

Zmluva o dielo

vypracovaná podľa ustanovení § 536 a nasl. Zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka.

v znení neskorších predpisov a v zmysle výzvy na predloženie ponuky pre zákazku s názvom
" **Kultúrny dom v obci Ruská Bystrá - zvyšovanie energetickej účinnosti
budovy zateplením** ".

(ďalej len „**zmluva**“) medzi zmluvnými stranami:

čl. I

Zmluvné strany

Zhotoviteľ:

Obchodné meno spoločnosti: **TRANS - DACH s.r.o.**

Adresa sídla spoločnosti: Tibavská 23, 07301 Sobrance

IČO: 45497451

DIČ: 2023018888

IČ DPH: SK2023018888

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

Zastúpený: Rastislav Čertan

Tel:

E-mail:

Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Košice pod vložkou číslo 37209/V

(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ:

Názov: **Obec Ruská Bystrá**

So sídlom: Ruská Bystrá 19, 072 64 Ruská Bystrá

Zastúpený: Ján SAKULIČ – starosta obce

IČO: 00325724

DIČ: 2020752360

telefónne číslo: +421 56 658 40 71

e-mail: ruskabystra@lekosonline.sk

(ďalej ako „objednávateľ“)

Úvodné ustanovenia

1.1 Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok zákazky realizovanej postupom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky „**Kultúrny dom v obci Ruská Bystrá - zvyšovanie energetickej účinnosti budovy zateplením**“. Objednávateľ vyhlásil verejné obstarávanie Výzvou na predkladanie ponúk postupom podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z.z.

1.2 Do predmetného postupu zadávania zákazky predložil súťažnú ponuku aj zhotoviteľ. Na základe vyhodnotenia súťažných ponúk predložených v rámci predmetného postupu zadávania zákazky zmluvné strany uzavretím tejto zmluvy o dielo prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zákazky v zmysle vyhlásenej zákazky.

Čl. II

Predmet zmluvy

II.1. Názov predmetu obstarania:

„Kultúrny dom v obci Ruská Bystrá - zvyšovanie energetickej účinnosti budovy zateplením“

II.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v dohodnutom čase a v dohodnutej kvalite.

II.3. Dielo bude zhotovené v súlade s ponukou zhotoviteľa, v rozsahu a kvalite podľa projektovej dokumentácie.

čl. III

Termín realizácie

III.1. Zhotoviteľ garantuje tieto termíny realizácie stavby:

Zahájenie výstavby: **do 10 dní po odovzdaní a prevzatí staveniska**

Ukončenie výstavby: **do 31.10.2025**

Termín začína plynúť odovzdaním a prevzatím staveniska, zbaveného práv tretej osoby.

Odovzdanie a prevzatie predmetného staveniska bude písomne zdokladované v stavebnom denníku.

Zhotoviteľ diela sa zaväzuje rešpektovať požiadavky objednávateľa na zmenu projektu počas celej realizácie stavby.

III.3. Lehoty realizácie sa predlžujú v prípade, že:

dôjde k podstatnej zmene oproti realizačnému projektu, alebo pokiaľ dôjde k zmene podkladov v tak krátkom termíne, že nie je možné spravodlivo požadovať dodržanie zjednanej lehoty o dobu primeranú k týmto skutočnostiam alebo zo strany objednávateľa nebude zaistené financovanie stavby, alebo nebude odovzdané alebo prevzaté stavenisko zbavené práv tretej osoby, alebo bude stavenisko zaťažené inou stavebnou činnosťou, ktorá bude prekážať v plynulej výstavbe zhotoviteľa pri výstavbe predmetu obstarania.

III.4. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne oznámiť objednávateľovi vznik akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje uskutočnenie stavebných prác a má za následok predĺženie dohodnutej lehoty ukončenia stavebných prác.

čl. IV

Miesto realizácie

IV.1. Miestom realizácie diela je obec Ruská Bystrá 53, okres Sobrance, parcela KN C č. 227.

