 68 565,07 EUR

Neoddeliteľnou prílohou tohto Dodatku je rozpočet navyše prác, vystavený zhotoviteľom.

III. Záverečné ustanovenia

- 3.1 Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke objednávateľa. Štatutárne orgány zmluvných strán súhlasia so zverejnením tohto Dodatku č. 1.
- 3.2 Ustanovenia zmluvy, ktoré neboli týmto Dodatkom č. 1 upravené, zostávajú nezmenené.
- 3.3 Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom objednávateľ dostane dva vyhotovenia a zhotoviteľ dva vyhotovenia.
- 3.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 prečítali, vzájomne vysvetlili, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho slobodne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpísali.

V Kotmanovej, dňa

V Lučenci dňa

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	DODATOK - Klub mladých Kotmanová	JKSO	
Názov objektu	Dodatok - Klub mladých	EČO	
		Miesto	Kotmanová
Objednávateľ	Obec Kotmanová	IČO	00316067
Projektant		IČ DPH	
Zhotoviteľ	COSTRUO, spol. s r.o.		31588794 SK2020465018
Spracoval		CPV	
		CPA	
Rozpočet číslo			
Dňa			

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady \ EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 2 078,14	8	Práca nadčas 0,00	13	GZS
2	Montáž 4 257,93	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Projektové práce
3	PSV Dodávky 71,83	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Sťažené podmienky
4	Montáž -250,34	11		16	Vplyv prostredia
5	"M" Dodávky			17	Iné VRN
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (r. 1-6) 6 157,56	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)
20	HZS	21	Kompl. činnosť	22	Ostatné náklady

Projektant		D	Celkové náklady
Dátum a podpis	Pečiatka	23	Súčet 7, 12, 19-22 6 157,56
Objednávateľ		24	DPH 20,00 % z 6 157,56 1 231,51
15.10.2024		25	Cena s DPH (r. 23-24) 7 389,07
Dátum a podpis	Pečiatka	E	Prípochy a odpochy
Zhotoviteľ		26	Dodávky zadávateľa
		27	Kľzáva doložka
Dátum a podpis	Pečiatka	28	Zvýhodnenie + -

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: DODATOK - Klub mladých Kotmanová
 Objekt: Dodatok - Klub mladých

Objednávateľ: Obec Kotmanová
 Zhotoviteľ: COSTRUO, spol. s r.o.
 Miesto: Kotmanová

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
-----	-------	---------	--------	-------------	-----------------	------------

HSV Práce a dodávky HSV						
3	Zvislé a kompletne konštrukcie	-544,844	-89,856	-634,700	-1,211	
4	Vodorovné konštrukcie	301,097	251,848	552,945	3,195	
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	2 077,058	3 347,376	5 424,434	7,097	
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	244,824	323,253	568,077	0,187	0,457
99	Presun hmôt HSV		425,309	425,309		
PSV Práce a dodávky PSV		71,830	-250,335	-178,505	0,025	-0,453
731	Ústredné kúrenie, kotelne	-137,118	-302,040	-439,158	-0,000	-0,453
762	Konštrukcie tesárske	-244,230	-3,450	-247,680		
766	Konštrukcie stolárske	453,178	55,155	508,333	0,025	
Celkom		2 149,965	4 007,595	6 157,560	9,293	0,005

ROZPOČET

Stavba: DODATOK - Klub mladých Kotmanová

Objekt: Dodatok - Klub mladých

Objednávateľ: Obec Kotmanová

Zhotoviteľ: COSTRUO, spol. s r.o.

Miesto: Kotmanová

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV

Práce a dodávky HSV

6 336,065 9,268

3

Zvislé a kompletne konštrukcie

-634,700 -1,211

1	314291146.S	10	m3	-0,725	875,448	-634,700	-1,211
---	-------------	----	----	--------	---------	----------	--------

4

Vodorovné konštrukcie

552,945 3,195

2	417321313.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 16/20	m3	1,394	142,412	198,522	3,085
3	417351115.S	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	5,808	20,141	116,979	0,020
4	417351116.S	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	5,808	5,228	30,364	
5	417361821.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,084	1 887,972	158,590	0,085
6	417391151.S	Montáž obkladu betónových konštrukcií vykonaný súčasne s betónovaním extrudovaným polystyrénom	m2	2,904	4,448	12,917	0,000
7	283750001800.S	Doska XPS 300 hr. 50 mm, zakladanie stavieb, podlahy, obrátené ploché strechy	m2	3,049	11,667	35,573	0,005

6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

5 424,434 7,097

8	612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	119,111	2,897	345,065	0,048
9	612460151.S	Príprava vnútorného podkladu stien cementovým prednástrekcom, hr. 3 mm	m2	119,111	6,545	779,581	0,588
10	612460208.S	Vnútorná omietka stien vápenná štuková (jemná), hr. 5 mm	m2	119,111	12,427	1 480,192	0,834
11	612460245.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 30 mm	m2	119,111	23,672	2 819,596	5,628

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

568,077 0,187

12	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	96,960	5,725	555,096	0,187
13	962032631	Búranie komínov. muriva z tehál nad strechou na akúkoľvek maltu x, -1,63300t	m3	0,280	44,516	12,464	
14	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,005	16,100	0,081	
15	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	0,095	0,498	0,047	
16	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,005	13,280	0,066	
17	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	0,005	64,520	0,323	

99

Presun hmôt HSV

425,309

18	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	9,268	45,890	425,309	
----	-------------	---	---	-------	--------	---------	--

PSV

Práce a dodávky PSV

-178,505 0,025

731

Ústredné kúrenie, kotolne

-439,158 -0,000

24	731200813	Demontáž piecky na tuhé palivá s výkonom do 25 kW, - 0,22625t	ks	-2,000	32,294	-64,588	-0,000
----	-----------	---	----	--------	--------	---------	--------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
25	731240000	Montáž piecky na tuhé palivo výkon do 20 kW	ks	-2,000	187,285	-374,570	

762

Konštrukcie tesárske

19	762621120	Montáž dverí tesárskych jednokridlových	m2	-1,500	2,300	-3,450	
20	6113801000	dvere drevené na povalu 1000x1500 vrátane rámu	ks	-1,000	244,230	-244,230	

-247,680

766

Konštrukcie stolárske

21	766231001.S	Montáž stropných sklápacích schodov do vopred pripraveného otvoru	ks	1,000	55,552	55,552	0,000
22	61233000070.	Schody stropné sklápacie zateplené, biela doska - 600x1200 mm,	ks	1,000	450,000	450,000	0,025
Sklápacie drevené schody so zatepleným poklopom na výšku miestnosti 280cm. U=1,1 W/m2K, biela doska, madlo							
23	998766201.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	5,056	0,550	2,781	

508,333

0,025

Celkom

6 157,560

9,293