

Zámer predaja obecného pozemku na základe zákona č. 138/1991 Z. z.

Oznámenie :

zámer predaja obecného pozemku na základe zákona č. 138/1991 Z. z., § 9a, ods. 15 písm. f) prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Obec Nemečky , Nemečky 194, 956 22 Prašice e-mail:: obecnemecky@gmail.com ,oznamuje svoj zámer predaja obecného pozemku.

Zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce /obecného pozemku/ v zmysle § 9a, ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Predmet predaja: CKN, zapísaná na LV 799 - p.č. 838/2 , orná pôda o výmere 1360 m2, KÚ Nemečky, **podiel obce v parcele 1/9 t.j. 151,11 m2**

Všetky náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností si uhradí kupujúci (geometrický plán, správne a bankové poplatky a pod.).

Kupujúci: Anton Podmaník, Chmeľová 19/32 955 01 Topoľčany

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku :

v zmysle § 9a bodu 3 ods 15 písm f) Zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znp. stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom sa nevyžaduje, ak hodnota majetku obce neprevyšuje 3000 eur na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce. Znalecký posudok sa nevyžaduje jeho vypracovanie by bolo nehospodárne . **Obecné zastupiteľstvo stanovilo cenu : 10 €/m2 , celková hodnota je 1511,10€**

Odôvodnenie:

Žiadateľ je spoluvlastníkom nehnuteľnosti, ktorú užíva :

LV 799 , CKÚ Nemečky, – p.č. 838/2 , *orná pôda o výmere 1360 m2*

a má záujem o odkúpenie podielu obce -1/9

Obec nemá zabezpečený prístup z MK k predmetnej parcele , cez p.č. 838/1 EKÚ, LV 910 ktorej spoluvlastníkom je aj žiadateľ.

Obec uvedenú parcelu nevyužíva a tiež nemá zámer na jej využitie , preto súhlasí s predajom .

Ing.Viera Uhlárová
starostka obce

vyvesené :17.06.2025
zvesené

