

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o verejnom obstarávaní“)

### Článok I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:**

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

IČO:

DIČ:

Kontaktná osoba:

Telefón:

E-pošta:

(ďalej ako „objednávateľ“)

**Obec Veľké Hoste**

Veľké Hoste 208, 95640 Veľké Hoste

Mgr. Gabriela Bronišová, starostka obce

00311251

2021054321

Mgr. Gabriela Bronišová

+421908713774

ocuvelkehoste@pbi.sk

a

**Zhotoviteľ:**

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Registrácia:

Kontaktná osoba:

Telefón:

E-pošta:

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

**Juraj Bjelko Stolarstvo**

Veľké Hoste č. 50

Juraj Bjelko

Poštová Banka

SK0265000000000093979544

43354769

1026052181

SK 1026052181

Daňový úrad Bánovce nad Bebravou

Juraj Bjelko

0903 843 360

juraj@stolarstvobjelko.eu

### Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri zhotovení diela „**Vzdelávajme sa hrou**“ za cenu podľa článku IV. Zmluvy o dielo (ďalej ako „dielo“), a to v kvalite podľa príslušných platných technických noriem, schválených technologických postupov, a platných právnych, prevádzkových, požiarnych a bezpečnostných predpisov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v nasledovnom rozsahu:
  - podľa oceneného rozpočtu,
  - v súlade s Výzvou na predkladanie ponúk a súťažnými podkladmi,
  - podľa svojej ponuky predloženej vo verejnom obstarávaní, na základe ktorého bol vybraný ako zhotoviteľ diela.
3. Vykonaním diela sa rozumie úplné, riadne a včasné vykonanie všetkých prác bez väd, vrátane dodávok potrebných materiálov a zariadení nevyhnutných pre riadne dokončenie diela, tak aby dielo bolo funkčné a prevádzkyschopné a vykonanie všetkých súvisiacich činností, a to aj v prípade ak nie sú osobitne dohodnuté, avšak prináležia ku komplexnému vykonaniu diela, najmä:
  - a) zabezpečenie a vykonanie všetkých opatrení, najmä organizačného charakteru k riadnemu vykonaniu diela,
  - b) zabezpečenie a vykonanie všetkých prác a dodávok súvisiacich s bezpečnostnými opatreniami na ochranu ľudí a majetku,
  - c) zabezpečenie bezpečnosti práce a ochrany životného prostredia,
  - d) zabezpečenie a vykonanie všetkých nevyhnutných skúšok, atestov a revízií podľa noriem vzťahujúcich sa k predmetu diela a prípadných iných právnych alebo technických predpisov



- platných v dobe vykonávania a odovzdávania diela, ktorými bude preukázané dosiahnutie predpísanej kvality a predpísaných technických parametrov diela, vrátane zostavenia protokolov,
- e) zabezpečenie atestov a dokladov o požadovaných vlastnostiach výrobkov
  - f) odvoz a uloženie odpadu na skládku odpadov, vrátane uhradenia poplatku za uskladnenie v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
  - g) uvedenie všetkých povrchov dotknutých realizáciou diela do pôvodného stavu.
4. **Miesto vykonania diela:** Obec Veľké Hoste, Veľké Hoste 173 (Areál MŠ), 956 38 Veľké Hoste, podľa vytýčenia stavby objednávateľom v súlade s rozpočtom.
  5. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykonať dielo odovzdať objednávateľovi riadne a včas, bez väd a nedorobkov a v zodpovedajúcej kvalite.
  6. Zhotoviteľ je povinný dielo vykonávať s odbornou starostlivosťou podľa požadovanej špecifikácie, pri dodržaní príslušných technických a technologických noriem, a dohodnutej ceny.
  7. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený vykonávať dielo a že bude všetky práce vykonávať s celkovou odbornou starostlivosťou a ich uskutočňovanie bude zabezpečovať pracovníkmi so zodpovedajúcou kvalifikáciou.
  8. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.
  9. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonať dielo prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

