

**POISTENIE MAJETKU A ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU
PRÁVNICKÝCH OSÔB
A PODNIKAJÚCICH FYZICKÝCH OSÔB - ProBiznis**

POISTOVŇA	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group Štefánikova 17, 811 05 Bratislava IČO: 31 595 545, DIČ: 2021097089, IČ DPH: SK7020000746 Spoločnosť je členom skupiny registrovanej pre DPH. Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.:3345/B (ďalej len "poisťovňa")		Zástupca poisťovne získateľ 6842/ Kršková		
POISTNÍK / POISTENÝ	Meno a priezvisko / Obchodné meno Obec Medzibrodie nad Oravou		Plátca DPH Nie		
	Rodné číslo / IČO 00 314650		Štátna príslušnosť SR		
	Adresa - ulica, číslo / Sídlo Medzibrodie nad Oravou 122	PSČ 026 01	Mesto Medzibrodie nad Oravou		
	Korešpondenčná adresa - ulica, číslo Detto	PSČ	Mesto		
	Číslo účtu v tvare IBAN	Telefón	E-mail		
POISTENÝ/ DOJEDNÁVATEĽ (ak je iný ako poistník)	Meno a priezvisko / Obchodné meno				
	Rodné číslo / IČO		Štátna príslušnosť		
	Adresa - ulica, číslo / Sídlo	PSČ	Mesto		
	Telefón	E-mail			
VŠEOBECNÉ ÚDAJE O ZMLUVE	Začiatok poistenia 13.3.2025	Koniec poistenia ☒ neurčito	Zmluva ruší pôvodnú PZ č.	MPL 25 148,42 EUR	
	Vínkuluácia Nie	Periodicita platenia poistného ročne	Druh platby KZ bezhotovostne a avízo		
REKAPITULÁCIA POISTNÉHO	počet príloh	druh poistenia - oddiel		ročné poistné	
	X 1	Oddiel I. - poistenie nehnuteľného majetku		242,04	EUR
		Oddiel Ib. - náhrobné pomníky na mestskom/obecnom cintoríne		0,00	EUR
		Oddiel II. - poistenie hnuteľného majetku		0,00	EUR
		Oddiel II. - poistenie hnuteľného majetku (časť cenné veci)		0,00	EUR
		Oddiel III. - poistenie strojov, strojných a elektronických zariadení (súbor)		0,00	EUR
		Oddiel III. - poistenie strojov, strojných a elektronických zariadení (výber)		0,00	EUR
		Oddiel V. - poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu		0,00	EUR
	Korekcia v %	0	Súčet poistného za jednotlivé oddiely pred korekciou		242,04 EUR
			Súčet poistného za jednotlivé oddiely po korekcii		242,04 EUR
SÚHRN A PLATENIE POISTNÉHO	Poistné je splátané v termínoch:	1. splátka	13.3.	Celkové ročné poistné (vrátane dane¹):	242,04 EUR
		2. splátka		z toho daň¹ z poistenia 8%:	17,93 EUR
		3. splátka		Celkové ročné poistné bez dane¹:	224,11 EUR
		4. splátka		Splátka poistného k úhrade vrátane dane¹:	242,04 EUR
	¹ Na toto poistenie sa uplatňuje daň z poistenia podľa zákona č. 213/2018 Z. z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.				

	Splatné poistné sa považuje za uhradené pripísaním poistného, vrátane dane ¹ z poistenia na účet poisťovne.	Variabilný symbol:	5509003123
		Konštantný symbol:	3558

PEŇAŽNÝ ÚSTAV	BANKA	IBAN	SWIFT / BIC kód
	Slovenská sporiteľňa, a.s.	SK28 0900 0000 0001 7819 5386	GIBASKBX
	Tatra banka, a.s.	SK60 1100 0000 0026 2322 5520	TATRSKBX
	Prima banka Slovensko, a.s.	SK87 5600 0000 0012 0022 2008	KOMASK2X

PRÍLOHY	Pre toto poistenie platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, označené Všeobecné poistné podmienky (VPP), Osobitné poistné podmienky (OPP), Zmluvné dojednania (ZD) a Osobitné zmluvné dojednania (OZD) (ďalej len „Poistné podmienky“).		
	☒ Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP MPO-1, ☐ Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu VPP ZP 606-7, ☒ Osobitné poistné podmienky pre škody v vzniknuté požiarom, živelnými a inými udalosťami OPP POZ-1, ☐ Osobitné poistné podmienky pre škody spôsobené kvapalinou unikajúcou z vodovodných zariadení OPP VVZ-1, ☒ Osobitné poistné podmienky pre škody spôsobené odcudzením alebo vandalizmom OPP ODV-1, ☒ Osobitné poistné podmienky pre škody spôsobené odcudzením alebo vandalizmom – spôsoby zabezpečenia OPP SZB-1, ☐ Osobitné poistné podmienky pre poistenie skla OPP SKL-1, ☐ Osobitné poistné podmienky pre škody na pomníkoch a doplnkovej architektúre hrobov na cintorínoch OPP POM-1, ☐ Všeobecné poistné podmienky pre poistenie strojov, strojných a elektronických zariadení (VPP SEZ-2), ☐ Osobitné poistné podmienky zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom OPP ZVV 656-7, ☐ Zmluvné dojednania pre poistenie zodpovednosti za škodu vlastníkov bytov a nebyt.priestorov v bytových domoch ZD BD-7, ☐ Zmluvné dojednania pre poistenie zodpovednosti za škodu materských, základných, stredných a vysokých škôl ZD S-7, v kombinácii s VPP ZP 606-7, ☐ Zmluvné dojednania pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú poskytovateľom sociálnej služby ZD SOC-7 ☒ Dotazník ☒ MPL certifikát		

PREHLÁSENIA A SÚHLASY	1. Poistník svojím podpisom prehlasuje, že:		
	a) bol s dostatočným časovým predstihom pred uzatvorením poistnej zmluvy písomne oboznámený s obsahom návrhu poistnej zmluvy, s vyššie uvedenými Poistnými podmienkami, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť poistnej zmluvy, s dôležitými zmluvnými podmienkami uzavieranej poistnej zmluvy prostredníctvom Informačného dokumentu o poistnom produkte (ďalej len „IPID“) b) bol oboznámený so znením vyššie uvedených Poistných podmienok a IPID, ktoré sa vzťahujú na poistenie dojednané touto poistnou zmluvou a ktoré: ☐ prevzal v tlačenej podobe pri podpise tejto poistnej zmluvy, ☒ pred uzatvorením tejto poistnej zmluvy mu boli na základe ustanovenia §788 ods.3 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov oznámené a sprístupnené na webovom sídle poisťovne www.kpas.sk vo formáte pdf, s možnosťou jeho následného stiahnutia alebo tlače. c) úplne a pravdivo odpovedal na všetky otázky týkajúce sa dojednávania poistenia podľa tejto poistnej zmluvy a je oboznámený s povinnosťami v priebehu trvania poistenia bez zbytočného odkladu oznámiť poisťovni všetky prípadné zmeny v týchto údajoch. d) poisťované veci sú udržiavané, sú v nepoškodenom a dobrom technickom stave a sú používané k svojmu účelu. Ďalej prehlasuje, že poistné sumy uvedené v tejto poistnej zmluve zodpovedajú hodnote poisťovaných vecí, že inštalované bezpečnostné zariadenia sú funkčné a pravidelne kontrolované. 2. Poistník vyhlasuje, že skutočné spôsoby zabezpečenia poistených vecí ku dňu uzavretia poistnej zmluvy zodpovedajú, vzhľadom na poistnú sumu, limit plnenia resp. sublimit plnenia poistených vecí, požadovaným spôsobom zabezpečenia uvedeným v OPP SZB-1. V prípade, že skutočné spôsoby zabezpečenia poistených vecí ku dňu uzavretia poistnej zmluvy nezodpovedajú požadovaným spôsobom zabezpečenia, poistník sa zaväzuje poistené veci bezodkladne zabezpečiť podľa OPP SZB-1 a berie na vedomie, že dovtedy poisťovňa v prípade poistnej udalosti poskytne poistné plnenie podľa OPP SZB-1. 3. Poistník vyhlasuje, že bol oboznámený so znením sadzovníka poplatkov, ktoré sa vzťahujú na poistenie dojednané podľa tohto návrhu poistnej zmluvy, a ktoré mu boli oznámené pred uzavretím poistnej zmluvy na základe ustanovenia § 788 ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Poisťovňa zároveň informuje poistníka, že sadzovník poplatkov je sprístupnený na webovom sídle poisťovne www.kpas.sk/stranka/platby-a-poplatky možnosťou ich následného stiahnutia a tlače. 4. V prípade, ak poistník a poistená osoba/osoby nie sú totožné osoby, poistník alebo oprávnená osoba prehlasuje a zaplatením poistného potvrdzuje, že má oprávnenie poskytnúť poisťovni osobné údaje poisteného/poistených alebo oprávnenej osoby na účely uzavierania, správy a plnenia tejto poistnej zmluvy podľa zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.		

5. Poistovňa informuje poistníka a poisteného, že osobné údaje spracúva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „Nariadenie“) a príslušnými slovenskými právnymi predpismi. Poistník prehlasuje a zaplatením poistného potvrdzuje, že sa oboznámil s informáciami o spracúvaní jeho osobných údajov podľa Nariadenia, vrátane informácií o jeho právach. Zároveň berie na vedomie, že informácie o spracúvaní osobných údajov je možné nájsť aj na webovej stránke poisťovne www.kpas.sk.

SÚHLAS S ELEKTRONICKOU KOMUNIKÁCIOU

Poistník týmto žiada poisťovateľa a súhlasí s tým, aby mu poisťovňa doručovala korešpondenciu elektronickou formou (formou emailu alebo SMS) a to za podmienok uvedených v tomto súhlase na nasledovné kontaktné údaje. Zasielanie korešpondencie elektronickou formou nie je povinné a nie je spoplatnené. Poistovňa v súčasnosti realizuje prechod na digitálnu formu korešpondencie. V prechodnom období môže byť korešpondencia alebo jej časť aj napriek tomuto súhlasu s elektronickou komunikáciou posielaná naďalej poštou. Poistovňa si vyhradzuje právo určiť čas, od ktorého bude korešpondenciu určenú poistníkovi zasielať elektronickou formou. Korešpondencia zasielaná elektronicky, ktorá obsahuje osobné údaje samostatne umožňujúce identifikáciu dotknutej osoby bude posielaná zabezpečenou formou. Poistovňa bude poistníkovi zasielať prostredníctvom e-mailu alebo SMS (elektronicky) na vyššie uvedené kontaktné údaje korešpondenciu týkajúcu sa poistných zmlúv, ktoré má uzatvorené s poisťovňou alebo poistných udalostí týkajúcich sa jeho osoby (v postavení poisteného, škodcu, poškodeného a pod.), s výnimkou takej korešpondencie, na ktorej prevzatie je potrebný potvrdzujúci podpis poistníka o jej prevzatí (službou elektronickej korešpondencie budú napríklad doručované: poistka, predpis na úhradu poistného, oznámenie o likvidácii škodovej udalosti a pod.). Poistník svojím podpisom súhlasí, že od momentu aktivácie služby elektronickej komunikácie mu korešpondencia môže byť zasielaná elektronicky s účinkami riadneho doručenia a súhlasí s právom poisťovne určiť, ktorú korešpondenciu mu bude zasielať elektronickou formou. Korešpondencia, ktorú poisťovňa zašle elektronickou formou sa považuje za doručení okamihom jej odoslania poisťovňou na vyššie uvedenú e-mailovú adresu alebo telefónne číslo a to aj v prípade, ak sa o nej poistník nedozvie. Poistník sa zaväzuje bezodkladne oznámiť poisťovni každú zmenu e-mailovej adresy a telefónneho čísla. Poistovňa nezodpovedá za poistníkom nesprávne zadané jednotlivé údaje na tejto žiadosti.

nežiada

• e-mail:

• mobil:

podpis poistníka

ĎALŠIE USTANOVENIA

Zmluvné strany si poistnú zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Miesto uzavretia poistenia		
v Žiline		
Dátum uzavretia poistenia		
13.3.2025 10:44	Meno a podpis zástupcu poisťovne	Meno a podpis poistníka

č. PZ



Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu ProBiznis

Dotazník

550 9003123

Príloha č. 1

riziková skupina: UNP

KATALÓG
ČINNOSTÍ

Kategória	5. STAVEBNÍCTVO, POĽNOHOSPODÁRSTVO, VODA A ENERGIE	
Subkategória	5600 Revitalizácia obecného a mestského majetku z eurofondov	
Činnosť	5602 Revitalizácia non-CECRI objektov (parky, záhrady, námestia, ihriská, altánky, atď.)	

OTÁZKY
NEHNUTEĽNÉ
VECI

otázka 1.	Je vyhotovenie objektu horľavého charakteru? (nosné konštrukcie, obvodový plášť alebo obklad, strešná konštrukcia alebo krytina)
otázka 2.	Vyskytla sa v mieste poistenia za posledných 5 rokov pred uzavretím poistnej zmluvy povodeň alebo záplava 2-krát a viac?
otázka 3.	Je poistená budova opustená?

OTÁZKY
HNUTEĽNÉ VECI

otázka 1.	Je predmet poistenia horľavého charakteru, prípadne náchylný na vznietenie a požiar?
otázka 2.	Vyskytla sa v mieste poistenia za posledných 5 rokov pred uzavretím poistnej zmluvy povodeň alebo záplava 2-krát a viac?
otázka 3.	Nachádzajú sa hnuťelné veci v budovách, ktoré sú opustené ?
otázka 4.	Nachádza sa predmet poistenia na voľnom priestranstve?
otázka 5.	Je prevádzka umiestnená v dome, v ktorom poistený býva?
otázka 6.	Zodpovedá skutočný spôsob zabezpečenia v mieste poistenia spôsobu zabezpečeniu uvedenému v OPP SZB-1 pre príslušnú poistnú sumu alebo limit plnenia?



Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu ProBiznis
Oddiel I. - poistenie nehnuteľného majetku

550	9003123
Príloha č.	2

Počet sekcií:	1
---------------	---

Vykonávaná činnosť	5602 Revitalizácia non-CECRI objektov (parky, záhrady, námestia, ihriská, altánky, atď.)
--------------------	--

1	predmet poistenia		Ostatné stavby		zákl. adresa rizika		k.ú. Medzibrodie nad Oravou podľa ZoD zo dňa 16.10.2024						
	definícia objektu		revitalizácia ostatného mestského majetku		rozš. adresa rizika		-						
	popis, špecifikácia		detské ihrisko - Fa č. 2025006		indexácia		áno	stanovenie PS			klient		
					súbor/ výber		výber	poistná hodnota			nová hodnota		
	riziko		poistná suma (PS), 1. riziko (1.R), limit plnenia (LP)		spoluúčasť		základná sadzba v ‰		otázka 1.	otázka 2.	otázka 3.	ročné poistné	
	živelné riziko		PS	25 148,42		100 EUR	3,00	áno	nie	nie	79,04	EUR	
	Združený požiar a živel												
	vodovodné zariadenia		PS	% z PS na živelné riz.	0,00	50 EUR	#NEDOSTUPNÝ	áno	nie	nie	0,00	EUR	
	nedojednané												
	odcudzenie		1.R	5 000,00		100 EUR	12,00	-	-	nie	58,20	EUR	
	dojednané												
	vandalizmus		1.R	5 000,00		100 EUR	18,00	-	-	nie	87,30	EUR	
	dojednané												
Ročné poistné za položku											224,54	EUR	

Doplňkové pripoistenie	limit plnenia v EUR	spoluúčasť	sadzba v ‰	ročné poistné
odpratávacie náklady po poistnej udalosti nad rámec PS		50 EUR	2	0,00 EUR
náklady na uniknuté médium		50 EUR	20	0,00 EUR
havária rozvodov a iných stavebných súčastí		50 EUR	12	0,00 EUR
navýšenie limitu pre riziko atmosférické zrážky		50 EUR	5	0,00 EUR
navýšenie limitu pre riziko nepriamy úder blesku		50 EUR	8	0,00 EUR
navýšenie limitu pre škody spôsobené zvieratom		50 EUR	5	0,00 EUR
pripoistenie skla (štandardné sklo)		50 EUR	25	0,00 EUR
pripoistenie skla (kombinácia štandardné a špeciálne sklo)		50 EUR	35	0,00 EUR
spätné vystúpenie vody kanalizačného potrubia		50 EUR	10	0,00 EUR
sprejerstvo	500	50 EUR	35	17,50 EUR

Dalšie ustanovenia
Výber majetku podľa Fa č. 2025006 , PS s DPH . „Odchylné od OPP SZB-1 sa dojednáva, že poistené veci sú zabezpečené pre prípad krádeže svojou polohou. Pod pojmom chránené svojou polohou sa rozumie umiestnenie veci, ktorej odcudzenie si vyžaduje použitie špeciálnych pomôcok (čln, rebrík, vysúvací plošina, korba vozidla a pod.), alebo pri jej odcudzení sa musia použiť pracovné pomôcky (kliešte, zvrací prístroj, uhlová brúska a pod.). „
•Osobitné dojednania :

Súčet poistného za uvedené položky nehnuteľného majetku:	224,54 EUR
Súčet poistného za uvedené položky pripoistení k nehnuteľnému majetku:	17,50 EUR
Súčet poistného za uvedené položky nehnuteľného majetku s pripoisteniami:	242,04 EUR

Dátum uzavretia poistenia 13.3.2025 10:44

VŠEOBECNÉ POISTNÉ PODMIENKY PRE POISTENIE MAJETKU PRÁVNICKÝCH OSÔB A PODNIKAJÚCICH FYZICKÝCH OSÔB (VPP MPO-1)

Článok 1

Úvodné ustanovenia

- Poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb, ktoré dojednáva KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group (ďalej len „poisťovňa“), upravujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb (ďalej len „VPP MPO-1“), v poistnej zmluve vymenované osobitné poistné podmienky (ďalej len „OPP“), zmluvné dojednania (ďalej len „ZD“) a poistná zmluva.
- Ak ustanovenia OPP upravujú konkrétny vzťah medzi poisťovňou, poistníkom a poisteným odlišne od VPP MPO-1, majú ustanovenia OPP v tejto časti prednosť pred ustanoveniami VPP MPO-1, za predpokladu, ak by sa použitie oboch ustanovení vzájomne vylučovalo. Ustanovenia príslušných OPP a VPP MPO-1, ktoré si vzájomne neodporujú, sa použijú súbežne.
- VPP MPO-1 sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy.

