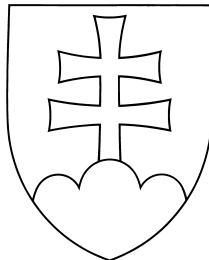


OKRESNÝ ÚRAD MICHALOVCE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce

Číslo spisu
OU-MI-OSZP-2025/004571-006

Michalovce
11. 04. 2025



Rozhodnutie
VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Výrok

Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov a špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v súlade s ustanoveniami § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) stavebníkovi:

GREEN SIDE SK s. r. o., Partizánska 6093/12A, 071 01 Michalovce, IČO 51859220

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a § 66 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) povoľuje uskutočnenie vodnej stavby:
SO-06 Rozšírenie verejného vodovodu
SO-07 Vodovodná prípojka
SO-08 Verejná kanalizácia

realizované v rámci stavby: „GERIA PLUS RESORT“ na parcelách reg. C č. 1487/3, 1487/4, 1487/20, 1368/2, 1368/3, 1368/4, 1368/1 k. ú. Nacina Ves a parc. reg. E č. 2602, 3349/3 k. ú. Nacina Ves.
Obec Nacina Ves ako príslušný stavebný úrad vydal rozhodnutie o umiestnení stavby č. OU-2023/265-01/Ša zo dňa 27.10.2023, právoplatné 28.11.2023.

Druh stavby: inžinierske stavby podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona

Povolenie sa vzťahuje na nasledovný rozsah stavby:

SO-06 Rozšírenie verejného vodovodu

Účelom stavby je vybudovanie vodovodnej vetvy – rozšírenie verejného vodovodu pre IBV a DSS v lokalite Nacina Ves, časť Vybuchanec.

Navrhované vodovodné potrubie bude napojené na jestvujúci vodovod PVC DN 150 mm, ktorý je vybudovaný po pravej strane cesty Lesné-Puste Čemerné, za jestvujúcou vodomernou šachtou v majetku a správe VVS, a.s., Košice, Závod Michalovce.

Úsek vodovodného potrubia uloženého pod cestou je navrhnuté realizovať pretláčaním a uložiť do chráničky oceľ D200 v dĺžke cca 10 m.

Napojenie novo navrhovaného vodovodu bude zrealizované vyrezaním potrubia a osadením T-Kusu HDPE D150/100 mm.

Celková dĺžka vodovodného potrubia navrhovaná v rámci SO 06:

HDPE PE100 D 110 x 6,6mm, PN16, SDR11 bude 202,00 m.

Rozšírenie verejného vodovodu začína v km 0,000 napojením na verejný vodovod PVC DN150. od km 0,006 – 0,16 trasa vodovodného potrubia vedená pod štátnou cestou. Križovanie je navrhované pretláčaním chráničky HDPE 100, DN225x13,4 mm, PN10, SDR17. V bode napojenia bude osadený T-kus za ktorým bude hlavný uzáver potrubia.

V km 0,018.80 a v km 0,042.40 budú lomy potrubia L1 a L2 opatrené orientačnými stĺpikmi. V km 0,096,40 bude osadený podzemný hydrant. V km 0,202.00 bude vodovodné potrubie HDPE D110 ukončené podzemným hydrantom. Na potrubí budú zrealizované odbočky HDPE D32 mm pre jednotlivé rodinné domy v celkovom počte 14 ks a odbočka pre DSS – HDPE D63 mm.

SO-07 Vodovodná prípojka

SO 07 rieši vodovodnú prípojku a požiarneho vodovodu pre DSS v Nacinej Vsi – časť Vybuchanec. Zásobovanie potnou vodou je navrhované vodovodnou prípojkou z potrubia HDPE PE 100, PN16, SDR11, napojením na projektovaný verejný vodovod (SO 06). Napojenie bude zrealizované osadením navrtávacieho pásu DN 100/50 mm. Za napojením na verejnom priestranstve, bude osadená zemná zákopová súprava s uzáverom DN50.

Celková dĺžka navrhovaného potrubia:

HDPE D63x5,8 mm, PE100, PN16, SDR11-193,70 m

HDPE D25x2,3mm, PE100, PN16, SDR11 (plnenie PN) – 4,00 m.