### Článok III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi v mieste vykonávania diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať (zrealizovať) **do 3 mesiacov** od prevzatia staveniska.
3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 7 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ je povinný v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete stavenisko prevziať. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany záznam, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.
4. Termín vykonania diela uvedený v bode 2. tohto článku, je konečný s výnimkou:
  - a) zásahov vyššej moci; pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok;
  - b) omeškania objednávateľa s odovzdaním Staveniska podľa bodu 4. tohto článku;
  - c) prerušenia prác z dôvodov na strane objednávateľa;
  - d) prerušenia prác z dôvodu mimoriadne nepriaznivých klimatických podmienok, pri ktorých nie je možné dodržať predpísaný technologický postup vykonávania diela.
 (ďalej ako „prekážky brániace vykonávaniu diela“).
5. Každá prekážka brániaca vykonávaniu diela a dĺžka jej trvania musí byť presne špecifikovaná. V prípadoch preukázateľnej existencie prekážky brániacej vykonávaniu diela, sú zmluvné strany oprávnené pozastaviť vykonávanie diela a to po dobu trvania týchto prekážok. Prerušenie vykonávania diela bezodkladne oznámi zmluvná strana, ktorá vykonávanie diela prerušila, druhej zmluvnej strane zápisom, obsahom ktorého bude vymedzenie konkrétnej prekážky, ktorá bráni vo vykonávaní diela. V prípade pochybností je zmluvná strana, ktorá prerušila vykonávanie diela, povinná existenciu takejto prekážky preukázať a druhá zmluvná strana musí zároveň prerušenie prác z dôvodu existencie takejto prekážky odsúhlasiť zápisom. Doba vykonávania diela sa tým automaticky predĺži o čas trvania prekážky brániacej vykonávaniu diela. Zmluvná strana, ktorá vykonávanie diela prerušila, je povinná bezodkladne zápisom informovať druhú zmluvnú stranu o zániku prekážky brániacej vykonávaniu diela.



#### Článok IV. Cena diela

1. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá na základe podanej cenovej ponuky zhotoviteľa a v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. V tejto cene je zahrnutá daň z pridanej hodnoty (DPH). Cena za zhotovenie diela je stanovená ako cena pevná a nemenná s výnimkou prípadov uvedených v bode 5. tohto článku zmluvy.

##### Rozpis celkovej ceny diela:

Cena bez DPH: 21896,79 €

DPH 23 %: 5036,26 €

**Celková cena diela s DPH:** 26933,05 €

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce, dodávky a služby v ním ponúkanej výške ceny a bez ohľadu na vlastné vynaložené náklady. Zhotoviteľ prehlasuje, že ním ponúknutá cena bola tvorená tak, že zohľadnila všetky pravidlá pre tvorbu ceny podľa výkazu a výmeru. Zmluvné strany považujú výkaz a výmer uvedený v cenovej ponuke zhotoviteľa za úplný a záväzný. V prípade sporu sa má za to, že zhotoviteľ získal všetky informácie a v ponúkanej pevnej cene ich zohľadnil. Zhotoviteľ súhlasí s prevzatím úplnej zodpovednosti za riadne a včasné dokončenie diela v dohodnutej cene.
3. Cena za dielo, uvedená v bode 1. tohto článku, pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto zmluvy, t.j. zahŕňa všetky priame aj nepriame náklady spojené s riadnym splnením záväzkov zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, tak aby dielo bolo bez akýchkoľvek väd a prevádzky schopné, vrátane nákladov na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska, spotreby elektrickej energie a vody, nákladov na sťažené podmienky pri realizácii diela a pod. Cena zároveň zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov, výrobkov, a montážnych prác, zodpovedajúcich príslušným technickým alebo technologickým normám.
4. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchyľne od tejto zmluvy alebo bez príkazu objednávateľa (naviac práce), nebudú objednávateľom uhradené.
5. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať len skutočne dodané dielo. Ak sa zmluvné strany dohodnú na obmedzení alebo rozšírení rozsahu diela je objednávateľ povinný zaplatiť len cenu primerane zníženú alebo zvýšenú. Rozšírenie rozsahu diela možno vykonať na základe písomného dodatku k zmluve od diela.