Článok 2

Predmet poistenia

- Predmetom poistenia je hnutel'ný alebo nehnuteľný majetok, bližšie určený a špecifikovaný v poistnej zmluve alebo jej prílohách, ktorý nie je vo VPP MPO-1 alebo v príslušných OPP vylúčený z poistenia.
- Poistiť je možné veci, ktoré poistený:
 - má vo vlastníctve,
 - má v oprávnenej držbe alebo užívaní, vrátane držby alebo užívania na základe zmluvy o nájme alebo leasingu,
 - užíva na základe písomnej dohody, ak je podľa nej povinná užívanú vec opraviť, zaobstaráť vec novú alebo poskytnúť peňažnú náhradu, ak bude vec poškodená, zničená, odcudzená alebo stratená,
 - prevzala pri poskytovaní služby v rámci výkonu svojej podnikateľskej činnosti na základe platnej zmluvy (cudzie veci prevzaté).
- Veci podľa ods. 2 sú predmetom poistenia len ak:
 - boli poistenému odovzdané do riadneho užívania na základe kolaudačného rozhodnutia alebo na základe odovzdávacieho protokolu,
 - v čase uzatvorenia poistenia, ako aj čase vzniku poistnej udalosti vyhovujú príslušným bezpečnostným a technickým normám, sú v prevádzkyschopnom stave a riadne udržiavané,
 - ich poistený riadne využíva v mieste poistenia na účely, na ktoré sú určené (čl. 21 ods. 53),
 - neboli ku dňu začiatku poistenia poškodené alebo zničené.
- Ustanovenia podľa odseku 3 sa nevzťahujú na veci počas doby vykonávania stavebnej alebo montážnej činnosti na veciach.
- Poistiť je možné výber vecí alebo súbor vecí. Výber vecí alebo súbor vecí, ktoré sú predmetom poistenia, sú vymedzené v poistnej zmluve (ďalej len „poistené veci“).
- Ak bolo dojednané poistenie súboru vecí, vzťahuje sa poistenie aj na veci, ktoré sa stali súčasťou poisteného súboru až po začiatku poistenia. Veci, ktoré počas poistnej doby prestali byť súčasťou súboru, prestávajú byť poistené okamihom vyradenia zo súboru.
- Predmetom poistenia sú v poistnej zmluve uvedené:
 - budovy, stavby, ich súčasti a príslušenstvo,
 - ostatné stavby,
 - ostatné hnutel'né veci,
 - zásoby,
 - sklo,
 - stavebné úpravy, ak poistený nie je vlastníkom, ale nájomníkom budovy alebo časti budovy, v ktorej sa poisťované stavebné úpravy nachádzajú.
- Len ak je to v poistnej zmluve výslovne dohodnuté, predmetom poistenia sú aj:
 - peniaze a ceniny,
 - cennosti,
 - cenné papiere,
 - veci zvláštnej hodnoty,
 - písomnosti,
 - vzorky, názorné modely, prototypy a nepredajné predmety na výstavy,
 - cudzie veci prevzaté,
 - cudzie veci prenajaté,
 - majetok na otvorenom priestranstve,
 - inžinierske siete a ich prípojky mimo budovy,
 - budovy vo výstavbe,
 - opustené budovy/stavby (rozostavané aj dokončené),
 - sadové úpravy.
- Ak je dojednané poistenie súboru nehnuteľného majetku, predmetom poistenia nie sú veci uvedené v ods. 8 písm. j) až m).
- Predmetom poistenia nie sú:
 - živé zvieratá, mikroorganizmy, pozemky, rastliny,
 - porasty, seno, slama,
 - pôda, polia, vodstvo, lesy,
 - motorové a prípojné vozidlá s prideleným EČV alebo zvláštnym EČV, s výnimkou pracovných strojov s vlastným pohonom bez EČV a prípojných pracovných strojov bez EČV,
 - koľajové vozidlá, lode, plavidlá, lietadlá, prípadné iné predmety schopné pohybu po koľajach, pod/ na/ vo vode a v atmosfére,
 - verejné pozemné komunikácie (vrátane podjazdov, nadjazdov, podchodov, nadchodov, mostov, tunelov), priehrady a stavby povodňovej ochrany, železničná infraštruktúra, iné civilné inžinierske stavby,
 - verejné rozvodové a distribučné siete vody, plynu, tepla elektriny (líniové stavby),
 - stavby, ktoré nie sú v prevádzkyschopnom stave alebo nie sú riadne udržiavané,
 - stavby, na ktoré je vydané rozhodnutie o nariadení alebo povolení odstránenia stavby,
 - stavby, ktoré nie sú spojené so zemou pevným základom,
 - prenajaté priestory,
 - stany, nafukovacie alebo pretlakové haly,
 - obytné vozidlá, stavby tvoriace zariadenie staveniska, unimobunky, kontajnerové stavby, prenosné hangáre, rozbíratelné haly a iné stavby dočasného charakteru bez prideleného súpisného čísla,
 - stavby na vodných tokoch a plochách,
 - tunely, podzemné chodby, ak nejde o podzemné časti poistenej stavby,
 - vrtné veže vrátane príslušenstva,
 - atómové elektrárne a zariadenia na prípravu jadrového paliva pre tieto elektrárne, vrátane príslušenstva,
 - nehnuteľnosti postavené v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Článok 3 Rozsah poistenia

1. Poistenie sa vzťahuje na poškodenie, zničenie, odcudzenie alebo stratu poistených vecí niektorým z rizík bližšie špecifikovaných v OPP, ktoré boli dojednané v poisťnej zmluve.

Článok 4 Výluky z poistenia

1. Poistenie sa nevzťahuje na škody vzniknuté v priamej alebo nepriamej príčinnej súvislosti s:
 - a) vojnovými udalosťami, ozbrojenými udalosťami akéhokoľvek druhu, vzburou, povstaním alebo inými hromadnými násilnými nepokojmi, vojenským alebo iným pučom, stanným právom,
 - b) štrajkom, výlukou podľa zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov,
 - c) terorizmom,
 - d) vyvlastnením, zhabaním v dôsledku represívnych opatrení orgánov štátnej alebo verejnej moci,
 - e) rozhodnutím orgánov štátnej alebo verejnej moci, alebo akýmkoľvek úradným opatrením uskutočneným na iné účely ako obmedzenie poisťnej udalosti,
 - f) jadrovou energiou, rádioaktívnym žiarením, rádioaktívnym zamorením,
 - g) znečistením alebo zamorením akýmkoľvek škodlivými alebo nebezpečnými látkami, vrátenie presakovania,
 - h) azbestom,
 - i) spreneverou, obyčajnou krádežou (bez prekonania prekážky),
 - j) pohybmi pôdy spôsobených činnosťou človeka,
 - k) trvalým pôsobením vlhkosti, chemických, teplotných, mechanických a elektrických vplyvov, v dôsledku korózie, oxidácie, kavitácie, erózie, usadenín všetkých druhov alebo únavou materiálu,
 - l) trvalým vplyvom prevádzky, prirodzeným opotrebovaním alebo starnutím, predčasným opotrebovaním,
 - m) opravou, údržbou, rekonštrukciou, modernizáciou, testovaním, úpravami a tiež nedostatkom vody, oleja alebo mazadiel,
 - n) používaním poistenej veci v rozpore s predpismi výrobcu, v rozpore s technickými podmienkami alebo technickými normami, vrátane nevykonania výrobcom stanovených skúšok po celkovej alebo generálnej oprave, používaním poistenej veci na účel, na ktorý nie je určená, mimoriadnymi podmienkami vyvolanými testovaním, preťažením alebo pokusmi,
 - o) usadzovaním kotolného kameňa, tvorbou kalov a usadenín akéhokoľvek druhu,
 - p) výpadkom alebo prerušením dodávky plynu, vody alebo elektrickej energie z verejných sietí, a to v takom prípade, keď bol o tom poistený vopred preukázateľne informovaný,
 - q) vadami a nedostatkami, ktoré existovali na poistených veciach už pred začiatkom poistenia podľa VPP MPO-1.
2. Poistenie sa ďalej nevzťahuje na:
 - a) škody, ktoré vznikli pred začiatkom poistenia uvedeným v poisťnej zmluve,
 - b) škody spôsobené úmyselne alebo vedomou nedbanlivosťou poistníka, poisteného, jeho zástupcov, splnomocnencov, osôb poisťníkovi alebo poistenému blízkych, alebo konajúcich na ich pokyn,
 - c) peňažné sankcie akéhokoľvek druhu (pokuty, penále, úroky z omeškania a pod.) a čisté finančné škody,
 - d) nároky na náhradu nemajetkovej ujmy uplatnené v akejkoľvek súvislosti so škodou alebo nárokom vo vzťahu k poisteniu podľa VPP MPO-1,
 - e) škody, nároky alebo náklady akejkoľvek povahy, priamo alebo nepriamo spôsobené, zväčšené, vyplývajúce alebo súvisiace s infekčným ochorením, s nebezpečenstvom alebo hrozbou (skutočnou či predpokladanou) infekčného ochorenia, bez ohľadu na iné príčiny spolupôsobiace súběžne alebo v inom časovom slede,
 - f) škody, nároky alebo náklady akejkoľvek povahy, priamo alebo nepriamo spôsobené, zväčšené, vyplývajúce alebo súvisiace so

1. zničením, stratou, zmenou, poškodením alebo znížením funkčnosti, disponibility alebo prevádzky počítačového systému, s výnimkou prípadov kedy tieto boli spôsobené fyzickým poškodením, na ktoré sa vzťahuje poistenie podľa VPP MPO-1,
 2. zničením, stratou, zmenou, znížením funkčnosti, opravou, výmenou, obnovou, reprodukciou akýchkoľvek dát, vrátane hodnoty samotných dát, s výnimkou prípadov kedy tieto boli spôsobené fyzickým poškodením elektronického zariadenia na spracovanie dát, na ktoré sa vzťahuje poistenie podľa VPP MPO-1; v takom prípade bude základom pre výpočet poistného plnenia výška nákladov na vytvorenie kópií dát zo záložného zdroja alebo z originálnych dát predchádzajúcej generácie, pod podmienkou, že zariadenia na spracovanie dát boli opravené, nahradené alebo obnovené,
 - g) škody a nároky na náhradu škôd vzniknuté zneužitím osobných údajov tretími osobami,
 - h) majetkové ujmy, ktoré nastali v dôsledku negatívneho pôsobenia obchodných alebo podnikateľských rizík,
 - i) ušlý zisk a iné následné škody akéhokoľvek druhu,
 - j) škody, za ktoré ručí alebo zodpovedá na základe zákona alebo na základe zmluvy výrobca, dodávateľ, predávajúci, opravár alebo iný zmluvný partner,
 - k) škody na vzhľade, estetické nedostatky, povrchové poškodenia, ktoré neovplyvňujú funkčnosť zariadenia, pokiaľ nie je vo VPP MPO-1 alebo poisťnej zmluve uvedené inak,
 - l) škody vzniknuté v dôsledku zrútenia budovy, v ktorej sa poistené veci nachádzajú,
 - m) náklady vynaložené v súvislosti s odstraňovaním funkčných nedostatkov poistenej veci, ak tieto neboli spôsobené poistnou udalosťou, za ktorú je poisťovňa povinná poskytnúť poistné plnenie, t. j. náklady, ktoré by vznikli aj vtedy, ak by nedošlo k poisťnej udalosti,
 - n) náklady vynaložené na obvyklú údržbu alebo ošetrovanie poistenej veci,
 - o) škody spôsobené zahájením prevádzky alebo pokračovaním používania poistenej veci po škodovej udalosti, a to napriek skutočnosti, že oprava poistenej veci nebola ukončená alebo nebol zabezpečený jej riadny prevádzkyschopný stav,
 - p) náklady spôsobené zmenou alebo vylepšením poistenej veci akýmkoľvek spôsobom,
 - q) škody vzniknuté v podzemných baniach,
 - r) škody, na ktoré sa vzťahuje poistenie Bankers Blanket Bond (BBB) (čl. 21 ods. 39),
 - s) náklady na zachovanie umelecko-remeselného alebo historického charakteru stavby.
3. Pokiaľ to nie je v poisťnej zmluve výslovne dohodnuté, poistenie sa nevzťahuje na:
 - a) odpratávacie náklady po poisťnej udalosti vynaložené nad rámec poistnej sumy,
 - b) náklady na uniknuté médium,
 - c) haváriu rozvodov a iných stavebných súčastí a/alebo príslušenstva budov alebo ostatných stavieb.
 4. V poisťnej zmluve možno dohodnúť, že poistenie sa nevzťahuje aj na škody vzniknuté inak, ako spôsobmi uvedenými vo VPP MPO-1.

Článok 5 Miesto poistenia

1. Poistenie sa vzťahuje len na škody, ktoré vznikli na mieste uvedenom v poisťnej zmluve ako miesto poistenia na území Slovenskej republiky, pokiaľ v nie je vo VPP MPO-1 alebo v poisťnej zmluve uvedené inak. Obmedzenie neplatí pre poistené veci, ktoré boli následkom vzniknutej alebo hroziacej poisťnej udalosti premiestnené z miesta poistenia.
2. Ak nie je miesto poistenia uvedené v poisťnej zmluve, miestom poistenia je celé územie Slovenskej republiky, ak nie je v poisťnej zmluve dohodnuté inak.

Článok 6

Začiatok poistenia, poistná doba, poistné obdobie, zmena a zánik poistenia

- Poistenie sa dojednáva na dobu neurčitú, pokiaľ nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak. Povinnosť poisťovne poskytnúť poistné plnenie a jej právo na poistné vznikne začiatkom poistenia. Začiatok poistenia je deň a hodina stredoeurópskeho času dohodnuté v poistnej zmluve ako začiatok poistenia, nie však skôr ako dôjde k uzavretiu poistnej zmluvy.
- Poistná doba je dohodnutá v poistnej zmluve. Poistenie je dojednané na dobu určitú, ak je koniec poistenia jednoznačne určený a uvedený v poistnej zmluve.
- Poistným obdobím je jeden rok, za ktorý sa považuje 365 alebo 366 (v prípade priestupného roka) po sebe nasledujúcich kalendárnych dní.
- Poistenie dojednané na dobu kratšiu než jeden rok (krátkodobé poistenie) začína okamihom dohodnutým v poistnej zmluve, najskôr však zaplatením poistného.
- Poistenie zanikne:
 - uplynutím doby dohodnutej v poistnej zmluve,
 - písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán ku koncu poistného obdobia, výpoveď musí byť doručená druhej zmluvnej strane najneskôr šesť týždňov pred koncom poistného obdobia,
 - písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán do dvoch mesiacov od dátumu uzavretia poistnej zmluvy; výpovedná lehota je osemdeňná a začína plynúť nultou hodinou dňa nasledujúceho po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane, uplynutím výpovednej lehoty poistenie zanikne, poisťovňa má právo na pomernú časť poistného zodpovedajúcu dĺžke trvania poistenia,
 - písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán do jedného mesiaca odo dňa poskytnutia poistného plnenia alebo jeho zamietnutia, výpovedná lehota je osemdeňná a začína plynúť nultou hodinou dňa nasledujúceho po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane, uplynutím výpovednej lehoty poistenie zanikne, pričom poisťovňa má nárok na pomernú časť poistného za dobu do zániku poistenia,
 - zmenou v osobe vlastníka poistenej veci,
 - ukončením činnosti poisteného, zrušením oprávnenia na podnikateľskú činnosť, zánikom poisteného,
 - odcudzením alebo zánikom poistenej veci,
 - zmenou správy veci alebo užívania veci,
 - ak poistné za prvé poistné obdobie alebo jednorazové poistné nebolo zaplatené do troch mesiacov odo dňa jeho splatnosti, poistenie zaniká uplynutím tejto lehoty,
 - ak poistné za ďalšie poistné obdobie nebolo zaplatené do jedného mesiaca odo dňa doručenia výzvy poisťovňou na jeho zaplatenie, ak nebolo poistné zaplatené pred doručením tejto výzvy. Výzva poisťovne musí obsahovať upozornenie, že poistenie zanikne v prípade jeho nezaplatenia. To isté platí, ak bola zaplatená len časť poistného. Poisťovňa je povinná doručiť výzvu podľa prvej vety do jedného mesiaca odo dňa splatnosti poistného. Ak nebola výzva podľa predchádzajúcej vety doručená, poistenie zanikne, ak poistné nebolo zaplatené do troch mesiacov odo dňa jeho splatnosti,
 - ak odpadla možnosť, že poistná udalosť nastane,
 - na základe písomnej dohody poisťovne a poistníka,
 - z ďalších dôvodov a spôsobmi uvedenými vo VPP MPO-1, právnych predpisoch alebo v poistnej zmluve.
- Ak zaniklo bezpodielové spoluvlastníctvo manželov smrťou alebo vyhlásením za mŕtveho toho z manželov, ktorý uzatvoril poistnú zmluvu o poistení veci patriacej do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, vstupuje do poistenia na jeho miesto pozostalý manžel(ka), ak je naďalej jej vlastníkom alebo spoluvlastníkom. To platí aj o poistení súboru vecí.
- Ak zaniklo bezpodielové spoluvlastníctvo manželov v poistnom období, za ktoré bolo zaplatené poistné, inak než z dôvodov uvedených v odseku 6 a poistnú zmluvu uzavrel jeden z manželov, považuje sa za poistníka a poisteného ten manžel, ktorému poistená vec pripadla pri vysporiadaní bezpodielového spoluvlastníctva manželov. Ak však pri vysporiadaní poistená vec pripadla do podielového spoluvlastníctva, pôvodný poistník sa nemení a poisteným sa stávajú vlastníci poistenej veci, každý v pomere svojho vlastníckeho podielu.
- Ak zomrie vlastník poistenej veci, ktorý je súčasne aj poistníkom, vstupuje do jeho práv a povinností dedič poistenej veci na základe právoplatného rozhodnutia v dedičskom konaní. Do doby nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o dedičstve vstupuje do práv a povinností poistníka osoba, ktorá poistenú vec oprávnene užíva.
- V prípade uzavretia poistnej zmluvy na diaľku (t. j. uzavretú výlučne prostredníctvom prostriedkov diaľkovej komunikácie) sa za prijatie návrhu na uzavretie poistnej zmluvy považuje zaplatenie poistného alebo jeho splátky (ďalej len „poistné“) vo výške uvedenej v návrhu poistnej zmluvy v lehote desiatich kalendárnych dní odo dňa začiatku poistenia, ak v návrhu poistnej zmluvy nie je dohodnuté inak. Prijatím návrhu poistnej zmluvy sa z návrhu poistnej zmluvy stáva poistná zmluva a deň predloženia návrhu poistnej zmluvy prostriedkami diaľkovej komunikácie je zároveň dňom uzavretia poistnej zmluvy. Poistenie začína 00.00 hod. stredoeurópskeho času dňa dohodnutého v návrhu poistnej zmluvy ako začiatok poistenia, ak bola poistná zmluva uzavretá pred dňom začiatku poistenia. Ak je deň uzavretia poistnej zmluvy a deň začiatku poistenia totožný, poistenie začína okamihom uzavretia poistnej zmluvy. Ak bolo poistenie dojednané na dobu určitú, poistenie končí 24.00 hod. stredoeurópskeho času dňa dohodnutého v návrhu poistnej zmluvy ako koniec poistenia.
- Pre spôsob uzavretia poistnej zmluvy na diaľku platí, že platnosť predloženého návrhu poistnej zmluvy zanikne (tzn. poistná zmluva nevznikne), pokiaľ nebude poistné alebo splátka poistného vo výške uvedenej v návrhu poistnej zmluvy pripísané na bankový účet poisťovne v lehote desiatich kalendárnych dní odo dňa začiatku poistenia uvedeného v návrhu poistnej zmluvy, ak v návrhu poistnej zmluvy nie je dohodnuté inak. Prípadné neskoršie zaplatenie poistného nebude poisťovňa považovať za prijatie návrhu poistnej zmluvy; poistná zmluva nebola uzavretá a poistné uhradené po lehote bude bez zbytočného odkladu vrátené poistníkovi.
- V prípade, ak bola poistná zmluva uzavretá na diaľku na dobu najmenej 1 mesiac a poistníkom je spotrebiteľ, je oprávnený odstúpiť od poistnej zmluvy na diaľku bez zaplatenia zmluvnej pokuty a bez uvedenia dôvodu v lehote 14 kalendárnych dní:
 - od uzavretia zmluvy na diaľku alebo
 - od doručenia informácií podľa § 4 ods. 7 zákona č. 266/2005 Z. z. o ochrane spotrebiteľa pri finančných službách na diaľku a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZOS“), ak zmluva na diaľku bola uzavretá na žiadosť spotrebiteľa prostredníctvom prostriedku diaľkovej komunikácie, ktorý neumožňuje poskytnutie informácií podľa § 4 ods. 1 a 5 ZOS v listinnej podobe alebo v podobe zápisu na inom trvanlivom médiu.
- Ak dôjde v priebehu poistného obdobia k zmene poistného rizika, je poistený alebo poistník povinný bez zbytočného odkladu písomne o tejto skutočnosti informovať poisťovňu. V prípade zvýšenia poistného rizika je poisťovňa oprávnená dňom nasledujúcim po dni prijatia písomnej informácie o zvýšení poistného rizika účtovať zvýšené poistné, alebo do jedného mesiaca odo dňa, keď sa o zmene dozvedela, poistenie vypovedať. Výpovedná lehota je osemdeňná, jej uplynutím poistenie zanikne.