Pre potreby hasenia požiarov je navrhovaná ŽB podzemná nádrž o objeme 36 m³, vnútorných rozmerov 6,0 x 6,0x2,0 m. Nádrž bude monolitická z vodostavebného betónu C16/20 max. presak 50 mm podľa STN EN 12390-8. hrúbka steny 200 mm. Vrch nádrže bude min. 100 mm pod upraveným terénom. Nádrž bude plnená vodou vodovodnou prípojkou podľa potreby.

SO 08 Verejná kanalizácia

V záujmovom území v súčasnosti nie je vybudovaná verejná kanalizácia. V rámci SO 08 je navrhnuté zabudovať kanalizačné potrubie, ktoré bude pripravené výhľadovo pre napojenie na verejnú kanalizáciu. Navrhované potrubie verejnej kanalizácie v celkovej dĺžke 178,30 m a bude uložené v súbehu s navrhovaným vodovodným potrubím. Materiál PVC-U kanalizačné rúry hladké s hrdlom z nemäkčeného polyvinylchloridu – rada ťažká, D315/7,7 mm s kruhovou pevnosťou pre radu 6, tj. najmenej 63 kN/m², rovnako aj tvarovky.

Uloženie potrubia je navrhnuté podľa STN EN 1610 (75 6910). Potrubie bude uložené v otvorenom výkope v ryhe šírky minimálne 900 mm s kolmými stenami. Steny výkopu musia byť pažené pri výkope hlbšom ako 1,3 m v intraviláne a 1,5 m v extraviláne. V prípade, že bude výkop, respektíve dno výkopu pod úrovňou spodnej vody je nutné výkop odvodniť pozdĺžnou ryhou a uložením drenážneho potrubia DN 100 mm so štrkovým lôžkom.

Do vybudovania verejnej kanalizácie bude odkanalizovanie navrhovanej stavby DSS do žumpy (rieši stavebný objekt SO 01 a SO 02 povoľovaný príslušným stavebným úradom Obec Nacina Ves).

A/ Podmienky rozhodnutia

1. Stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval: UNIKO s. r. o., projektová a dodávateľská činnosť, Partizánska 6093/12A, 07101 Michalovce, zodp. projektant: Ing. Slavomír Kelemen, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 4648*SP*A2, dátum: 10/2021. Projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť rozhodnutia.

2. Bez povolenia stavebného úradu sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie.

3. Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom. Stavebník oznámi tunajšiemu úradu v lehote do 15 dní po skončení výberového konania zhotoviteľa stavby a predloží jeho oprávnenie na stavebnú činnosť.

4. Termín začatia stavebných prác je stavebník povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby v lehote 15 dní odo dňa začatia výstavby.
5. Vhodnosť použitého stavebného materiálu musí byť preukázaná podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. Stavba bude dokončená do 05/2027. V prípade, že termín dokončenia stavby nebude dodržaný, stavebník je povinný požiadať o jeho predĺženie.
7. Stavebný objekt - SO 08 Verejná kanalizácia je prevádzkovo súvisiaca s výstavbou verejnej kanalizácie Obce Nacina Ves stavebníka: Obec Nacina Ves. Povolenie užívania stavebného objektu: SO 08 Verejná kanalizácia je možné až po vybudovaní a skolaudovaní verejnej kanalizácie v danom území.
8. Stavenisko musí byť označené v súlade s § 43i, ods. 3 písm. b) stavebného zákona na viditeľnom mieste pri vstupe identifikačnou tabuľou s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby: a) názov stavby, b) názov stavebníka, c) názov zhotoviteľa a stavbyvedúceho (resp. meno stavebného dozoru), d) kto a kedy stavbu povolil, e) termín začatia a ukončenia stavby.
9. Stavebník je povinný v dostatočnom predstihu pred zahájením stavebných prác vytýčiť inžinierske siete tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Stavebník je povinný pred začatím realizácie stavby vyžiadať si stanoviská správcov inžinierskych sietí a dodržať podmienky a požiadavky uvedené v týchto stanoviskách.
10. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.
11. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
12. Počas výstavby dodržiavať hygienické, požiarne a bezpečnostné predpisy.
13. Pri výstavbe budú dodržané príslušné bezpečnostné predpisy. Otvorené výkopy budú označené, osvetlené a budú vykonané opatrenia proti náhodnému spadnutiu osôb.
14. Pokiaľ počas výstavby dôjde k škodám na cudzom majetku, tieto budú uhradené v zmysle platných predpisov a ust. Obchodného a Občianskeho zákonníka.
15. Pri stavbe budú dodržané ust. §43d stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb.
16. Pri realizácii stavebných prác budú vykonané maximálne bezpečnostné opatrenia tak, aby nemohlo dôjsť k znečisteniu podzemných a povrchových vôd. Skladovanie odpadov riešiť s vylúčením možnosti negatívneho ovplyvňovania podzemných a povrchových vôd.
17. Pri výjazde zo staveniska zabezpečiť čistenie vozidiel a stavebných mechanizmov.
18. Pred začatím využívania nového úseku vodovodu je potrebné doložiť kvalitu pitnej vody zo zrealizovaného vodovodu v súlade s § 2 ods. 5 písm. a) vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou.
19. Dodržať podmienky v záväznom stanovisku Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2022/116039-3/73779/PS,SB zo dňa 30.8.2022
 - V dostatočnom časovom predstihu oznámiť začatie výkopových prác pre stavbu.
 - Ak počas realizácie zemných prác budú odkryté archeologické nálezy, stavebník je povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.
20. Pri realizácii stavby je investor v zmysle § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, že: „každý pri vykonávaní činností, ktoré môžu ohroziť, poškodiť alebo zničiť živočíchy alebo ich biotopy, je povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu“.
21. Dodržať podmienky vo vyjadrení Slovenského pozemkového fondu č. SPFS77014/740-006 SPFZ118768/2023:
 - Stavebník bude mať na dotknutý pozemok SR najneskôr do kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľnosti, a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia inžinierskych sietí.
 - Stavebník bezodkladne požiada o zriadenie vecného bremena po realizácii inžinierskych sietí, pričom k žiadosti o zriadenie vecného bremena je potrebné doložiť geometrický plán s vyznačením záberu vecného bremena a stanovisko SPF,
 - K realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadných užívateľov pozemku SR,