#### Článok V. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela bude fakturovaná po odovzdaní a prevzatí diela v celku, a to bez akýchkoľvek väd a nedorobkov, a to na základe objednávateľom podpísaného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
2. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle platnej právnej úpravy. Prílohou faktúry musí byť objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok a protokol o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej ako „povinné prílohy“).
3. Podkladom pre vyhotovenie faktúry bude objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok zabudovaných do diela. Súpis vykonaných prác a dodávok nemôže obsahovať práce a dodávky, ktoré nie sú dohodnuté v tejto zmluve. Objednávateľ je povinný sa k súpisu vykonaných prác a dodávok vyjadriť do 3 (troch) pracovných dní od jeho prevzatia. Zhotoviteľ má právo faktúrou uplatniť len cenu v odsúhlasenom rozsahu prác a dodávok.
4. Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru najneskôr do 60 dní odo dňa doručenia faktúry, ktorá spĺňa všetky náležitosti daňového dokladu, vrátane povinných príloh. V prípade, že lehota splatnosti faktúry prípadne na deň pracovného voľna alebo deň pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať nasledujúci pracovný deň.
5. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú z náležitostí daňového dokladu alebo má iné vady v obsahu alebo jej chýba povinná príloha. Spolu s vrátenou faktúrou musí objednávateľ uviesť dôvod vrátenia.
6. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti. Celá lehota splatnosti plynie znovu odo dňa doručenia (odovzdania) opravenej, správne vystavenej faktúry.
7. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.



## **Článok VI. Stavenisko**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že :
  - a) zabezpečiť vybavenie staveniska bezpečnostným značením v zmysle nariadenia č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné a zdravotné označenie pri práci a nariadenia č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko;
  - b) stavenisko bude zabezpečené pred vstupom neoprávnených osôb a bude umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov, technologického zariadenia
  - c) na stavenisku bude zabezpečený odvoz alebo likvidácia odpadu;
  - d) stavenisko bude zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená bezpečnosť a ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov.
2. Zhotoviteľ je povinný pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii Staveniska dodržiavať ustanovenia osobitných predpisov (najmä stavebný zákon, vyhlášku č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, nariadenie č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe a pod.)
3. Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko najneskôr do 3 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

## **Článok VII. Vlastníctvo diela a nebezpečenstvo škody na diele**

1. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa dňom uhradenia ceny diela.
2. Nebezpečenstvo vzniku škody na diele počas jeho vykonávania znáša zhotoviteľ, a to až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
3. Veci, materiál a zariadenia potrebné na vykonanie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Nebezpečenstvo všetkých škôd na týchto veciach alebo týmito vecami pri realizácii diela spôsobenými nesie zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny za dielo. Veci a materiál obstaraný zhotoviteľom na vykonanie diela sa stáva súčasťou diela ich spracovaním (zabudovaním).
4. Škodou na diele je strata, zničenie, poškodenie alebo znehodnotenie veci bez ohľadu na to, z akých príčin k nim došlo. Zhotoviteľ na vlastné riziko a vlastné náklady odstráni túto škodu a dielo uvedie do pôvodného stavu v súlade s projektovou dokumentáciou a touto zmluvou.
5. Zhotoviteľ postupuje pri vykonaní diela samostatne a nesie zodpovednosť za vykonanie prác na diele podľa zmluvy. Pritom musí dodržať všeobecne záväzne právne predpisy aj všeobecne záväzné nariadenia obce Hrachovo, zodpovedá za riadenie prác na diele vrátane riadenia a koordinovania prác svojich subdodávateľov a za poriadok na stavenisku, ako i za činnosti majúce negatívny vplyv na životné prostredie.

## **Článok VIII. Odovzdanie a prevzatie diela**

1. Ukončením diela sa pre potreby tejto zmluvy rozumie spôsobilosť diela pre úspešné ukončenie preberacieho konania, vrátane odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre diela v zmysle bodu 4. tohto článku.
2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 3 (tri) pracovné dni vopred, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu a prevzatíu. Objednávateľ je následne povinný do 2 (dvoch) pracovných dní od oznámenia pripravenosti diela na jeho odovzdanie začať preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.
3. O preberacom konaní bude spísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorú podpíšu obe zmluvné strany.
4. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi v 2 (dvoch) vyhotoveniach minimálne nasledovné listiny a doklady:
  - vyhlásenie o zhode s technickými predpismi vrátane spôsobu posudzovania zhody v zmysle zákona č. 264/1999 Zb. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (obsahom vyhlásenia o zhode musí byť aj vyhlásenie zhotoviteľa o tom, že dielo je v súlade s projektovou dokumentáciou, že je vykonané kvalifikovanými zamestnancami a v kvalite podľa príslušných platných technických noriem, schválených technologických postupov, a platných právnych,



prevádzkových, požiarnych a bezpečnostných predpisov); zhotoviteľ berie na vedomie, že vyhlásenie o zhode ho nezbavuje zodpovednosti za vadný výrobok ani za škody spôsobené vadným výrobkom.

