

Obec Horné Naštice

956 41 Horné Naštice 75

**Obec Horné Naštice , so sídlom obecného úradu Horné Naštice č. 75, 95641,
identifikačné číslo 00 3100433**

ZVEREJŇUJE

na základe ustanovenia § 9a zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

ZÁMER

predaja nehnuteľného majetku v zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa.

Predmet predaja :

Nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v okrese Bánovce nad Bebravou, v obci Horné Naštice, v katastrálnom území Horné Naštice, pozemok parc. 1613/1 registra E o výmere 426 m², druh pozemku orná pôda, evidovaného na LV č.1274 .

Na predmetnej parcele má Obec spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 24/288 t.j. 35,5 m². Spoluvlastnícky podiel Obce na uvedenej parcele majú záujem odkúpiť manželia Martin Kocha bytom Biskupice 122,95701 a Alžbeta Kochova Gáliková bytom Novomeského 1320/4, 95704 z dôvodu vybudovania prístupovej cesty ktorá bude vedľa domu súpisného čísla 61V Horných Našticiach , ktorí vlastní starí rodičia pani Kokovej Gálikovej manželia Fabriovi. Navrhovaná kúpna cena za predmet predaja sa stanoví na najbližšom stretnutí poslancov OZ dna 4.6.2025 s finančným vyrovnaním zo strany kupujúcich manželov na účet predávajúceho. Náklady spojené s vypracovaním kúpnej zmluvy a konaním o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností budú znášať kupujúci.

Dôvod hodného osobitného zreteľa:

Za dôvod hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Horných Našticiach považuje skutočnosť že výmera a umiestnenie pozemku znemožňuje iné efektívne využitie obcou.

Zámer predaja nehnuteľného majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce Horné Naštice 12.5.2025 a zvesený 27.5.2025

Ing, Stanislav Fodora, v. r.
starosta obce