



Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rudlove
konaného dňa 05.05.2025

Prítomní:	starosta obce poslanci	Ing. Juraj Vasil' Mgr. Ján Benčík Patrik Gordan Dušan Habina Ing. Ľudmila Lešková Mgr. Mária Raškovská Ing. Miroslav Sakala
Neprítomný/í	poslanci	Marek Habina
Ďalší prítomní:	kontrolór obce zamestnankyňa obce	Ing. Ján Koscelník Iveta Homičková

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Správa z kontroly plnenia uznesení – 16. zasadnutie OZ
5. Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (starosta obce, riaditeľka ZŠ, riaditeľka MŠ, hlavný kontrolór obce) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme
6. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra v obci Rudlov
7. Prevod nehnuteľného majetku obce Rudlov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
8. Národný projekt – Asistencia obciam s prítomnosťou MRK
9. Rôzne: Plán práce a akcií na 2 – 3/ Q 2025
10. Interpelácie poslancov
11. Diskusia
12. Návrh na uznesenie
13. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Rudlov **Ing. Juraj Vasil'** privítal všetkých prítomných na 17. zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Rudlov a zároveň skonštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov.

2. Určenie zapisovateľa, členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku: **Iveta Homičková**

Členov návrhovej komisie: **Ing. Ľudmila Lešková**
Mgr. Mária Raškovská

Za overovateľov zápisnice: **Mgr. Ján Benčík**
Dušan Habina

bolo prijaté:

U z n e s e n i e č. 141/17/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rudlove:

A. Určuje

1. Návrhovú komisiu v zložení: **Ing. Ľudmila Lešková**
Mgr. Mária Raškovská

Za:4 Proti:0 Zdržali sa:0 Neprítomný/í: P. Gordan, M. Habina, Ing. M. Sakala

2. Overovateľov zápisnice: **Mgr. Ján Benčík**
Dušan Habina

Za:4 Proti:0 Zdržali sa:0 Neprítomný/í: P. Gordan, M. Habina, Ing. M. Sakala

3. Zapisovateľa/ku: **Iveta Homičková**

Za:4 Proti:0 Zdržali sa:0 Neprítomný/í: P. Gordan, M. Habina, Ing. M. Sakala

3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce predniesol poslancom OZ návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva a zároveň vyzval poslancov, aby navrhli doplnenie bodov programu. Nikto z prítomných nenavrhoval ďalšie zmeny. Poslanci program schválili v takom znení ako bol starostom obce predložený.

4. Správa z kontroly plnenia uznesení – 16. zasadnutie OZ

Starosta obce podľa pripraveného dokumentu hlavným kontrolórom Ing. Jánom Koscelníkom „Správa z kontroly plnenia uznesení“ prítomných oboznámil s výsledkom vykonanej kontroly, na základe ktorej neboli zistené nedostatky. Uznesenia boli starostom obce podpísané a zverejnené na webovom sídle obce v termíne. Prijaté uznesenia boli splnené. Poslanci k uvedenému bodu nemali pripomienky a doplňujúce návrhy, preto starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudlov podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prijalo:

U z n e s e n i e č. 142/17/2025

Obecné zastupitel'stvo v Rudlove:

A. Prerokovalo:

Správu z kontroly plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupitel'stva v Rudlove konaného dňa 28.02.2025

B. Berie na vedomie:

Správu z kontroly plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupitel'stva v Rudlove konaného dňa 28.02.2025

Za:4 Proti:0 Zdržali sa:0 Neprítomný/í: P. Gordan, M. Habina, Ing. M. Sakala

5. Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (starosta obce, riaditeľka ZŠ, riaditeľka MŠ, hlavný kontrolór obce) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme

Vedúci zamestnanci (starosta obce, riaditeľka ZŠ, riaditeľka MŠ a kontrolór obce) v stanovenom termíne doručili na obecný úrad majetkové priznania vedúcich zamestnancov vykonávajúcich verejnú službu podľa ust. § 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone vo verejnom záujme.

