

Hanulova 59, 052 01 Spišská Nová Ves, e-mail: maria.barabasova@notar.sk
tel.: 053/4412019, 053/4428907

Dnot 339/2024

V právnej veci prejednávania dedičstva po poručiťovi: Peter Olejník, nar. [redacted]
naposledy bytom Chrasť nad Hornádom 14, zomr. 28.10.2024, na základe uznesenia
Okresného súdu v Spišskej Novej Vsi pod sp. zn. 1D/208/2024-33, Dnot 339/2024, zo dňa
12.02.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňom 07.03.2025, bola nariadená **likvidácia**
dedičstva.

Súdny komisár, JUDr. Mária Barabášová so sídlom 052 01 Spišská Nová Ves, J.
Hanulu 59, poverený Okresným súdom v Spišskej Novej na prejednanie dedičstva po
poručiťovi, pri vykonávaní speňaženia všetkého majetku patriaceho do dedičstva po
poručiťovi v súlade s ustanovením § 207 Civilného mimosporového poriadku
vydáva túto:

Verejnú vyhlášku
o priamom predaji nehnuteľných vecí

Organizátor predaja: Súdny komisár JUDr. Mária Barabášová,
sídlo 052 01 Spišská Nová Ves, J. Hanulu 1347/59

Predmet predaja:

- nehnuteľný majetok:

v okrese: Spišská Nová Ves, Obec: Chrasť nad Hornádom, Katastrálne územie: **Chrasť nad Hornádom:**

LIST VLASTNÍCTVA č. 23,
spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z.z. :
Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:
parcela číslo 573 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1874 m²
parcela číslo 994 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1016 m²
Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:
parcela číslo 563 trvalý trávny porast vo výmere 2879 m²
parcela číslo 564 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 693 m²
parcela číslo 565 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1634 m²
parcela číslo 567 trvalý trávny porast vo výmere 16345 m²
parcela číslo 575 trvalý trávny porast vo výmere 8803 m²
parcela číslo 576 trvalý trávny porast vo výmere 8222 m²
parcela číslo 577/2 orná pôda vo výmere 2398 m²
parcela číslo 581 trvalý trávny porast vo výmere 98385 m²
parcela číslo 608 orná pôda vo výmere 6292 m²
parcela číslo 609 trvalý trávny porast vo výmere 2191 m²
parcela číslo 882 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1409 m²

LIST VLASTNÍCTVA č. 987,
spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z.z. :
Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:
parcela číslo 311/2 trvalý trávny porast vo výmere 2299 m²
parcela číslo 320 trvalý trávny porast vo výmere 331 m²
parcela číslo 357/2 trvalý trávny porast vo výmere 304 m²
pod B88 v podiele: 1/414 k celku,
vo výmere na podiel poručiteľa 7,09 m²,

v okrese: Spišská Nová Ves, Obec: Matejovce nad Hornádom, Katastrálne územie:
Matejovce nad Hornádom:

LIST VLASTNÍCTVA č. 444,
spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z.z. :
Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:
parcela číslo 656/201 orná pôda vo výmere 700 m²
pod B83 v podiele: 1/414 k celku,
vo výmere na podiel poručiťľa 1,69 m²,

v cene 3 530,- EUR.

Spôsob predaja:

Nehnutelná vec bude predaná tomu záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu s tým, že vyššie uvedená cena predstavuje najnižšiu cenovú ponuku záujemcu.

Termín na podanie písomných ponúk: *od 11. júna 2025
do 30. júna 2025*

Termín vyhodnotenia písomných ponúk: dňa 02. júla 2025

Podmienky účasti na priamom predaji:

1. Priameho predaja sa môže zúčastniť fyzická osoba spôsobilá na právne úkony a právnická osoba (ďalej len záujemca).
2. Záujemca o predmet predaja je povinný doručiť na adresu súdneho komisára uvedenú v záhlaví tejto vyhlášky cenovú ponuku, a to najneskôr do 30. júna 2025.
Na ponuky doručené po tomto termíne nebude súdny komisár prihliadať.
3. Ponuka záujemcu musí obsahovať:
 - meno, priezvisko, bydlisko fyzickej osoby
 - obchodné meno, sídlo, IČO právnickej osoby
 - záväznú cenovú ponuku (výšku ponúkanej kúpnej ceny a spôsob jej zaplatenia)
 - dátum a vlastnoručný podpis záujemcu o kúpu.
4. V prípade, že ponuka nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode 3. nebude zaradená do priameho predaja.
5. Organizátor priameho predaja nezodpovedá za vady predmetov priameho predaja a to tak zjavné ako aj skryté vady.
6. Organizátor predaja vykoná vyhodnotenie ponúk, ktoré mu budú v termíne do 30. júna 2025 doručené. Rozhodujúci je dátum doručenia cenovej ponuky organizátorovi predaja.