čl. V
Cena predmetu zmluvy

- V.1.** Cena za realizáciu predmetu obstarávania je špecifikovaná v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena predmetu obstarávania, ktorú je možné zmeniť o cenové vplyvy vyjadrené o pomocou pomeru indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor, resp. smer výstavby, publikovaného ŠÚ SR za dohodnuté obdobie a rovnakého druhu indexu za obdobie, ktoré predchádzalo dňu podania ponuky.

Cena za zhotovenie diela:

Cena za predmet obstarávanie bez DPH 114.567,60 EUR

DPH 23 % 26.350,55 EUR

Celková cena s DPH 140.918,15 EUR

Slovom:

- V.2.** Cenu je možné meniť výhradne s písomným súhlasom objednávateľa.

čl. VI
Platobné podmienky

- VI.1.** Objednávateľ neposkytne zálohu na realizáciu diela.
- VI.2.** Platba za realizované práce bude uhradená na základe faktúr, ktoré budú vystavované 1-krát mesačne. Faktúry musia spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu a ich súčasťou musí byť súpis vykonaných prác podpísaný štatutárom obce, alebo stavebným dozorom objednávateľa, resp. písomne poverenými osobami.
- VI.3.** Lehota splatnosti faktúry je **30 kalendárnych dní** od jej doručenia objednávateľovi, pričom deň splatnosti je deň odpísania dlžnej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
Za termín doručenia faktúry sa považuje tretí pracovný deň po dátume uvedenom na poštovej pečiatke z miesta odoslania.

čl.VII
Podmienky realizácie diela

- VII.1.** Objednávateľ má právo počas realizácie stavebných prác kontrolovať ich priebeh, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote.

- VII.2.** Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie stavby, za všetky úrazy, ktoré vzniknú na stavbe počas realizácie diela, za odcudzenie materiálu, alebo techniky, za dodržiavanie bezpečnostných predpisov ako aj predpisov požiarnej ochrany.
- VII.3.** Pri plnení predmetu obstarania sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými objednávateľom pred zahájením prác, pokynmi objednávateľa v čase realizácie stavby a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- VII.4.** Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu a v kvalitatívno-technickej úrovni projektu pre realizáciu v súlade s platnými normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi, v súlade s povoleniami, ktoré boli vydané príslušnými orgánmi štátnej správy povoľujúcimi stavbu, zákonmi, vyhláškami a STN, ktoré sa priamo dotýkajú predmetu plnenia.
Zákon č. 50/76 Zb. (stavebný zákon)
Zákon č. 30/68, Vyhláška 264/1995 Zb.
STN 736005 (priestorová norma)
a ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy.
- VII.5.** Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady prevádzkovať, udržiavať a opravovať zariadenie staveniska, vybudované v mieste stavby pre vlastnú potrebu. Po dokončení stavebných prác a po dokončení diela sa zhotoviteľ zaväzuje vypratať stavenisko do 5 dní po odovzdaní diela objednávateľovi.
- VII.6.** Zhotoviteľ zhotoví dielo na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo. Zaväzuje sa dodržiavať podmienky stanovené vyhl. č 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, vyhl. č. 330/1996 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, predpisy o požiarnej ochrane a interné predpisy objednávateľa, s ktorými bol oboznámený.
- VII.7.** Zhotoviteľ zabezpečí počas výstavby priebežné čistenie pracoviska, čistenie mechanizmov pred výjazdom na verejné komunikácie, ako aj komunikácie objednávateľa, poriadok a čistotu na pracovisku a odstráni odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti a to bez zbytočného odkladu v čo najkratšom možnom termíne.
- VII.8.** Zhotoviteľ zabezpečí prítomnosť svojho zodpovedného zástupcu na stavbe stavbyvedúceho, ktorý je odborne spôsobilý podľa zákona č. 136/1995 Z. z. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe. Jeho meno oznámi a doklady o odbornej spôsobilosti odovzdá zhotoviteľ diela objednávateľovi pri preberaní staveniska.

čl. VIII

Podmienky odovzdania a prevzatia diela

- VIII.1.** Zhotoviteľ na vlastné náklady vykoná všetky skúšky predpísané osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou a najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predloží objednávateľovi doklad o ich vyhotovení.

VIII.2. Zhotoviteľ najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predloží objednávateľovi všetky atesty a certifikáty od zabudovaných materiálov a výrobkov a nasledovné doklady ako súčasť odovzdávaného diela.