Poslanci majetkové priznania prekontrolovali a prijali:

U z n e s e n i e č. 143/17/2025

Obecné zastupitel'stvo v Rudlove:

A. Prerokovalo:

Majetkové priznania vedúcich zamestnancov vykonávajúcich verejnú službu podľa ust. § 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.

B. Berie na vedomie

Majetkové priznania vedúcich zamestnancov vykonávajúcich verejnú službu podľa ust. § 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.

Za:4 Proti:0 Zdržali sa:0 Neprítomný/í: P. Gordan, M. Habina, Ing. M. Sakala

Príchod poslanca Patrika Gordana o 17:40 hod.

6. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra v obci Rudlov

Starosta obce poslancov informoval o zániku výkonu funkcie hlavného kontrolóra uplynutím jeho funkčného obdobia k 31.05.2025. Z tohto dôvodu je potrebné vyhlásiť voľby hlavného kontrolóra a preto poslanci prijali:

U z n e s e n i e č. 144/17/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rudlove:

A. Konštatuje:

1. že podľa § 18a ods.8, písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v neskorších predpisov dôjde k zániku výkonu funkcie „Hlavného kontrolóra obce Rudlov, Ing. Jána Koscelníka, uplynutím jeho funkčného obdobia.

B. Vyhlasuje:

1. v zmysle § 18a ods.2 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov deň konania voľby hlavného kontrolóra na 29.05.2025. Voľba sa uskutoční dňa 29.05.2025 v kancelárii starostu na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

C. Určuje:

1. Požiadavky, ktoré musí spĺňať kandidát na funkciu hlavného kontrolóra:
 - a.) Kvalifikačné predpoklady podľa zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 18a ods.1:
 - ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie.
 - b.) Predpoklady podľa zákona č.552/2003 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov:
 - spôsobilosť na právne úkony,
 - bezúhonnosť.
 - c.) Iné predpoklady (nie sú podmienkou pre účasť vo voľbe):
 - znalosť legislatívy a noriem na úrovni samosprávy,
 - prax vo verejnej správe alebo v ekonomickej, právnickej a kontrolnej činnosti minimálne 5 rokov,
 - riadiace a organizačné schopnosti,
 - komunikatívnosť,
 - flexibilita.
2. Náležitosti písomnej prihlášky:
 - osobné údaje kandidáta – meno a priezvisko, prípadne titul, dátum narodenia, trvalé bydlisko, kontaktný údaj,
 - doklad o bezúhonnosti – výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace,
 - úradne overená fotokópia príslušného dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
 - profesijný životopis s prehľadom doterajšej praxe a s uvedením pracovnej pozície,
 - čestné vyhlásenie kandidáta o tom, že má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu,
 - koncepcia výkonu funkcie hlavného kontrolóra obce Rudlov (max. v rozsahu 2 strán A4),
 - súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Nariadenia európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov za účelom vykonania voľby hlavného kontrolóra na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Rudlov.

Kandidáti na funkciu hlavného kontrolóra zašlú písomné prihlášky v zalepenej obálke označenej „Voľba hlavného kontrolóra – Neotvárať“ na adresu Obec Rudlov, Obecný úrad, 094 35 Rudlov 37, najneskôr do 15.05.2025 alebo osobne doručia najneskôr do 15.05.2025 do 12:00 hod., t.j. najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby na Obecný úrad v Rudlove. Rozhodujúci je dátum osobného doručenia písomnej prihlášky na obecný úrad alebo dátum podania na pošte podľa pečiatky pošty na obálke.

2. Funkčné obdobie hlavného kontrolóra sa začína dňom, ktorý je určený ako deň nástupu do práce, týmto dňom je 01.06.2025.
3. Hlavného kontrolóra volí obecné zastupiteľstvo na šesť rokov.
4. Funkcia hlavného kontrolóra sa vykonáva na pracovný úväzok 0,12.

