

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Sídlo: Obec Obišovce
Štatutárny orgán: Obišovce 133, 044 81 Kysak
Osoby oprávnené rokovať: Mária Baboľová - starostka obce
vo veciach technických: Mária Baboľová - starostka obce
IČO: 00324566
DIČ: 2021244918
Telefón: 055/6991312
E – mail: podatelna@obisovce.sk
Web: www.obisovce.sk

1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno: EKOSTAV a.s.
Sídlo: Moldavská cesta 10, 040 11 Košice
Štatutárny zástupca: Mgr. Ján Šteso, MPH, MBA
Osoby oprávnené rokovať: Mgr. Ján Šteso, MPH, MBA
vo veciach zmluvných: Ing. Jozef Saloka
vo veciach technických: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.
Bankové spojenie: SK56 1111 0000 0015 1006 8042
IBAN: SK56 1111 0000 0015 1006 8042
IČO: 00 681 245
DIČ: 2020497886
IČO DPH: SK2020497886
Telefón: +421 911 248 042
E – mail: ekostav@ekostav.eu
Zapísaný: MS Košice, Oddiel: Sa, vložka č. 216/V

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Poskytovateľom pomoci (zdroj financovania) je Pôdohospodárska platobná agentúra, Operačný program: Program rozvoja vidieka prostredníctvom Miestnej akčnej skupiny HORNÁD – ČIERNA HORA, o.z.

Čl. 2 Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavby k zákazke: „Výstavba záchytného parkoviska v obci Obišovce“
- 2.2 Miesto stavby: Obec Obišovce k. ú. obce Obišovce, podľa projektovej dokumentácie.

- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

Čl. 3 Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

- 3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe :
- a) tejto podpísanej zmluvy o dielo,
 - b) súťažných podkladov na výber zhotoviteľa stavby,
 - c) oceneného výkazu výmer (Príloha č. 1 tejto zmluvy o dielo).
- 3.2 Stavebné práce vrátane montáže potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu prílohy č. 1 - Položkový rozpočet tejto zmluvy o dielo.
- 3.3 Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy
- 3.3.1 Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality v dvoch vyhotoveniach (ak relevantné):
- a) projekt skutočného vyhotovenia na základe kompletného geodetického zamerania stavebného diela, vrátane všetkých križovaných inžinierskych sietí a pod.. Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady zakreslenie a zaznamenanie prípadných zmien oproti PD do projektu skutočného vyhotovenia,
 - b) všetky potrebné porealizačné vyjadrenia (napr. odovzdanie komunikácií do spätného užívania, vyjadrenie správcov inžinierskych sietí, správcov vodných tokov a pod.),
 - c) stavebné denníky,
 - d) prípadné záznamy skúšok a súhlasných stanovísk od správcov/prevádzkovateľov inžinierskych sietí dotknutých realizáciou,
 - e) protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok,
 - f) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.),
 - g) doklady o zákonnej likvidácii odpadov počas realizácie.
- 3.3.2 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.) najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela, a to všetko minimálne v dvoch exemplároch.
- 3.3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa zakryli, realizovaných počas celej doby plnenia predmetu tejto

Zmluvy, a to všetko minimálne v 2 exemplároch (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči), najneskôr ku dňu preberacieho konania.

3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy

Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní:

- pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
- pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.3 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

3.5 Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní povinný uviesť údaje o známych subdodávateľoch v rozsahu identifikačné údaje subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a v súlade s § 41 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 41 ods. 1 písm. b) ZoVO (ak splnenie týchto podmienok objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyžadoval v súťažných podkladoch podľa § 41 ods. 1 písm. b) v spojení s § 41 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní). Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámí zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený.

3.6 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetci jeho subdodávatelia budú zapísaní v Registri partnerov verejného sektora (ďalej len „RPVS“), ak sa na nich táto povinnosť byť zapísaní v RPVS vzťahuje. V prípade zanedbania tejto povinnosti zhotoviteľ znáša všetky škody, pokuty a penále ktoré vzniknú v súvislosti s nesplnením tejto povinnosti.

Čl. 4 Čas a miesto plnenia

4.1 Termín realizácie diela:

Termín začatia: do 5 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska

Termín ukončenia: do 6 mesiacov odo dňa začatia

4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 14 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

Čl. 5 Cena predmetu zmluvy

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania – na základe listinnej podoby vyplneného a oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou

Prílohy č.1 tejto Zmluvy a spracovaná v zmysle § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna.

