



OBEC SLATINA

Obecný úrad Slatina č. 135 , PSČ 935 84

O z n á m e n i e

Zverejnenie zámeru Obce Slatina na predaj nehnuteľného majetku obce priamym predajom

Obec Slatina so sídlom Slatina č. 135, 935 84 v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) a odsek 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Slatine, č. 95/OZ –XV/ 15.04.2025 zo dňa 15.04.2025 zverejňuje

zámer priameho odpredaja svojho majetku a výzvu na predloženie cenových ponúk

na predaj pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Slatina,

- novovytvorený pozemok o rozlohe 6850 m² parc. reg. C-KN s parc. č. 1796/11 – zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený Geometrickým plánom č. 5/2024 zo dňa 23.04.2024, úradne overeným dňa 30.04.2024 Ing. Erikou Zakhariášovou pod č. 581/2024, z pôvodného pozemku reg. C-KN s parc. č. 1796/11 o celkovej výmere 7963 m² – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 1 nachádzajúcom sa v kat. území Slatina

Minimálna výška cenovej ponuky, ktorú je Obec Slatina ochotná akceptovať pri predaji pozemku ako kúpnu cenu, je stanovená vo výške **1,60 €/m² , t.j. 10 960 eur/ celý pozemok.**

Podmienky predloženia cenovej ponuky:

1. Cenovú ponuku žiadame preložiť v podateľni Obecného úradu v Slatine alebo poštou na adresu Obecný úrad Slatina, Slatina 135, 935 84 Slatina, tak aby cenová ponuka bola doručená na Obecný úrad Slatina **najneskôr 06.06.2025 do 11,00 hod.** Záujemcovia, ktorí majú zriadené elektronickú schránku sú povinné cenové ponuky predkladať elektronicky.
2. Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zapečatenej obálke označenej **heslom: „PRIAMY PREDAJ - (nehnuteľnosť) – NEOTVÁRAŤ!“**
3. Cenová ponuka musí obsahovať:
 - a) označenie záujemcu:
 - fyzická osoba – meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť a rodinný stav. Je vhodné uviesť aj telefónne číslo, prípadne emailovú adresu,
 - právnická osoba – obchodné meno, sídlo, IČO, označenie registra, v ktorom je právnická osoba zapísaná a číslo tohto zápisu, osoba oprávnená na podpisovanie zmluvy. Je vhodné uviesť aj kontaktnú osobu, telefónne číslo, prípadne emailovú adresu.
 - b) označenie nehnuteľnosti – podľa údajov ponuky, o ktorú má záujemca záujem,
 - c) výška cenovej ponuky,



OBEC SLATINA

Obecný úrad Slatina č. 135 , PSČ 935 84

- d) akceptácia alebo spôsob splnenia špecifických požiadaviek,
- e) ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie, či vec nadobúda do výlučného vlastníctva alebo do podielového spoluvlastníctva manželov (v takomto prípade, musia byť všetky požadované údaje plne poskytnuté oboma manželmi),
- f) čestné vyhlásenie záujemcu:
- fyzickej osoby, že nie je osobou vedenou v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb., teda starostom obce Slatina, poslancom Obecného zastupiteľstva v Slatine, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou Slatina, zamestnancom Obce Slatina , hlavným kontrolórom Obce Slatina, ani blízkou osobou vyššie uvedených osôb,
 - právnickej osoby, že nie je právnickou osobou, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb., teda starosta obce Slatina, poslanec obecného zastupiteľstva v Slatine, štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou Slatina, zamestnancom Obce Slatina, hlavný kontrolór Obce Slatina, ani blízka osoba vyššie uvedených osôb,
- g) súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov v rozsahu v akom boli poskytnuté na vedenie evidencie.
4. Obec Slatina si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, odmietnuť všetky cenové ponuky, resp. priamy predaj zrušiť.
5. Vyhodnotenie cenových ponúk vykonáva ustanovená komisia. Komisia predloží svoje závery Obecnému zastupiteľstvu v Slatine, ktoré schvaľuje prevod vlastníctva. Závery komisie majú pre Obecné zastupiteľstvo v Slatine len odporúčací charakter.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 0915 729 516, alebo osobne na Obecnom úrade v Slatine.

Doba zverejnenia: 31 dní
Vyvesené dňa: 06.05.2025
Zvesené dňa:




Jozsef Bazsó
starosta obce