

Dodatok č.6 k
Zmluve o nájme nehnuteľností zo dňa 18.10.2004
uzatvorená podľa § 685 a následne Občianskeho zákonníka

Článok I.

1.) Obec Pribeník, IČO: 00333856, ul. Petofiho č. 276, Pribeník, PSČ 076 51, zastúpená Martinom Kropuchom, starostom obce - ďalej ako prenajímateľ.

2.) Stredná odborná škola agrotechnických a gastronomických služieb – Agrártechnikai és Gasztrónómiai Szolgáltatási Szakkozepiskola, IČO: 00 159 557, ul. J. Majlátha č. 2, Pribeník, PSČ 076 51, zastúpená Ing. Silviou Sakáčovou, riaditeľkou školy – ďalej ako nájomca.

Článok II

Prenajímateľ a nájomca dňa 18.10.2004 uzatvorili Zmluvu o nájme nehnuteľností, na základe ktorej prenajímateľ prenajal nájomcovi nehnuteľností v k. ú. Pribeník, obec Pribeník, okres Trebišov, nehnuteľností zapísané na liste vlastníctva č. 785 pre účely poskytnutia pracoviska odbornej výchovy žiakov v rámci plnenia učebných osnov a študijných a učebných odborov, na dobu určitú 30 rokov od 01.11.2004.

Článok III.

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku č. 6 k Zmluve o nájme nehnuteľností zo 18.10.2004, ktorým sa dopĺňa časť zmluvy.

V článku V v odstavci 5 sa dopĺňa nasledovná veta :

„Prenajímateľ súhlasí s výstavbou, prestavbou a rekonštrukciou stavieb, ktoré sú predmetom nájmu a bude ich realizovať nájomca.“

Článok IV.

1.Ostatné časti Zmluvy o nájme nehnuteľností zo dňa 18.10.2004 a jej dodatkov zostávajú nezmenené. Tento dodatok č.6 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nehnuteľností zo dňa 18.10.2004. Obecné zastupiteľstvo obce Pribeník schválilo uzatvorenie tohto dodatku uznesením číslo: 31/4/2025 zo dňa 09.04.2025.

2.Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach a každá zmluvná strana obdrží 2 vyhotovenia.

3.Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť jej zverejnením.

4.Na práva a povinnosti neupravené v tomto dodatku sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka.

5.Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok bol uzatvorený na základe ich práva a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne. Autentičnosť tohto dodatku potvrdzujú svojimi podpismi.

V Pribeníku dňa 16.04. 2025