- atesty, certifikáty na použité výrobky a materiály,
  - doklad o spôsobe naloženia so vzniknutým odpadom počas vykonávania diela,
  - ostatné doklady potrebné podľa príslušných STN a EN.
5. V prípade, ak zhotoviteľ na odovzdávanom - preberacom konaní neodovzdá objednávateľovi doklady uvedené v odseku 4. tohto článku, resp. niektoré z týchto dokladov alebo tieto doklady budú neúplné, nie je možné považovať dielo za dokončené a prevziať ho. To znamená, že chýbajúce doklady, až do doby ich predloženia, sú považované za vadu diela.
  6. V prípade zistenia akejkoľvek vady alebo nedorobku diela, objednávateľ dielo neprevezme, ale spíše sa so zhotoviteľom zápis, ktorý bude minimálne obsahovať zistené nedostatky, spôsob ich odstránenia, lehotu, v ktorej ich má zhotoviteľ odstrániť, náhradný termín odovzdania a preberania diela, sankcie a pod. K protokolárnemu odovzdaniu a prevzatiu diela dôjde až po odstránení všetkých väd a nedorobkov diela.

#### **Článok IX. Záručná doba – zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v dobe odovzdania zmluvne dohodnuté vlastnosti, zodpovedá technickým normám a predpisom SR a EÚ, nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k účelom predpokladaným v tejto zmluve a preberá na seba záväzok, že predmet plnenia bude v záručnej dobe spôsobilý na použitie na účel v zmysle projektovej dokumentácie.
2. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, statickým posúdením, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na nevhodnosť objednávateľa upozornil a ten na ich použití trval.
4. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi na dielo záruku za akosť. Záručná doba na dielo je v trvaní **24mesiacov**. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela alebo poškodenia diela živelnou pohromou.
5. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná doba predlžuje o dobu, po ktorú bola odstraňovaná vada diela. Oznámenie väd diela(reklamácia) musí byť v písomnej forme a musí obsahovať popis, ako sa vada prejavuje a miesto, kde sa vada nachádza. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu vybaviť bezodkladne, najneskôr do 30 dní po jej oznámení, havarijné stavy bezodkladne.
6. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, inou osobou na riziko a na náklady zhotoviteľa, ak zhotoviteľ po oznámení zistených väd, vady neodstráni v lehote podľa odseku 5. tohto článku.
7. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o odstránení vady diela spolu s popisom odstránenej vady.

#### **Článok X. Podmienky vykonania diela**

1. Pri vykonávaní diela je zhotoviteľ povinný postupovať v súlade s rozpočtom, a podľa príslušných platných technických noriem, schválených technologických postupov, platných právnych, prevádzkových, požiarnych a bezpečnostných predpisov a v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a bezpečnosť na stavenisku.
3. Zhotoviteľ je povinný počas vykonávania diela postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu súvisiacich pozemkov, objektov, majetku objednávateľa a majetku tretích osôb a k ohrozeniu zdravia a života osôb. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené počas vykonávania diela vlastnou vinou a/alebo vinou subdodávateľov, ktoré vznikli objednávateľovi a/alebo tretím osobám v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy alebo ako ich priamy dôsledok.
4. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných



osôb na stavenisko, za akúkoľvek stratu alebo poškodenie diela, materiálov, zariadení, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, alebo za stratu alebo poškodenie majetku (iného ako dielo), za úmrtie alebo zranenie akejkoľvek osoby v súvislosti s vykonávaním diela a to počas celého vykonávania diela, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, za bezpečnosť technických zariadení pri prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a platných technických noriem, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia ako aj za dodržiavanie platných požiarnych predpisov a za požiarnu ochranu diela. Zhotoviteľ jej povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavenisku o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a zabezpečiť im ochranné pracovné pomôcky.

5. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, majúcich príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.
6. Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.

#### **Článok XI. Sankcie**

1. V prípade ak zhotoviteľ bude v omeškaní s riadnym odovzdaním diela, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania s odovzdaním riadne vyhotoveného diela.
2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením splatného peňažného záväzku voči zhotoviteľovi, má zhotoviteľ právo požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania a to vo výške ustanovenej v nariadení vlády č. 21/2013 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
3. V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni reklamované vady diela v dohodnutej lehote, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1% z celkovej ceny diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.
4. Zmluvnú pokutu za opakované porušenie povinností je možné ukladať aj opakovane. Zmluvná pokuta je splatná v lehote 15 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na jej úhradu zhotoviteľovi.
5. Uplatnením akejkoľvek zmluvnej pokuty alebo zaplatením akejkoľvek zmluvnej pokuty dohodnutej v tejto zmluve nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu bola spôsobená porušením povinnosti zhotoviteľa, na ktorú sa zmluvná pokuta vzťahuje, a to aj v rozsahu presahujúcom zmluvnú pokutu.

#### **Článok XII. Odstúpenie od zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä:
  - a) omeškanie zhotoviteľa s vykonávaním a odovzdaním diela objednávateľovi v dohodnutej lehote, špecifikovanej v článku III. bod 2. tejto zmluvy;
  - b) vykonávanie diela v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo technologickými postupmi, určenými platnými predpismi, alebo ak zhotoviteľ nepostupuje podľa projektovej dokumentácie, statického posúdenia, stavebného povolenia, nedodáva materiál, výrobky, zariadenia alebo konštrukcie požadované v Projektovej dokumentácii;
  - c) ak objednávateľ ani po predchádzajúcom písomnom upozornení neposkytne zhotoviteľovi spolupôsobenie dohodnuté v článku X. bod 1. tejto zmluvy alebo ak ani v dodatočne poskytnutej primeranej lehote neodovzdá zhotoviteľovi stavenisko.
3. Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.
4. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné, musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia a musí byť doručené druhej zmluvnej strane.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi škodu v plnom rozsahu, ktorá objednávateľovi vznikla v súvislosti s porušením povinnosti a/alebo povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.



6. V prípade ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy, zhotoviteľ má právo na zaplatenie ceny už vykonaných prác. Pri určení ceny vykonaných prác sa vychádza z ceny týchto prác uvedených v cenovej ponuke, ktorá tvorí prílohu č. 1 zmluvy, pričom sa prihliadne aj na prípadné nároky z váš diela, nezaplatené zmluvné pokuty, prípadne iné pohľadávky vzniknuté zo zmluvy.
7. V prípade ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane zhotoviteľa, objednávateľ má právo na náhradu nevyhnutných nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového zhotoviteľa, ktorý dielo zrealizuje.

### Článok XIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
3. Akékoľvek dohody, zmeny ale/bo dodatky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len za podmienky, že sú vykonané písomnou formou, sú prehlásené ako súčasť alebo dodatok k tejto zmluve, sú obojstranne podpísané zmluvnými stranami.
4. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatnými platnými právnymi predpismi.
5. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
6. V prípade, že akékoľvek ustanovenie zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli strán v čase uzatvorenia zmluvy.
7. Ak v tejto zmluve nie je uvedené inak, písomnosti podľa tejto zmluvy sa doručujú na adresy zmluvných strán, uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo na takú inú adresu, ktorú daná zmluvná strana písomne oznámila druhej zmluvnej strane v súlade s týmto bodom zmluvy. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou (príjemcom). Písomnosti sa považujú za doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo dňom vrátenia písomnosti odosielateľovi z dôvodu neprítomnosti adresáta alebo inak zmareného doručenia (napr. adresát neznámy, adresát si zásielku nevyzdvihol v odbernej lehote).
8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili po vzájomnej dohode na základe ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určite a zrozumiteľne, zmluvu neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluva je urobená v predpísanej forme, zmluvu si pred jej podpísaním prečítali a na znak súhlasu ju podpísali.
10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
  - Príloha č. 1: Rozpočet
  - Príloha č. 2: Zoznam ekvivalentných položiek (ak relevantné)
  - Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov (ak relevantné)

