Dodatok č. 1
k ZMLUVE 1/2022 zo dňa 28.02.2022

Prenajímateľ:

Obec Rešica

štatutárny zástupca:	Ondrej Weiser, starosta obce
sídlo:	044 73 Rešica 112
IČO:	00324647
DIČ:	2020751282
IBAN:	SK82 0200 0000 0000 2082 8542

(ďalej len „*Prenajímateľ*")

a

Nájomca:
Denisa Soltészová – Dennie Beauty

sídlo:	044 55 Komárovce 92
IČO:	54485231
DIČ:	.....
IBAN:	SK06 5600 0000 0024 5677 0002

(ďalej len „*Nájomca*")

(ďalej spolu len „*Zmluvné strany*")

sa dohodli na Dodatku č. 1, ktorým sa ZMLUVA 1/2022 zo dňa 28.02.2022 (ďalej len „*Zmluva*") mení a dopĺňa nasledovne:

1. **čl. 3. Cena a úhrada nájmu** – sa dopĺňa **o ods. 4 nasledovného znenia:**

„Zmluvné strany sa dohodli na inflačnej doložke a teda, že prenajímateľ je oprávnený valorizovať výšku nájomného jednostranným právnym úkonom, podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim, a to od kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola oficiálne výška miery inflácie zverejnená. V prípade, ak bude v danom roku Štatistickým úradom SR zverejnená záporná hodnota medziročnej miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zostáva v platnosti výška nájomného stanovená v predchádzajúcom kalendárnom roku".

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bez zmeny. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnení.

3. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy a vyhotovuje sa v dvoch exemplároch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží jeden.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok č. 1 pred jeho podpísaním pozorne prečítali, jeho celému obsahu porozumeli, považujú ho za jasný, zrozumiteľný a určitý, že je spísaný na základe pravdivých údajov, že ho neuzatvárajú v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojho súhlasu s jeho znením tento Dodatok v slobodnej vôli vlastnoručne podpisujú.

V Rešici, dňa 28.2.2025

V Rešici, dňa 1.3.2025

2