Článok 7

Poistné a jeho splatnosť

- Poistné je zmluvná cena za poskytovanú poisťovaciu službu a jeho výška a splatnosť musí byť uvedená v poistnej zmluve.
- Poistné sa určí podľa rozsahu a obsahu poistenia a ohodnotenia rizika, a to na základe poistnej hodnoty poistenej veci alebo poistnej sumy.

3. Ak je poistník v omeškaní s platením poistného, poisťovňa má právo na úrok z omeškania podľa právnych predpisov.
4. Ak nastane poistná udalosť v čase, kedy je poistník v omeškaní s platením poistného alebo poistné neuhradil v predpísanej výške, vzniká poisťovní právo odpočítať sumu zodpovedajúcu dlžnému poistnému z poistného plnenia.
5. Poisťovňa má právo v súvislosti so zmenou podmienok rozhodujúcich pre stanovenie výšky poistného jednostranne upraviť výšku poistného na nasledujúce poistné obdobie. Výšku poistného je poisťovňa oprávnená upraviť v týchto prípadoch:
 - a) ak dôjde k zmene právnych predpisov, ktorá má vplyv na výšku poistného plnenia, na náklady poisťovne alebo na daňové a odvodové povinnosti poisťovne (napr. zmena rozsahu alebo podmienok poistenia, zmena alebo zavedenie dane alebo osobitného odvodu, zásadná zmena regulácie poisťovacej činnosti),
 - b) ak dôjde k zmene v rozhodovacej praxi súdov, ktorá má vplyv na poistné plnenia (napr. zmena v spôsobe posudzovania niektorých nárokov),
 - c) ak dôjde k zmene faktorov nezávislých od poisťovne, ktorá má vplyv na poistné plnenia (napr. zvýšenie cien náhradných dielov a opravárenských prác, zvýšenie cien služieb),
 - d) ak je ohrozené splnenie záväzkov poisťovne vyplývajúce z uzavretých poistných zmlúv z pohľadu poistnej matematiky (povinnosť poisťovne vytvárať dostatočné poistné vrátane tvorby rezerv podľa zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).
6. Ak poisťovňa podľa ods. 5 jednostranne upraví výšku poistného na ďalšie poistné obdobie, je povinná oznámiť písomne túto skutočnosť poistníkovi najneskôr desať týždňov pred uplynutím aktuálneho poistného obdobia. Ak poistník so zmenou výšky poistného nesúhlasí, má právo podľa § 800 ods. 1 Občianskeho zákonníka podať písomnú výpoveď, ktorá musí byť doručená poisťovní najneskôr šesť týždňov pred uplynutím aktuálneho poistného obdobia. V opačnom prípade poistenie pokračuje v ďalšom poistnom období s oznámenou zmenenou výškou poistného. Ak poisťovňa neoznámí poistníkovi zmenu výšky poistného najneskôr desať týždňov pred uplynutím aktuálneho poistného obdobia, poistník môže písomnú výpoveď podať až do konca aktuálneho poistného obdobia. Poistenie zanikne uplynutím aktuálneho poistného obdobia.
7. Poisťovňa má právo aj bez uvedenia dôvodu v prípade poistnej zmluvy uzatvorenej na dobu neurčitú pre nasledujúce poistné obdobie jednostranne upraviť výšku poistného dohodnutého v poistnej zmluve, pričom je povinná o tejto skutočnosti písomne informovať poistníka. Pokiaľ poistník so zmenou výšky poistného nesúhlasí, je oprávnený poistnú zmluvu s okamžitou účinnosťou bezplatne (nárok poisťovne na úhradu poistného ostáva nedotknutý) vypovedať. Právo poistníka vypovedať poistnú zmluvu podľa tohto odseku zaniká okamihom úhrady poistného v poisťovňou upravenej výške, najneskôr však prvým dňom poistného obdobia, na ktoré sa vzťahuje jednostranná úprava poistného podľa tohto odseku.
8. Ak poisťovňa zníži poistné na ďalšie poistné obdobie a poistník zaplatí za ďalšie poistné obdobie poistné v pôvodnej výške, poisťovňa vráti preplatok poistného poistníkovi.
9. V prípade, ak spotrebiteľ uplatní svoje právo na odstúpenie od poistnej zmluvy uzatvorenej prostriedkami diaľkovej komunikácie, má poisťovňa právo na poistné do dňa doručenia písomného odstúpenia od poistnej zmluvy v prípade, ak spotrebiteľ v poistnej zmluve vyslovil svoj predchádzajúci súhlas s poskytovaním poisťovacích služieb odo dňa označeného v poistnej zmluve ako začiatok poistenia.
10. Zaplatením poistného sa pre účely VPP MPO-1 rozumie pripísanie poistného alebo jeho splátky vo výške uvedenej v poistnej zmluve na bankový účet poisťovne.
 - b) časová hodnota (poistenie na časovú hodnotu),
 - c) všeobecná hodnota (poistenie na trhovú hodnotu).
2. Poistná hodnota je hodnota predmetu poistenia v čase, ktorý je pre určenie poistnej hodnoty rozhodujúci. Čas rozhodujúci pre určenie poistnej hodnoty je v prípade uzavierania poistnej zmluvy začiatok poistenia, v prípade zmeny poistnej sumy v poistnej zmluve okamih účinnosti zmeny poistenia a v prípade poistnej udalosti čas bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti.
3. Poistná hodnota budov, stavieb, ostatných stavieb, ich stavebných súčastí alebo príslušenstva je ich nová hodnota.
4. Poistná hodnota bytov a nebytových priestorov je ich všeobecná hodnota (poistenie na trhovú hodnotu), ale iba v prípade, že je vyššia ako nová hodnota, inak je poistnou hodnotou nová hodnota bytu alebo nebytového priestoru.
5. Poistná hodnota budovy vo výstavbe a v rekonštrukcii je budúca nová hodnota nehnuteľnosti po dokončení, vyjadrená rozpočtom na zhotovenie alebo zmluvou o dielo.
6. Poistná hodnota ostatných huteľných vecí je ich nová hodnota.
7. Poistná hodnota zásob je ich nová hodnota, t. j. suma, ktorá zodpovedá nákladom na zakúpenie alebo výrobu zásob rovnakého druhu a kvality v danom čase a na danom mieste, pričom rozhodujúcou je vždy nižšia suma.
8. Poistná hodnota stavebných úprav je ich nová hodnota.
9. Poistenie cudzích vecí prevzatých pri poskytovaní služby alebo ktoré poistený prevzal na základe zmluvy o skladovaní, uložení, úschove veci alebo zmluvy o vykonaní opráv alebo iných prácach a výkonoch, sa dojednáva na časovú hodnotu.
10. Poistná hodnota vecí je hodnota rozhodujúca pre stanovenie poistnej sumy.
11. Poistná suma je uvedená v poistnej zmluve a je podkladom pre výpočet poistného.
12. Poistná suma sa stanoví pre každú jednotlivú poistenú vec, výber vecí alebo pre súbor vecí a má zodpovedať ich poistnej hodnote.
13. Poistná suma pre poistenie súboru alebo výberu vecí uvedená v poistnej zmluve je súčtom poistných súm jednotlivých vecí, ktoré tvoria poistený súbor alebo výber.
14. Poistná suma uvedená v poistnej zmluve je hornou hranicou poistného plnenia poisťovne pre jednu a všetky poistné udalosti počas jedného poistného obdobia, pokiaľ nie je v poistnej zmluve uvedené inak.
15. Pri poistení na limit plnenia sa po dohode poistníka a poisťovne dojednáva limit plnenia odlišný ako poistná hodnota poisťovanej veci alebo súboru vecí. Tento spôsob poistenia musí byť výslovne uvedený v poistnej zmluve.
16. Za stanovenie poistnej sumy a limitu plnenia je zodpovedný poistník.

Článok 9

Poistenie na prvé riziko

1. Pri poistení na prvé riziko sa po dohode poistníka a poisťovne dojednáva poistná suma nižšia ako je poistná hodnota poisťovanej veci alebo súboru vecí. Tento spôsob poistenia musí byť výslovne uvedený v poistnej zmluve.
2. Dohodnutá poistná suma v poistení na prvé riziko je hornou hranicou plnenia poisťovne za jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období.

Článok 10

Podpoistenie a nadpoistenie

1. Ak je poistná suma poistenej veci, výberu alebo súboru nižšia o viac ako 10 % ako poistná hodnota poistenej veci, výberu alebo súboru v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, nastáva podpoistenie. Ak nastane podpoistenie, je poisťovňa oprávnená poskytnúť poistné plnenie, ktoré je k výške škody v rovnakom pomere ako poistná suma k poistnej hodnote poistenej veci, výberu alebo súboru (podľa predmetu poistenia v poistnej zmluve) v mieste poistenia v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti.

Článok 8

Poistná hodnota, poistná suma, limit plnenia

1. Poistná hodnota veci môže byť stanovená ako jej:
 - a) nová hodnota (poistenie na novú hodnotu),

2. Ustanovenie ods. 1 poisťovňa uplatní aj vo zvláštnych prípadoch plnenia podľa článku 13.
3. Ustanovenie ods. 1 sa nepoužije pri poistení na limit plnenia podľa čl. 8 a pri poistení na prvé riziko podľa článku 9.
4. Ak bola poisťná suma nehnuteľnosti stanovená v poisťnej zmluve minimálne vo výške navrhutej poisťovňou alebo minimálne vo výške východiskovej hodnoty zo znaleckého posudku a súčasne bola dojednaná indexácia poisťných súm poistených nehnuteľností, poisťovňa pri poisťnej udalosti neuplatní podpoistenie.
5. Ak je v čase vzniku poisťnej udalosti poisťná suma poistenej veci vyššia ako jej poisťná hodnota (nadpoistenie), poskytne poisťovňa poisťné plnenie do výšky poisťnej hodnoty poistenej veci.

Článok 11 Indexácia

1. Ak dôjde v priebehu trvania poistenia v dôsledku nárastu cenového indexu k zvýšeniu poisťnej hodnoty nehnuteľných vecí, pre ktoré bolo dojednané poistenie na novú hodnotu, poisťovňa upraví k výročnému dátumu poisťnej zmluvy poisťnú sumu i poisťné o násobok tohto indexu (ďalej len „indexácia“), pokiaľ je to v poisťnej zmluve dohodnuté. Indexácia sa neuplatní na limit plnenia, na poisťné sumy v poistení na prvé riziko a pri poistení na všeobecnú hodnotu.
2. Ak poisťník nesúhlasí s úpravou poisťnej sumy i poisťného podľa ods. 1, môže na základe písomnej žiadosti dojednať pokračovanie poistenia bez indexácie. Táto žiadosť musí byť poisťovní doručená najneskôr v deň predchádzajúci výročnému dňu poistenia. V opačnom prípade bude takúto žiadosť klienta poisťovňa akceptovať od najbližšieho nasledujúceho výročného dňa po doručení žiadosti.
3. Ak v čase vzniku poisťnej udalosti bolo dojednané poistenie bez indexácie, poisťovňa preskúma, do akej miery sa nedojednaná indexácia prejavila na vzniku podpoistenia. Článok 10 sa uplatní primerane.
4. Pokiaľ bola poisťná zmluva dojednaná bez indexácie alebo ak v priebehu poistenia dojednaného s indexáciou bola indexácia na žiadosť klienta zrušená, je možné na písomnú žiadosť klienta dohodnúť indexáciu od najbližšieho výročného dňa poistenia. Žiadosť musí byť poisťovní doručená najneskôr v deň predchádzajúci výročnému dňu poistenia. V tomto prípade poisťovňa pri obnovení indexácie zohľadní všetky indexy od dátumu začiatku poistenia alebo dátumu realizácie poslednej indexácie. Pokiaľ takto indexované poisťné sumy v čase vzniku poisťnej udalosti v dôsledku nesprávne stanovenej poisťnej sumy nezodpovedajú poisťnej hodnote poisťovanej veci, má poisťovňa právo uplatniť podpoistenie v zmysle čl. 10, s výnimkou prípadu uvedeného v čl. 10 ods. 4.
5. Pokiaľ bola poisťná zmluva dojednaná s indexáciou a indexované poisťné sumy v čase vzniku poisťnej udalosti v dôsledku nesprávne stanovenej poisťnej sumy nezodpovedajú poisťnej hodnote poisťovanej veci, má poisťovňa právo uplatniť podpoistenie v zmysle čl. 10, s výnimkou prípadu uvedeného v čl. 10 ods. 4.

Článok 12 Plnenie poisťovne

1. Pre bližšie vymedzenie poisťnej udalosti, s ktorou je spojený vznik povinnosti poisťovne plniť a pre bližšie vymedzenie skutočností, za ktorých táto povinnosť nevzniká, ako aj pre stanovenie rozsahu poisťného plnenia, platia ustanovenia OPP a ZD pre príslušný druh poistenia.
2. Poisťovňa poskytuje plnenie v tuzemskej mene, ak nie je v poisťnej zmluve dohodnuté inak. V prípade likvidácie poisťnej udalosti rozpočtom (bez predloženia účtovných dokladov) sa pre prepočet cudzej meny použije oficiálne vyhlásený kurz Európskou centrálnou bankou ku dňu vzniku poisťnej udalosti. V prípade likvidácie poisťnej udalosti podľa predloženej faktúry za opravu sa pre prepočet cudzej meny použije oficiálne vyhlásený kurz Európskou centrálnou bankou ku dňu vystavenia faktúry.
3. Poisťovňa môže v odôvodnených prípadoch rozhodnúť o poskytnutí naturálneho plnenia opravou alebo výmenou veci. Pokiaľ poisťovňa

rozhodla o tom, že poskytne naturálne plnenie a poistený napriek tomu vec opravil alebo vymenil iným spôsobom, je poisťovňa povinná plniť len vo výške, ktorú by plnila, keby poistený postupoval podľa jej pokynov.

4. Ak má poistený pri oprave alebo náhrade súvisiacej s poisťnou udalosťou nárok na odpočet dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), poskytne poisťovňa plnenie vo výške vyčíslenej bez DPH. V prípade, keď poistený tento nárok nemá, poskytne poisťovňa plnenie vo výške vyčíslenej vrátane DPH, avšak len za podmienky, že DPH je zahrnutá v poisťnej sume poistenej veci uvedenej v poisťnej zmluve.
5. Ak bola poistená vec poškodená v dôsledku poisťnej udalosti, vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je vo VPP MPO-1, v ďalších v poisťnej zmluve vymenovaných VPP, OPP a ZD alebo v poisťnej zmluve dohodnuté inak, aby mu poisťovňa poskytla:
 - a) pri poistení na novú hodnotu poisťné plnenie v nových cenách (čl. 21 ods. 47),
 - b) pri poistení na časovú hodnotu poisťné plnenie v časových cenách (čl. 21 ods. 46),
 - c) pri poistení na všeobecnú hodnotu poisťné plnenie v nových cenách.
6. Ak bola poistená vec zničená, odcudzená alebo stratená v dôsledku poisťnej udalosti, vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je vo VPP MPO-1, v ďalších v poisťnej zmluve vymenovaných VPP, OPP a ZD alebo v poisťnej zmluve dohodnuté inak, aby mu poisťovňa poskytla:
 - a) pri poistení na novú hodnotu poisťné plnenie v nových cenách,
 - b) pri poistení na časovú hodnotu poisťné plnenie v časových cenách,
 - c) pri poistení na všeobecnú hodnotu sumu zodpovedajúcu rozdielu medzi všeobecnou hodnotou poistenej veci pred zničením alebo odcudzením a všeobecnou hodnotou poistenej veci po zničení alebo odcudzení.
7. Ak bola poškodená, zničená, odcudzená alebo stratená poistená vec, pre ktorú bolo dojednané poistenie na novú hodnotu a jej opotrebenie alebo iné znehodnotenie s prihliadnutím na prípadné zhodnotenie presiahlo v čase bezprostredne pred vznikom poisťnej udalosti 70 %, poisťovňa poskytne poisťné plnenie v nových cenách do výšky 30 % z poisťnej sumy alebo do výšky 30 % z poisťnej hodnoty (platí nižšia zo súm) poistenej veci, znížené o hodnotu použiteľných zvyškov.
8. Ak bola poškodená, zničená, odcudzená alebo stratená, vec, pre ktorú bolo dojednané poistenie na novú hodnotu, poisťovňa má právo poskytnúť poisťné plnenie v časových cenách. Rozdiel medzi týmto plnením a plnením v nových cenách je poisťovňa povinná plniť len v prípade, ak poistený do troch rokov od vzniku poisťnej udalosti preukáže, že poškodenú vec znovuzriadil (opravil) alebo zničenú, odcudzenú alebo stratenú vec znovunadobudol, alebo že tak činí. Ustanovenie ods. 7 nie je týmto dotknuté.
9. Ak došlo k poškodeniu alebo zničeniu poistených spoločných častí alebo spoločných zariadení budovy v spoluvlastníctve poisteného, poisťovňa poskytne poisťné plnenie znížené v rovnakom pomere, ako je spoluvlastnícky podiel poisteného na budove.
10. Ak došlo ku škode na opustenej budove/stavbe, poisťovňa poskytne poisťné plnenie v časových cenách.
11. Ak došlo k poškodeniu poistených zásob, poisťovňa poskytne poisťné plnenie v sume zodpovedajúcej primeraným nákladom na ich opravu alebo úpravu v čase bezprostredne pred vznikom poisťnej udalosti, zníženú o cenu prípadných použiteľných zvyškov.
12. Ak došlo k zničeniu, odcudzeniu alebo strate poistených zásob, poisťovňa poskytne poisťné plnenie v sume zodpovedajúcej primeraným nákladom na ich nové vyrobenie alebo znovuoživenie, pričom platí nižšia zo súm, ktoré by poistený vynaložil v čase bezprostredne pred vznikom poisťnej udalosti. Od takto vypočítanej sumy sa odpočíta cena prípadných použiteľných zvyškov.
13. Ak došlo k poškodeniu poistených cenností, poisťovňa poskytne poisťné plnenie v sume zodpovedajúcej primeraným nákladom na ich opravu alebo úpravu v čase bezprostredne pred vznikom poisťnej udalosti, zníženú o cenu prípadných použiteľných zvyškov.