- Po dokončení stavby bude pozemok SR daný do pôvodného stavu tak, aby mohol byť užívaný na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.

22. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení VVS, a. s., závod Michalovce č. 161361/2024/O zo dňa 12.12.2024:

- Povoľované stavebné objekty: SO 06, SO 07 a SO 08 musia byť realizované v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z. z. a ustanoveniami súvisiacich právnych predpisov a technických noriem

- SO 08 Verejná kanalizácia VVS a. s. môže prevziať do správy až po vybudovaní a sprevádzkovaní verejnej kanalizácie v riešenom území.

- Pri realizácii stavby je nutné dodržať ustanovenia zákona 442/2002 §19 – pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizácií v platnom znení.

- Pri súbahu vodovodu, kanalizácie a ostatných inžinierskych sietí dodržať požiadavky STN 736005 – Priestorová úprava cedení technického vybavenia. Priestorovú normu dodržať aj medzi kanalizačnými šachtami, vodovodom a ostatnými IS.

- V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z. je potrebné v rozvodnej sieti verejného vodovodu - v mieste napojenia vodovodnej prípojky zabezpečiť najnižší hydrodynamický pretlak 0,25 MPa. V rozvodnej vodovodnej sieti Nacina Ves, Vybuchanec sa tlakové pomery vo verejnom vodovode pohybujú na úrovni najnižšieho hydrodynamického tlaku, preto v prípade nedostatočného tlaku vo vodovodných prípojkách napojených na rozšírený vodovod (SO 06) je nutné realizovať zvýšenie tlaku osadením AT staníc, ktoré budú súčasťou vodovodných prípojek.

- Na navrhovanom potrubí žiadame osadiť podzemné hydranty (rieši PD)

- Na navrhované vodovodné prípojky osadiť izolovaný trasovací vodič o hrúbke min 4,0 mm (rieši PD)

- Kvalitu stavby je potrebné preukázať tlakovou skúškou vodovodu. K tlakovým skúškam vodovodného potrubia prizvať zástupcov budúceho prevádzkovateľa – VVS a.s. bez ktorého účasti a vyhovujúcich výsledkov tlakovej skúšky nesmie byť potrubie zasypané.

- Realizáciu navrhovaného vodovodného potrubia vodovodu zabezpečí investor stavby, napojenie na existujúci vodovod PVC DN 100 mm zrealizuje investor pod dohľadom VVS a. s. na základe objednávky

- Na navrhovaný vodovod osadiť izolovaný trasovací vodič o hrúbke min. 4,0 mm.