Zhotoviteľ pri odovzdávaní diela sa zaväzuje odovzdať nasledovné doklady ako súčasť odovzdávaného diela:

- a) osvedčenia o akosti použitých materiálov a konštrukcií
- b) certifikáty materiálov a výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (vyhláška č. 246/1995 Z. z. v znení neskorších úprav)
- c) vyhlásenie o zhode stavebných výrobkov (zákon č. 90/1998 Z.z. a zákon č. 264/1999 Z. z.)
- d) zápisnice, osvedčenia a protokoly o vykonaných skúškach použitých materiálov
- e) zápisnice a protokoly o vyskúšaní zmontovaných konštrukcií s vyhodnotením kvality podľa noriem, predpisov, projektu a zmluvy
- f) stavebné – montážne denníky
- g) rekapituláciu všetkých faktúr za dielo a stanovisko k skutočnému stavu platieb
- h) doklady o vykonaných skúškach vyhradených technických zariadení (§ 11 vyhl. č. 74/1996 Z. z.)

čl. IX

Doba platnosti zmluvy

IX. 1. Zmluva o dielo bude platiť počas celej doby realizácie stavby.
Doba platnosti zmluvy sa predlžuje v prípade zmien podľa čl. III.3.

čl. X

Odstúpenie od zmluvy

X.1. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy v prípade hrubého, alebo opakovaného porušenia zmluvy.

čl. XI

Záručné podmienky

XI.1. Záručná doba na vykonané dielo sa stanovuje na **60 mesiacov, t. j. 5 rokov** začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia zrealizovaného diela. Zhotoviteľ ručí za kvalitu vykonaného predmetu zmluvy počas celej dĺžky záručnej doby.

XI.2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstráni oprávnené reklamované vady. Reklamáciu väd vzniknutých v záručnej dobe uplatní objednávateľ u zhotoviteľa písomne.

XI.3. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť ihneď k odstráneniu oprávnene reklamovanej vady, najneskôr však do **5 dní** od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom, pokiaľ strany nedohodnú iný termín, a vadu odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

Spôsob nástupu na odstránenie predmetnej závady bude upresnený po uznaní reklamácie zhotoviteľom a bude sa odvíjať od charakteru a povahy závady.

- XI.4.** Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk právneho zástupcu zhotoviteľa podľa čl. 1 tejto zmluvy.

čl. XII **Zmluvné pokuty**

- XII.1.** Ak zhotoviteľ nevykoná predmet zmluvy v stanovenom termíne, má objednávateľ právo vymáhať od zhotoviteľa zaplatenie pokuty vo výške 0,05 % z výšky ceny oneskorene vykonaných prác za každý deň omeškania.
- XII.2.** Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania a vadu za predpokladu, že objednávateľ poskytol zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri odstraňovaní väd.
- XII.3.** V prípade, že objednávateľ je v omeškaní s úhradou faktúry, zaplatí penále z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy, za každý deň omeškania.

čl. XIII **Vyššia moc**

- XIII.1.** Zmluvní partneri sú zbavení zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy v prípade, že toto neplnenie je v dôsledku vyššej moci. Ako prípady vyššej moci platia pre účely tejto zmluvy: vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, štrajk, terorizmus nepredvídaných rozmerov, vyhlásenie mimoriadnej situácie, núdzového stavu a prijaté opatrenia súvisiace s pandémiou nového koronavírusu a nadväzujúce reštriktívne vládne opatrenia.
- XIII.2.** Ten zmluvný partner, ktorý sa odvoláva na vyššiu moc, je povinný toto oznámiť druhej strane najneskôr **do 5 dní** od vzniku tejto okolnosti. Na požiadanie toho zmluvného partnera, ktorému boli avizované okolnosti vyššej moci je povinný avizovateľ predložiť hodnoverný dôkaz.

čl. XIV **Ostatné ustanovenia**

- XIV.1.** Zhotoviteľ zhotoví dielo použitím vecí a podkladov, ktoré poskytne objednávateľ.
- XIV.2.** Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy.
- XIV.3.** Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska vytýčené základné smerové a výškové body.
- XIV.4.** Objednávateľ zaistí k termínu odovzdania staveniska vytýčenie všetkých stávajúcich sietí, zhotoviteľ je povinný po prevzatí staveniska vhodným spôsobom zabezpečiť ich ochranu tak, aby pri zhotovovaní diela nedošlo k ich poškodeniu.