14. Ak došlo k zničeniu, odcudzeniu alebo strate cenností, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume zodpovedajúcej primeraným nákladom na ich nové vyrobenie alebo znovuoobstaranie, pričom platí nižšia zo súm, ktoré by poistený vynaložil v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti. Od takto vypočítanej sumy sa odpočíta cena prípadných použiteľných zvyškov.
15. Plnenie poisťovne podľa ods. 11 až 14 neprevýši sumu, ktorú by poistený získal pri predaji zásob alebo cenností v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti.
16. Ak došlo k odcudzeniu peňazí, vzniká poistenému právo na poistné plnenie len vtedy, ak boli peniaze odcudzené z uzamknutej schránky v uzamknutej miestnosti a zabezpečené podľa Osobitných poistných podmienok pre poistenie škôd spôsobených odcudzením alebo vandalizmom – spôsoby zabezpečenia uvedených v poistnej zmluve a spôsobom dohodnutým v poistnej zmluve.
17. Ak došlo k poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu alebo strate poistených vkladných a šekových knižiek, platobných kariet a iných podobných dokumentov a cenných papierov, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume zodpovedajúcej nákladom vynaložených na ich umorenie. Ak boli uvedené veci zneužitú, poisťovňa plní v sume, o ktorú sa majetok poisteného zneužitím zmenšil. Poisťovňa neplní za ušlé úroky a ostatné ušlé výnosy.
18. Ak došlo k poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu alebo strate poistených cenín, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume zodpovedajúcej primeraným nákladom na ich znovunadobudnutie, najviac však v sume, ktorú by poistený získal pri ich predaji v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti.
19. Ak došlo k poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu alebo strate poistených písomností, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume zodpovedajúcej primeraným nákladom na ich opravu alebo znovunadobudnutie, ak ich poistený vynaložil. Od tejto sumy sa odpočíta hodnota prípadných použiteľných zvyškov. Pokiaľ poistený vyššie uvedené náklady nevynaložil, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume zodpovedajúcej hodnote materiálu.
20. Ak došlo k poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu alebo strate vecí zvláštnej hodnoty, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume, zodpovedajúcej primeraným nákladom na ich opravu alebo znovunadobudnutie. Ak to nie je možné, poisťovňa poskytne poistné plnenie vo výške dohodnutej poistnej sumy zníženej o hodnotu prípadných použiteľných zvyškov.
21. Ak boli poistené nosiče dát poškodené, zničené, odcudzené alebo stratené v dôsledku poistnej udalosti, poisťovňa poskytne plnenie v sume zodpovedajúcej primeraným a skutočne vynaloženým nákladom na opravu nosičov dát v prípade ich poškodenia alebo na ich znovunadobudnutie v prípade ich zničenja, odcudzenia alebo straty, vždy s odpočítaním hodnoty zvyškov poistených nosičov dát, vrátane nákladov vynaložených na opätovné zriadenie dát podľa ich duplikátov alebo originálov predchádzajúcej verzie dát. Pokiaľ poistený náklady na opätovné zriadenie dát nevynaložil do troch rokov od vzniku poistnej udalosti, poskytne poisťovňa poistné plnenie iba do výšky hodnoty nosičov dát.
22. Poistné plnenie za odpratávacie náklady po poistnej udalosti vynaložené nad rámec poistnej sumy bude poskytnuté len za predpokladu, že mu predchádzalo poistné plnenie vynaložené poisťovňou v priamej súvislosti s poistnou udalosťou na poistených stavbách a/alebo huteľných veciach. Poisťovňa poskytne poistné plnenie do výšky limitu plnenia dohodnutého v poistnej zmluve nad rámec poistného plnenia uvedeného v čl. 13 ods. 3.
23. Ak došlo k úniku média, poisťovňa poskytne poistné plnenie za náklady na uniknuté médium len za predpokladu, ak k úniku média došlo v príčinnej súvislosti s poistnou udalosťou poškodenia alebo zničenja poistenej veci kvapalinou unikajúcou z vodovodných zariadení, z ktorej vzniká poistenému právo, aby mu poisťovňa vyplatila poistné plnenie.
24. Ak došlo k havárii rozvodov a iných stavebných súčastí a/alebo príslušenstva budov alebo ostatných stavieb, poisťovňa poskytne úhradu účelne vynaložených nákladov na opravu alebo výmenu častí rozvodov a iných stavebných súčastí a príslušenstva budov alebo ostatných stavieb v poistenej budove alebo ostatnej stavbe (nie mimo budovy alebo ostatnej stavby), zamurovanie a omietnutie miesta opravy.
25. Ak došlo k poškodeniu, zničeniu alebo odcudzeniu budov, ostatných stavieb, stavebných súčastí alebo príslušenstva budov alebo ostatných stavieb, nebude sa pri určení výšky poistného plnenia brať do úvahy prípadná strata ich umeleckej alebo historickej hodnoty.
26. Ak došlo k poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu alebo ku strate poistených vecí tvoriacich celok, nebude sa brať do úvahy znehodnotenie celku, ale iba poškodenie, zničenie, odcudzenie alebo stratu jednotlivých poistených vecí.
27. Zvyšky poškodenej alebo zničenej poistenej veci zostávajú vo vlastníctve poisteného a ich hodnota sa odpočítava od poistného plnenia.
28. Poisťovňa i poistený hradia náklady na nimi určených znalcov a expertov alebo nimi vypracované znalecké a expertné posudky v plnom rozsahu zvlášť.
29. Poistné plnenie je splatné do 15 dní po skončení vyšetrenia nutného na zistenie rozsahu povinnosti poisťovne plniť.
30. Ak na základe vedome nepravdivej alebo neúplnej odpovede zo strany poistníka na písomné otázky poisťovne bolo poisťovňou určené nižšie poistné ako by bolo určené v prípade, keby bola poisťovni poskytnutá pravdivá a/alebo úplná informácia zo strany poistníka, je poisťovňa oprávnená znížiť poistné plnenie v rovnakom pomere, v akom bolo určené nižšie poistné voči poistnému, ktoré malo byť určené ako správne.
31. Ak sa poisťovňa dozvie až po poistnej udalosti, že jej príčinou je skutočnosť, ktorú pre vedomé, nepravdivé alebo neúplné odpovede nemohla zistiť pri dojednávaní poistenia a ktorá bola pre uzavretie zmluvy podstatná, je oprávnená poistné plnenie z poistnej zmluvy odmietnuť. Odmietnutím poistného plnenia poistenie zanikne.
32. Ak sa poisťovňa po vyplatení poistného plnenia dozvie, že poistený ju uviedol do omylu v otázke splnenia podmienok na jeho poskytnutie, poisťovňa je oprávnená vymáhať poskytnuté poistné plnenie od poisteného a zároveň poistený je povinný takéto plnenie v celej výške vrátiť do 30 dní od doručenia výzvy poisťovne na vrátenie poistného plnenia.

Článok 13

Zvláštne prípady plnenia

1. Ak urobil poistený opatrenia, ktoré mohol vzhľadom na okolnosti prípadu považovať za nutné na odvrátenie bezprostredne hroziacej poistnej udalosti alebo na zmiernenie následkov poistnej udalosti, poisťovňa nahradí primerané náklady, ktoré poistený na takéto opatrenia vynaložil, ak boli úmerné hodnote poistenej veci alebo sume, ktorú by bola poisťovňa povinná plniť, a ak ich poistený, resp. poistník vykonal po predchádzajúcom písomnom súhlase poisťovne. Súhlas poisťovne nie je vyžadovaný v prípade, kedy poistený musel konať okamžite a nemal dostatok času na vyžiadanie tohto súhlasu. Súčet plnenia z poistnej udalosti a plnenia podľa tohto odseku nesmie presiahnuť dohodnutú poistnú sumu pre poistenú vec, ktorá bola poistnou udalosťou postihnutá.
2. Za náklady na odvrátenie alebo zmiernenie následkov poistnej udalosti sa nepovažujú náklady:
 - a) spojené s obvyklou starostlivosťou, údržbou alebo ošetrovaním poistenej veci,
 - b) na zásah požiarnikov alebo iných osôb, ktoré sú povinné zasiahnuť vo verejnom záujme,
 - c) vzniknuté v súvislosti s poškodením zdravia pri prácach vykonávaných na odvrátenie alebo zmiernenie následkov poistnej udalosti.
3. Pokiaľ mal poistený povinnosť z dôvodov hygienických, bezpečnostných alebo verejného záujmu vykonať opatrenia na odpratanie zvyškov poistenej veci, ktorá bola poškodená alebo zničená poistnou udalosťou, alebo pokiaľ poistený vynaložil primerané náklady na demoláciu, demontáž, hasenie, vypratanie a odvoz zvyškov poistenej veci brániacich oprave alebo znovunadobudnutiu poistenej veci

postihnutej poistnou udalosťou, nahradí poistenému poisťovňa takto vynaložené náklady. Pokiaľ nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, nesmie súčet plnenia z tejto poistnej udalosti a plnenie podľa tohto odseku presiahnuť dohodnutú poistnú sumu pre poistenú vec postihnutú poistnou udalosťou.

4. Poisťovňa poskytne plnenie za primerané dopravné náklady súvisiace s opravou veci poškodenej poistnou udalosťou do najbližšej vhodnej opravovne na území Slovenskej republiky, ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak.
5. Poisťovňa nahradí celé náklady vynaložené na jej pokyn, a to i nad dohodnutú hornú hranicu plnenia.

Článok 14 Spoluúčasť

1. Poistený sa podieľa na poistnom plnení spoluúčastou dohodnutou v poistnej zmluve. Poisťovňa odpočíta výšku spoluúčasti od výšky poistného plnenia, na ktoré vznikol nárok podľa všetkých podmienok poistnej zmluvy bez zohľadnenia spoluúčasti. Ak výška poistného plnenia nepresahuje dohodnutú spoluúčasť, poisťovňa poistné plnenie neposkytne.
2. Spoluúčasť je možné v poistnej zmluve dohodnúť:
 - a) pevnou sumou (dohodnutá suma sa odpočíta z poistného plnenia),
 - b) percentuálnou spoluúčastou (z poistného plnenia sa odpočíta dohodnutý počet percent),
 - c) kombináciou percentuálnej spoluúčasti a pevnej sumy,
 - d) v dňoch.
3. Ak bola v poistnej zmluve stanovená spoluúčasť podľa ods. 2 písm. c), poisťovňa pri každej poistnej udalosti odpočíta z poistného plnenia:
 - a) percentuálnu spoluúčasť, ak je táto vyššia ako spoluúčasť stanovená pevnou sumou, alebo
 - b) spoluúčasť stanovenú pevnou sumou, ak je táto vyššia ako percentuálna spoluúčasť.
4. Pokiaľ je nahlásená jedna poistná udalosť, ale z charakteru nahlásenej škody vyplýva, že ide o dve a viac poistných udalostí, poisťovňa odpočíta spoluúčasť z plnenia za každú z nich.

Článok 15 Povinnosti poisteného

1. Okrem povinností stanovených Občianskym zákonníkom a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi je poistený ďalej povinný:
 - a) platiť poistné spôsobom a v termínoch dohodnutých v poistnej zmluve,
 - b) umožniť poisťovni alebo ňou povereným osobám posúdiť rozsah poistného rizika, predložiť k nahliadnutiu projektovú, požiaro-technickú a inú podobnú dokumentáciu a umožniť preskúmať činnosť zariadení slúžiacich na ochranu majetku; za účelom posúdenia rozsahu poistného rizika je povinný umožniť poisťovni alebo ňou poverenej osobe vstup do poistených objektov; ďalej je povinný umožniť poisťovni overenie správnosti výpočtu poistného,
 - c) odpovedať pravdivo na všetky písomné otázky poisťovne, ktoré sa týkajú dojednávania poistenia a majú vplyv na uzatvorenie poistnej zmluvy a ohodnotenie rizika,
 - d) oznámiť bez zbytočného odkladu poisťovni všetky zmeny poistenia, najmä zvýšenie poistného rizika bez ohľadu na jeho druh a rozsah, a to i vtedy, ak takéto zvýšenie nastane nezávisle na jeho vôli alebo konaní,
 - e) oznámiť poisťovni, že ten istý predmet poistenia poistil v inej poisťovni proti tomu istému poistnému riziku; zároveň je povinný oznámiť poisťovni meno takej poisťovne, aj výšku poistnej sumy,
 - f) riadne sa starať o údržbu poistených vecí,
 - g) dbať, aby poistná udalosť nenastala a vykonávať primerané opatrenia na jej odvrátenie; predovšetkým nesmie porušovať povinnosti smerujúce k zmenšeniu poistného rizika, ktoré sú mu uložené právnymi predpismi, alebo ktoré prevzal na seba poisťovnou;

nesmie tiež trpieť porušovanie týchto povinností zo strany iných osôb,

- h) oznámiť poisťovni zmenu poistnej hodnoty poistenej veci, výberu vecí alebo súboru poistených vecí, pokiaľ došlo počas poistnej doby k jej zvýšeniu o viac ako 10 %, ak nebolo v poistnej zmluve dohodnuté inak; pri nesplnení povinnosti má poisťovňa právo uplatniť podpoistenie v zmysle čl. 10,
 - i) dodržiavať rozsah a spôsob vedenia účtovníctva tak, ako určujú všeobecne záväzné právne predpisy,
 - j) dodržiavať technické normy.
2. Ak nastala škodová udalosť, je poistený povinný:
 - a) bez zbytočného odkladu poisťovni oznámiť na Centrálny dispečing škôd (telefonicky zo SR: 0850 111 566, zo zahraničia: +421 2 52 62 72 82 alebo elektronicky cez online formulár na webovej stránke poisťovne: webcalc.koop.sk/kpas/hlasenia) vznik akejkoľvek poistnej udalosti najneskôr do 15 kalendárnych dní od vzniku poistnej udalosti alebo do 15 kalendárnych dní, odkedy sa o nej dozvedel,
 - b) vykonať všetky dostupné opatrenia smerujúce k tomu, aby sa vzniknutá škoda nezväčšovala, vykonávať primerané opatrenia na zmiernenie následkov škodovej udalosti, ktorá už nastala a podľa možnosti si k tomu vyžiadať pokyny poisťovne a postupovať v súlade s nimi,
 - c) nemeniť stav spôsobený škodovou udalosťou bez súhlasu poisťovne. To neplatí, ak bolo potrebné z dôvodov bezpečnostných, hygienických, ekologických alebo iných závažných dôvodov s opravou majetku alebo odstránením jeho zvyškov začať skôr. V týchto prípadoch je poistený povinný zabezpečiť dostatočné dôkazy o rozsahu a príčine poškodenia, napr. vyšetrovaním políciou alebo inými vyšetrovacími orgánmi, fotografickým alebo filmovým záznamom,
 - d) poskytnúť poisťovni dôkaz o vzniku škodovej udalosti a o rozsahu a príčine jej následkov a predložiť potrebné doklady, ktoré si poisťovňa vyžiada (doklady preukazujúce vlastníctvo alebo oprávnenú držbu poistenej veci a pod.),
 - e) umožniť poisťovni vyhotoviť kópie dokladov, ktoré predložil pre zistenie okolností rozhodujúcich pre posúdenie nároku na plnenie a jeho výšku, ako aj umožniť vyšetrenie, ktoré je na to potrebné,
 - f) oznámiť bez zbytočného odkladu polícii vznik škodovej udalosti, ak má v súvislosti s ňou dôvodné podozrenie, že došlo k trestnému činu a poskytnúť poisťovni konečné rozhodnutie policajného zboru vo veci šetrenia, pokiaľ rozhodnutie polície bolo poistenému zasielané; je povinný oznámiť polícii každú krádež, lúpež alebo vandalizmus (okrem neúmyselného poškodenia známou tretou osobou v prípade, že disponuje s písomným vyhlásením škodcu, ktoré umožní poisťovni uplatniť si právo na náhradu škody voči zodpovednému subjektu),
 - g) uplatniť nárok na náhradu vzniknutej škody voči osobe, ktorá za škodu zodpovedá,
 - h) v prípade zničeného alebo straty debetných alebo kreditných kariet, vkladných alebo šekových knížiek a iných podobných dokumentov, cenných papierov a cenín, neodkladne začať umorovanie, zablokovanie či iné podobné konanie, aby bolo znemožnené disponovanie s nimi a vyplatenie peňažných prostriedkov, na ktoré znejú,
 - i) bez zbytočného odkladu oznámiť poisťovni, že sa našla stratená alebo odcudzená vec, ktorej sa škodová udalosť týka; poistený je povinný vrátiť poisťovni jej plnenie po odpočítaní primeraných nákladov na opravu tejto veci, ak sú potrebné na odstránenie väd, ktoré vznikli v čase, keď bol zbavený možnosti s vecou zaobchádzať, najmenej však to, čo by získal pri predaji tejto veci realizovanom v súčinnosti s poisťovňou,
 - j) preukázať hodnotu škodovou udalosťou poškodených alebo zničených vecí (obstarávacie doklady, znalecký posudok a pod.).
 3. Ďalšie povinnosti poisteného viažuce sa na poistenie jednotlivých ri-

zík, skupín rizík alebo predmetov poistenia môžu byť bližšie upravené v príslušných OPP alebo v poistnej zmluve.

4. Ak malo vedomé porušenie povinností uvedených v odsekoch 1, 2 a 3 podstatný vplyv na vznik poistnej udalosti alebo na zväčšenie rozsahu jej následkov, je poisťovňa oprávnená plnenie z poistnej zmluvy znížiť podľa toho, aký vplyv malo toto porušenie na rozsah jej povinností plniť.
5. Ak v dôsledku porušenia niektorej z povinností uvedených v odsekoch 1, 2 a 3 vznikne poisťovni škoda alebo poisťovňa vynaloží dodatočne náklady, má poisťovňa právo na ich náhradu proti osobe, ktorá porušením povinností spôsobila vznik škody alebo dodatočne vynaložených nákladov.

Článok 16

Povinnosti poisťovne

1. Okrem povinností stanovených právnyimi predpismi je poisťovňa povinná:
 - a) oznámiť poistníkovi poistné podmienky týkajúce sa dojednávania poistenia,
 - b) informovať o rozsahu služieb poskytovaných poisťovňou, v súvislosti s uzavretou poistnou zmluvou,
 - c) poskytnúť poistenému potrebnú pomoc na uplatnenie jeho práv z poistenia,
 - d) vrátiť poistníkovi a poistenému doklady, ktoré si vyžadujú a ktoré nie sú nutnou súčasťou spisu,
 - e) umožniť poistenému nahliadnuť do spisových materiálov týkajúcich sa jeho škodovej udalosti,
 - f) ak je nepochybné, že došlo k poistnej udalosti, z ktorej bude plnené, poskytnúť poistenému na písomnú žiadosť primeraný predavok na výplatu poistného plnenia, ak sa vyšetrovanie poistnej udalosti nemohlo skončiť do 1 mesiaca po tom, ako sa poisťovňa o poistnej udalosti dozvedela,
 - g) zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, o ktorých sa dozvie pri dojednaní poistenia, jeho správe a pri likvidácii poistných udalostí. Poskytnúť túto informáciu môže len so súhlasom poisteného alebo pokiaľ tak stanoví zákon.

Článok 17

Prechod práv

1. Ak poisťovňa nahradila poistenému škodu a poistený má proti inejmu právo na náhradu škody spôsobenej poistnou udalosťou alebo iné obdobné právo, prechádza toto právo na poisťovňu. Poistený je povinný zabezpečiť prechod práv na náhradu škody alebo iného obdobného práva na poisťovňu a vykonať všetky úkony potrebné k tomu, aby poisťovňa mohla právo uplatniť a aby nedošlo k zmareniu alebo sťaženiu jeho uplatnenia alebo uspokojenia. V prípade, ak poisťovňa už poskytla poistné plnenie a osoba, ktorá spôsobila škodu vykonala jej náhradu poistenému alebo inej, poisteným určenej osobe, poisťovňa má právo požadovať od poisteného vrátenie poistného plnenia.
2. Poistený je povinný bez zbytočného odkladu poisťovni oznámiť, že nastali okolnosti pre uplatnenie práva uvedeného v ods. 1 a odovzdať poisťovni doklady v písomnej forme, ktoré si od neho vyžiada na uplatnenie tohto práva v lehote 20 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy poisťovne.
3. Ak poistený neodovzdá poisťovni doklady pre uplatnenie jej práva podľa ods. 1, napriek tomu, že nimi disponuje a bol poisťovňou vyzvaný na ich predloženie, pričom poisťovňa v dôsledku konania poisteného nebude môcť uplatniť svoj nárok voči tretej osobe, je poisťovňa oprávnená požadovať od poisteného náhradu škody, ktorá jej konaním poisteného vznikla.

Článok 18

Doručovanie písomností

1. Poisťovňa doručuje korešpondenciu poistníkovi alebo poistenému:
 - a) poštou, na poslednú jeho známu adresu,

b) elektronickou formou, v prípade udelenia súhlasu s elektronickou komunikáciou, a to za podmienok uvedených v tomto súhlase.

2. Výzva podľa § 801 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákoník v znení neskorších predpisov a iné písomnosti sa považujú za doručené, ak ich adresát prijal, odmietol prijať alebo dňom, keď ich pošta vrátila odosielajúcej strane ako nedoručené.

