

# Obec Bretejovce

Bretejovce 84, 082 03 Lemešany, IČO: 00326852

---

## ZVEREJNENIE ZÁMERU PREDAJA MAJETKU OBCE

Obec Bretejovce podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### z v e r e j ň u j e

svoj zámer predat' pozemok - parcelu CKN s parc.č. 128/2, o výmere 63 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý tvorí časť pozemku – parcely EKN s parc.č. 952/1 o výmere 179 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha (LV č. 679, kat. úz. Bretejovce), a to formou priameho predaja do vlastníctva Ing. Jána Miškanina, PhD., rod. Miškanina, nar. , bytom  
a manželky Ing. Anny Miškaninovej, rod. Bilšákovej, nar. , bytom  
, a to vo veľkosti podielu 16 m<sup>2</sup>, a do vlastníctva Ing. Miroslava  
Hajduka, rod. Hajduka, nar. bytom a manželky Ing. Ruženy  
Hajdukovej, rod. Gajdošovej, nar. , bytom , v podiele  
47 m<sup>2</sup>, za kúpnu cenu vo výške 3,37 EUR za 1 m<sup>2</sup>

z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý spočíva v nevyužitelnosti tohto pozemku pre obec s ohľadom na jeho rozmery a umiestnenie, keď tento pozemok má malú výmeru (do 200 m<sup>2</sup>), nízku hodnotu (do 1500 EUR) a je prakticky využiteľný len pre vlastníkov bezprostredne susediacich pozemkov (CKN parc.č. 128/7 a parc.č. 128/8) vo vlastníctve manželov Miškaninových a manželov Hajdukových, ktorí ju už v súčasnosti vo vyššie uvedenom rozsahu užívajú ako súčasť dvora..

Cena pozemku bola určená na základe znaleckého posudku Ing. Ladislava Lúchavu č. 54/2024 zo dňa 28.10.2024.

V Bretejovciach, dňa 6.6.2025

\_\_\_\_\_  
Pavel Mylan – starosta obce