D. Schvaľuje:

ďalšie podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra:

1. Uchádzač, ktorý splní kvalifikačný predpoklad, náležitosti písomnej prihlášky a včas podá písomnú prihlášku, bude zaradený ako kandidát do voľby na funkciu hlavného kontrolóra. Úspešným uchádzačom bude Obecným úradom v Rudlove zaslaná poštou pozvánka na voľbu hlavného kontrolóra najmenej 5 dní pred konaním voľby.
2. Spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra obce Rudlov sa uskutoční tajným hlasovaním.
3. Hlasovací lístok bude spoločný pre všetkých kandidátov uvedených v abecednom poradí.
4. Platný hlasovací lístok bude ten, na ktorom bude zakrúžkovaný len jeden kandidát.
5. Každý kandidát na funkciu hlavného kontrolóra má právo v deň konania voľby hlavného kontrolóra na vystúpenie pred poslancami Obecného zastupiteľstva v Rudlove v časovom rozsahu maximálne 5 minút.
6. Kandidáti sa budú prezentovať v abecednom poradí podľa priezviska.
7. V súlade s ustanovením § 18a ods.3 Zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. Ak ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezíska, obecné zastupiteľstvo ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získa najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhoduje žrebom.

E. Zriaďuje:

1. komisiu na otváranie obálok s prihláškami kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra a na posúdenie splnenia náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov v zložení: Mgr. Ján Benčík, Patrik Gordan, Dušan Habina, Marek Habina, Ing. Ľudmila Lešková, Mgr. Mária Raškovská, Ing. Miroslav Sakala, Iveta Homičková

2. Komisia otvorí obálky, posúdi splnenie náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov a vydá zoznam kandidátov, ktorí splnili určené podmienky na funkciu hlavného kontrolóra obce Rudlov najneskôr do 21.05.2025.

Za:5 Proti:0 Zdržali sa:0 Neprítomný/í: M. Habina, Ing. M. Sakala

Príchod poslanca Ing. M. Sakalu o 17:55 hod.

7. Prevod nehnuteľného majetku obce Rudlov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecnému úradu bola doručená žiadosť Rusnákovej Marcely, trvale bytom Rudlov 88 o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Rudlov parcela registra KNC, č. par. 250 o výmere 144 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. Menovaná má záujem o odkúpenie danej parcely, nakoľko ju dlhodobo užíva.

Obec dala vypracovať znalecký posudok a o jeho výsledku informovala žiadateľku. Menovaná s výškou sumy súhlasila a preto poslanci prijali:

U z n e s e n i e č. 145/17/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rudlove:

A. Prerokovalo:

V súlade so zákonom SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle §9a ods.15 písm. f) a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rudlov v platnom znení:

Majetkové veci – predaj nehnuteľného majetku pozemok parcely registra „C“ vedeného na LV č. 393 k. ú. Rudlov

* parc. č. 250 o výmere 144 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

Podmienky predaja

- podľa znaleckého posudku je hodnota majetku 7,29 €/ m²,
- celková výška predaja nehnuteľného majetku je **1.049,76 €**
*všeobecná hodnota zaokrúhlene: **1.050,- €**
- budúci nadobúdateľ p. Marcela Rusnáková, bytom Rudlov 88 z dôvodu osobitného zreteľa
- kupujúci uhradí poplatky súvisiace s prevodom

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Jedná sa o pozemok, ktorý bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľa a ktorý žiadateľ dlhodobo užíva.

Prevod nehnuteľností sa uskutočňuje za účelom zosúladenia užívacieho stavu s právnym stavom. Uvedený pozemok je pre obec nepotrebný.

Zámer prevodu pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na webovom sídle obce www.obecrudlov.sk a na úradnej tabuli obce dňa 31.03.2025.