5.2 Cenu je možné zmeniť v priebehu realizácie diela iba v prípade zmeny sadzby DPH zákonom.

Cena diela je:

Cena bez DPH 56 715,97EUR

DPH 23 % 13044,67EUR

Celková cena diela 69 760,64EUR

5.3 Položkovitý rozpočet tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu záväzný.

5.4 Cena uvedená v bode 5.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

Čl. 6 Platobné podmienky

6.1 Objednávateľ neposkytuje na plnenie predmetu zmluvy preddavok.

6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený stavebným dozorom objednávateľa, prípadne inými písomne poverenými osobami.

6.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 3 pracovných dní pred vystavením faktúry na vecnú kontrolu v dvoch vyhotoveniach výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.

6.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť predmet zákazky na základe faktúry – daňového dokladu, fakturáciou za prevedené plnenie zmluvy do 60 dní odo dňa doručenia faktúry.

6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade začne lehota splatnosti plynúť až dňom doručenia opraveného dokladu.

6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.4 predlžuje o túto dobu.

Čl. 7 Záručná doba – zodpovednosť za vady

7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

- 7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.
- 7.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí takto poskytnutá záručná doba odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela, ako aj právne vady.
- 7.5 Oznámenie väd predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.
Rozoznávajú sa :
- *zjavné vady*, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,
 - *skryté vady*, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
- 7.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.
- 7.8 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:
- a) požadovať odstránenie väd dodaním častí diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych väd,
 - b) požadovať odstránenie väd opravou diela, ak sú vady opraviteľné
- 7.9 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované záručné vady ani v náhradnej dohodnutej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 14 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry.

Čl. 8 Podmienky vykonania diela

- 8.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie (ak relevantné), podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu. Zhotoviteľ sa ešte pred podpisom tejto zmluvy oboznámil s kompletnou projektovou dokumentáciou stavby a prehlasuje, že nie je potreba navyše prác počas realizácie stavby, ktoré

neboli zohľadnené projektantom stavby v prevzatej projektovej dokumentácii a v súťažných podkladoch.

- 8.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
- a) kópiu stavebného povolenia,
 - b) potvrdí skládku odstráneného materiálu navrhnutú zhotoviteľom,
 - c) odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa.
- 8.4 Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávatelom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí prístup a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.
- 8.5 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávatelovi a uspokojí nároky tretích osôb.
- 8.7 Zhotoviteľ do 7 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- 8.8 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 8.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.
- 8.10 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.
- 8.11 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 8.12 Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác preskúmať a vyznačiť všetky podzemné inžinierske siete. Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych, aj tých ktoré neboli vytýčené, zodpovedá zhotoviteľ.

Čl. 9 Zmluvné pokuty

- 9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods. 1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2.

- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.
- 9.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.6, si môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.
- 9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.
- 9.5 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

Čl. 10 Ostatné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predloží k nahliadnutiu platnú zmluvu na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii zákazky.
- 10.4 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán: výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou alebo odstúpením od zmluvy, pri závažnom porušení zmluvy.
- 10.5 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 10.6 Za závažné porušenie sa považuje:
- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 30 dní,
 - prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 15 dní,
 - neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4 zmluvy,
 - porušenie podmienok a podkladov verejnej súťaže, nedodržanie kvality prác a materiálov.
- 10.7 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.
- 10.8 V prípade nezískania finančných prostriedkov na financovanie predmetu zákazky si objednávateľ vyhradzuje právo odstúpiť od tejto zmluvy.

Čl. 11 Ostatné ustanovenia – uplatnenie sociálnych hľadísk

- 11.1 V súlade s ustanoveniami § 42 ods. 12 zákona o verejnom obstarávaní a ustanoveniami § 8a zákona č. 365/2004 Z. z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou a o zmene a doplnení niektorých zákonov (antidiskriminačný zákon) sa zmluvné strany dohodli, že počas doby plnenia tejto zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, zhotoviteľ v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobu nezamestnané v mieste realizácie zákazky (obec, okres, VÚC). Môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas, (či už dobu určitú, alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru a pod.
- 11.2 Ak je objednávateľ uvedený v Atlase rómskych komunít 2013, kde populácia Rómov je 15 % a viac, je zhotoviteľ v prípade podľa bodu 11.1 povinný uplatniť sociálne hľadisko týkajúce sa inklúzie marginalizovaných rómskych komunít.
- 11.3 Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť. Splnenie podmienok uchádzačmi o zamestnanie sa zistí vyhlásením uchádzača. Splnenie podmienok uchádzačmi o zamestnanie potvrdí zhotoviteľovi objednávateľ.
- 11.4 Ak nie je objektívne možné nájsť uchádzača o zamestnanie spĺňajúceho všetky stanovené podmienky, zhotoviteľ je povinný o tomto bezodkladne písomne informovať objednávateľa.

