

Obec Keť, so sídlom 935 64 Keť č. 245, IČO: 00 307 190

v zast. Mgr. Attila Farkas, starosta obce

v zmysle ust. § 281 a nasl. Obchodného zákonníka a
uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Keť č. 183 zo dňa 16.04.2025

vy h l a s u j e

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ č.1/2025

na podanie návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy na majetok obce Keť

1) Predmet zmluvy :

Predaj hnuteľného majetku vo vlastníctve obce Keť :

FARMTRAC 26H 4WD, rok výroby 2024, výrobné číslo: M6SH09RLFPF635391, evidenčné číslo: AA713OI

Ťarchy : bez ťarchy

2) Účel: uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

3) Špecifikácia predmetu súťaže :

FARMTRAC 26H 4WD, rok výroby 2024, výrobné číslo: M6SH09RLFPF635391,

Evidenčné číslo: AA713OI

Vyhlasovateľ určil minimálnu ponúkanú kúpnu cenu a to najmenej vo výške 11 310 EUR.

Vítazný uchádzač uhradí náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku Ing. Štefana Stanka č. 14/2025 zo dňa 11.04.2025 vo výške 200,- eur.

4) Ponúkaná kúpna cena : najnižšia ponúkaná kúpna cena musí byť najmenej v sume 11 310 EUR v zmysle znaleckého posudku Ing. Štefana Stanka č. 14/2025 zo dňa 11.04.2025 schválená uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Keť č. 183 zo dňa 16.04.2025

5) Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže :

a) Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku. Návrh v listinnej podobe je potrebné doručiť do podateľne Obecného úradu Keť, 935 64 Keť č. 245, najneskôr **do 23.06.2025 do 12:00 hod.** Návrh cez elektronickú schránku je potrebné doručiť Obci Keť najneskôr do 23.06.2025 do 12:00 hod. Návrh doručený po stanovenom termíne, alebo v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.

b) Návrh musí byť predložený písomne v slovenskom jazyku v zalepenej obálke viditeľne označenej heslom: „**Obchodná verejná súťaž – kúpna zmluva na traktor – NEOTVÁRAŤ**“. Na obálke záujemca uvedie svoje meno a adresu *

c) Rozhodujúci je dátum a čas prijatia ponuky na prezentačnej pečiatke podateľne Obecného úradu Keť.

6) Návrh musí obsahovať:

a) Návrh kúpnej zmluvy v písomnej forme s uvedením:

-špecifikácie predmetu kúpy a ponúkanej kúpnej ceny, súhlas záujemcu s úhradou sumy 200,- eur, ktorá bola vyhlasovateľom vynaložená na vypracovanie znaleckého posudku na určenie hodnoty hnuteľnej veci

- označenie záujemcu:

Fyzická osoba – meno a priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátna príslušnosť, telefónne číslo, prípadná e-mailová adresa, v prípade fyzickej osoby podnikateľa taktiež miesto podnikania, IČO, označenie registra, v ktorom je fyzická osoba zapísaná a číslo tohto zápisu

Právnická osoba – obchodné meno, sídlo, IČO, označenie registra, v ktorom je právnická osoba zapísaná a číslo tohto zápisu, osoba oprávnená zastupovať spoločnosť pri podpise kúpnej zmluvy, t.j. štatutárny orgán, kontaktná osoba, telefónne číslo, e-mailová adresa

vyhlásenie záujemcu o tom, či má/nemá povinnosť zápisu do Registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov, v prípade zápisu predloženie dokladu o tejto skutočnosti

- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov spojených s obchodnou verejnou súťažou
- čestné vyhlásenie záujemcu – fyzickej alebo právnickej osoby o tom, že voči nemu nie je vedené exekučné ani konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie,
- čestné vyhlásenie záujemcu o tom, že má splnené všetky daňové a iné povinnosti voči Obci Keť,
- vyhlásenie záujemcu, že súhlasí so súťažnými podmienkami a súťažnými podkladmi.

7) Kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov

Všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže obec zverejňuje do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce Keť.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vybrať súťažný návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy, ktorý z pohľadu ponúkanej kúpnej ceny najlepšie vyhovuje vyhlasovateľovi.

V prípade, ak skončia vyhodnotenú návrhy rovnakým počtom bodov podľa jednotlivých kritérií, rozhodne komisia o najvhodnejšom návrhu hlasovaním a vyberie uchádzača na základe výsledkov hlasovania jednotlivých členov komisie.

8) Podmienky vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže :

- a) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v lehote do 30 dní odo dňa schválenia predaja Obecným zastupiteľstvom Obce Keť.
- b) Vyhlasovateľ si v súlade s ust. § 283 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo zmeniť už zverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. V prípade zmeny, zrušenia alebo predĺženia lehoty budú tieto skutočnosti uverejnené spôsobom, akým boli vyhlásené podmienky súťaže.

- c) Vyhlasovateľ v prípade formálnych nedostatkov návrhu záujemcu, ktoré nemia obsah, môže vyzvať zájemcov na doplnenie.
- d) Víťazovi obchodnej verejnej súťaže (schválenému Obecným zastupiteľstvom Obce Keť) bude v lehote do 30 dní odo dňa schválenia predaja predložený doplnený návrh kúpnej zmluvy a po jeho odsúhlasení bude vyzvaný, aby v určenom termíne podpísal kúpnu zmluvu.
- e) V súlade s ust. § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zaradený len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. V prípade predloženia návrhu, ktorý nebude obsahovať požadované náležitosti, má vyhlasovateľ právo návrh odmietnuť.
- f) Vyhlasovateľ si v zmysle ust. § 287 ods.2 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.
- g) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v lehote do 30 dní odo dňa schválenia predaja Obecným zastupiteľstvom Obce Keť predložený návrh kúpnej zmluvy meniť alebo doplniť ohľadne práv a povinností zmluvných strán.
- h) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu výlučne len s víťazom súťaže. V prípade, že s víťazom súťaže nebude uzatvorená zmluva z dôvodov na strane víťaza súťaže, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu s účastníkom súťaže, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí.

9) Obhliadka majetku:

Obhliadka majetku na mieste samom bude záujemcom umožnená vždy po telefonickej dohode s kontaktnou osobou. Nahlásenie záujmu o osobnú prehliadku záujemca realizuje najneskôr 3 pracovné dni pred ukončením lehoty na predkladanie návrhov.

10) Miesto, dátum a čas otvárania obálok:

Návrhy predložené do obchodnej verejnej súťaže vyhodnotí komisia dňa 24.06.2025 o 14:00 hod. na Obecnom úrade Keť v zložení:

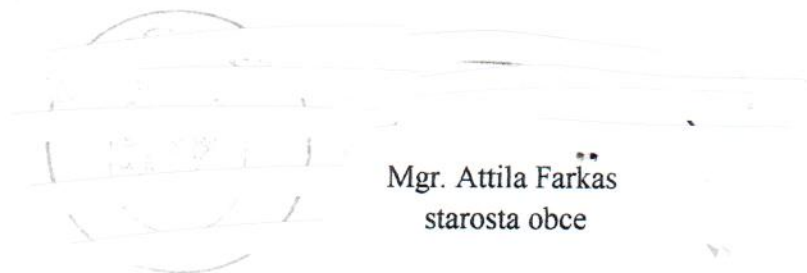
- 1. predseda komisie: bude zvolený z členov na začiatku zasadnutia komisie
- 2. členovia komisie:
Mgr. Attila Farkas – predseda
Denisa Mikusová – člen komisie
Csilla Németh – člen komisie
- 3. zapisovateľ: Erika Bohák

Na otváraní obálok sa môžu zúčastniť aj uchádzači, ktorí doručili návrhy ponúk včas na určené podacie miesto. Vyhodnotenie ponúk je už neverejné.

11) Kontakt:

Bližšie informácie poskytne: Mgr. Attila Farkas, na t.č.: +421911938135

V Keťi, 09.06.2025



Mgr. Attila Farkas
starosta obce