- Napojenie navrhovaného vodovodného potrubia na existujúci vodovod PVC DN 150 mm zabezpečí investor stavby, napojenie zrealizuje investor stavby pod dohľadom VVS a.s. resp. zrealizuje VVS a. s. Závod Michalovce na základe objednávky.

- Na vybudovaný vodovod zriadiť vecné bremeno v prospech prevádzkovateľa, za účelom vykonávania stavebných prác, údržby, opravy, rekonštrukčných prác a kontrolnej činnosti v trase vodovodného a kanalizačného potrubia. Vecné bremena zriadiť pred kolaudáciou vodovodu a pred uzatvorením zmluvy o prevode vlastníctva verejného vodovodu.

- Rešpektovať existujúce objekty a zariadenia verejného vodovodu (poklopy, zasúvadlové uzávery, hydranty, uzatváracie ventily a pod.) a tieto prispôbiť novej úrovni povrchu (§19 ods. 6, §27 ods. 4 zákona 442/2002 Z. z.).

- Kanalizačnú stoku a kanalizačné šachty vybudovať vodotesné, aby nedochádzalo k vtekaniu dažďových a balastných vôd do kanalizácie.

- Pred začatím výkopových prác je investor povinný objednať v dostatočnom predstihu u VVS a.s. Závod Michalovce presné vytýčenie verejného vodovodu a kanalizácie v teréne.

- Za technické riešenie zodpovedá projektant stavby.

- Ku kolaudácii investor predloží na VVS a. s. Závod Michalovce: zápis o tlakovej skúške vodovodu a tesnostnej skúške kanalizácie vrátane šacht, porealizačné zameranie stavby, zápis z odovzdania a prevzatia stavby, certifikáty materiálov, zápis o zriadení vecného bremena na navrhovaný verejný vodovod a kanalizáciu, prevádzkový poriadok vodovodu.

23. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku OU Michalovce, CDaPK č. OU-Mi-CDaPK-2022/011423-002 zo dňa 25.7.2022

- Pri realizácii prác sa nesmie na cestnom telese skladovať stavebný ani iný materiál.

- Ak dôjde ku kríženiu cesty III/3735 je potrebné požiadať cestný správny orgán pred realizáciou predmetných prác, podľa § 8 cestného zákona o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, poprípade určenie dočasného dopravného značenia podľa § 3 ods. 5 písm. f) cestného zákona.

- V prípade obmedzenia premávky na predmetnej ceste je stavebník povinný požiadať podľa § 7 cestného zákona o povolenie na uzávierku komunikácie.

- Pre jednotlivé povolenia na miestne a účelové cesty je potrebné požiadať príslušný cestný orgán- obce v rámci preneseného výkonu štátnej správy.
 - Povoľujúci orgán si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžaduje všeobecný záujem.
24. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku SC KSK č. IU-2023/302-340 zo dňa 2.2.2023 a ITU-2025/1825-3354 zo dňa 11.4.2025
- Žiadna súčasť stavby nesmie tvoriť prekážku v rozhlade na cestu III/3735
 - Počas stavebných prác nesmie byť výkopový a iný materiál uskladnený v korune cestnej komunikácie.
 - Stavebné práce realizovať v zmysle vypracovaného projektu pre stavebné povolenie.
 - Stavebník je zodpovedný za bezpečnosť premávky v úseku cesty III/3735 počas realizácie stavebných prác.
 - Výkopové a zemné práce musia byť realizované šetrným spôsobom, aby nedochádzalo k poškodeniu samotného cestného telesa s podložím
 - Počas zemných prác výkopy viditeľne označiť a zabezpečiť pred možným úrazom chodcov a ostatných účastníkov cestnej premávky.
 - Správca cesty si vyhradzuje právo byť prítomný na kontrolných dňoch danej stavby.
 - Pred začatím a ukončením stavebných prác je potrebné túto skutočnosť oznámiť minimálne 5 pracovných dní vopred Správe ciest KSK.
 - Po ukončení stavebných prác uviesť okolitý terén do pôvodného stavu, vrátane cestného príslušenstva.
25. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Slovak Telekom a. s. č. 6612433115 zo dňa 28.11.2024. V záujmovom území dôjde k styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom a. s. a/alebo DIGI Slovakia s. r. o.:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu,
 - stavebník alebo ním poverená osoba je povinný v prípade ak zistil, že jeho zámer je v kolízii so SEK Slovak Telekom a. s. alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., alebo ak zasahuje do ochranného pásma týchto sietí vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou siete uvedeného v predmetnom vyjadrení,
 - v zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby, za splnenie týchto povinností zodpovedá projektant,
 - v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK,
 - v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka o zákaze zriaďovania materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení,
 - v prípade, že sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma,
 - nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušenie povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení,
 - pred realizáciou prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že v záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov je potrebné požiadať o obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 - vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti,
 - stavebník alebo ním je povinný bez ohľadu na vyššie uvedené dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu vyjadrenia.
 - Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie
26. Dodržať podmienky SPP - distribúcia, Mlynské nivy 44/B Bratislava č. TD/KS/0054/2024/Va zo dňa 8.12.2024 z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D
- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetí, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP –D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej len „NTL“) plynovodu a strednotlakého ďalej len „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej len „VTL“) plynovodu až po presnom vytyčení plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050 a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou stanoviska SPP –D.
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopanými kontrolnými sondami vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcov SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženie výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D,
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- € poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, príp. trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon.

- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienok uvedených v zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn najmä TPP 702 01, TPP 702 02
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a /alebo bezpečnostných pásiem,
- Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minim. odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- v zmysle § 79 zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- v zmysle § 80 zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby
- 27. Dodržať podmienky vo vyjadrení OU Michalovce, PaLO č. OU-MI-PLO/2025/007045 zo dňa 9.4.2025:
- Pri realizácii tohto zámeru je potrebné rešpektovať zásady ochrany lesných pozemkov v zmysle ustanovenia § 5 zákona o lesoch , navrhnúť a odôvodniť najvýhodnejšie riešenie z hľadiska ochrany lesných pozemkov, vyhodnotiť možné dôsledky alternatívnych riešení vrátane ekonomických a nezasiahnuť do príľahlých lesných pozemkov.
- 28. Dodržať podmienky vo vyjadrení OU Michalovce, OSZP č. OU-MI-OSZP-2024/021199-002 zo dňa 17.12.2024:
- So všetkými druhmi odpadov a s odstránenými stavebnými materiálmi, ktoré vzniknú v priebehu realizácie stavebných prác a demolačných prác a budú vznikať počas prevádzky predmetnej stavby je nutné nakladať alebo inak s nimi zaobchádzať takým spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie a to tak, aby nedochádzalo k riziku znečistenia vody, ovzdušia, pôdy, horninového prostredia a ohrozenia rastlín a živočíchov, obťažovaniu okolia hlukom alebo zápachom a nepriaznivému vplyvu na krajinu alebo miesta osobitného určenia. Je nutné nakladať so vzniknutými odpadmi v súlade s platnými legislatívnymi predpismi v oblasti odpadového hospodárstva (t. j. dodržiavať povinnosti ustanovené v § 14 a § 77 zákona o odpadoch, viesť o odpadoch evidenciu, podávať ohlásenia podľa vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov atď.).
- Pri nakladaní s odstránenými stavebnými materiálmi, stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií je nutné dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch a príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií. Pôvodcom odpadov vznikajúcich pri stavebných a demolačných prácach je podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch v danom prípade právnická osoba, ktorej bude vydané stavebné povolenie a táto osoba musí plniť okrem povinností podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch aj povinnosti podľa § 77 ods. 3 zákona o odpadoch. Podľa § 77 ods. 3 písm. a) zákona o odpadoch je pôvodca stavebných odpadov a odpadov z demolácií povinný zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI v druhom bode zákona o odpadoch pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy (t. j. najmenej na 70% hmotnosti daného odpadu v jednotlivom kalendárnom roku pre odpady uvedené v skupine 17 Katalógu - odpadov okrem nebezpečných odpadov a odpadu uvedeným pod kat. č. 17 05 04).
- Na základe hore uvedeného je potrebné pred realizáciou stavby skompletizovať spôsoby nakladania so vzniknutými odpadmi s jednoznačným uprednostnením spôsobov zhodnotenia, recyklácie a využitia vzniknutých odpadov.
- Pri nakladaní s nebezpečnými odpadmi v prípade ich vzniku je nutné dodržiavať § 25 zákona o odpadoch a súvisiace ustanovenia zákona o odpadoch a vykonávacích vyhlášok týkajúce sa nebezpečných odpadov.
- Podľa ustanovení § 1 ods. 2 písm. h) zákona o odpadoch sa zákon o odpadoch nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.
- Pred kolaudáciou stavby bude potrebné požiadať o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona o odpadoch, v rámci uvedenej žiadosti bude potrebné predložiť všetky zodpovedajúce doklady ako sa so vzniknutými stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií počas realizácie predmetnej stavby nakladalo.
- Dopravca odpadov musí mať registráciu podľa § 98 ods. 4 zákona o odpadoch.

