

Zámer previesť majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Baškovce podľa § 9 a ods. 8, písm. e) zákona č.138/1991 Zb. Zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje svoj zámer previesť majetok obce z dôvodu osobitného zreteľa, nakoľko budova miestneho kultúrneho strediska je vo vlastníctve obce ale pozemok pod budovou nie je vyvlastnený. Z tohto dôvodu je potrebné zameniť pozemok s p. Kostom a to nasledovne.

Miroslav Kost' r. Kost', bytom Baškovce, 073 01 Sobrance chce zameniť svoj pozemok:

- a) parcela registra „E“ evidované na mape určeného operátu, parcela 540/2 – orná pôda o výmere 496 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 330, okres Sobrance, Obec Baškovce, katastrálne územie Baškovce, vlastník zapísaný pod B1, spoluvlastnícky podiel 1/2
- b) hodnota pozemku určená na základe zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, Príloha 1., orná pôda 0,0975 eur/m²

Obec Baškovce chce s vyššie uvedeným Miroslavom Kostom zameniť pozemok, ktorého je vlastníkom

parcela registra „E“ evidované na mape určeného operátu, parcela 567 – trvalý trávnatý porast o výmere 43 292 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 482, okres Sobrance, Obec Baškovce, katastrálne územie Baškovce, vlastník zapísaný pod B82, spoluvlastnícky podiel 50 400/ 4 485 600

hodnota pozemku určená na základe zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, Príloha 1., trvalý trávnatý porast 0,0166 eur/m²

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Obecný pozemok registra E-KN Baškovce, parcela 567, je obcou nevyužívaný. Zámenou pozemku obec získa pozemok v areáli Miestneho kultúrneho strediska a pod stavbou, vďaka čomu sa bude môcť v budúcnosti uchádzať o externé financovanie rekonštrukcie Miestneho kultúrneho strediska.

Zámer zámeny pozemku bol schválený Uznesením č.5/2025 Obecného zastupiteľstva obce Baškovce, zo dňa 23.04.2025

Peter Báthory, MBA

starosta obce