

Obec Bretejovce

Bretejovce 84, 082 03 Lemešany, IČO: 00326852

ZVEREJNENIE ZÁMERU PREDAJA MAJETKU OBCE

Obec Bretejovce podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

z v e r e j ň u j e

svoj zámer predat' pozemok - parcelu CKN s parc.č. 108/2, o výmere 22 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý tvorí časť pozemku – parcely EKN s parc.č. 952/1 o výmere 179 m², druh pozemku: ostatná plocha (LV č. 679, kat. úz. Bretejovce), a to formou priameho predaja do výlučného vlastníctva Márie Mihokovej, rod. Jurkovej, nar. _____, trvale bytom _____ v podiele 1/1 k celku, za kúpnu cenu vo výške 3,37 EUR za 1 m²

z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý spočíva v nevyužitelnosti tohto pozemku pre obec s ohľadom na jeho rozmery a umiestnenie, keď tento pozemok má malú výmeru (do 200 m²), nízku hodnotu (do 1500 EUR) a je prakticky využiteľný len pre vlastníka bezprostredne susediaceho pozemku (CKN parc.č. 108/1) vo vlastníctve Márie Mihokovej, rod. Jurkovej, ktorá ho už v súčasnosti užíva ako súčasť dvora.

Cena pozemku bola určená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce - parcela CKN s parc.č. 126/2, 128/2 ako súčasť parcely EKN s parc.č. 952/1 o výmere 179 m², druh pozemku: ostatná plocha, ohodnoteného na sumu 3,37 EUR za 1 m², na základe znaleckého posudku Ing. Ladislava Lúchavu č. 54/2024 zo dňa 28.10.2024.

V Bretejovciach, dňa 6.6.2025

Pavel Mylan – starosta obce