Vo Veľkých Hostiach, dňa 4.2.2025

Vo Veľkých Hostiach, dňa 4.2.2025

Juraj Bjelko, Meno a priezvisko štatutára

Mgr. Gabriela Bronišová, starostka obce



# Podrobná kalkulácia nákladov a ich špecifikácia - Rozpočet PRE REALIZÁCIU

|                                     |                                      |
|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Stavebník                           | Obec Veľké Hoste                     |
| Názov projektu                      | Vzdelávajme sa hrou                  |
| Obchodné meno alebo názov uchádzača | Juraj Bjelko Stolarstvo IČO:43354769 |

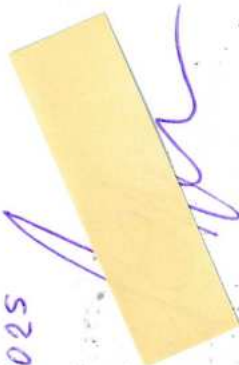
## 1. Altánok

| Položka | Názov položky (výdavku)                                                              | Merná jednotka | Množstvo | Jednotková cena bez DPH (EUR) | Jednotková cena s DPH (EUR) | Sadzba DPH | Cena spolu bez DPH (EUR) | Cena spolu s DPH (EUR) |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|-------------------------------|-----------------------------|------------|--------------------------|------------------------|
| 1       | Kamenivo 16/32                                                                       | t              | 10       | 15,80                         | 19,43                       | 23%        | 158,00                   | 194,34                 |
| 2       | Štrk 4/8                                                                             | t              | 5        | 19,60                         | 24,11                       | 23%        | 98,00                    | 120,54                 |
| 3       | Suchý betón                                                                          | m³             | 3,5      | 88,00                         | 108,24                      | 23%        | 308,00                   | 378,84                 |
| 4       | Plošná dlažba zámková 20x10x4                                                        | m²             | 29,5     | 15,40                         | 18,94                       | 23%        | 454,30                   | 558,79                 |
| 5       | Debníca tvárnica 40x40                                                               | ks             | 8        | 3,50                          | 4,31                        | 23%        | 28,00                    | 34,44                  |
| 6       | Špičková hmota andezit                                                               | ks             | 1        | 30,00                         | 36,90                       | 23%        | 30,00                    | 36,90                  |
| 7       | Parkový obrubník 100x20x5                                                            | bm             | 27       | 4,00                          | 4,92                        | 23%        | 108,00                   | 132,84                 |
| 8       | Tatranský profil smrek A/B 117x15                                                    | m²             | 45       | 12,00                         | 14,76                       | 23%        | 540,00                   | 664,20                 |
| 9       | Konštrukcia krovu hranol podľa výpisu prvkov krovu - príloha č. 1 (3,002 m³)         | súbor          | 1        | 849,40                        | 1 044,80                    | 23%        | 2 549,89                 | 3 136,37               |
| 10      | Strešná krytina podľa výpisu prvkov krytiny - Príloha č. 2                           | súbor          | 1        | 1 594,00                      | 1 960,62                    | 23%        | 1 594,00                 | 1 960,62               |
| 11      | Dodávka a montáž odvodňovací systém PZ KIG (pozink) 330/100 840,00 vodorovný a zvody | ks             | 2        | 715,39                        | 879,93                      | 23%        | 1 430,78                 | 1 759,86               |
| 12      | Spojovací materiál                                                                   | súbor          | 1        | 300,00                        | 369,00                      | 23%        | 300,00                   | 369,00                 |
| 13      | Presun hmôt na stavbe a dopravné náklady                                             | súbor          | 1        | 580,00                        | 713,40                      | 23%        | 580,00                   | 713,40                 |
| 14      | Žemné práce strojové                                                                 | hod.           | 11,5     | 30,87                         | 37,97                       | 23%        | 355,01                   | 436,66                 |
| 15      | Ostatné zemné, ručné práce                                                           | hod.           | 22       | 10,00                         | 12,30                       | 23%        | 220,00                   | 270,60                 |
| 16      | Pokládka zámkovej dlažby 1 formát                                                    | m²             | 29       | 12,07                         | 14,85                       | 23%        | 350,03                   | 430,54                 |
| 17      | Vytýčenie výšiek, vymešanie, zameranie                                               | súbor          | 1        | 70,00                         | 86,10                       | 23%        | 70,00                    | 86,10                  |
| 18      | Osadenie pätiiek                                                                     | ks             | 8        | 20,00                         | 24,60                       | 23%        | 160,00                   | 196,80                 |
| 19      | Pokládka parkových obrubníkov                                                        | bm             | 25       | 8,48                          | 10,43                       | 23%        | 212,00                   | 260,76                 |
| 20      | Príprava podkladu, zrovnanie, zhutnenie 0-35 cm                                      | m²             | 25       | 3,00                          | 3,69                        | 23%        | 75,00                    | 92,25                  |
| 21      | Špárovanie zámkovej dlažby                                                           | m²             | 25       | 2,00                          | 2,46                        | 23%        | 50,00                    | 61,50                  |
| 22      | Montáž konštrukcie a krovu                                                           | ks             | 1        | 900,00                        | 1 107,00                    | 23%        | 900,00                   | 1 107,00               |
| 23      | Dvojvrstvový náter konštrukcie a tatranského profilu                                 | ks             | 1        | 600,00                        | 738,00                      | 23%        | 600,00                   | 738,00                 |



