

DOHODA O SPLÁTKACH č. 6/2019/DS-03

I. Zmluvné strany

Prenajíateľ: Obec Fričovce

zastúpený: PhDr. Ján Mikula, starosta obce

IČO: 00327026 DIČ: 2020543107

t.č.: 051/7911 119, fricovce@stonline.sk

Bankové spojenie: ČSOB a.s. pob. Prešov č. ú.: 113302873/7500

(ďalej len prenajíateľ)

Nájomca: Ján Polák

Fričovce ■■■, 082 37, ■■■■■■■■■■

(ďalej len nájomca)

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je určenie splátkového kalendára na splácanie nákladov na bývanie v bytovom dome Fričovce ■■■. Ide o tieto náklady:
 - nájomné,
 - poplatky za komunálny odpad,
 - elektrickú energiu v spoločných priestoroch
 - odvedenie splaškových vôd.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je príloha č. 1, ktorá obsahuje podrobný rozpis dlžnej čiastky nájomcu v jednotlivých rokoch, ktorá je podpísaná oboma zmluvnými stranami.

III. Spôsob úhrady

Nájomca sa zaväzuje, že uhradí náklady na bývanie za rok 2018 - 2019 v celkovej dlžnej sume 367,14 Eur v týchto termínoch a splátkach v roku 2019 - 2020.

22.11.2019	167,14 - Eur
19.12.2019	50- Eur
19.1.2020	50,- Eur
19.2.2020	50,- Eur
19.3.2020	50,- Eur

IV. Zmeny a zánik dohody

1. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať na základe dohody zmluvných strán obsiahnutých v písomných zmluvných dodatkoch.
2. Táto dohoda sa uzatvára na dobu určitú, ktorá **končí dňom, keď bude splatená posledná splátka**.

V. Záverečné dojednania

1. Príloha k tejto zmluve (viď článok II tejto zmluvy) vyžaduje ku svojej platnosti, aby bola podpísaná obidvomi zmluvnými stranami.
2. V prípade nedodržania termínov splátkového kalendára, prenajímateľ preruší dodávku pitnej vody v byte nájomcu a následne začne sa proces exekučného konania.
3. Táto zmluva je platná a nadobúda účinnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a dva prenajímateľ.
4. Nájomca prehlasuje, že túto zmluvu podpisuje dobrovoľne a bez nátlaku.

Vo Fričovciach dňa 21.11.2019

.....
PhDr. Ján Mikula
za prenajímateľa

.....
Ján Polák
za nájomcu