



Zápisnica z 13/2025 zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 08.06.2025 v zasadačke OÚ v Omastinej.

Starostka obce Omastiná otvorila zasadnutie o 11.00 hod, všetkých prítomných privítala.

Na schôdzi sa zúčastnili 2 poslanci z 3 , schôdza bola uznášaniaschopná

Určenie zapisovateľa a overovateľa

Zapisovateľ: Katarína Janík Bieliková

Overovateľ: Róbert Valnych

Uznesenie č. 58/2025

Schválenie programu:

Za: 2 , Proti: 0 , Zdržal sa: 0

Uznesenie č 59/2025

Právne vysporiadanie a odkúpenie nehnuteľnosti OÚ v bytovom dome 39 v obci Omastiná

Starostka obce oboznámila všetkých prítomných o danej situácii a odkúpení nehnuteľnosti v bytovom dome 39 v obci Omastiná. Firma S.P.I spol.s.r.o nám ponúkla na predaj byt č.8 , ktorý nie je zaťažný z podmienkou vyplatenia 15 000 eur a doplatku 2000 eur na budúci rok t.j rok 2026. Z rozpočtu si môžeme dovoliť zaplatiť 12 000 eur. Poslanci poverili starostku o zistení či potrebujeme znalecký posudok a kto vypracuje novú Kúpno predajnú zmluvu na nehnuteľnosť. Obecné zastupiteľstvo schválilo , že peniaze sa firme S.P.I spol.,s.r.o vyplatia až po zapísaní na List vlastníctva , buď formou vinkulácie alebo notárskou úschovou.

Za: 2 , Proti: 0 , Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 60/2025

Finančná operácia

Katarína Janík Bieliková starostka obce Omastiná navrhla, že môže zapožičiať obci 3000 eur na jeden rok bez úrokov, aby sa daná suma dokázala vyplatiť. Všetko bude právne ošetrené Zmluvou o pôžičke.

Za: 2 , Proti: 0 , Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 61/2025

Úprava rozpočtu na rok 2025

Za: 2 , Proti: 0 , Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 62/2025

Diskusia :

p. Viliam Kusý oboznámil prítomných a doplnil určité otázky k danej problematike, za akých podmienok sa predal pozemok pod bytovým domom za 1 euro prečo sa nedržal znaleckého posudku. Všetko sa odpočítavalo z ceny nehnuteľnosti , ktorá bola 70 000 eur a pri odpočtoch za pozemok bola koncová suma 49 480 eur.

p. Valnych ako je možné kúpiť nehnuteľnosť bez toho, aby sa preverilo či je na katastri všetko v poriadku a nie sú tam žiadne ťarchy

Za: 2 , Proti: 0 , Zdržal sa: 0

Starostka obce ukončila zasadnutie o 12.15 hod všetkým prítomným poďakovala a popriala ešte príjemnú nedeľu.

Zapisovateľ: Katarína Janík Bieliková

Overovateľ: Róbert Valnych

V Omastinej dňa: 12.06.2025