Čl. 12 Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Objednávateľom podľa platnej legislatívy.
- 12.2 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy (vykonaním prác a služieb, dodaním tovaru) kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to objednávateľom, poverenými zamestnancami objednávateľa a akýmikoľvek osobami a orgánmi určenými objednávateľom. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/auditu/overovaní všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto zmluvy, ak o takú kontrolu požiada objednávateľ alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe zmluvy o poskytnutí NFP.
- 12.3 Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní.
- 12.4 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 12.5 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 12.6 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.

12.7 Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých tri (3) vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.

12.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

12.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha: č. 1 - Položkový rozpočet – ocenený výkaz výmer

V Obidovciach

V Košiciach

dňa 25. 4. 2025

dňa 25. 4. 2025

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

OBEC OBIŠOVCE
OcÚ Obišovce 133
044 81 Košice - okolie

Mária Baboľová - starostka obce

EKOSTAV a.s.
Moldavská cesta 10, 040 11
IČO: 00 681 245, DIČ: 2020
IČ DPH: SK202049788

Mgr. Ján Šteso, MPH, MBA
predseda predstavenstva

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2025-6
Stavba: Výstavba zachytného parkoviska

JKSO:
Miesto:

Objednávateľ: Obec Obišovce

Zhotoviteľ: EKOSTAV a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			56 715,97
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	23,00%	0,00	0,00
	23,00%	56 715,97	13 044,67
Cena s DPH v EUR			69 760,64

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: 25.04.2025 Pečiatka Dátum a podpis: 25.04.2025 Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2025-6

Stavba: Výstavba zachytného parkoviska

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ: Obec Obiš

Projektant:

Zhotoviteľ: EKOSTAV a.:

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		56 715,97	69 760,64
SO 02	Parkovisko 2	55 731,55	68 549,81
SO 03	Zelená infraštruktúra	984,42	1 210,84

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba zachytného parkoviska

Objekt:

SO 02 - Parkovisko 2

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ: Obec Obišovce

Zhotoviteľ: EKOSTAV a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

IČO:

IČ DPI-I:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

55 731,55

DPH základná
znižená

Základ dane

0,00

55 731,55

Sadzba dane

23,00%

23,00%

Výška dane

0,00

12 818,26

Cena s DPH

v EUR

68 549,81

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

25.04.2025 Pečiatka

Dátum a podpis: 25.04.2025

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Výstavba zachytného parkoviska

Objekt:

SO 02 - Parkovisko 2

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

55 731,546

D HSV Práce a dodávky HSV

55 731,546

D 1 Zemné práce

7 109,785

1	K	113107142	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr.nad 50 do 100 mm, -0,18100t	m2	121,970	8,880	1 083,094
2	K	113107142.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 50 do 100 mm, -0,18100t	m2	121,970	8,880	1 083,094
3	K	121101111.S	Odstránenie ornice	m3	24,394	1,430	34,883
4	K	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	26,591	9,065	241,047
5	K	122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	26,591	1,343	35,712
6	K	130201001.S	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	2,700	64,110	173,097
7	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	25,850	48,400	1 251,140
8	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	25,850	12,481	322,634
9	K	132211119.S	Príplatok za lepivosť pri hĺbení rýh š do 600 mm ručným náradím v hornine tr. 3	m3	3,700	20,147	74,544
10	K	162301102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 1000 m	m3	90,535	3,953	357,885
11	K	132211101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	13,700	100,787	1 380,782
12	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	90,535	10,271	929,885
13	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	90,535	0,857	77,588
14	K	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	121,970	0,528	64,400

D 2 Zakladanie

330,556

15	K	275313611.S	Betón základových pätiiek, prostý tr. C 16/20	m3	2,700	122,428	330,556
----	---	-------------	---	----	-------	---------	---------

D 5 Komunikácie

12 246,144

16	K	564730211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm	m2	30,000	7,515	225,450
17	K	564772111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 250 mm	m2	196,000	18,859	3 696,364
18	K	573211111.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,70 kg/m2	m2	100,500	1,370	137,685
19	K	577144111.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 8 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 50 mm	m2	100,500	23,580	2 369,790
20	K	596911112	Kladenie zámkovej dlažby pre peších nad 20 m2	m2	121,970	19,734	2 406,956
21	M	5922901380	Zámková dlažba 6 cm, svetlosivá	m2	123,190	27,680	3 409,899