Článok 19

Poplatky

1. Poisťovňa má právo účtovať poistníkovi v prípade omeškania s úhradou splatného poistného poplatok za zaslanie upomienky na úhradu poistného, výzvy na zaplatenie poistného podľa § 801 ods. 2 Občianskeho zákonníka alebo predžalobnej výzvy, a to vo výške zverejnenej v sadzobníku poplatkov na internetovej stránke www.kpas.sk/stranka/platby-a-poplatky.
2. Poisťovňa si vyhradzuje právo na zmenu výšky poplatkov uvedených v odseku 1.
3. Pre poistníka, ktorý je v omeškaní s úhradou splatného poistného je výška poplatku stanovená podľa aktuálne platného sadzobníka poplatkov v čase odoslania upomienky na úhradu dlžného poistného, výzvy na zaplatenie alebo predžalobnej výzvy.

Článok 20

Spôsob vybavovania sťažností

1. Sťažnosťou sa rozumie písomná námietka zo strany poisteného a/alebo poistníka na výkon poisťovacej činnosti poisťovne v súvislosti s uzavretou poistnou zmluvou. Sťažnosť musí byť podaná v písomnej forme a riadne doručená poisťovni na adresu sídla poisťovne alebo na ktorékoľvek obchodné miesto poisťovne.
2. Zo sťažnosti musí byť zrejmé, kto ju podáva, akej veci sa týka, na aké nedostatky poukazuje, čoho sa sťažovateľ domáha a musí byť sťažovateľom podpísaná.
3. Poisťovňa písomne poskytne sťažovateľovi informácie o postupe pri vybavovaní sťažností a potvrdí doručenie sťažnosti, ak o to sťažovateľ požiada.
4. Sťažovateľ je povinný na požiadanie poisťovne doložiť bez zbytočného odkladu požadované doklady k podanej sťažnosti. Ak sťažnosť neobsahuje požadované náležitosti alebo sťažovateľ nedoloží doklady, poisťovňa je oprávnená vyzvať a upozorniť sťažovateľa, že v prípade, ak v stanovenej lehote nedoplní prípadne neopraví požadované náležitosti a doklady, nebude možné vybavovanie sťažnosti ukončiť a sťažnosť bude odložená.
5. Poisťovňa je povinná sťažnosť prešetriť a informovať sťažovateľa o spôsobe vybavenia jeho sťažnosti bez zbytočného odkladu, najneskôr do 30 dní odo dňa jej doručenia. Ak si vybavenie sťažnosti vyžaduje dlhšie obdobie, je možné lehotu podľa predchádzajúcej vety predĺžiť, najviac o 30 dní, o čom bude sťažovateľ bezodkladne upovedomený. Sťažnosť sa považuje za vybavenú, ak bol sťažovateľ informovaný o výsledku prešetrenia sťažnosti.
6. Opakovaná sťažnosť a ďalšia opakovaná sťažnosť je sťažnosť toho istého sťažovateľa, v tej istej veci, ak v nej neuvádza nové skutočnosti.
7. Pri opakovanej sťažnosti poisťovňa prekontroluje správnosť vybavenia predchádzajúcej sťažnosti. Ak bola predchádzajúca sťažnosť vybavená správne, poisťovňa túto skutočnosť oznámi sťažovateľovi. Ak sa prekontrolovaním vybavenia predchádzajúcej sťažnosti zistí, že nebola vybavená správne, poisťovňa opakovanú sťažnosť prešetrí a vybaví.
8. V prípade nespokojnosti sťažovateľa s vybavením jeho sťažnosti má sťažovateľ možnosť obrátiť sa na Národnú banku Slovenska a/alebo na príslušný súd.
9. Ak je poistníkom alebo poisteným spotrebiteľ, má podľa zákona č. 391/2015 Z. z. o alternatívnom riešení spotrebiteľských sporov a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo obrátiť sa na poisťovňu so žiadosťou o nápravu (sťažnosťou), ak nie je spokojný so spôsobom, ktorým poisťovňa vybavila jeho reklamáciu alebo ak sa

domnieva, že poisťovňa porušila jeho práva. Spotrebiteľ má právo podať návrh na začatie alternatívneho riešenia sporu subjektu alternatívneho riešenia sporov, napr. Slovenská asociácia poisťovní, Poisťovací ombudsman, Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, ak poisťovňa na žiadosť o nápravu odpovedala zamietavo alebo na ňu neodpovedala do 30 dní odo dňa jej odoslania.

Článok 21 Výklad pojmov

Pre účely poistenia majetku právnických osôb alebo podnikajúcich fyzických osôb podľa VPP MPO-1 platí nasledujúci výklad pojmov:

1. **Budova** je objekt nehnuteľného charakteru, ktorá je prevažne uzatvorená obvodovými stenami a strešnými konštrukciami a ktorá je určená k tomu, aby chránila ľudí alebo veci pred pôsobením vonkajších vplyvov.
2. **Budova vo výstavbe** je súhrn materiálov a prác v premenlivom stupni dokončenia jednotlivých konštrukčných prvkov, vykonávaných na základe stavebného povolenia.
3. **Ceniny** sú nepeňažné tlačoviny s hodnotou, ktorá je na nich uvedená, t. j. poštové známky, kolký, stravné lístky, diaľničné známky, žreby, darčekové poukážky, lístky a kupóny na mestskú hromadnú dopravu, dobíjacie kupóny na telefonovanie, stravu a pod.
4. **Cenné papiere** sú akcie, obligácie, vkladové listy, vkladné a šekové knižky, kreditné a platobné karty a iné obdobné dokumenty.
5. **Cenné veci** sú:
 - a) peniaze,
 - b) ceniny,
 - c) cennosti,
 - d) cenné papiere,
 - e) veci zvláštnej hodnoty,
 - f) písomnosti.
6. **Cennosti** sú veci osobnej potreby (prstene, retiazky, náramky, hodinky, spony a pod.) z drahých kovov (zlato, striebro, platina), drahé kovy, kamene a perly (aj neopracované alebo neosadené), šperky alebo veci osobnej potreby z iných materiálov s hodnotou jedného kusu alebo súpravy nad 100 EUR, t. j. veci, ktoré slúžia prevažne ozdobným účelom.
7. **Centrálny dispečing škôd** je organizačná súčasť zmluvného partnera poisťovne, ktorá slúži na nahlasovanie škodových udalostí, zabezpečenie obhliadky a následné zistenie príčiny, rozsahu a výšky škody.
8. **Cudzí veci prenajaté** sú veci, ktoré nie sú vlastníctvom poisteného, boli mu však na základe písomného zmluvného vzťahu prenajaté, požičané, užíva ich z iného dôvodu alebo ich má pri sebe, s výnimkou vecí v oprávnenej držbe alebo užívaní na základe zmluvy o leasingu.
9. **Cudzí veci prevzaté** sú veci, ktoré nie sú vlastníctvom poisteného, poistený ich však prevzal za účelom spracovania, opravy, úpravy, predaja, úschovy, uskladnenia alebo poskytnutia odbornej pomoci, v súvislosti s výkonom svojej podnikateľskej činnosti.
10. **Časová hodnota veci** je nová hodnota veci znížená o sumu zodpovedajúcu stupňu opotrebenia alebo iného znehodnotenia veci. Časovej hodnote veci zodpovedá technická hodnota veci uvedená v znaleckom posudku vypracovanom podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.
11. **Čistá finančná škoda** je škoda vyjadriteľná v peniazoch, ktorá nie je priamym výsledkom alebo následkom fyzického poškodenia alebo zničenia majetku poisteného, t. j. škoda, ktorej nepredchádza fyzické poškodenie alebo zničenie poisteného majetku.
12. **Dáta** sú údaje, skutočnosti, pojmy, kódy alebo akékoľvek iné informácie zaznamenané alebo prenášané vo forme umožňujúcej ich použitie, prístup k nim, ich spracovanie, prenos alebo uloženie v počítačovom systéme.
13. **Havária rozvodov a iných stavebných súčastí a/alebo príslušenstva budov alebo ostatných stavieb** je poškodenie potrubia na prívod, rozvod a odvod vody alebo pary, elektriny, plynu, tepla, vzduchu, dát, odpadových, kanalizačných potrubí a iných stavebných súčastí a príslušenstva budov alebo ostatných stavieb (napr. zabudované stroje, elektronika) v poistenej budove alebo ostatnej stavbe akoukoľvek náhlou a náhodnou udalosťou, ktorá nie je vo VPP MPO-1 alebo v poistnej zmluve vylúčená.
14. **Hnuteľný majetok** sú zásoby, ostatné hnuteľné veci a cenné veci.
15. **Infekčné ochorenie** je ochorenie, ktoré môže byť prenášané prostredníctvom akejkoľvek látky alebo činiteľa z jedného organizmu na druhý, pričom zároveň platia nasledujúce ustanovenia:
 - a) za látku alebo činiteľ sa považuje najmä (ale nielen): vírus, baktéria, parazit, iný organizmus, alebo akákoľvek ich variácia, bez ohľadu na to, či sa považujú za živé alebo nie,
 - b) za spôsob prenosu, priamy alebo nepriamy, sa považuje najmä (ale nielen): prenos vzduchom, telesnými tekutinami, prenos z povrchu alebo na povrch, z predmetu alebo na predmet, pevný, kvapalný alebo plyný, alebo prenos medzi organizmami,
 - c) ochorenie, látka, alebo činiteľ môže poškodiť alebo ohroziť ľudské zdravie, alebo môže spôsobiť škodu na majetku, stratu finančnej alebo úžitkovej hodnoty majetku.
16. **Inžinierske siete a ich prípojky mimo budovy** sú systémy nadzemných a podzemných vedení elektriny, plynu, vody, tepla, vzduchu, kanalizácie a telekomunikačných sietí mimo poistenej budovy, nachádzajúce sa v rovnakom mieste poistenia ako poistená budova.
17. **Kvapalina unikajúca z vodovodných zariadení** je voda, para, vykurovacie, klimatizačné, chladiace a hasiace médium, ktoré v dôsledku poruchy alebo nesprávnej obsluhy vyteká z nasledovných vodovodných zariadení:
 - a) potrubia na prívod, rozvod a odvod vody alebo pary, odpadové, kanalizačné potrubia vrátane armatúr alebo iných s nimi prepojených zariadení,
 - b) vykurovacie, klimatizačné, chladiarenské alebo solárne systémy vrátane armatúr alebo iných s nimi prepojených zariadení,
 - c) postrekové hasiace zariadenia, sprinklerové alebo iné automatické zariadenia požiarnej ochrany,
 - d) vnútorné zvody odvádzajúce atmosférické zrážky vrátane armatúr alebo iných s nimi prepojených zariadení, ktoré sa nachádzajú vo vnútri budovy,
 - e) nádrže, akvária, bazény s vodou s objemom min. 50 litrov.Za vodovodné zariadenia sa nepovažujú strešné žľaby a vonkajšie dažďové zvody.
18. **Limit plnenia** je hornou hranicou poistného plnenia za jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období.
19. **Miesto poistenia** je budova, priestor alebo pozemok vymedzený v poistnej zmluve adresou alebo katastrálnym územím s číslom parcely, v/na ktorom sa nachádzajú poistené veci (nehnuteľnosti a hnuteľné veci). Ak je v poistnej zmluve uvedených viac miest poistenia, vzťahuje sa poistenie na všetky tieto miesta poistenia.
20. **Majetok na otvorenom priestranstve** je majetok nechránený budovou alebo iným spôsobom proti priamym poveternostným vplyvom. Sú to veci hnuteľného charakteru umiestnené v otvorených, resp. nezakrytých skladoch, na parkoviskách a na nezakrytých predajných priestoroch. alebo veci nehnuteľného charakteru, napr. lanovky, visuté lávky a pod.
21. **Nadzemné alebo podzemné vedenia** sú napríklad vodovody, kanalizácie, plynovody, ropovody, optické káble, drôtové vodiče, pylóny, stožiare, stojany, stĺpy, veže, iné podporné konštrukcie a zariadenia akéhokoľvek typu, ktoré môžu byť obsluhujúce pre uvedené inštalácie a zariadenia akéhokoľvek popisu, pre účely transmisie a distribúcie elektrickej energie, telefónnych alebo telegrafných signálov, a všetkých komunikačných signálov či už audiových alebo vizuálnych.
22. **Náhodná udalosť** je udalosť, o ktorej sa dá predpokladať, že v priebehu trvania poistenia môže nastať, nevie sa však s istotou určiť, kedy nastane alebo či vôbec nastane.
23. **Náhrobný pomník** je miesto, kde sú uložené alebo kde budú uložené ľudské pozostatky (hrob, krypta, urna). Tvorí ho sústava neprenosných stavebných prvkov a súčastí navzájom pevne spojených (rám pomníka, krycie dosky, dosky s nápismi, kríže, sochy, vázy, svietniky

- a pod., z materiálov ako mramor, kameň, kamenina, betón, sklo, železo a pod.), tak, aby ich nebolo možné demontovať bez použitia na to určených nástrojov alebo násilím.
24. **Náklady na uniknuté médium** sú primerané náklady na:
 - a) vodu a vodnú paru uniknuté z privádzajúceho potrubia,
 - b) vykurovacie médium uniknuté z pevne zabudovaných vykurovacích zariadení,
 - c) chladiace médium uniknuté z pevne zabudovaných klimatizačných zariadení,
 - d) hasiace médium uniknuté z pevne zabudovaných hasiacich zariadení.
 25. **Nebytový priestor** je miestnosť alebo súbor miestností, ktoré sú podľa rozhodnutia stavebného úradu určené na iné účely, ako na bývanie. Nebytovými priestormi nie je príslušenstvo bytu alebo príslušenstvo nebytového priestoru, ani spoločné priestory bytového domu.
 26. **Nehnutelný majetok** sú budovy a ostatné stavby vrátane stavebných súčastí a príslušenstva budovy alebo ostatnej stavby.
 27. **Nemajetková ujma** je taká ujma, ktorá sa bezprostredne nepremiata do fyzickej integrity alebo do majetkovej sféry fyzickej osoby a nepredstavuje priamu stratu na majetku, ale poškodzuje jej osobnostnú a/alebo psychickú sféru.
 28. **Nová hodnota** je suma, ktorú je nutné vynaložiť na znovunadobudnutie rovnakej novej veci alebo novej veci toho istého alebo porovnateľného druhu, kvality a výkonu v mieste poistenia, so započítaním dopravných nákladov, cla a montáže, bez zohľadnenia cenových zliav (rabat a pod.). Novej hodnote veci zodpovedá východisková hodnota veci uvedená v znaleckom posudku vypracovanom podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.
 29. **Odcudzenie** je zmocnenie sa poistených vecí krádežou vlámaním alebo lúpežou.
 30. **Odpratávacie náklady po poistnej udalosti vynaložené nad rámec poistnej sumy** sú primerané náklady vynaložené poisteným z právnej povinnosti vykonať hygienické alebo bezpečnostné opatrenia, alebo opatrenia vo verejnom záujme na odpratanie zvyškov poistenej veci, ktorá bola poškodená alebo zničená poistnou udalosťou, alebo náklady, ktoré poistený vynaložil na demoláciu, demontáž, hasenie, vypratanie a odvoz zvyškov poistenej veci brániacich oprave alebo znovunadobudnutiu poistenej veci postihnutej poistnou udalosťou, prípadne náklady podobného charakteru.
 31. **Opotrebenie veci** je postupné znižovanie úžitkovej hodnoty veci v dôsledku jej používania a prírodnými vplyvmi.
 32. **Oprava** je uvedenie poškodenej veci do stavu, v akom bola bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti. Náklady na opravu nesmú prevýšiť sumu zodpovedajúcu nákladom na znovunadobudnutie rovnakej alebo porovnateľnej veci.
 33. **Opustené budovy/stavby** sú dokončené budovy/stavby, ktoré nie sú využívané na svoj účel viac ako 6 mesiacov a nedokončené budovy/stavby, to znamená budovy/stavby, na ktorých neboli dokončené všetky stavebné a montážne práce, a zároveň na nich bola prerušená stavebná a montážna činnosť, a to buď dočasne alebo na neurčito.
 34. **Ostatné hnutelné veci** sú hnutelný hmotný majetok, ktorý poistený používa na zabezpečenie plynulého chodu svojej prevádzky (napr. výpočtová a kancelárska technika, stroje, prístroje a zariadenia, inventár, dopravné prostriedky bez EČV). Za ostatné hnutelné veci sa nepovažujú zásoby, peniaze a ceniny, cennosti, cudzie veci prevzaté, cudzie veci prenajaté, veci zvláštnej hodnoty, písomnosti, plány, obchodné knihy a podobná dokumentácia, kartotéky, výkresy, elektronické nosiče dát, vzorky, názorné modely, prototypy a nepredajné predmety na výstavy a majetok na otvorenom priestranstve.
 35. **Ostatné stavby** sú objekty nehnuteľného charakteru, ktoré sa od budov líšia okrem iného tým, že sú spravidla nezastrešené, ako napr. oploštenie, spevnené plochy, komunikácie, studne, žumpy, septiky, prístrešky bez obvodových stien či iné stavby mimo budovy. Za ostatné stavby sa nepovažujú inžinierske siete a ich prípojky mimo budovy alebo ostatnej stavby.
 36. **Peniaze** sú platné tuzemské a cudzozemské bankovky, štátovky a mince.
 37. **Písomnosti** sú písomné dokumenty, plány, obchodné knihy a podobná dokumentácia, kartotéky, výkresy a elektronické nosiče dát.
 38. **Počítačový systém** je počítač, hardware, software, komunikačný systém, elektronické zariadenie (mobilný telefón, laptop, tablet, prenosný prístroj a pod.), server, cloud, mikrokontrolér a každý podobný systém, alebo akákoľvek konfigurácia uvedených systémov a zariadení, vrátane pridružených vstupov, výstupov, zariadení na uloženie dát, sieťového príslušenstva a záložného vybavenia.
 39. **Poistenie Bankers Blanket Bond (BBB)** je poistenie bánk voči finančným škodám spôsobeným spreneverou, falšovaním a iným podvodným konaním ich zamestnancov a klientov, ako aj škodám na finančných prostriedkoch klientov krádežou, lúpežou a lúpežou počas prepravy.
 40. **Poistený** je právnická alebo fyzická osoba, na majetok ktorej sa poistenie vzťahuje. Poistený a poistník môžu byť totožnou osobou.
 41. **Poistná doba** je časový úsek, na ktorý sa dojednáva poistná zmluva. Jej uplynutím poistenie zanikne.
 42. **Poistná udalosť** je náhodná škodová udalosť, ktorá nastala počas poistnej doby a z ktorej na základe VPP MPO-1, príslušných OPP, ZD a poistnej zmluvy vyplýva poisťovní povinnosť poskytnúť poistné plnenie. Poistnou udalosťou nie je, ak bola škoda spôsobená úmyselným konaním poistníka, poisteného alebo inej osoby z ich podnetu.
 43. **Poistná zmluva** je písomný dokument vyhotovený podľa právnych predpisov, ktorý vymedzuje predmet a rozsah poistenia a špecifikuje podmienky platnosti poistenia. Uzavretím poistnej zmluvy je založený poistno-právny vzťah medzi poistníkom a poisťovňou.
 44. **Poistné obdobie** je časový úsek poistnej doby, dohodnutý v poistnej zmluve, vymedzujúci obdobie, za ktoré je poistník povinný platiť bežné poistné.
 45. **Poistné plnenie** je plnenie poisťovne z poistnej zmluvy v prípade poistnej udalosti.
 46. **Poistné plnenie v časových cenách** je poistné plnenie zodpovedajúce:
 - a) primeraným nákladom na znovunadobudnutie zničenej, odcudzenej alebo stratenej veci rovnakého alebo porovnateľného typu, druhu, kvality a parametrov alebo primeraným nákladom, ktoré je potrebné vynaložiť na výrobu veci rovnakého alebo porovnateľného typu, druhu, kvality a parametrov (pričom platí nižšia zo súm) v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, zníženým o sumu zodpovedajúcu stupňu opotrebenia alebo iného znehodnotenia veci z doby bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, a od takto vypočítaného plnenia sa odpočíta hodnota prípadných použiteľných zvyškov, najviac však do výšky poistnej sumy alebo limitu plnenia dohodnutom v poistnej zmluve pre túto vec, alebo
 - b) primeraným nákladom na znovuzriadenie (opravu) poškodenej veci v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, zníženým o sumu zodpovedajúcu stupňu opotrebenia alebo iného znehodnotenia veci z doby bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, a od takto vypočítaného plnenia sa odpočíta hodnota prípadných použiteľných zvyškov, pričom tieto primerané náklady nesmú prevýšiť primerané náklady podľa písm. a), najviac však do výšky poistnej sumy alebo limitu plnenia dohodnutom v poistnej zmluve pre túto vec.
 47. **Poistné plnenie v nových cenách** je poistné plnenie zodpovedajúce:
 - a) primeraným nákladom na znovunadobudnutie zničenej, odcudzenej alebo stratenej veci rovnakého alebo porovnateľného typu, druhu, kvality a parametrov alebo primeraným nákladom, ktoré je potrebné vynaložiť na výrobu veci rovnakého alebo porovnateľného typu, druhu, kvality a parametrov (pričom platí nižšia zo súm) v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, zníženým o hodnotu prípadných použiteľných zvyškov, najviac však do výšky poistnej sumy alebo limitu plnenia dohodnutom v poistnej zmluve pre túto vec, alebo
 - b) primeraným nákladom na znovuzriadenie (opravu) poškodenej veci v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, zní-