- Pôvodca stavebných odpadov a odpadov z demolácií podľa ustanovení § 3 ods. 1 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších platných predpisov je povinný zahrnúť do „Ohlásenia o vzniku odpadu a nakladaní s ním“ za príslušný kalendárny rok na tlačive, ktorého vzor je uvedený v prílohe č. 2 hore uvedenej vyhlášky aj stavebné odpady z realizácie predmetnej stavby.

B/ Majetkoprávne záležitosti

Predmetná stavba bude realizovaná na parcelách reg. „C“ č.: 1487/3, 1487/4, 1487/20, 1368/3, 1368/4 k. ú. Nacina Ves a parc. reg. E č. 2602, 3349/3 k. ú. Nacina Ves
Parcely reg. „C“ č. 1487/3, 1487/4, 1487/20, 1368/3, 1368/4 k. ú. Nacina Ves sú zapísané na LV č. 2304 vo vlastníctve stavebníka: GREEN SIDE SK s.r.o., Partizánska 6093/12A, Michalovce, PSČ 071 01, SR, IČO: 51859220.

Napojenie na existujúci verejný vodovod bude na parcele reg. „E“ č. 2602 zapísaná na LV 1368 a parcela reg. E č. 3349/3 k. ú. Nacina Ves je zapísaná na LV 1650 umiestnená mimo zastavaného územia obce. V zmysle § 58 ods. 4 stavebník podzemných stavieb nakoľko stavba, ktorá funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisí so stavbou na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôže ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený nepreukazuje vlastníctvo ani iné právo k pozemku.

Vlastník verejného vodovodu alebo prevádzkovateľ je v súlade s § 20 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov oprávnený:

- v nevyhnutnej miere vstupovať na cudzie nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby verejného vodovodu, vodovodných prípojkov vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov;

- odstraňovať a okliešňovať v nevyhnutnom rozsahu stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky verejného vodovodu vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník pozemku, jeho správca alebo užívateľ;

- umiestňovať na nehnuteľnostiach orientačné označenia, ktoré je povinný udržiavať v riadnom stave.- Vlastník verejného vodovodu alebo jeho prevádzkovateľ je povinný pri výkone svojich oprávnení konať tak, aby nespôsobil škodu na pozemkoch alebo majetku, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru.

O plánovanom začatí výkonu oprávnenia musia upovedomiť vlastníka nehnuteľnosti a užívateľa nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Ak ide o vstup na cudzie nehnuteľnosti z dôvodu havárie alebo poruchy verejného vodovodu, lehota uvedená v predchádzajúcej vete sa nemusí uplatniť. Vlastník verejného vodovodu alebo jeho prevádzkovateľ v takom prípade o tom bezodkladne upozorní vlastníka nehnuteľnosti alebo užívateľa nehnuteľnosti.

Po skončení nevyhnutných prác je prevádzkovateľ povinný uviesť nehnuteľnosti do pôvodného stavu a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti aj primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti.

Podľa § 26 ods. 8 vodného zákona vodná stavba a povinnosti s nimi súvisiace sú vecné bremená spojené s vlastníctvom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie vodnej stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti tohto rozhodnutia. Za obmedzenie vlastníckeho práva k pozemku patrí v súlade s ustanoveniami § 26 ods. 9 vodného zákona vlastníkom náhrada podľa osobitného predpisu. V sporoch o náhradu rozhoduje súd

