



MESTO KOŠICE

MK/A/2025/16777-03/III/PYT
Košice, 10.06.2025

ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška

Mesto Košice, pracovisko Košice - Východ, Tr. SNP 48/A, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov takto

rozhodlo:

Podľa § 82 ods.1 stavebného zákona, v spojení s ustanovením § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

povoľuje užívanie líniovej stavby

s názvom „**Košická Nová Ves, 10 OM – NN“ SO 01 – silnoprúdové elektrické rozvody** v lokalite ulice Agátová na pozemku KN-C parcelné číslo 1118/4 a 1121/93 v katastrálnom území Košická Nová Ves a na pozemkoch KN-E parcelné čísla 978/502 a 977 v katastrálnom území Košická Nová Ves pre navrhovateľa:

Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská 31, Košice, IČO: 36599361

Objekt líniovej stavby je zameraný na pozemku KN-C parcelné číslo 1118/4 a 1121/93 v katastrálnom území Košická Nová Ves a na pozemku KN-E parcelné číslo 978/502 a 977 v katastrálnom území Košická Nová Ves, v rozsahu podľa porealizačného zamerania zo dňa 05.03.2025, spracovaného GEODETIC, spol. s r.o., Dunajská 10, Košice, autorizačne overenom Ing. Petrom Řezaninom.

Účel užívania stavby : inžinierska stavba – rozvod elektriny

Popis stavby:

Predmetom kolaudačného rozhodnutia je líniová stavba podzemného NN vedenia v dĺžke 216 m, osadenie dvoch skríň SR6 a uloženie technickej rezervy v dĺžke 216 m pre potreby VSD.

Predmetná stavba má v zmysle § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona charakter inžinierskej stavby – diaľkové a miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice, televízne káblové rozvody.

Pre trvalé užívanie stavby stavebný úrad, určuje podľa § 82 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona tieto podmienky:

1. Pri užívaní stavby dodržať všetky do úvahy prichádzajúce hygienické, protipožiarne a bezpečnostné predpisy vyplývajúce z ustanovení stavebného zákona a príslušných technických noriem.
2. Počas užívania stavby je užívateľ povinný dodržať ustanovenia stavebného zákona, platných technických noriem a súvisiacich predpisov, bezpečnostné a prevádzkové predpisy výrobcov zariadení a prevádzkové predpisy stavby. Je povinný udržiavať stav zariadenia podľa príslušných noriem a predpisov a vykonávať pravidelné prehliadky a skúšky zariadenia.
3. Vlastník stavby je povinný v zmysle § 103 stavebného zákona dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
4. V súlade s § 85 stavebného zákona je možné stavbu užívať len na účel určený kolaudačným rozhodnutím. Akékoľvek zmeny v užívaní stavby, resp. jej časti, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, v zmene ich prevádzkového zariadenia, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené žiadne nedostatky.

Odôvodnenie

Navrhovateľ, VSD, a.s., Mlynská 31, Košice, IČO: 3605990361, podal dňa 10.04.2025 návrh na kolaudáciu stavby s názvom „Košická Nová Ves, 10 OM – NN“ SO 01 – silnoprúdové elektrické rozvody na ulici Agátová, na pozemku KN-C parcelné číslo 1118/4 a 1121/93 v katastrálnom území Košická Nová Ves a na pozemkoch KN-E parcelné čísla 978/502 a 977 v katastrálnom území Košická Nová Ves.

Predmetná stavba bola zrealizovaná na základe stavebného povolenia vydaného Mestom Košice, pracovisko Košice – Východ, pod č. MK/A/2024/11783-10/III/PYT zo dňa 28.04.2024, právoplatného dňa 16.09.2024.

Porealizačným zameraním zo dňa 5.3.2025, spracovaným GEODETIC, spol. s r. o., Dunajská 10, Košice, bola líniová stavba zameraná na pozemku KN-C parcelné číslo 1118/4 a 1121/93 v katastrálnom území Košická Nová Ves a na pozemku KN-E parcelné číslo 978/502 a 977 v katastrálnom území Košická Nová Ves.

Správny poplatok bol navrhovateľom dňa 25.04.2025 zaplatený vo výške 100 € slovom jednosta eur, podľa pol. 62a bod g) Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je prílohou zákona číslo 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov.

Stavebný úrad, pracovisko Košice - Východ, v zmysle § 80 stavebného zákona oznámil verejnou vyhláškou dňa 28.04.2025 začatie kolaudačného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 29.05.2025 uskutočnil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

Verejná vyhláška bola na úradnej tabuli správneho orgánu a na webovom sídle www.kosice.sk vyvesená dňa 30.04.2025 a zvesená dňa 14.05.2025.

Pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním bolo zistené, že predmetná stavba je zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní s nepodstatnými zmenami uvedenými v protokole z ústneho pojednávania spojeného s miestnym šetrením, ktoré nevyžadovali samostatné konanie a ktoré bolo možné posúdiť v rámci kolaudačného konania.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené žiadne nedostatky.

Konštatuje sa, že účastníci konania nepodali žiadne námietky ani zásadné pripomienky proti kolaudácii predmetnej stavby.

K návrhu a na ústnom pojednávaní navrhovateľ doložil, primerane povahe a rozsahu stavby, všetky potrebné doklady k vydaniu kolaudačného rozhodnutia v zmysle § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Stavebný úrad zistil, že užívanie stavby nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Stavba je ukončená, funkčná a schopná bezpečného užívania.

Na základe týchto skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto kolaudačné rozhodnutie je podľa § 82 ods. 6 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu a webovom sídle www.kosice.sk po dobu 15 dní. Posledný deň je tejto lehoty je dňom doručenia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v súlade s § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na stavebný úrad mesta Košice, pracovisko Košice – Východ, Tr. SNP 48/A, Košice. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Doručí sa

1. VSD, a.s., Mlynská 31, Košice
2. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, Košice
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava, 817 15

Na vedomie

1. EL PRO KAN, s.r.o., M. R. Štefánika 212/181, Vranov nad Topľou, 093 01
2. MARIBAN, s.r.o., Alšavská 2874/11, Košice, 040 01
3. Mestská časť Košice – Košická Nová Ves, Mliečna 1, Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, Košice
5. Vaja Tech, s.r.o., Pri hati 1, Košice
6. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktorí majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

Vyvesené:

Zvesené:

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