- ženým o hodnotu prípadných použiteľných zvyškov, pričom tieto primerané náklady nesmú prevýšiť primerané náklady podľa písm. a), najviac však do výšky poistnej sumy alebo limitu plnenia dohodnutom v poistnej zmluve pre túto vec.
48. **Poistník** je fyzická alebo právnická osoba, ktorá s poisťovňou uzavrela poistnú zmluvu a je povinná platiť poistné.
 49. **Poisťovňa** je KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, IČO: 31 595 545, registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3345/B.
 50. **Poškodenie veci** je zmena stavu veci, ktorú objektívne je možné odstrániť opravou, pričom náklady na túto opravu neprevýšia sumu zodpovedajúcu nákladom na znovunadobudnutie rovnakej alebo porovnateľnej veci, alebo taká zmena stavu veci, ktorú objektívne opravou nie je možné odstrániť, avšak vec je možné naďalej používať na pôvodný účel.
 51. **Primerané náklady** sú náklady na znovuzriadenie (opravu) alebo znovunadobudnutie poistenej veci, ktoré sú obvyklé v čase a mieste vzniku poistnej udalosti. Súčasťou primeraných nákladov na opravu veci sú aj nevyhnutné náklady na jej dopravu na území Slovenskej republiky. Za primerané náklady sa nepovažujú príplatky za prácu nadčas, expresné príplatky, príplatky za letecké dodávky a pod.
 52. **Príslušenstvo budovy alebo ostatnej stavby** tvoria veci, ktoré sú určené k tomu, aby boli s budovou alebo ostatnou stavbou trvale užívané a sú spravidla vo vnútri alebo vonku budovy alebo ostatnej stavby odmontovateľne pripojené (napr. drevené obklady stien, antény, EZS, EPS, kamerový systém, slnečné a fotovoltické kolektory a pod.). Za príslušenstvo budovy alebo ostatnej stavby sa nepovažujú inžinierske siete a ich prípojky mimo budovy alebo ostatnej stavby, komunikácie, spevnené plochy, studne, septiky a iné stavby či zariadenia mimo budovy alebo ostatnej stavby.
 53. **Riadne udržiavaný predmet poistenia** je taký, na ktorom sa vykonávajú prevádzkové a bezpečnostné skúšky, pravidelné obhliadky a revízie, opravy, čiže na ktorých sa odstraňujú vady a poruchy, zapríčinené bežnou prevádzkou a prirodzeným opotrebovaním.
 54. **Sadové úpravy** sú práce na odstránenie poškodených alebo zničených rastlín alebo ich častí, odstránenie nánosov, úpravu pozemku v mieste poistenia, ktoré vznikli po poistnej udalosti v dôsledku poistených rizík dohodnutých v poistnej zmluve a zahŕňajú aj náklady na znovunadobudnutie a výsadbu nových rastlín a porastov. Predmetom poistenia nie sú plodiny týchto rastlín a lesné porasty.
 55. **Stavba** je stavebná konštrukcia postavená stavebnými prácami zo stavebných výrobkov, ktorá je pevne spojená so zemou alebo ktorej osadenie vyžaduje úpravu podkladu. Pevným spojením so zemou sa rozumie:
 - a) spojenie pevným základom,
 - b) upevnenie strojnými súčiastkami alebo zvarom o pevný základ v zemi alebo o inú stavbu,
 - c) ukotvenie pilótami alebo lanami s kotvou v zemi alebo na inej stavbe,
 - d) pripojenie na siete a zariadenia technického vybavenia územia,
 - e) umiestnenie pod zemou.
 56. **Stavby na vodných tokoch** sú napr. mosty, priepusty, hrádze, nádrže a ďalšie stavby, ktoré tvoria konštrukciu prietokového profilu toku alebo do tohto profilu zasahujú.
 57. **Stavebná súčasť budovy alebo ostatnej stavby** je vec, ktorá k budove alebo ostatnej stavbe podľa svojej povahy patrí a nemôže byť oddelená bez toho, aby sa budova, ostatná stavba alebo samotná stavebná súčasť tým neznehodnotila. Spravidla ide o veci, ktoré sú k budove alebo ostatnej stavbe pevne pripojené (napr. okná, dvere, priečky, obklady, inštalácie, podlahy, maľby stien, tapety).
 58. **Stavebné úpravy, poisťované ako samostatný predmet poistenia**, sú stavebné súčasti a príslušenstvo budovy zriadené poisteným na vlastné náklady v cudzej budove (priečky, sanita, nátery, maľovky, obklady, dlažby a pod.).
 59. **Strata veci** je stav, keď poistený nezávisle na svojej vôli stratil možnosť s vecou disponovať.
 60. **Sublimit plnenia** je limit plnenia dohodnutý pre konkrétny predmet poistenia a/alebo špecifický rozsah poistenia v rámci poistnej sumy alebo limitu plnenia, tzn. o prípadné plnenie z poistenia, na ktoré sa vzťahuje sublimit, sa zníži sublimit i poistná suma alebo limit plnenia platné v poistnom období, kedy nastala poistná udalosť.
 61. **Súbor vecí** sú všetky veci rovnakého alebo podobného charakteru alebo určené na rovnaký účel, ktoré sú ako súbor určené v poistnej zmluve. Veci, ktoré sa stali súčasťou tohto súboru po začiatku poistenia, vstupujú do poistenia. Veci, ktoré prestali byť súčasťou súboru po začiatku poistenia, prestávajú byť poistené okamihom vyradenia zo súboru.
 62. **Škoda** je poškodenie, zničenie, odcudzenie alebo strata veci.
 63. **Škoda spôsobená úmyselne** je škoda, ktorá bola spôsobená úmyselným konaním alebo úmyselným opomenutím, ak škodca vedel, že môže spôsobiť škodlivý následok a chcel ho spôsobiť, alebo vedel, že škodlivý následok môže spôsobiť, a pre prípad, že ho spôsobí, bol s tým uzročený.
 64. **Škoda spôsobená vedomou nedbanlivosťou** je škoda spôsobená konaním alebo opomenutím, o ktorom škodca vedel, že ním môže škodu spôsobiť, ale bez primeraných dôvodov sa spoliehal, že ju nespôsobí.
 65. **Škodová udalosť** je vznik škody na poistenej veci oznámený poisteným poisťovni.
 66. **Terorizmus** je použitie násilia alebo hrozby násilia proti osobám alebo majetku so zámerom vyvolať u obyvateľstva alebo časti obyvateľstva strach o život, zdravie a majetok, za účelom dosiahnutia politických zmien v krajine alebo ovplyvnenia, prípadne narušenia fungovania jej štátnych orgánov, a tým získania moci alebo dosiahnutia politických, sociálnych, etnických, ideologických alebo iných cieľov.
 67. **Veci zvláštnej hodnoty** sú:
 - a) veci umeleckej hodnoty: obrazy, grafické a sochárske diela, výrobky zo skla, keramiky a porcelánu, ručne viazané koberce, gobelíny a pod. Ide výhradne len o originálne alebo unikátne diela, ktorých predajná cena nie je daná iba výbornými nákladmi, ale aj umeleckou kvalitou a autorom diela,
 - b) veci historickej hodnoty: predmety, ktorých hodnota je daná tým, že vec má vzťah k histórii alebo k historickým osobnostiam, že ich existencia sa viaže predovšetkým k pamiatke na historické udalosti alebo historické osobnosti,
 - c) starožitnosti: veci spravidla staršie ako 100 rokov, ktoré majú taktiež umeleckú hodnotu, prípadne charakter unikátu,
 - d) zbierky: zámerné a sústavné sústreďovanie a uchovávanie prípadne spracovávanie predmetov toho istého druhu v oblasti prírody a ľudskej činnosti väčšinou špecializované podľa určitých hľadísk ako typ, spracovanie, téma, časový, miestny a autorský pôvod v počte minimálne 3 kusy predmetov jedného druhu – zbierky voľného a úžitkového umenia, zbierky známok, mincí, technických prístrojov a iných predmetov zberateľskej činnosti.
 68. **Všeobecná hodnota (trhová hodnota)** je výsledná objektivizovaná cena veci vypočítaná podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, vrátane dane z pridanej hodnoty, ktorá je odhadom jej najpravdepodobnejšej ceny v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, ktorú by mala vec dosiahnuť na trhu v podmienkach voľnej súťaže, pri poctivom predaji, keď kupujúci aj predávajúci budú konať s patričnou informovanosťou i opatrnosťou a s predpokladom, že cena nie je ovplyvnená neprimeranou pohnútkou.
 69. **Výber vecí** je jedna alebo viac vybraných, vymenovaných a presne identifikovaných vecí v poistnej zmluve.
 70. **Výročný deň poistenia** je deň, ktorý sa svojim číselným označením dňa a mesiaca zhoduje s dňom začiatku poistenia. Ak začiatkom poistenia je 29.02., tak je výročným dňom v neprestupných rokoch deň 28.02.
 71. **Zásoby** sú suroviny, materiál, nedokončená výroba - polotovary vlastnej výroby (okrem nedokončenej stavebnej výroby), dokončené výrobky, palivo určené na výrobu a tovar, s ktorým poistený obchoduje.

Za zásoby sa nepovažujú ostatné hnutelné veci, peniaze a ceniny, cennosti, cudzie veci prevzaté, cudzie veci prenajaté, veci zvláštnej hodnoty, písomné dokumenty, plány, obchodné knihy a podobná dokumentácia, kartotéky, výkresy, elektronické nosiče dát, vzorky, názorné modely, prototypy a nepredajné predmety na výstavy a majetok na otvorenom priestranstve.

72. **Zničené veci** je zmena stavu veci, kedy vec nie je možné ďalej používať na pôvodný účel, a zároveň nie je možné opravou prinavrátiť používanie veci na pôvodný účel. Za zničenú sa považuje aj vec, u ktorej by náklady na opravu presiahli sumu zodpovedajúcu nákladom na zovunadobudnutie rovnakej alebo porovnateľnej veci (totálna škoda).

73. **Znovunadobudnutie:**

- a) v prípade budovy a/alebo ostatných stavieb je zovunadobudnutie vybudovanie formou výstavby (nie kúpou), t. j. postavenie budovy a/alebo ostatných stavieb rovnakých parametrov a kvality, akú mala stavba bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, vrátane nevyhnutných nákladov na projektovú, inžiniersku činnosť a ostatných súvisiacich poplatkov,
- b) v prípade bytu, nebytového priestoru alebo náhrobného pomníka je zovunadobudnutie kúpa bytu, nebytového priestoru alebo náhrobného pomníka rovnakých parametrov a kvality, akú mal bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti v danej lokalite, alebo
- c) v prípade bytu, nebytového priestoru alebo náhrobného pomníka je zovunadobudnutie vybudovanie formou výstavby, t. j. postavenie bytu, nebytového priestoru alebo náhrobného pomníka rovnakých parametrov a kvality, akú mal byť, nebytový priestor alebo náhrobný pomník bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, vrátane nevyhnutných nákladov na projektovú, inžiniersku činnosť a ostatných súvisiacich poplatkov; zovunadobudnutie vybudovaním formou výstavby sa použije v prípade, ak je technicky realizovateľné a zovunadobudnutie kúpou nie je možné,
- d) v prípade hnutelného majetku je zovunadobudnutie kúpa vecí rovnakého druhu, kvality, účelu použitia ako poistené veci, v hodnote akú mali poistené veci bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti v mieste poistenia.

74. **Znovuzriadenie** je opravenie poškodenej veci, resp. jej uvedenie do stavu, v akom bola bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti. Náklady na znovuzriadenie nesmú prevýšiť sumu zodpovedajúcu nákladom na zovunadobudnutie rovnakej alebo porovnateľnej veci.

75. **Zvýšenie poistného rizika** je zmena okolností a podmienok, ktoré majú vplyv na poistenú vec, pričom tieto zmeny zvyšujú pravdepodobnosť vzniku poistnej udalosti.

Článok 22

Sankčné obmedzenia

1. Bez ohľadu na akékoľvek iné podmienky dohodnuté podľa tejto zmluvy, poisťovňa nie je povinná poskytnúť akékoľvek plnenie alebo platbu ani poskytnúť službu alebo prospech žiadnej osobe v rozsahu, v akom by takéto plnenie, platba, služba, prospech a/alebo akýkoľvek obchod alebo činnosť tejto osoby porušila platné sankcie, obchodné, finančné embargá alebo ekonomické sankcie, zákony alebo nariadenia, ktoré sú priamo uplatniteľné na poisťovňu. Uplatniteľné sankcie sú najmä:

- a) miestne sankcie v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky;

- b) sankcie prijaté Európskou úniou;
- c) sankcie prijaté Organizáciou Spojených národov (OSN);
- d) sankcie prijaté Spojenými štátmi americkými (USA);
- e) sankcie prijaté Spojeným kráľovstvom Veľkej Británie a Severného Írska a/alebo
- f) akékoľvek ďalšie sankcie, ktoré sa vzťahujú na poisťovňu.

Článok 23

Záverečné ustanovenia

1. V prípade, ak poistený a poistník nie sú totožnou osobou, vzťahujú sa ustanovenia VPP MPO-1 týkajúce sa poisteného, primerane aj na poistníka. Povinnosťou poistníka je oboznámiť poisteného s poistnou zmluvou, s VPP MPO-1 a ďalšími podmienkami a dojednaniami platnými pre poistnú zmluvu.
2. Konaním alebo opomenutím poistníka alebo poisteného na účely poistenia podľa VPP MPO-1 sa rozumie aj konanie alebo opomenutie fyzických osôb a/alebo právnických osôb, ktoré poistník alebo poistený na základe pracovnoprávneho alebo iného zmluvného vzťahu na túto činnosť použil.
3. Poisťovňa spracúva osobné údaje poistníka/poisteného v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a ako aj naň nadväzujúcimi právnymi predpismi, najmä zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Poisťovňa poskytuje poistníkovi a poistenému pri podpise zmluvy informáciu o spracúvaní jeho osobných údajov podľa všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov, vrátane informácií o jeho právach. Informácie o spracúvaní osobných údajov je možné nájsť aj na webovej stránke poisťovne.
4. Ak sa VPP MPO-1 odvolávajú na všeobecne záväzné právne predpisy, rozumejú sa nimi právne predpisy platné a účinné v Slovenskej republike.
5. Všetky spory vyplývajúce z poistenia alebo vzniknuté v súvislosti s ním rieši, ak nedôjde k dohode účastníkov poistenia, príslušný súd v Slovenskej republike podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
6. Ak sa zmení alebo nahradí ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu, na ktorý sa VPP MPO-1 odkazujú, nie je tým platnosť príslušného ustanovenia VPP MPO-1 dotknutá a v prípade pochybností sa má za to, že ide o odkaz na nové ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým bolo zmenené alebo nahradené pôvodné ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu.
7. Zmluvné strany si môžu vzájomné práva a povinnosti upraviť v zmluve dohodou odchyľne od VPP MPO-1, ak to výslovne nie je zakázané.
8. Poistná zmluva, ktorej prílohu tvoria VPP MPO-1, sa v otázkach účinnosti, výkladu a vykonávania riadi právom Slovenskej republiky.
9. Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb (VPP MPO-1) boli schválené predstavenstvom spoločnosti KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group a nadobúdajú účinnosť dňom 01.06.2023.

OSOBITNÉ POISTNÉ PODMIENKY PRE POISTENIE ŠKÔD V DÔSLEDKU POŽIARU, ŽIVELNÝCH A INÝCH UDALOSTÍ

Článok 1

Úvodné ustanovenia

- Poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb, ktoré dojednáva spoločnosť KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group (ďalej len „poisťovňa“), upravujú ustanovenia Občianskeho zákonníka, Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb (ďalej len „VPP MPO-1“), Osobitné poistné podmienky pre poistenie škôd v dôsledku požiaru, živelných a iných udalostí (ďalej len „OPP POZ-1“), ďalšie v poistnej zmluve vymenované osobitné poistné podmienky, zmluvné dojednania a poistná zmluva.
- Ak ustanovenia poistných podmienok uvedených vo VPP MPO-1, upravujú konkrétny vzťah medzi poisťovňou, poistníkom a poisteným odlišne od OPP POZ-1, majú ustanovenia OPP POZ-1 v tejto časti prednosť pred ustanoveniami VPP MPO-1 za podmienky, ak by sa použitie oboch ustanovení vzájomne vylučovalo. Ustanovenia OPP POZ-1 a VPP MPO-1, ktoré si neodporujú, platia popri sebe.
- OPP POZ-1 sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy.

Článok 2

Rozsah poistenia

- Poistenie sa vzťahuje na náhle a nepredvídateľné poškodenie, zničenie alebo stratu poistenej veci spôsobené niektorým z rizík nasledujúcich skupín:
 - Požiar a pridružené riziká (ďalej len „Združený požiar“) zahŕňa riziká:
 - požiar,
 - výbuch,
 - priamy úder blesku,
 - pád lietadla,
 - pád stromov, stožiarov a iných predmetov, ak nie sú súčasťou poškodenej veci alebo nie sú súčasťou toho istého poisteného súboru, ako poškodená vec;
 - Požiar, živelné a rozšírené riziká (ďalej len „Združený požiar a živelné“) zahŕňa riziká skupiny Združený požiar a riziká:
 - povodeň, záplava,
 - búrlivý vietor,
 - krupobitie,
 - zosuv pôdy, zrútenie skál,
 - lavína,
 - výbuch sopky,
 - zemetrasenie,
 - tiažou snehu alebo tiažou námrazy, ak je poistenou vecou budova,
 - náraz vozidla,
 - dym,
 - aerodynamický tresk,
 - atmosférické zrážky,
 - nepriamy úder blesku,
 - škody spôsobené zvieratom.
- Poistenie sa vzťahuje aj na prípady, ak bola poistená vec poškodená, zničená alebo stratená v priamej príčinnej súvislosti s niektorým poistným rizikom uvedeným v článku 2, poistenie, ktorého je v poistnej zmluve dohodnuté.
- Pokiaľ bolo dohodnuté poistenie len v rozsahu podľa čl. 2 ods. 1 písm. a), poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené udalosťami, ktorých príčinou bolo niektoré z rizík uvedených v čl. 2 ods. 1 písm. b).