|       |                                         |    |   |        |        |     |           |           |
|-------|-----------------------------------------|----|---|--------|--------|-----|-----------|-----------|
| 24    | Brúsenie drevenej konštrukcie           | ks | 1 | 250,00 | 307,50 | 23% | 250,00    | 307,50    |
| 25    | Montáž latovania                        | ks | 1 | 200,00 | 246,00 | 23% | 200,00    | 246,00    |
| 26    | Montáž hydroizolačnej fólie a kontralát | ks | 1 | 183,50 | 225,71 | 23% | 183,50    | 225,71    |
| 27    | Montáž krytiny a doplnkov               | ks | 1 | 400,00 | 492,00 | 23% | 400,00    | 492,00    |
| 28    | Prenájom, montáž, demontáž lešenia      | ks | 1 | 50,00  | 61,50  | 23% | 50,00     | 61,50     |
| SPOLU |                                         |    |   |        |        |     | 12 254,51 | 15 073,05 |

4.1.2025





## 2. Deťské dopravné ihrisko a ostatné prvky

| Položka      | Názov položky (výdavku)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Merná jednotka | Množstvo | Jednotková cena bez DPH (EUR) | Jednotková cena s DPH (EUR) | Sadzba DPH | Cena spolu bez DPH (EUR) | Cena spolu s DPH (EUR) |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|-------------------------------|-----------------------------|------------|--------------------------|------------------------|
| 29           | Dopravné ihrisko min. rozmery 9x17 m, obsahuje min. : 4 x križovatku, 1 x kruhový objazd, 4 x prechod pre chodcov, 1x parkovisko, vodorovné cestné značenia a na voľných plochách zábavné prvky pre deti. Určené pre deti do 12 rokov na jazdu na kolobežkách, odrážadlách alebo menších bicykloch.                                                                                         | ks             | 1        | 4 715,45                      | 5 800,00                    | 23%        | 4 715,45                 | 5 800,00               |
| 30           | Informačná tabuľa: Obojstranná, Drevená konštrukcia zo smrekových hranolov a OSB dosky, so strieškou - šindel drevený, uchytaná na kovové pätky. Celkový rozmer tabule: cca výška 230 cm, šírka 120 cm.                                                                                                                                                                                     | ks             | 1        | 1 219,51                      | 1 500,00                    | 23%        | 1 219,51                 | 1 500,00               |
| 31           | "SmartWaste" dvoj kôš. Fungovanie na solárnu energiu bez akékoľvek nutnosti pripojenia k elektrickej sieti. LDD osvetlenie. Disponuje automatickými dvierkami, senzorom ako aj alarmom pri prepĺnení. Materiál: nerezová oceľ, Objem min. 2 x 120l. Bude určený na triedený zber papiera a kombinovaný zber obalov z viacvrstvových kombinovaných materiálov, plastových a kovových obalov. | ks             | 1        | 3 707,32                      | 4 560,00                    | 23%        | 3 707,32                 | 4 560,00               |
| <b>SPOLU</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |          |                               |                             |            | <b>9 642,28</b>          | <b>11 860,00</b>       |

| Rekapitulácia rozpočtu: | Cena spolu bez DPH | Cena spolu s DPH |
|-------------------------|--------------------|------------------|
| 1. Altánok              | 12 254,51          | 15 073,05        |
| 2. Hracie prvky         | 9 642,28           | 11 860,00        |
| <b>CELKOM</b>           | <b>21 896,79</b>   | <b>26 933,05</b> |