D 8 Rúrové vedenie

9 743,932

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	K	871393121	Montáž potrubia z kanaliz. rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v sklone do 20 % DN 400	m	63,000	3,178	200,214
23	M	2861104700	Kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom 400x11.7x6000mm	ks	11,000	698,410	7 682,510
24	K	892371000	Skúška tesnosti kanalizácie D 300	m	63,000	3,149	198,387
25	K	894401111	Osadenie betónového dielca pre šachty, rovná alebo prechodová skruž TBS	ks	3,000	63,850	191,550
26	M	5922470160	Skruž betónová rovná TBS 1000/500-S so stupačkou	ks	1,010	105,420	106,474
27	M	5922470180	Skruž betónová prechodová TBS 1000/625-S so stupačkou	ks	1,010	236,740	239,107
28	M	5922470250	Šachtové kanalizačné dno DN 1000 H 1000 s otvorom DN 300	ks	1,010	670,950	677,660
29	K	899102111	Osadenie poklopu liatinového a oceleového vrátane rámu hmotn. nad 50 do 100 kg	ks	1,000	30,519	30,519
30	M	5524214300	Poklop kanálový DN 600	ks	1,000	175,560	175,560
31	K	899721112	Vyhľadávací vodič na potrubí PVC DN nad 150 mm	m	63,000	1,967	123,921
32	K	899502211	Stúpadlo do šachty a drobných objektov liatinové zapustené-kapsové osadené do vynechaných otvorov	ks	5,000	23,606	118,030

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

24 272,264

33	K	917762112.S	Osadenie chodník. obrubníka betónového ležatého do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	150,000	16,349	2 452,350
34	M	592170000700.S	Obrubník cestný so skosením, lxšxv 1000x200x150 mm	ks	65,050	14,500	943,225
35	M	592170000700	Obrubník prechodový ľavý, lxšxv 1000x200(150)x150(260) mm	ks	1,162	23,715	27,557
36	M	592170000800	Obrubník prechodový pravý, lxšxv 1000x200(150)x150(260) mm	ks	1,162	23,715	27,557
37	M	592170000500	Obrubník cestný oblúkový, vonkajší polomer 5 m, lxšxv 780x150(110)x260 mm	ks	19,747	18,068	356,789
38	M	592170002000.S	Obrubník parkový 1000/50/200 mm, prírodný	ks	65,050	5,130	333,707
39	K	918101111.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbových kociek z betónu prostého tr. C 12/15	m3	14,850	132,679	1 970,283
40	K	936941411.S	Montáž prístrešku pre bicykle so strechou z kaleného skla so stojanmi pre 10 bicyklov	ks	2,000	394,767	789,534
41	M	553560015400.S 1	Prístrešok pre bicykle 2,5x2,09 m, jednostranný, strecha polykarbonát, zo zadným opláštením, bez stojanov na bicykle resp. alter.	ks	2,000	4 739,940	9 479,880
42	M	553560009300.S	Stojan na bicykel, 5 státi	ks	2,000	129,970	259,940
43	K	936941422	D+M betónový kvetináč 1500x500x500	ks	2,000	465,120	930,240
44	K	93694142331	D+M betónový kvetináč 550x550x500	ks	2,000	229,140	458,280
45	K	9369414233	D+M betónový kôš s vložkou	ks	2,000	244,000	488,000
46	K	978010001	Poplatok za skládku	T	44,153	76,000	3 355,628
47	M	A7601	D+M Informačná tabuľa	ks	2,000	520,000	1 040,000
48	K	979082213.S	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	44,153	1,951	86,143
49	K	979082219.S	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km pre vodorovnú dopravu sutiny	t	44,153	0,415	18,323
50	K	979087213.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybraných hmôt	t	44,153	28,420	1 254,828

D 99

Presun hmôt HSV

2 028,865

51	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	175,964	11,530	2 028,865
----	---	-------------	--	---	---------	--------	-----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba zachytného parkoviska

Objekt:

SO 03 - Zelená infraštruktúra

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ: Obec Obišovce

Zhotoviteľ: EKOSTAV a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

984,42

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	984,42	23,00%	226,42

Cena s DPH

v EUR

1 210,84

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

25.04.2025Pečiatka

Dátum a podpis:25.04.2025

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Výstavba zachytného parkoviska

Objekt:

SO 03 - Zelená infraštruktúra

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

984,424

D HSV

Práce a dodávky HSV

984,424

D 1

Zemné práce

984,424

1	K	183101115.S	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,125 do 0,40 m3	ks	30,000	23,659	709,770
5	K	183204116.S	Výsadba kvetín do pripravovanej pôdy so zaliatím kvetín do kvetináča priemeru nad 120 do 250 mm	ks	20,000	0,422	8,440
6	K	183204119.S	Príplatok k cene za výsadbu do nádob	ks	20,000	0,063	1,260
7	M	026652000230010	Levandul'a lekárska	ks	20,000	6,710	134,200
2	K	184102211.S	Výsadba kríku bez balu do vopred vyhlúbenej jamky v rovine alebo na svahu do 1:5 výšky do 1 m	ks	30,000	1,535	46,050
4	M	0265200023001	Krík listnatý stálezelený Vavrínovec lekársky - Prunus laurocerasus Mano	ks	31,500	2,689	84,704