

OBEC BODZIANSKE LÚKY

946 14 Bodzianske Lúky, 1

Č.j. S2025/00069/SP210-3

v Bodzianskych Lúkach, dňa 16.júna 2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o zahájení územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (ďalej „navrhovateľ“), zastúpená spoločnosťou ENACO, s.r.o., Na Čerešňovom vrchu 3628/49, 949 11 Nitra, IČO: 47 793091 podala dňa 26.marca 2025 návrh na vydanie územného rozhodnutia na líniovú stavbu „**KO_Bodzianske Lúky 1.etapa, VNV, TS, NNV**“, na pozemkoch: reg. „C“ parc. č.: 1928 (parc. reg. „E“: 1931, 1932, 1934/1), 1297, 1326 (parc. reg. „E“: 1201, 1200, 1199, 1198, 1193, 1191, 1186, 1187, 1184/2, 1184/1, 1181, 1178, 1179, 1171,1,), 1258/1 (parc. reg. „E“: 1282, 1280/2, 1280/1, 1272/2, 1272/1), 1258/41, 1258/33 (parc. reg. „E“: 1275/2), 1258/2 (parc. reg. „E“: 1275/1), 1275 (parc. reg. „E“: 1275/2,), 1274/1 (parc. reg. „E“: 1275/2), 1270/1 (parc. reg. „E“: 1275/2), 1274/1 (parc. reg. „E“: 1275/2), 1269/1 (parc. reg. „E“: 1276, 1269), 1425, v katastrálnom území Bodzianske Lúky.

reg. „C“ parc. č.: 1690/1 (parc. reg. „E“: 1693, 1692, 1691, 1690/3, 1690/5, 1690/4, 1690/1, 1686, 1685, 1682), 1690/4 (parc. reg. „E“: 1574), 1704 (parc. reg. „E“: 1704), 1649 (parc. reg. „E“: 1654/3, 1654/2), 1680 (parc. reg. „E“: 1680, 1658, 1659, 1662, 1663, 1664/2, 1665/1, 1665/2, 1665/3, 1666, 1667/1, 1667/2, 1678, 1622, 1631), 1629 (parc. reg. „E“: 1629), 1631 (parc. reg. „E“: 1631), v katastrálnom území Sokolce – Lak, tak ako je to zakreslené v priloženej situácii.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o umiestnení líniovej stavby (§43a ods.3, písm.i).

Obec Bodzianske Lúky, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) na základe určenia stavebného úradu Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavby Nitra č. 12354/31680/2025/19.1.2. zo dňa 09. júna 2025, v súlade s § 36 ods. 4 stavebného zákona o z n a m u j e začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby dotknutým orgánom a verejnou vyhláškou účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, na deň

15. júla 2025 o 9,40 hod.

so stretnutím na Obecnom úrade v Bodzianskych Lúkach.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté. Na námietky, ktoré v určenej lehote účastníci konania neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, inak podľa § 36 ods.3 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Dotknutým orgánom je oznámenie doručované osobitne, do elektronickej schránky.

Do podkladov návrhu je možné nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na stavebnom úrade – Obec Bodzianske Lúky 946 14 Bodzianske Lúky, 1 a na spoločnom stavebnom úrade so sídlom úradu – na Mestskom úrade v Kolárove, Kostolné námestie 1, 946 03 Kolárovo, v úradných dňoch a počas úradných hodín a pri ústnom pojednávaní. Pred nahliadnutím do spisového materiálu

a projektovej dokumentácie kontaktujte referenta stavebného úradu na e-mailovej adrese: neveriova@mestokolarovo.sk, prípadne telefonicky na tel.č. 035/7900927, z dôvodu dohodnutia presného času na nahliadnutie.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Táto verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie konania o umiestnení líniovej stavby účastníkom konania bude zverejnená v súlade s ustanovením §26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a §36 ods. 4 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle obce Bodzianske Lúky, na úradnej tabuli a webovom sídle obce Sokolce spolu so situačným výkresom. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia oznámenia.

Ing. Zora Kočišová
Starostka obce

Toto oznámenie sa doručí:

1. Verejnou vyhláškou účastníkom konania - navrhovateľovi, právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a tým, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov
- zverejnenou na úradnej tabuli a webovej stránke obce Bodzianske Lúky, resp. na úradnej tabuli a webovom sídle obce Sokolce

Zverejnené na úradnej tabuli obce Bodzianske Lúky:

Od: 17.6.2015 do:

Zverejnené na webovom sídle obce Bodzianske Lúky: <https://www.bodzianskeluky.sk>

Od: 17.6.2015 do:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia:

Obecný úrad
946 14 Bodzianske Lúky

Zverejnené na úradnej tabuli obce Sokolce:

Od: do:

Zverejnené na webovom sídle obce Sokolce: <http://www.obecsokolce.sk>

Od: do:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia:

Dotknutým orgánom:

2. Úrad NSK, Rázusova 2A, 949 01 Nitra – orgán ÚP, Odbor cestnej dopravy a PK
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Mederčská č. 39, 945 01 Komárno
4. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne, Družstevná č. 16, 945 01 Komárno
5. Okresný úrad Komárno, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno - odbor starostlivosti o ŽP,
6. – odbor CDaPK
7. Okresný úrad Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra – odbor starostlivosti o ŽP
8. Krajský pamiatkový úrad, Nitra, Hradné námestie č.8, 949 01 Nitra
9. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.Box 292, 810 00 Bratislava
10. ZsVS a.s. Nitra, Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
11. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. Regionálna správa a údržba ciest, a.s. Nitra, Stredisko Komárno, Okružná 2368, 94501 Komárno
14. HYDROMELIORÁCIE, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 2

Na vedomie:

15. ENACO, s.r.o., Na Čerešňovom vrchu 3628/49, 949 11 Nitra – splnomocnenec navrhovateľa
16. SR - Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 81715 Bratislava
17. Obec Bodzianske Lúky, 946 14 Bodzianske Lúky I
18. Obec Sokolce, Hlavná 63, 946 17 Sokolce
19. Stavebný úrad – spis