Vypracoval: Jozef Bjelko

Dňa: 22.1.2025 4.2.2025


Podpis a pečiatka štatutára

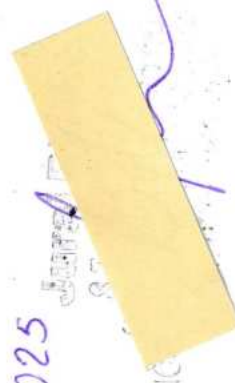


## Príloha č. 2: Výpis prvkov krytiny altánku

Typ škridly: keramická pálená strešná krytina

| Názov prvku                                       | Množstvo ks | Jednotková cena bez DPH (€) | Celková cena (€) |          |
|---------------------------------------------------|-------------|-----------------------------|------------------|----------|
|                                                   |             |                             | bezDPH           | s DPH    |
| Škridla základná                                  | 400         | 1,74                        | 696,00           | 835,20   |
| Škridla vetracia                                  | 18          | 6,46                        | 116,28           | 139,54   |
| Hrebenáč drážkový dlhý XXL 2,3 k s/ m             | 19          | 8,60                        | 163,40           | 196,08   |
| Príchytka hrebenáča                               | 19          | 0,36                        | 6,84             | 8,21     |
| Ochranný pás proti vtákom 5000x80mm (PVC)         | 4           | 7,25                        | 29,00            | 34,80    |
| Vetrací pás 5000x320 mm AL                        | 2           | 36,20                       | 72,40            | 86,88    |
| Amortizácia paliet                                | 3           | 3,00                        | 9,00             | 10,80    |
| Strešná fólia 145 g/m²                            | 1           | 168,95                      | 168,95           | 202,74   |
| Škridla okrajová ľavá                             | 16          | 7,64                        | 122,24           | 146,69   |
| Škridla okrajová pravá                            | 16          | 7,64                        | 122,24           | 146,69   |
| Uzáver hrebenáča keramický začiatočný             | 1           | 9,32                        | 9,32             | 11,18    |
| SC držiak hrebeňovej laty s klincom – pevný 50 mm | 9           | 1,43                        | 12,87            | 15,44    |
| Uzáver hrebenáča keramický koncový                | 1           | 9,32                        | 9,32             | 11,18    |
| Odkvapový plech pod fóliu 2000x175 mm AL          | 8           | 12,00                       | 96,00            | 115,20   |
|                                                   |             | SPOLU (€)                   | 1 633,86         | 1 960,63 |

4.2.2025





Príloha č. 1: Výpis prvkov krovu altánku

| Názov prvku                           | Rozmer (mm) |       | Množstvo<br>ks | Dĺžka (m) | Celková<br>dĺžka (m) | Objem<br>(m <sup>3</sup> ) |
|---------------------------------------|-------------|-------|----------------|-----------|----------------------|----------------------------|
|                                       | Hrúbka      | Šírka |                |           |                      |                            |
| Pomúrnica                             | 140         | 200   | 2              | 7,5       | 15                   | 0,42                       |
| Väznica dlhá                          | 140         | 200   | 1              | 7,5       | 7,5                  | 0,21                       |
| Krokva                                | 100         | 180   | 20             | 3,2       | 64                   | 1,152                      |
| Stĺpik                                | 140         | 140   | 3              | 2         | 6                    | 0,118                      |
| Väznica krátka                        | 140         | 200   | 3              | 5         | 15                   | 0,42                       |
| Stĺp                                  | 140         | 140   | 6              | 2,8       | 16,8                 | 0,329                      |
| Vzpera                                | 140         | 140   | 12             | 1,5       | 18                   | 0,353                      |
| Celkový objem reziva(m <sup>3</sup> ) |             |       |                |           |                      | 3,002                      |

4.2.2025

