

OBJEDNÁVKA č. 1/2026

zo dňa 02.03.2026

Objednávateľ:	Obec Veľká Lesná
Sídlo:	OcÚ, Veľká Lesná 58, 065 34 Veľká Lesná, okr. Stará Ľubovňa
Štatutárny zástupca:	Ján Michna, starosta obce
IČO:	00 330 230
DIČ:	2020526178
IČ pre daň:	neplatca DPH
Tel.:	+421 52 428 4293
E-mail:	obecvelkalesna@slnet.sk
Internetová stránka:	www.velkalesna.sk

Poskytovateľ:	INPRO POPRAD, s.r.o.
Sídlo:	Ústecko-Orlická 3300/25, 058 01 Poprad
IČO:	36 501 476
DIČ:	2021929910
IČ DPH:	SK2021929910
Zastúpený:	Ing. Vladimír Margetaj, konateľ Ing. Peter Bendík, konateľ
V technických veciach:	Ing. Vladimír Margetaj Ing. Lucián Zumer

Objednávame si u vás poskytnutie služby: **„Výkon činnosti stavebného dozoru počas realizácie stavebného diela Obnova budovy KD v obci Veľká Lesná“** (ďalej aj skrátený názov **„SD“**).

Výkon činnosti stavebného dozoru počas realizácie predmetného stavebného diela v celkovom investičnom náklade v zmysle ZoD so zhotoviteľom: 551 993,46 € bez DPH.

Jedná sa o výkon činnosti stavebného dozoru v nižšie uvedenom rozsahu činnosti počas realizácie predmetného stavebného diela. Stavebné dielo je podrobne špecifikované v projektovej dokumentácii a Výkaze výmer – Rozpočte.

CPV kód 71.52.00.00-9 Stavebný dozor; 71.31.53.00-2 Služby stavebného dozoru.

Dohodnutá cena: **12 000,00 € bez DPH; t.j. 14 760,00 € s DPH; DPH 23% = 2 760,00 €.**

Cena obsahuje všetky náklady poskytovateľa na výkon činnosti stavebného dozoru od odovzdania staveniska, po odovzdávacie a preberacie konanie stavebného diela.

Jedná sa o zabezpečenie výkonu činnosti stavebného dozoru počas realizácie predmetnej časti stavebného diela, v zmysle dohodnutého rozsahu a obsahu činnosti:

- zastupovanie obce a hájenie jej záujmov, pokiaľ nebudú v rozpore s platnou legislatívou, počas celej doby výkonu činnosti SD
- spoluvedenie konania o odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavebného diela s vyhotovením osobitného Zápisu
- účasť na vytýčení podzemných vedení pred realizáciou stavby (pokiaľ to bude relevantné)
- priebežná kontrola realizovaných stavebných prác zhotoviteľom stavebného diela, či je dielo realizované v súlade s povolením na realizáciu, PD, oceneným rozpočtom zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní a kvalitatne
- kontrola a preberanie stavebných konštrukcií a prác, ktoré budú ďalším postupom zakryté alebo sa stanú neprístupnými

- účasť na prípadných rokovaní obce, zhotoviteľa a projektanta o prípadných viac prácach, menej prácach, zmenách oproti stavebnému povoleniu, PD, rozpočtu zhotoviteľa
- kontrola realizovaných a predpísaných skúšok zhotoviteľa
- kontrola stavebných materiálov a výrobkov, ktoré budú zabudovávané
- kontrola riadneho uskladňovania materiálov a zariadení na stavenisku
- kontrola odstraňovania zistených nedostatkov
- sledovanie vedenia stavebného denníka a vykonávanie zápisov v ňom
- spoluvedenie kontrolných dní, v prípade potreby obyčajne 1x mesačne, vrátane vypracovania Zápisov z nich
- kontrola postupu stavebných prác z hľadiska časového harmonogramu – pokiaľ existuje
- kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti fakturačných podkladov zhotoviteľa stavebného diela počas realizácie
- vedenie Preberacieho a odovzdávacieho konania (PoK) stavebného diela a vypracovanie Zápisu z PoK
- kontrola odstraňovania prípadných väd a nedorobkov v dohodnutých termínoch, zistených pri PoK
- kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom
- spolupráca s účastníkmi výstavby pri príprave podkladov pre kolaudáciu a účasť na kolaudačnom konaní (pokiaľ to bude relevantné)
- spolupráca s obcou pri plnení prípadných požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania, týkajúcich sa činnosti SD (pokiaľ to bude relevantné).

Čas plnenia:

- poskytovateľ sa zaväzuje, že výkon činnosti SD bude vykonať priebežne podľa harmonogramu zmluvne dohodnutých realizačných prác medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavebného diela. Lehota pre výkon činnosti SD sa bude odvíjať od lehoty výstavby stavebného diela zhotoviteľom, t.j. od odovzdania staveniska pre zhotoviteľa, následného jeho predpokladaného termínu nástupu na realizáciu, termínu ukončenia stavebného diela, následného odovzdávacieho a preberacieho konania predmetného stavebného diela (predpoklad ukončenia realizácie stavebného diela do 31.12.2026).

Cena plnenia:

- objednávateľ neposkytne poskytovateľovi preddavok ani zálohu.
- cena za výkon činnosti stavebného dozoru celého stavebného diela sa stanovuje na:

12 000,00 € bez DPH; t.j. 14 760,00 € s DPH; DPH 23% = 2 760,00 €.

Sadzba DPH bude účtovaná vo výške podľa platných predpisov v čase fakturovania príslušnej dohodnutej splátky za výkon činnosti SD.

Podkladom pre úhradu celkovej ceny za výkon činnosti SD (12 000,00 € bez DPH), budú tri faktúry vystavené poskytovateľom pre objednávateľa a to: 1. faktúra v hodnote 4 800,00 € bez DPH po prestavaní 40% z hodnoty stavebného diela, 2. faktúra v hodnote 4 800,00 € bez DPH po prestavaní ďalšej 40% z hodnoty stavebného diela a 3. faktúra v hodnote 2 400,00 € bez DPH po ukončení úspešného Preberacieho a odovzdávacieho konania celého stavebného diela.

Faktúry sú splatné do 14 dní odo dňa ich vystavenia.

Vo Veľkej Lesnej, dňa 02.03.2026



Ján Michna, starosta obce