Článok 3

Výluky z poistenia

- Okrem výluk uvedených vo VPP MPO-1 platia pre poistenie podľa čl. 2 tiež nasledovné výluky z poistenia:
 - v prípade rizika požiaru sa poistenie nevzťahuje na škody spôsobené:
 - vystavením poistenej veci úžitkovému ohňu alebo úžitkovému sálavému teplu; platí rovnako pre veci, v ktorých alebo prostredníctvom ktorých sa úžitkový oheň alebo úžitkové sálavé teplo vyrába, sprostredkuje alebo ďalej prenáša,
 - žeravením,
 - tlením,
 - skratom elektrického vedenia sprevádzaného svetelným prejavom a pôsobením tepla, pokiaľ sa plameň takto vzniknutý ďalej nerozšíril;
 - v prípade rizika výbuchu sa poistenie nevzťahuje na škody:
 - spôsobené cieľenou explóziou (pri trhavých prácach a pod.),
 - spôsobené výbuchom v spaľovacom priestore motorov, hlavniach strelných zbraní a iných zariadeniach, pri ktorých sa energia výbuchu cieľavedome využíva,
 - na tlakových nádobách a zariadeniach kotol, potrubí a pod.) spôsobených výbuchom týchto tlakových nádob alebo zariadení v dôsledku ich veku, opotrebenia, korózie alebo vplyvom usadenín, kalov, kavitácie a iných trvalých vplyvov prevádzky,
 - prudkým vyrovnaním podtlaku (implózia),
 - aerodynamickým treskom spôsobeným prevádzkou lietadla;
 - v prípade rizika priameho úderu blesku sa poistenie nevzťahuje na škody, ktoré vznikli počas búrky prepätím, podpäťm, indukciou, prúdovým nárazom, zlyhaním meracieho, regulačného alebo istiaceho zariadenia na elektronických alebo elektrických zariadeniach, a to ani v prípade, že nastali po priamom údere blesku do budovy alebo inej stavby mimo miesta poistenia;
 - v prípade rizík povodne alebo záplavy sa poistenie nevzťahuje na škody spôsobené:
 - spätným vystúpením vody z kanalizačného potrubia, okrem prípadov, kedy bolo toto vystúpenie spôsobené povodňou, záplavou alebo atmosférickými zrážkami,
 - vodou unikajúcou zo žľabov a zvodov odvádzajúcich atmosférické zrážky,
 - zvýšením hladiny podpovrchovej vody, ktoré nebolo spôsobené povodňou, záplavou alebo atmosférickými zrážkami,
 - povodňou alebo záplavou, alebo v priamej súvislosti s povodňou alebo záplavou do 10 dní od uzavretia poistnej zmluvy,
 - záplavou, ktorá bola spôsobená regulovaným vypúšťaním vôd z vodných tokov,
 - záplavou, ktorá bola spôsobená kvapalinou unikajúcou z vodovodných zariadení;
 - poistenie sa nevzťahuje na škody na budove v čase vykonávania stavebných prác a na škody na veciach v takejto budove uložených, pokiaľ vykonávané stavebné práce mali akýkoľvek vplyv na príčinu vzniku alebo zväčšenie rozsahu následkov škody;
 - v prípade rizika nárazu vozidla sa poistenie nevzťahuje na škody:
 - spôsobené vozidlami prevádzkovanými poisteným, jeho blízkou osobou alebo užívateľom poistenej budovy,
 - spôsobené na vozidlách samotných a na ich náklade,
 - spôsobené opotrebením vecí;

- g) v prípade rizika atmosférické zrážky sa poistenie nevzťahuje na škody ku ktorým došlo vniknutím atmosférických zrážok do miesta poistenia cez otvorené okná, dvere alebo akékoľvek iné otvory, cez otvory v streche spôsobené obnovami, rekonštrukciami alebo inými prácami na poistenej nehnuteľnosti;
- h) poistenie podľa čl. 2 sa nevzťahuje na škody spôsobené:
 - 1. vniknutím nečistôt do budovy, ak k nemu neprišlo vplyvom poškodenia stavebných súčastí následkom niektorého z rizík pod označením „Združený požiar a živel“, ktoré je dohodnuté v poistnej zmluve,
 - 2. ošľahnutím nezapríčineným požiarom, výbuchom alebo priamym úderom blesku,
 - 3. prievanom,
 - 4. regulovaným odstrelom lavín.
- 2. Poistenie sa nevzťahuje na akékoľvek škody spôsobené kvapalinou unikajúcou z vodovodných zariadení.
- 3. Poistenie sa nevzťahuje na akékoľvek následné škody vzniknuté v priamej alebo nepriamej súvislosti so škodou spôsobenou zvieratom.

Článok 4 Povinnosti poisteného

- 1. Okrem povinností stanovených vo VPP MPO-1 je poistený povinný:
 - a) zabezpečiť plnú prietochnosť odvádzacieho potrubia a kanalizácie,
 - b) zabezpečiť v priestoroch budovy, ktoré ležia na úrovni alebo pod úrovňou prízemného podlažia, uloženie zásob a vecí charakteru zásob minimálne 14 cm nad úrovňou podlahy,
 - c) v chladnom období zaistiť také vykurovanie budovy, ktoré zabezpečí, aby médium nachádzajúce sa vo vodovodných zariadeniach nezamrzlo.
- 2. V prípade poistenia poškodenia alebo zničenia poistenej veci rizikom požiar, priamy úder blesku, výbuch a nepriamy úder blesku poisťovňa poskytne poistné plnenie až do výšky v poistnej zmluve dohodnutej poistnej sumy alebo limitu plnenia, ak sú poisteným dodržané bezpečnostné predpisy vyplývajúce zo zákona o požiarnej ochrane, technických predpisov a súvisiacich noriem (napr. práca s otvoreným ohňom, pravidlá pre zábranné systémy, inštalované zariadenia proti blesku a prepätiu a pod.). V opačnom prípade si poisťovňa vyhradzuje právo poistné plnenie primerane znížiť, ak malo vedomé nedodržanie predpisov podstatný vplyv na vznik poistnej udalosti alebo zväčšenie jej následkov.
- 3. V prípade poistnej udalosti spôsobenej nárazom vozidla je poistený povinný ohlásiť dopravnú nehodu polícii.

Článok 5 Poistné plnenie

- 1. Podmienky vzniku práva na poistné plnenie a spôsob jeho určenia v prípade poistnej udalosti upravujú VPP MPO-1.
- 2. Za škody spôsobené atmosférickými zrážkami poskytne poisťovňa poistné plnenie do výšky 1 000 EUR pre jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období pre nehnuteľný majetok a najviac do výšky 1 000 EUR pre jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období pre huteľný majetok, ak v poistnej zmluve nie je dohodnuté inak.
- 3. Za škody spôsobené nepriamym úderom blesku poskytne poisťovňa poistné plnenie v časových cenách do výšky 2 % z poistnej sumy pre poistenie nehnuteľného majetku, najviac vo výške 2 000 EUR pre jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období, a do výšky 2 % z poistnej sumy pre poistenie huteľného majetku, najviac vo výške 2 000 EUR pre jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období, ak v poistnej zmluve nie je dohodnuté inak.
- 4. Za škody spôsobené zvieratom poskytne poisťovňa poistné plnenie do výšky 1 000 EUR pre jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období pre nehnuteľný majetok a do výšky 1 000 EUR pre jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom

poistnom období pre huteľný majetok, ak v poistnej zmluve nie je dohodnuté inak.

- 5. Pokiaľ nie je v poistnej zmluve výslovne dohodnuté inak, poisťovňa poskytne za jednu a všetky poistné udalosti v jednom poistnom období spôsobené rizikami povodeň alebo záplava poistné plnenie najviac do limitu plnenia vo výške 3 000 000 EUR.

Článok 6 Výklad pojmov

Pre účely poistenia škôd v dôsledku požiaru, živelných a iných udalostí podľa OPP POZ-1 platí nasledovný výklad pojmov:

- 1. **Aerodynamický tresk** je nárazová vlna, ktorá vznikne pri prelete lietadla nadzvukovou rýchlosťou.
- 2. **Atmosférické zrážky** sú zrážky, ktoré sa tvoria v atmosfére a padajú na zemský povrch, pričom do poistenej nehnuteľnosti alebo do nehnuteľnosti, kde sa poistené veci nachádzajú, vnikli cez strechu, uzatvorené okná, parapetu, dvere, obvodové steny alebo iné stavebné súčasti pred ich dopadom na zemský povrch, bez vplyvu iného rizika. Ide o vodu z dažďových zrážok, z topiaceho sa snehu alebo ľadu, resp. topiacej sa námrazy. Za atmosférické zrážky sa považuje aj vniknutie atmosférických zrážok cez rozbité sklo v stavebných súčastiach poistenej nehnuteľnosti.
- 3. **Blízka osoba** je príbuzný v priamom rade, súrodenec, manžel a manželka; iné osoby v pomere rodinnom alebo obdobnom sa pokladajú za osoby sebe navzájom blízke, ak by ujmu, ktorú utrpela jedna z nich, druhá dôvodne pociťovala ako vlastnú ujmu.
- 4. **Búrlivý vietor** je dynamické pôsobenie hmoty vzduchu dosahujúce v mieste poistenia rýchlosť min. 60 km/h. Za škodu spôsobenú búrlivým vetrom sa považujú aj škody spôsobené vrhnutím iného predmetu búrlivým vetrom na poistenú vec.
- 5. **Dopravná nehoda** je udalosť v cestnej premávke, ktorá je definovaná v § 64 zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 6. **Dym** je dym, ktorý náhle unikol v dôsledku poruchy, poškodenia alebo nesprávnej obsluhy zo zariadení na vykurovanie, spaľovanie, varenie alebo sušenie.
- 7. **Krupobitie** sú atmosférické zrážky padajúce na zem vo forme kúskov ľadu rôznej veľkosti a hustoty.
- 8. **Kvapalina unikajúca z vodovodných zariadení** je voda, para, vykurovacie, klimatizačné, chladiace a hasiace médium, ktoré v dôsledku poruchy alebo nesprávnej obsluhy vyteká z nasledovných vodovodných zariadení:
 - a) potrubia na prívod, rozvod a odvod vody alebo pary, odpadové, kanalizačné potrubia vrátane armatúr alebo iných s nimi prepojených zariadení,
 - b) vykurovacie, klimatizačné, chladiarenské alebo solárne systémy vrátane armatúr alebo iných s nimi prepojených zariadení,
 - c) postrekové hasiace zariadenia, sprinklerové alebo iné automatické zariadenia požiarnej ochrany,
 - d) vnútorné zvody odvádzajúce atmosférické zrážky vrátane armatúr alebo iných s nimi prepojených zariadení, ktoré sa nachádzajú vo vnútri budovy,
 - e) nádrže, akvária, bazény s vodou s objemom min. 50 litrov.
 Za vodovodné zariadenia sa nepovažujú strešné žľaby a vonkajšie dažďové zvody.
- 9. **Lavína** je snehová, ľadová, prachová alebo pôdna lavína a tlak vzduchu, ktorý ju sprevádza.
- 10. **Náraz vozidla** je poškodenie alebo zničenie poistenej veci priamym stretom s cestným alebo koľajovým vozidlom, ich nákladom alebo vrhnutím predmetu, ktoré bolo zapríčinené priamym stretom s uvedenými vozidlami pri havárii.
- 11. **Nepriamy úder blesku** je prepätie, podpätie, indukcia, zvýšená/znížená sila elektrického prúdu, vplyvom atmosférického prepätia, skratom, chybou izolácie alebo nedostatočným kontaktom bez ohľadu na skutočnosť, či boli tieto príčiny vyvolané ľudskou činnosťou alebo nečinnosťou alebo pôsobením prírodných živlov prípadne pôsobením

- iných príčin. Za nepriamy úder blesku sa považuje aj prepätie v dôsledku úderu blesku mimo miesta poistenia, ktoré sa sprostredkovane cez elektrickú sieť, káblové, sieťové, anténne a iné rozvody šíri do poistenej budovy alebo hnutelnej veci v mieste poistenia.
12. **Pád lietadla** je pád, náraz alebo zrútenie motorového alebo bezmotorového lietajúceho zariadenia s posádkou alebo lietajúceho zariadenia spôsobilého lietať bez pilota na jeho palube (lietadlo, vrtuľník, rogallo, padák, balón, vzducholod', dron, kozmické teleso alebo satelit a pod.), jeho časti alebo jeho nákladu.
 13. **Pád stromov, stožiarov alebo iných predmetov** je pohyb telesa, ktoré nie je súčasťou poškodennej poistenej veci alebo toho istého súboru ako poškodená poistená vec, ktorý má znaky voľného pádu spôsobeného zemskou gravitáciou. Poistenie sa vzťahuje aj na náklady potrebné na odstránenie telesa padnutého na poistenú vec. Za pád stromov, stožiarov alebo iných predmetov sa nepovažuje ak jeho priamou alebo spolupôsobiacou príčinou bolo konanie alebo opomenutie osôb.
 14. **Povodeň** je zaplavenie územných celkov vodou, ktorá sa vyliala z brehov alebo hrádzí prírodných povrchových vodných tokov alebo vodných nádrží, alebo umelých kanálov a nádrží priamo s nimi spojenými a zabezpečenými ochrannými hrádzami, alebo tieto brehy alebo hrázde pretrhla, alebo zaplavenie územia vodou, ktoré bolo spôsobené zmenšením prietoku koryta vodného toku. Za povodeň sa nepovažuje také zaplavenie územia, ktoré bolo spôsobené regulovaným vypúšťaním vôd z vodných tokov.
 15. **Požiar** je oheň v podobe plameňa, ktorý sprevádza horenie a vznikol mimo určeného ohniska, alebo ktorý určené ohnisko opustil, vlastnou živelnou silou sa rozšíril alebo bol páchatel'om úmyselne rozšírený. Škody spôsobené požiarom zahŕňajú aj poškodenie alebo zničenie poistenej veci splodinami požiaru, hasením alebo strhnutím stavby alebo jej časti pri zdolávaní požiaru alebo pri odstraňovaní jeho následkov.
 16. **Priamy úder blesku** je bezprostredný prechod blesku (atmosférického výboja) cez poistenú vec alebo bezprostredné pôsobenie energie blesku alebo teploty jeho výboja na poistenú vec, pričom jeho účinok a následky (mechanické, tepelné alebo elektromagnetické) sú dostupnými technickými prostriedkami jednoznačne identifikovateľné. Za priamy úder blesku sa považuje aj prepätie v dôsledku úderu blesku v mieste poistenia (úder blesku do hlavnej alebo vedľajšej budovy, alebo do ostatných stavieb, pričom tento úder blesku je dostupnými technickými prostriedkami jednoznačne identifikovateľný), ktoré sa sprostredkovane cez elektrickú sieť, káblové, sieťové, anténne a iné rozvody šíri do poistenej budovy alebo hnutelnej veci v mieste poistenia.
 17. **Prievan** je dynamické pôsobenie hmoty vzduchu prúdiacej cez otvory v nehnuteľnosti na poistenú vec tak, že ju uvedie do pohybu a následným pádom alebo nárazom o inú vec alebo nárazom častí, z ktorých poistená vec pozostáva, o seba dôjde k poškodeniu alebo zničeniu poistenej veci.
 18. **Spätné vystúpenie vody z kanalizačného potrubia** je voda vystúpená z kanalizačného potrubia vniknutá do budovy, čím táto voda spôsobí poškodenie alebo zničenie poistenej veci.
 19. **Škoda spôsobená zvierat'om** je mechanické poškodenie alebo zničenie poistenej veci zvierat'om.
 20. **Tiaž snehu alebo námrazy** je zaťaženie nosnej konštrukcie strechy alebo jej strešnej krytiny nadmernou hmotnosťou snehu alebo ľadovej vrstvy presahujúcej normou stanovené hodnoty. Za poistnú udalosť spôsobenú tiažou snehu alebo námrazy sa považuje aj presakovanie vody z roztápajúceho sa snehu alebo námrazy do budovy cez otvor, ktorý vznikol na nosnej konštrukcii strechy alebo jej strešnej krytiny v dôsledku tiaže snehu alebo námrazy.
 21. **Tlenie** je slabé, pomalé horenie bez plameňa.
 22. **Úžitkové sálavé teplo** je teplo, ktorý slúži na varenie, ohrievanie alebo bolo vyprodukované za iným účelom, z ktorého možno očakávať úžitok.
 23. **Úžitkový oheň** je oheň, ktorý slúži na varenie, osvetlenie, ohrievanie alebo bol založený za iným účelom, z ktorého možno očakávať úžitok.
 24. **Výbuch** je náhly ničivý prejav tlakovej sily spočívajúci v rozpínavosti plynov alebo pár (veľmi rýchla chemická reakcia nestabilnej sústavy). Za výbuch tlakovej nádoby (kotla, potrubia a pod.) so stlačeným plynom alebo parou sa považuje roztrhnutie jej stien v takom rozsahu, že došlo k náhlemu vyrovnaniu tlaku medzi vonkajšom a vnútrošom nádoby.
 25. **Výbuch sopky** je uvoľnenie tlaku počas vytvorenia otvoru v zemskej kôre, ktoré je sprevádzané výtokom lávy alebo vyvrhnutím popola, iných materiálov alebo plynov.
 26. **Záplava** je vytvorenie súvislej vodnej plochy, ktorá určitú dobu stojí alebo prúdi v mieste poistenia.
 27. **Združený požiar** je zmluvné označenie skupiny rizík, ktorá zahŕňa riziká: požiar, výbuch, priamy úder blesku, pád lietadla, pád stromov, stožiarov alebo iných predmetov.
 28. **Združený požiar a živel** je zmluvné označenie skupiny rizík, ktorá zahŕňa riziká: požiar, výbuch, priamy úder blesku, pád lietadla, pád stromov, stožiarov alebo iných predmetov, povodeň, záplava, búrlivý vietor, krupobitie, zosuv pôdy, zrútenie skál, lavína, výbuch sopky, zemetrasenie, tiaž snehu alebo námrazy, náraz vozidla, dym, aerodynamický tresk, atmosférické zrážky, nepriamy úder blesku a škody spôsobené zvierat'om.
 29. **Zemetrasenie** sú otrasy zemského povrchu vyvolané pohybom zemskej kôry, ktoré v mieste poistenia dosahujú aspoň 5. stupeň medzinárodnej stupnice udávajúcej makroseizmické účinky zemetrasenia (EMS-98).
 30. **Zosuv pôdy** je relatívne rýchly kľzavý pohyb horninových hmôt v vyšších poloh svahu do nižších pozdĺž jednej alebo viacerých šmykových plôch, ktoré oddeľujú pohybujúce sa hmoty od podkladu, vyvolaný pôsobením zemskej príťažlivosti, pri porušení dlhodobej rovnováhy svahu. Za zosuv pôdy sa nepovažuje klesanie zemského povrchu do stredu Zeme v dôsledku pôsobenia prírodných síl (tzv. sadanie pôdy). Za zosuv pôdy sa tiež nepovažuje zosuv pôdy v dôsledku priemyselnej, stavebnej alebo inej ľudskej činnosti.
 31. **Zrútenie skál** je prirodzené odlúčenie hornín v krajine a ich pád. Za zrútenie skál sa nepovažuje zrútenie skál v dôsledku priemyselnej, stavebnej alebo inej ľudskej činnosti.
 32. **Zviera** je voľne žijúce zviera rôznych druhov (lesná zver, vták, hlodavec, hmyz a pod.), zviera chované v zajatí a domáce hospodárske zviera.
 33. **Žeravenie** je zohrievanie na vysoký stupeň teploty.

Článok 7

Záverečné ustanovenia

1. Ak sa OPP POZ-1 odvolávajú na všeobecne záväzné právne predpisy, rozumejú sa nimi právne predpisy platné a účinné v Slovenskej republike.
2. Ak sa zmení alebo nahradí ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu, na ktorý OPP POZ-1 odkazujú, nie je tým platnosť príslušného ustanovenia OPP POZ-1 dotknutá a v prípade pochybností sa má za to, že ide o odkaz na nové ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým bolo zmenené alebo nahradené pôvodné ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu.
3. Zmluvné strany si môžu vzájomné práva a povinnosti upraviť v zmluve dohodou odchyľne od OPP POZ-1, ak to výslovne nie je v poistných podmienkach zakázané.
4. Osobitné poistné podmienky pre poistenie škôd v dôsledku požiaru, živelných a iných udalostí OPP POZ-1 boli schválené predstavenstvom spoločnosti KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group a nadobúdajú účinnosť dňom 01.06.2023.