V prípade narušenia podzemných sietí, ktoré neboli zhotoviteľovi odovzdané vytýčené, uhradí objednávateľ náklady na opravy a uvedenie do pôvodného stavu.

XIV.5. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch stavby, ktoré bude objednávateľ organizovať podľa potreby.

XIV.6. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

čl. XV

Ostatné práva a povinnosti

XV.1. Predmet zmluvy bude financovaný z vlastných zdrojov objednávateľa a zo zdrojov z Environmentálneho fondu formou dotácie, Zmluva č. 233206 08U02.

XV.2. Dodávateľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby sú:

I. Poskytovateľ a ním poverené osoby

II. Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby

III. Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby

IV. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditu

V. Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov

VI. Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ

VII. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. I. až VI. v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

XV.3. Zmluva o dielo podlieha povinnému zverejňovaniu zmlúv podľa osobitného predpisu. Zmluva nadobudne účinnosť po dni zverejnenia na CRZ.

čl. XVI

Záverečné ustanovenia

XVI.1. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s celým jej obsahom, že s ňou v plnom rozsahu súhlasia, a že ju podpisujú dobrovoľne, pri plnom vedomí, nie v tiesni, ani pod nátlakom.

XVI.2. Meniť, alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané zástupcami oboch zmluvných strán.

XVI.3. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov.

XVI.4. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach - origináloch, z ktorých dve obdrží objednávatel' a dve zhotoviteľ.

XVI.5. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:

Príloha: Ocenený výkaz výmer – rozpočet

Príloha: Zoznam subdodávateľov (ak relevantné)

Prílohy je zhotoviteľ povinný odovzdať najneskôr v deň podpisu zmluvy.

V Ruskej Bystrej ,dňa:

V Sobranciach, dňa:

Za objednávatel'a

Za zhotoviteľ'a

.....

Ján SAKULIČ
starosta obce

.....

Rastislav Čertan
konateľ

ROZPOČET

Stavba: Kultúrny dom v obci Ruská Bystrá - zvyšovanie energetickej účinnosti budovy zateplením

Objekt: SO 01 Architektonicko-stavebná časť

Objednávateľ: Obec Ruská Bystrá

Zhotoviteľ: TRANS-DACH s.r.o

Miesto: Ruská Bystrá

Spracoval:

Dátum: 22. 1. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

79 011,22

1

Zemné práce

8 953,89

1	120901121.S	Búranie konštrukcií z betónu prostého neprekladaného kameňom v odkopávkach	m3	3,240	462,10	1 497,20
2	132311111	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.4 nesúdržných - ručným alebo pneumatickým náradím	m3	19,440	180,66	3 512,03
3	132311119	Príplatok za lepivosť pri hĺbení rýh š do 600 mm ručným alebo pneumatickým náradím v hornine tr. 4	m3	9,720	30,93	300,64
4	162201211.S	Vodorovné premiestnenie výkopku horniny tr. 1 až 4 stavebným fúrikom do 10 m v rovine alebo vo svahu do 1:5	m3	19,440	6,77	131,61
5	162201219.S	Príplatok za k.d. 10m v rovine alebo vo svahu do 1:5 k vodorov. premiestneniu výkopku stavebným fúrikom horn. tr.1 až 4	m3	97,200	5,96	579,31
6	167101100.S	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m3	19,440	14,14	274,88
7	171203111.S	Uloženie a hrubé rozhrnutie výkopku bez zhutnenia v rovine alebo na svahu do 1:5	m3	19,440	18,82	365,86
8	175101202.S	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	19,440	53,00	1 030,32
9	583410002100.S	Kamenivo drvené hrubé frakcia 8-32 mm	t	34,992	25,90	906,29
10	182001111.S	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 50-100mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	194,400	1,54	299,38
11	183403153.S	Obrobenie pôdy hrabaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	194,400	0,26	50,54
12	183403161.S	Obrobenie pôdy valcovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	194,400	0,03	5,83