C/ Všeobecné ustanovenia

1. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projekt stavby stavebných objektov: SO-06 Rozšírenie verejného vodovodu, SO-07 Vodovodná prípojka, SO-08 Verejná kanalizácia UNIKO s.r.o., projektová a dodávateľská činnosť, Partizánska 6093/12A, 07101 Michalovce, zodp. projektant: Ing. Slavomír Kelemen, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 4648*SP*A2, dátum: 10/2021. Projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť rozhodnutia
2. Podmienkou vydania kolaudačného rozhodnutia pre verejný vodovod a verejnú kanalizáciu podľa 26 ods. 4 vodného zákona v nadväznosti na § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. je písomná zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva.
3. Toto rozhodnutie o povolení výstavby vodných stavieb stráca platnosť, pokiaľ sa s výstavbou nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti. Platnosť stavebného povolenia môže byť na žiadosť stavebníka predĺžená právoplatným rozhodnutím pred uplynutím platnosti tohto povolenia. Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
4. So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
5. Dokončenú stavbu alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
6. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia žiadateľ predloží všetky doklady vyplývajúce z podmienok pre realizáciu stavby tohto povolenia a doklady primerane podľa ust. §17, 18 Vyhlášky MŽP SR 453/2000 Z. z., ktorou sa ustanovujú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
7. Toto rozhodnutie nezbavuje investora zodpovednosti voči prípadným nárokom tretích osôb.

D/ Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov vodoprávneho konania:

Vo vodoprávnom konaní neboli vznesené žiadne pripomienky ani námietky k vydaniu povolenia na uskutočnenie predmetnej vodnej stavby.

Odôvodnenie

Stavebník: GREEN SIDE SK s.r.o., Partizánska 6093/12A, 071 01 Michalovce, IČO 51859220 požiadal žiadosťou s dátumom doručenia dňa 6.2.2025 okresnú úrad o vydanie stavebného povolenia „SO-06 Rozšírenie verejného vodovodu, SO-07 Vodovodná prípojka, SO-08 Verejná kanalizácia“ realizované v rámci stavby: „GERIA PLUS RESORT“ na parcelách reg. C č. 1487/3, 1487/4, 1487/20, 1368/2, 1368/3, 1368/4, 1368/1 k. ú. Nacina Ves a parc. reg. E č. 2602, 3349/3 k. ú. Nacina Ves.

Územné rozhodnutie pre stavbu: „GERIA PLUS RESORT“ vydala obec Nacina Ves ako príslušný stavebný úrad pod č. OU-2023/265-01/Ša zo dňa 27.10.2023, právoplatné 28.11.2023. V súlade s ustanoveniami § 84 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) - Prechodné ustanovenia sa na vybavenie použijú doterajšie predpisy – zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení do 31.3.2025.

Navrhovaná stavba: „GERIA PLUS RESORT“ ako celok svojimi parametrami podľa prílohy č. 8, kapitola 9 Infraštruktúra Položka č. 16 – Projekty rozvoja obcí vrátane a) podzemných stavieb alebo ich súborov (komplexov) ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy b) statické dopravy c) územných plánov zóny, ktoré nahrádzajú územné rozhodnutie pre činnosti uvedené v písmenách a) a b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podliehala zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. c) zákona č. 24/2006 Z. z. na základe výsledkov zisťovacieho konania rozhodol OÚ Michalovce, OSŽP, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať rozhodnutím č. OU-MI-OSZP-2022/012630-014 zo dňa 4.10.2022, právoplatné 7.11.2022.

Okresný úrad v súlade s § 58a ods. 3 stavebného zákona zverejnil kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia a údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní a záverečné stanovisko na úradnej tabuli a webovej stránke úradu.

Okresný úrad listom č. OU-MI-OSZP-2025/004571-002 zo dňa 28.2.2025 oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám začatie konania v predmetnej veci a súčasne na prejednanie predloženej žiadosti nariadil ústne pojednávanie na deň 1.4.2025 na OU Michalovce, Námestie slobody 1, Michalovce s pokračovaním na mieste stavby. V súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona stavebný úrad upovedomil účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou, ktorá bola vyvesená na

úradnej tabuli webovej stránke OÚ Michalovce, OSZP a obci Nacina Ves a na centrálnej úradnej tabuly CUET. Zároveň účastníkov konania a dotknuté orgány upozornil, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Z ústneho pojednávania bol spísaný záznam. K žiadosti o povolenie na uskutočnenie vodnej stavby žiadateľ priložil:

- Projektová dokumentácia vodnej stavby
- Územné rozhodnutie č. OU-2023/265-01/Ša zo dňa 27.10.2023, právoplatné 28.11.2023
- Stanovisko príslušného stavebného úradu č. OU-2025/040/ša zo dňa 27.1.2025
- Zmluva o budúcej o budúcej darovacej zmluve č. 670/34/2023/závod Mi medzi stavebníkom a obcou Trnava pri Laborci
- Vyjadrenie SPP Distribúcia a.s. č. TD/KS/0054/2024/Va zo dňa 9.12.2024
- Vyjadrenie OU Michalovce, OSZP č. OU-MI-OSZP-2021/021199-002
- Stanovisko Slovenského pozemkového fondu č. SPFS77014/740-006 SPFZ118768/2023
- Vyjadrenie VVS a. s. Závod Michalovce č. 161361/2024/O zo dňa 12.12.2024 a č. 152240/2024/O zo dňa 18.12.2024
- Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2022/116039-3/73779/PS,SB zo dňa 30.8.2022
- Stanovisko ORHaZZ v Michalovciach č. ORHZ-MI-2024/000852-011
- Stanovisko OR PZ v Michalovciach č. ORPZ-MI-OD11-27-008/2022 zo dňa 20.1.2022 Vyjadrenie OU Michalovce, OSZP č. OU-MI-OSZP-2024/021752-003
- Vyjadrenie S.T a. s. č. 6612433115 zo dňa 28.11.2024
- Záväzné stanovisko OU Michalovce, odbor CDaPK č. OU-MI-OSZP-2023/0021226-004 zo dňa 3.2.2023 a OU-MI-OCDPK-2022/011423-002 zo dňa 25.7.2025
- Stanovisko CETIN NETWORKS s.r.o. zo dňa 3.12.2024
- Vyjadrenie HYDROMELIORÁCIE č. 3395-2/342/2024 zo dňa 15.1.2025
- Záväzné stanovisko OU Michalovce, OKR č. OU-MI-OKR-2024/021276-2 zo dňa 25.11.2024
- Stanovisko SC KSK č. IU-2023/302-340 zo dňa 2.2.2023 a ITU-2025/1825-3354 zo dňa 11.4.2025
- Odborné stanovisko eic č. S2024/03346/EICIO/STA
- Vyjadrenie VSD a.s., Mlynská 31, Košice č. 31790/2024
- Vyjadrenie OU Michalovce, OSZP č. OU-MI-OSZP-2024/021178-002 zo dňa 22.11.2024
- Vyjadrenie Michalovský s.r.o. č. KE-0319/2025 zo dňa 10.2.2025
- Vyjadrenie UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. č. 2204/2024 zo dňa 13.11.2024
- Vyjadrenie OU Michalovce, OSZP č. OU-MI-OSZP-2024/021181-003 zo dňa 9.12.2024

Okresný úrad na základe výsledkov vykonaného konania nezistil prekážky brániace vydaniu stavebného povoleniu, účastníci konania nepodali žiadne námietky k predmetnému konaniu, relevantné pripomienky účastníkov konania a dotknutých orgánov boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. S prihliadnutím na to, že navrhované riešenie je žiadateľom technicky zdôvodnené a podľa preskúmania predložených dokladov nie sú ohrozené vodohospodárske a všeobecné záujmy, okresný úrad rozhodol tak, ako to je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol stanovený podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v platnom znení, položka č. 60 písm. g) sadzobníka a bol uhradený bankovým prevodom vo výške 100 €.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení v lehote do 15 dní od doručenia tohto rozhodnutia, na Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 07101 Michalovce. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa 26 správneho poriadku a § 73 ods. 9 vodného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Michalovce, OSZP a jeho internetovej stránke a zároveň na úradnej tabuli obce Nacina Ves. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou známym účastníkom konania, nakoľko sa jedná o líniovú stavbu v súlade s ust. § 8 ods. 1 písm. g) vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a ostatným neznámym osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k

pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté.

V súlade s úst. § 140 c) ods. 8 stavebného zákona má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa zákona 24/2002 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v lehote do 15 pracovných dní odo dňa zverejnenia na Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 07101 Michalovce.

Vyvesené dňa pečiatka, podpis:

Zvesené dňa pečiatka, podpis:

Po zvesení zaslať potvrdenú verejnú vyhlášku na Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie

Ing. Darina Sijková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10212

Doručuje sa

GREEN SIDE SK s.r.o., Partizánska 6093/12A, 071 01 Michalovce, Slovenská republika
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice, Slovenská republika
Obec Nacina Ves, VEREJNÁ VYHLÁŠKA, Nacina Ves 229, 072 21 Nacina Ves, Slovenská republika
UNIKO s.r.o., Partizánska 6093/12A, 071 01 Michalovce, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

Na vedomie

Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. závod Michalovce, Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce 1
Distribúcia SPP, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25
Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice, 040 01 Košice 1
Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Michalovciach, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce 1