OSOBITNÉ POISTNÉ PODMIENKY PRE POISTENIE ŠKÔD SPÔSOBENÝCH ODCUDZENÍM ALEBO VANDALIZMOM

Článok 1

Úvodné ustanovenia

- Poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb, ktoré dojednáva spoločnosť KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group (ďalej len „poisťovňa“), upravujú ustanovenia Občianskeho zákonníka, Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb (ďalej len „VPP MPO-1“), Osobitné poistné podmienky pre poistenie škôd spôsobených odcudzením alebo vandalizmom (ďalej len „OPP ODV-1“), Osobitné poistné podmienky pre poistenie škôd spôsobených odcudzením alebo vandalizmom – spôsoby zabezpečenia (ďalej len „OPP SZB-1“), ďalšie v poistnej zmluve vymenované osobitné poistné podmienky, zmluvné dojednania a poistná zmluva.
- Ak ustanovenia poistných podmienok uvedených vo VPP MPO-1, upravujú konkrétny vzťah medzi poisťovňou, poistníkom a poisteným odlišne od OPP ODV-1, majú ustanovenia OPP ODV-1 v tejto časti prednosť pred ustanoveniami VPP MPO-1 za podmienky, ak by sa použitie oboch ustanovení vzájomne vylučovalo. Ustanovenia OPP ODV-1 a VPP MPO-1, ktoré si neodporujú, platia popri sebe.
- OPP ODV-1 sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy.

Článok 2

Rozsah poistenia

- Ak je to v poistnej zmluve dohodnuté, poistenie sa vzťahuje na škody spôsobené:
 - odcudzením poistenej veci, ku ktorému došlo:
 - krádežou vlámaním, pri ktorej páchateľ preukázateľne prekonal prekážky chrániace poistenú vec pred odcudzením,
 - lúpežou v mieste poistenia,
 - krádežou poistených peňazí a cenín v mieste poistenia,
 - lúpežou poistených peňazí a cenín v mieste poistenia,
 - lúpežou pri preprave poistených peňazí alebo cenín, ktoré prepravuje poistený alebo ním poverená osoba (ďalej len „poistenie peňažného posla“),
 - vandalizmom na poistenej veci.

Článok 3

Výluky z poistenia

- Okrem výluk uvedených vo VPP MPO-1 sa poistenie podľa čl. 2 ne vzťahuje na škody:
 - ktoré neboli bez zbytočného odkladu oznámené príslušným orgánom polície,
 - spôsobené prostou krádežou, nevysvetliteľným zmiznutím alebo ak k prekonaniu prekážky, ktorá zabezpečuje poistenú vec pred krádežou vlámaním, došlo nezisteným spôsobom,
 - vzniknuté použitím falošných kľúčov,
 - spôsobené sprejerstvom, ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak,
 - spôsobené poškodením, zničením alebo stratou poistenej veci spreneverou, podvodom, zatajením veci alebo neoprávneným užívaním veci,
 - spôsobené lúpežou poistenej veci pri preprave vykonávanej na základe prepravnej zmluvy,
 - spôsobené požiarom, výbuchom, únikom kvapaliny z vodovodného zariadenia, aj ak vznikli v príčinnej súvislosti s krádežou vlámaním alebo lúpežou; s výnimkou škôd na zábranných prostriedkoch,

- ktoré vznikli použitím plieškov, falošných alebo nesprávnych mincí, bankoviek, platobných a iných kariet používaných na úhradu tovarov pri výbere tovarov z predajných automatov,
 - ktoré vznikli na budovách alebo stavbách, ktoré nie sú riadne udržiavané, alebo na hnutel'ných veciach v budovách a stavbách, ktoré nie sú riadne udržiavané.
- Pri poškodení alebo zničení zábranných prostriedkov podľa čl. 5 ods. 2. písm. b) a c) nevzniká právo na plnenie za škody na skle výkladov, rovnako ani za škody na nich nalepených neodnímateľných snímačov zabezpečovacích zariadení, nalepených fólií, nápisov, maľieb a inej výzdoby na poškodenom alebo zničenom skle.

Článok 4

Povinnosti poisteného

- Okrem povinností stanovených vo VPP MPO-1 je poistený povinný zabezpečiť poistené veci voči odcudzeniu spôsobom zodpovedajúcim výške poistnej sumy alebo limitu plnenia dohodnutého v poistnej zmluve podľa OPP SZB-1, a to tak, že po opustení poistenej prevádzky uzamkne priestor a uvedie do činnosti všetky zodpovedajúce zabezpečovacie zariadenia podľa OPP SZB-1.

Článok 5

Poistné plnenie

- Podmienky vzniku práva na poistné plnenie a spôsob jeho určenia v prípade poistnej udalosti upravuje ods. 2 až 9 a ustanovenia VPP MPO-1.
- Poisťovňa poskytne poistné plnenie v prípade poškodenia alebo zničenia:
 - poistenej veci, spôsobeného konaním páchateľa smerujúcim k odcudzeniu poistenej veci, do výšky poistnej sumy alebo limitu plnenia dohodnutých v poistnej zmluve pre poistenie podľa čl. 2,
 - zábranných prostriedkov (vlastných alebo cudzích), ktoré netvoria súčasť veci poistenej podľa OPP ODV-1 a zároveň chránia veci poistené podľa OPP ODV-1, spôsobeného konaním páchateľa smerujúcim k odcudzeniu alebo úmyselnému poškodeniu vecí poistených podľa OPP ODV-1,
 - zábranných prostriedkov tvoriacich súčasť veci poistenej podľa OPP ODV-1, ktoré chránia hnutel'né veci v mieste poistenia (vlastné alebo cudzie), spôsobeného konaním páchateľa smerujúcim k odcudzeniu alebo úmyselnému poškodeniu hnutel'ných vecí v mieste poistenia (vlastné alebo cudzie).
- Poisťovňa poskytne plnenie za poškodenie alebo zničenie zábranných prostriedkov uvedených v ods. 2 písm. b), ktoré vzniklo v príčinnej súvislosti s:
 - odcudzením poistenej veci alebo s konaním páchateľa smerujúcim k odcudzeniu poistenej veci podľa čl. 2 ods. 1 písm. a) za jednu poistnú udalosť do výšky 5 % zo súčtu poistných súm a limitov plnenia dohodnutých pre poistenie hnutel'ného majetku podľa čl. 2 ods. 1 písm. a) v danom mieste poistenia,
 - vandalizmom na poistenej veci podľa čl. 2 ods. 1 písm. e) za jednu poistnú udalosť do výšky 5 % zo súčtu poistných súm a limitov plnenia dohodnutých pre poistenie hnutel'ného majetku podľa čl. 2 ods. 1 písm. e) v danom mieste poistenia.
- Poisťovňa poskytne plnenie za poškodenie alebo zničenie zábranných prostriedkov uvedených v ods. 2 písm. c), ktoré vzniklo v príčinnej súvislosti s:
 - odcudzením alebo konaním páchateľa smerujúcim k odcudzeniu

- hnuteľného majetku v mieste poistenia (vlastného alebo cudzieho) za jednu a všetky poistné udalosti v jednom poistnom období do výšky 50 % zo súčtu poistných súm a limitov plnenia dohodnutých pre poistenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy podľa čl. 2 ods. 1 písm. a) v danom mieste poistenia,
- b) vandalizmom hnuteľného majetku v mieste poistenia (vlastného alebo cudzieho) za jednu a všetky poistné udalosti v jednom poistnom období do výšky 100 % zo súčtu poistných súm a limitov plnenia dohodnutých pre poistenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy podľa čl. 2 ods. 1 písm. e) v danom mieste poistenia.
5. Pokiaľ nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, súčet plnenia za poistené veci a plnení podľa ods. 3 a 4 nesmie presiahnuť dohodnutú poistnú sumu pre poistené veci postihnuté poistnou udalosťou.
6. Ak došlo ku krádeži, pri ktorej páchatel' preukázateľne prekonal prekážky chrániace poistenú vec pred odcudzením, a odcudžené poistené veci boli v čase vzniku poistnej udalosti umiestnené vo výkladoch poistenej prevádzky, poskytne poisťovňa plnenie do výšky 10 % zo súčtu poistných súm a limitov plnenia dohodnutých pre poistenie podľa čl. 2 ods. 1 písm. a). Poistenie sa však nevzťahuje na škody spôsobené odcudzením vecí uvedených v čl. 2 ods. 8 písm. a) až d) VPP MPO-1, ak boli umiestnené vo výkladoch v čase mimo poskytovania služieb poistenej prevádzky.
7. Z poistenia škôd spôsobených lúpežou peňazí a cenín tvoriacich dennú tržbu, vzniká právo na plnenie iba vtedy, ak bola ulúpená denná tržba uložená v čase poskytovania služieb v uzamknutých schránkach alebo v registračných pokladniach alebo v inkasných peňaženkách. V prípade ak to vyžadujú ustanovenia OPP SZB-1, je poistený povinný ich uložiť do trezora.
8. Poistenie obsahu samostatne umiestnených presklených vitrín sa vzťahuje na škody spôsobené odcudzením vystaveného tovaru a na poškodenie alebo zničenie skla (obyčajné sklo presklennej vitríny).
9. Z poistenia peňažného posla vznikne právo na poistné plnenie len vtedy, ak bola preprava uskutočnená najkratšou možnou trasou medzi začiatočným a cieľovým miestom prepravy a zároveň nebola až do cieľového miesta prerušená. Preprava môže byť prerušená len z dôvodov vyplývajúcich z pravidiel cestnej premávky alebo z dôvodov prevzatia alebo odovzdania peňazí alebo cenín v cieľovom mieste. Poistenie sa vzťahuje na škody spôsobené odcudzením peňazí alebo cenín lúpežou, ku ktorej došlo v dobe po ich prevzatí na bezprostredne nadväzujúcu prepravu a pred ich odovzdaním bezprostredne po ukončení prepravy v cieľovom mieste, najneskôr do okamihu, kedy peniaze alebo ceny mali alebo mohli byť odovzdané.

Článok 6 Spôsob zabezpečenia

1. Právo na plnenie do výšky dohodnutej poistnej sumy alebo limitu poistného plnenia dohodnutého v poistnej zmluve vznikne len vtedy, keď odcudzená vec bola v čase poistnej udalosti zabezpečená spôsobom uvedeným v OPP SZB-1.
2. V prípade, že skutočný spôsob zabezpečenia v čase vzniku poistnej udalosti v mieste poistenia nebude zodpovedať spôsobu zabezpečenia uvedenému v OPP SZB-1 pre príslušnú poistnú sumu alebo limit plnenia, poskytne poisťovňa poistné plnenie do výšky poistnej sumy alebo limitu plnenia zodpovedajúcemu skutočnému spôsobu zabezpečenia v čase vzniku poistnej udalosti.
3. V prípade poistenia budov, ostatných stavieb, stavebných úprav, stavebných súčastí a príslušenstva stavieb sa za krádež vlámaním, pri ktorej páchatel' preukázateľne prekonal prekážky chrániace poistenú vec pred odcudzením, považujú prípady, keď sa páchatel' zmocnil poistenej veci prekonaním jej konštrukčného upevnenia.

Článok 7 Výklad pojmov

Pre účely poistenia škôd spôsobených odcudzením alebo vandalizmom podľa OPP ODV-1 platí nasledujúci výklad pojmov:

1. **Falošný kľúč** je kľúč vyrobený bez vedomia, súhlasu alebo príkazu vlastníka originálneho kľúča alebo osoby zodpovednej za originálny kľúč.
2. **Konštrukčné upevnenie** je rozoberateľné alebo nerozoberateľné pevné spojenie poistenej veci so stavbou. Za nerozoberateľné je považované také spojenie, keď poistenú vec nejde odcudziť bez jeho deštruktívneho narušenia. V prípade rozoberateľného spojenia je za dostatočné považované iba také, k prekonaniu ktorého je nutné použiť minimálne ručné náradie, ak nejde o bežne používané spojenia, ktorých konštrukciu nejde ovplyvniť (napr. zavesenie dverí alebo okien na pántoch).
3. **Krádež peňazí a cenín v mieste poistenia** je zmocnenie sa poistených peňazí a cenín, ktoré sa nachádzajú v mieste poistenia páchatel'om krádežou vlámaním (ods. 4).
4. **Krádež vlámaním** je zmocnenie sa poistenej veci tak, že sa jej páchatel' zmocnil niektorým ďalej uvedeným spôsobom:
- a) do miesta poistenia vnikol tak, že ho s použitím násillia sprístupnil nástrojmi, ktoré nie sú určené na jeho riadne otváranie alebo iným preukázateľne násilným spôsobom,
 - b) do miesta poistenia vnikol tak, že ho sprístupnil nástrojmi, ktoré nie sú určené na jeho riadne a oprávnené otváranie,
 - c) do miesta poistenia sa dostal inak ako vstupným otvorom alebo otvoreným oknom,
 - d) v mieste poistenia sa preukázateľne skryl a po jeho uzamknutí sa veci zmocnil,
 - e) miesto poistenia otvoril kľúčom, ktorého sa zmocnil vlámaním alebo lúpežou,
 - f) do trezora, ktorého obsah je poistený, sa dostal alebo trezor otvoril nástrojmi, ktoré nie sú určené na jeho riadne otvorenie,
 - g) trezor, ktorého obsah je poistený, otvoril kľúčom alebo spôsobom určeným na jeho riadne otvorenie, ktorého sa zmocnil:
 1. vlámaním do úschovného objektu, ktorý je zabezpečený minimálne rovnako ako trezor, v ktorom sú uložené poistené veci,
 2. vlámaním do úschovného objektu, ktorý má dva zámky a kľúč k nim príslušné sú uložené oddelene mimo miesta poistenia,
 3. lúpežou mimo miesta poistenia,
 - h) do trezora, ktorého obsah je poistený, sa dostal tak, že prekonal prekážku vytvorenú špecifickými vlastnosťami veci (napr. veľká hmotnosť, nadmerné rozmery, obtiažna demontáž).
5. **Lúpež** je zmocnenie sa poistenej veci tak, že páchatel' preukázateľne použil proti poistenému, jeho zamestnancom alebo iným nimi povereným osobám násillie alebo hrozby bezprostredného násillia alebo využil znížený odpor poisteného, jeho zamestnancov alebo iných nimi poverených osôb v dôsledku ich fyzického oslabenia po nehode (nie v príčinnej súvislosti s vedomým požitím alkoholu, omamnej, psychotropnej látky alebo zneužitím liekov) alebo v dôsledku inej príčiny, za ktorú nemôžu tieto osoby niesť zodpovednosť.
6. **Lúpež peňazí a cenín v mieste poistenia** je zmocnenie sa poistených peňazí a cenín, ktoré sa nachádzajú v mieste poistenia, páchatel'om lúpežou (ods. 5).
7. **Lúpež pri preprave peňazí alebo cenín** je zmocnenie sa poistených peňazí a cenín páchatel'om bezprostredne pred ich prepravou, počas ich prepravy a po ukončení ich prepravy lúpežou (ods. 5).
8. **Neoprávnené užívanie veci** je neoprávnené zmocnenie sa poistenej veci treťou osobou s úmyslom prechodne ju užívať.
9. **Peňažný posol** je osoba poverená prepravou peňazí alebo cenín. Môže ňou byť zamestnanec poisteného starší ako 18 rokov, spôsobilý k právnym úkonom, bezúhonný, spoľahlivý, fyzicky zdatný a ktorý nie je pod vplyvom alkoholu či iných omamných alebo psychotropných látok alebo právnická osoba, ktorá vykonáva pre poisteného strážnu službu podľa § 3 zákona č. 473/2005 Z. z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti) v znení neskorších predpisov, v rozsahu činností zodpovedajúcim rozsahu poistenia dohodnutom v poistnej zmluve.

10. **Podvod** je obohatenie sa tretej osoby na škodu majetku poisteného tým, že uvedie poisteného, jeho zamestnancov alebo iné poverené osoby do omylu alebo využije omyl týchto osôb.
11. **Prostá krádež** je zmocnenie sa poistenej veci páchatelom iným spôsobom ako krádežou vlamaním (ods. 3 a 4) alebo lúpežou (ods. 5, 6 a 7) alebo ak odcudzená vec nebola chránená pred krádežou alebo lúpežou žiadnym zo spôsobov zabezpečenia uvedených v OPP SZB-1.
12. **Sprejerstvo** je pomaľovanie, postriekanie, popísanie farbou alebo inou látkou, vyrytie nápisov, polepenie alebo obdobné estetické poškodenie častí poistenej budovy, stavby alebo poistenej hnutelnej veci inou osobou ako poistníkom, poisteným, osobou konajúcou na ich podnet, alebo blízkymi osobami poistníka alebo poisteného.
13. **Sprenevera** je privlastnenie si zverenej poistenej veci treťou osobou.
14. **Trezor** je uzamknutý objekt o hmotnosti min. 150 kg alebo pevne zabudovaný do steny alebo podlahy (pevne pripevnený k stene alebo podlahe) tak, aby ho nebolo možné odniesť bez otvorenia. Zabezpečený minimálne jedným zámkom. Podľa kvality a bezpečnosti sú trezory rozdelené do bezpečnostných tried. Certifikované sa riadia normou STN EN 1143-1.
15. **Vandalizmus** je úmyselné poškodenie alebo zničenie poistenej veci inou osobou (známou alebo neznámou) než poistníkom, poisteným, osobou konajúcou na ich podnet, alebo blízkymi osobami poistníka alebo poisteného. Poistenie škôd spôsobených vandalizmom sa vzťahuje aj na neúmyselné poškodenie alebo zničenie poistenej veci známou treťou osobou (t. j. inou osobou než poistníkom, poisteným, osobou konajúcou na ich podnet, alebo blízkymi osobami poistníka alebo poisteného).
16. **Zatajenie veci** je privlastnenie si poistenej veci, ktorá sa dostala do moci páchatel'a nálezom, omylom, alebo inak bez súhlasu poisteného.
17. **Zábranné prostriedky** sú prvky mechanických zábranných prostriedkov (dvere, sklenené výplne dverí a okien /nie výkladov/, zámky, mreže, rolety a pod.) a elektrické zabezpečovacie signalizácie (čidlá, snímače, hlásiče a pod.), schránky a trezory vrátane ich uzamykacích systémov, bezpečnostná batožina pre prepravu cenností a iné technické prostriedky zabezpečujúce miesto poistenia alebo poistenú vec proti odcudzeniu, poškodeniu alebo zničeniu. Za zábranný prostriedok sa nepovažujú vozidlá, ktorými je poistená vec prepravovaná ani sklá výkladov.

Článok 8 Záverečné ustanovenia

1. Ak sa OPP ODV-1 odvolávajú na všeobecne záväzné právne predpisy, rozumejú sa nimi právne predpisy platné a účinné v Slovenskej republike.
2. Ak sa zmení alebo nahradí ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu, na ktorý sa OPP ODV-1 odkazujú, nie je tým platnosť príslušného ustanovenia OPP ODV-1 dotknutá a v prípade pochybností sa má za to, že ide o odkaz na nové ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým bolo zmenené alebo nahradené pôvodné ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu.
3. Zmluvné strany si môžu vzájomné práva a povinnosti upraviť v poistnej zmluve dohodou odchylnou OPP ODV-1, ak to výslovne v poistných podmienkach nie je zakázané.
4. Osobitné poistné podmienky pre poistenie veci pre poistenie škôd spôsobených odcudzením alebo vandalizmom OPP ODV-1 boli schválené predstavenstvom spoločnosti KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group a nadobúdajú účinnosť dňom 01.06.2023.