3

Zvislé a kompletne konštrukcie

245,97

13	310238211	Zamurovanie otvoru s plochou nad 0.25 do 1 m2 v murive nadzákladného tehliami na maltu vápennocementovú	m3	0,540	455,50	245,97
----	-----------	---	----	-------	--------	--------

6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

44 626,22

14	612409991	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, atď.	m	79,100	3,54	280,01
15	612453621.S	Omietka parapetov v stenách maltou cementov. š. ryhy nad 150 do 300mm hladená dreveným hladidlom	m2	16,200	22,05	357,21
16	620991121	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	36,865	2,57	94,74
17	6288000460	Lepiaca páska krepová zakrývacia šírky 5cm /50m	ks	5,000	5,61	28,05
18	621462111	Príprava vonkajšieho podkladu, cementový Prednástreš, ručné nanášanie	m2	382,189	14,61	5 583,78
19	622411292	Príplatok farebný odtieň pri vonkajších omietkach	m2	382,189	0,95	363,08
20	622422321	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -30% štukových	m2	382,189	10,95	4 184,97
21	6224632571	Vyčistenie a vystriekanie fasády WAP -kou	m2	382,189	4,95	1 891,84
22	622464231	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, silikónová - steny	m2	327,069	18,49	6 047,51
23	622464562	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, Silikónová - sokel	m2	55,120	19,69	1 085,31
24	622466119	Príprava vonkajšieho podkladu stien - penetrácia stien, Univerzálny penetračný náter pod omietky ušľachtilé, silikátové fasádne a fasádne farby	m2	382,189	3,72	1 421,74

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
25	622481119	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou	m2	382,189	11,24	4 295,80
26	5859292055	Sklotextilná mriežka 145 g/m2	m2	439,517	1,48	650,49
27	624601111	Tmelenie škár (s dodaním hmôt) penou, tmelom	m	25,000	11,28	282,00
28	246133PC.01	Tmel - biela, manhattan, sivá, čierna, tmavohnedá ozn. PUR tmel CEMIX	ks	5,000	9,63	48,15
29	625251253	Kontaktný zatepľovací systém hr. 100 mm - štandardné riešenie (biely EPS-F), zatĺkacie kotvy	m2	261,299	43,48	11 361,28
30	625251272	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 20 mm - štandardné riešenie (biely EPS-F) - ostenia	m2	19,775	42,85	847,36
31	625251401	Kontaktný zatepľovací systém hr. 20 mm - riešenie pre štablón (XPS), zatĺkacie kotvy - rímsa	m2	36,995	35,80	1 324,42
32	625251404	Kontaktný zatepľovací systém hr. 80 mm - riešenie (XPS), zatĺkacie kotvy - sokel	m2	88,520	44,55	3 943,57
33	625251725	Kontaktný zatepľovací systém hr. 80 mm - štandardné riešenie (EPS-F), zatĺkacie kotvy - vyrovnanie po zamurovaných oknách	m2	10,000	38,42	384,20
34	629451112	Vyrovňavacia vrstva z cementovej malty pod klampiarskymi prvkami šírky nad 150 do 300 mm	m	16,200	4,84	78,41
35	622401939	Priplatok k omietke vonkajších stien za styk dvoch farebných odtieňov	m	35,000	0,97	33,95
36	784410030	Oblepenie stykov, okrajov výšky do 3, 80 m	m	35,000	0,54	18,90
37	6243000005	BALEP Maliarska páska 50mm X 50m	ks	5,000	3,89	19,45

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

20 524,74

38	931994131	Tesnenie pracovnej škáry betónovej konštrukcia silikónovým tmelom do pl. 1,5 cm2	m	210,000	5,71	1 199,10
39	931994141	Tesnenie pracovnej škáry betónovej konštrukcia polyuretanovým tmelom do pl. 1,5 cm2	m	156,000	4,38	683,28
40	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	362,700	4,06	1 472,56
41	941941291	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	1 450,800	2,06	2 988,65
42	941941294	Prenájom lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, v. do 10m	m2	362,700	2,07	750,79
43	941941841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	362,700	2,76	1 001,05
44	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	245,000	6,65	1 629,25
45	944941102	Ochranné jednotyčové zábradlie na lešeňových rúrkových konštrukciách	m	150,000	1,80	270,00
46	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m - stropov pred zateplením	m2	245,000	6,86	1 680,70
47	952901221	Vyčistenie budov objektov akejkolvek výšky	m2	220,000	5,74	1 262,80
48	952902110	Čistenie budov zametáním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách	m2	220,000	0,28	61,60
49	953945108	Soklový profil SL 12 (hliníkový)	m	70,000	11,54	807,80
50	2831403120	Dištančné podložky 30x25mm	ks	210,000	0,39	81,90
51	953945111	Rohová lišta hliníková s integrovanou sieťovinou	m	100,500	4,15	417,08
52	953946521	Rohový ochranný profil ostenia s integrovanou sieťovinou	m	79,100	3,89	307,70
53	953995407	Okenný a dverový dilatačný profil	m	63,000	7,56	476,28
54	311950004900	Kotva zatĺkacia dl. 215 mm, d 8x60 mm, pre upevnenie dosiek tepelných izolácií	ks	1 500,000	0,40	600,00
55	953997961	Montáž plastovej vetracej mriežky plochy do 0,06 m2	ks	3,000	2,66	7,98
56	4297201000	Ventilačná mriežka plastová, so sieťkou 150x15 mm	ks	3,000	13,90	41,70
57	967031132	Vykresanie rovných ostien v murive ten. na maľu, - 0,05700t	m2	10,815	10,05	108,69

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
58	967032974	Odsekanie plošných fasádnych prvkov predsadených pred líce muriva, -0,10800t	m2	5,000	15,25	76,25
59	976074121	Vybúranie kotvového železa zapusteného do 300 mm, v murive z akýchkoľvek tehál -0,007 t	ks	2,000	5,68	11,36
60	978036141	Otlčenie omietok šľachtených a pod., vonkajších brizolitových, v rozsahu do 30 %, -0,01600t	m2	382,189	1,21	462,45
61	978059631	vonkajších vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - 0,08900t	m2	55,120	8,00	440,96
62	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	19,830	15,65	310,34
63	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	19,830	16,46	326,40
64	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	99,150	1,81	179,46
65	979084213	Vodorovná doprava vybúraných hmôt po suchu bez naloženia, ale so zložením na vzdialenosť do 1 km	t	19,830	33,19	658,16
66	979084219	Príplatok k cene za každých ďalších aj začatých 5 km nad 5 km	t	59,490	1,30	77,34
67	979087213	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	19,830	32,57	645,86
68	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	19,830	75,00	1 487,25

99 Presun hmôt HSV

4 660,40

69	998009101	Presun hmôt samostatne budovaného lešenia bez ohľadu na výšku	t	9,329	66,90	624,11
70	998009193	Príplatok k cene za zväčšený presun cez vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	t	9,329	32,49	303,10
71	999281211	Presun hmôt pre opravy a údržbu vonkajších plášťov doterajších objektov výšky do 25 m	t	75,418	49,50	3 733,19

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby

1 662,40

72	HZS000111	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	80,000	20,78	1 662,40
----	-----------	---	-----	--------	-------	----------

PSV Práce a dodávky PSV

33 893,98

711 Izolácie proti vode a vlhkosti

472,74

73	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	64,800	5,37	347,98
74	283230002700.S	Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu	m2	74,520	1,58	117,74
75	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,154	45,61	7,02

712 Izolácie striech

174,54

76	712911915	Údržba prienikov krytiny striech tmelom	ks	10,000	11,51	115,10
77	1116331010	Strešné tmely a montážne peny	ks	5,000	11,07	55,35
78	998712201.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	1,705	2,40	4,09

713 Izolácie tepelné

12 847,21

79	713111111	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	245,000	2,28	558,60
80	631440000500	Doska MPN, 100x600x1000 mm, čadičová minerálna izolácia pre podhľady a stropy	m2	249,900	14,10	3 523,59
81	713111111	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	245,000	2,26	553,70

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
82	631440000200	Doska MPN, 50x600x1000 mm, čadičová minerálna izolácia pre podhlady a stropy	m2	249,900	9,87	2 466,51
83	713116440	Montáž tepelnej izolácie stropov PUR penou hr. 150 mm - doplnenie	m2	10,000	241,28	2 412,80
84	2323900250	Ppolyuretanová pena na striekanie	kg	25,000	7,57	189,25
85	713131143	Montáž paropriepustnej fólie - strop	m2	245,000	2,53	619,85
86	2832208000	Fólia paropriepustná-určená pre vetrané strešné systémy	m2	281,750	2,90	817,08
87	2838003570R	Príslušenstvo - páska paropriepustná , š.25mm x dl.33m	ks	5,000	13,91	69,55
88	713131143.1	Montáž parotesnej fólie podláh	m2	245,000	1,96	480,20
89	283220PC01	Parozábrana AL parotesná folia	m2	281,750	3,46	974,86
90	628800046R	Páska hrubá 0,03 mm (50 mm x 50m)	ks	5,000	3,27	16,35
91	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	126,823	1,30	164,87

762
Konštrukcie tesárske
13 507,52

92	762311103	Montáž a dodávka kotevných želiez, príložiek, pätiiek, ťahadiel, s pripojením k drevenej konštrukcii	ks	10,000	3,30	33,00
93	762331912	Vyrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy reziva do 120 cm2, dĺžky krovného prvku do 5 m -0,00700t	m	10,000	6,74	67,40
94	762332120	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 120-224 cm2	m	10,000	11,09	110,90
95	6053310500	Hranol mäkké rezivo - omietané smrekovec akost' A L=400-650cmxhr.100mmxB=120-140mm	m3	0,176	585,86	103,11
96	762342911	Zalátovanie otvorov latami do hr. 32/50 mm na vzdialenosť do 0, 22 m plochy otvoru do 1 m2	m2	8,000	15,16	121,28
97	6051300000	Dosky a fošne mäkké rezivo - omietané smrek akost' A hr. 18-33mmxš. 60-160mm	m3	0,210	542,52	113,93
98	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klinec, pásová oceľ, vruty	m3	0,386	41,78	16,13
99	762810016	Záklop stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na zraz hr. dosky 22 mm	m2	245,000	29,16	7 144,20
100	607260000400	Doska OSB 3 nebrúsené hrxlxš 22x2500x1250 mm	m2	249,900	19,97	4 990,50
101	762495000	Spojovacie prostriedky pre, obloženie stropov, strešných podhládov a stien - klinec, skrutky, závrty a pod.	m2	245,000	0,92	225,40
102	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	129,259	4,50	581,67

764
Konštrukcie klampiarske
6 394,31

103	764352810	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	45,000	1,56	70,20
104	764351836	Demontáž háka so sklonom žľabu do 30° -0,00009t	ks	46,000	1,08	49,68
105	764359810	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., - 0,00110t	ks	6,000	2,00	12,00
106	764394840	Demontáž príponky z plochej ocele - kotviace objímky rš. 250-330mm, -0,00032t	ks	46,000	1,08	49,68
107	764454802	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	20,000	1,53	30,60
108	764453844	Demontáž odpadového kolena horného dvojitého 120 mm, - 0,00290t	ks	6,000	2,84	17,04
109	764456855	Demontáž odpadového kolena výtokového kruhového, s priemerom 120,150 a 200 mm, -0,00116t	ks	6,000	1,99	11,94
110	764333230	Lemovanie z pozinkovaného PZ plechu, na strechách r.š. 330 mm	m	45,000	28,48	1 281,60
111	764331460	Lemovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 660 mm	m	15,000	49,90	748,50
112	764352227	Žľaby z pozinkovaného PZ plechu, pododkvapové polkruhovité r.š. 330 mm	m	45,000	36,52	1 643,40

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
113	764352917	Žľaby z pozinkovaného Pz plechu, čelo polkruhové rš 330 mm	ks	8,000	5,45	43,60
114	764359251	Príplatok k cene za privarenie, priskrutkovanie a pod., háku na oceľovú konštrukciu, PZ plech a pod.	ks	46,000	5,57	256,22
115	764359341	Montáž príslušenstva k žľabom z pozinkovaného PZ plechu, hák k pododkvapovým polkruhovým r.š. 200 - 400 mm	ks	46,000	5,33	245,18
116	5534414161	Odkvapové systémy - POZINK, hák s prelisom, r.š. 330 mm, štandard, č. HP 33/550 30/5 PZ	ks	46,000	2,65	121,90
117	764359910	Žľaby z pozinkovaného Pz plechu, kotlík kónický pre rúry s priemerom do 150 mm do 30st.	ks	6,000	26,62	159,72
118	764410251	Montáž oplechovania parapetov z pozinkovaného PZ plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	16,200	20,35	329,67
119	2832990320R	Poplastovaný plech PVC - parapetný - Parapety vonkajšie plechové lakoplastované LPL, biele do š. 500 mm	m	16,200	28,76	465,91
120	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, - 0,00135t	m	16,200	2,02	32,72
121	764454241	Montáž objímky zatĺkacej z pozinkovaného PZ plechu, pre kruhové zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm	ks	15,000	3,19	47,85
122	5534414810	POZINK, objímka lisovaná, D 120 mm, hrot 200 mm, č. OD 120 PZ KJG	ks	15,000	1,91	28,65
123	764454902	Odpadové rúry z pozinkovaného Pz plechu kruhové, s priemerom 120 mm	m	20,000	11,34	226,80
124	764456943	Odpadové rúry z pozinkovaného Pz plechu, koleno horné dvojité zo šiestich dielov, s priemerom 120 mm	ks	6,000	30,74	184,44
125	764752122	Montáž spodného dielu odpadovej rúry nad D 100 mm	ks	6,000	11,84	71,04
126	5535040730	Spodný diel odtokovej rúry 120mm	ks	6,000	24,97	149,82
127	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	62,782	1,85	116,15

767

Konštrukcie doplnkové kovové

184,57

128	767891901	Demontáž ostatných doplnkov stavieb, demontáž a spätná montáž konzol, schránok, tabúl z fasády -0,00100t	ks	1,000	11,42	11,42
129	767891902R	Demontáž a spätná montáž - nástenný nosič konzola, - 0,00100t	ks	1,000	171,50	171,50
130	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	1,829	0,90	1,65

783

Dokončovacie práce - nátery

313,09

131	783201812	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou - z klampiarských konštrukcií	m2	5,000	3,12	15,60
132	783521000	Nátery klamp.konstr.syntet. na vzduchu schnúce základným náterom	m2	5,000	7,69	38,45
133	783522000	Nátery klamp. konstr. syntet. na vzduchu schnúce dvojnásobné	m2	5,000	9,60	48,00
134	783726200	Nátery tesárskych konštrukcií syntetické na vzduchu schnúce lazurovacím lakom 2x lakovaním - strešné podhľady	m2	8,500	3,51	29,84
135	783782203	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia	m2	21,200	5,04	106,85
136	2450900051	Biocídna impregnácia na drevo, balenie 1,0 l	l	5,000	10,58	52,90
137	783904811	Ostatné práce odmastenie a odhrdzavenie kovových a klampiarských konštrukcií	m2	5,000	1,13	5,65
138	2467405596.R	Odmasťovač-tech. benzín - Odmasťovač, odhrdzovač	ks	2,000	7,90	15,80

Celkom

114 567,60

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Kultúrny dom v obci Ruská Bystrá - zvyšovanie energetickej účinnosti budovy zateplením

JKSO

Názov objektu

SO 01 Architektonicko-stavebná časť

EČO

Miesto

Ruská Bystrá

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Obec Ruská Bystrá

Projektant

Zhotoviteľ

TRANS-DACH s.r.o

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

CPV

CPA

22.01.2025

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady			B	Doplnkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	24 869,13	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	54 142,09	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	23 057,05	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	10 836,93	11		0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		112 905,20	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		1 662,40

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Pečiatka

Pečiatka

D Celkové náklady

23 Súčet 7, 12, 19-22 114 567,60

24 DPH 23,00 % z 114 567,60 26 350,55

25 Cena s DPH (r. 23-24) 140 918,15

E Prípochty a odpočty

26 Dodávky zadávateľa 0,00

27 Kízavá doložka 0,00

28 Zvýhodnenie + - 0,00