B. Schvaľuje:

V súlade so zákonom SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle §9a ods.15 písm. f) a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rudlov v platnom znení:

Trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s §9a ods.15) písm. f) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Rudlov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to – predaj nehnuteľného majetku pozemok parcely registra „C“ vedeného na LV č. 393 k. ú. Rudlov

* parc. č. 250 o výmere 144 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

Podmienky predaja

- podľa znaleckého posudku je hodnota majetku 7,29 €/ m²,
- celková výška predaja nehnuteľného majetku je **1.049,76 €**
*všeobecná hodnota zaokrúhlene: **1.050,- €**
- budúci nadobúdateľ p. Marcela Rusnáková, bytom Rudlov 88 z dôvodu osobitného zreteľa
- kupujúci uhradí poplatky súvisiace s prevodom

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Jedná sa o pozemok, ktorý bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľa a ktorý žiadateľ dlhodobo užíva.

Prevod nehnuteľností sa uskutočňuje za účelom zosúladenia užívacieho stavu s právnym stavom. Uvedený pozemok je pre obec nepotrebný.

Zámer prevodu pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na webovom sídle obce www.obcyrudlov.sk a na úradnej tabuli.

Za:6 Proti:0 Zdržali sa:0 Neprítomný/í: M. Habina

8. Národný projekt – Asistencia obciam s prítomnosťou MRK

Starosta obce podal poslancom informáciu o stretnutí k aktivitám NP týkajúcich sa asistencie obciam pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami.

Otázky poslancov:

*p. Raškovská: či sú do daného projektu zapojené okolité obce

*p. Benčík: čo s vlastníkmi, ktorí sú odsťahovaní
či sa už riešilo odstránenie čiernych stavieb
odpoveď: zatiaľ nie

*p. Sakala: aké % je spoluúčasť obce

*p. Lešková: či daný projekt bude riešiť čisto len nižný koniec rómskeho osídlenia
odpoveď: áno len nižný koniec

*p. D. Habina: aby bolo presne zadefinované čo bude daný projekt zahŕňať

Keďže je k niektorým otázkam potrebné vysvetlenie, tak poslanci žiadajú starostu obce, aby zabezpečil stretnutie s koordinátormi projektu a následne na to bolo prijaté:

U z n e s e n i e č. 146/17/2025

Obecné zastupitel'stvo v Rudlove:

A. Prerokovalo:

Národný projekt „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunití pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami (NP A-PVP) ITMS kód projektu: 401406DPU9

B. Berie na vedomie:

Informáciu o vstupe do Národného projektu „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunití pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami (NP A-PVP) ITMS kód projektu: 401406DPU9

C. Žiada:

Starostu obce zabezpečiť stretnutie s koordinátormi projektu „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunití pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami (NP A-PVP) ITMS kód projektu: 401406DPU9

Za:6 Proti:0 Zdržali sa:0 Neprítomný/í: M. Habina

9. Rôzne – Plán práce a akcií na 2 – 3 / Q 2025

Starosta informoval prítomných o problémoch:

*ktoré vznikli pri haváriách spôsobených našimi občanmi (nezodpovednosť vodičov – rýchla jazda, požívanie alkoholických nápojov), v prípade potreby osadiť zrkadlá pred súp. č. 149 a súp. č. 164

*neslušné správanie maloletých rómskych občanov

*neohlásené stavby v rómskom osídlení

*zatekajúca strecha na dome smútku

*organizačné zmeny, ktoré čakajú ZŠ v Rudlove vzhľadom na reformu školstva v roku 2025 (nedoriešený nájomný vzťah s cirkvou)

Dňa 12.5.2025 sa uskutoční zber textilu.

Dňa 24.5.2025 sa uskutoční 3. ročník Rudlovského behu do vrchu – k danému bodu je na deň 14.05.2025 zvolané pracovné stretnutie.

Poslanci prijali:

U z n e s e n i e č. 147/17/2025

Obecné zastupitel'stvo v Rudlove:

A. Prerokovalo:

1. Doprava v obci – osadenie dopravných zrkadiel na 2 miestach
2. Správanie maloletých rómskych občanov a pribúdajúce sťažnosti
3. Problematiku neohlásených stavieb v rómskom osídlení
4. Dom smútku – informácie o zatekajúcej streche a možnosti opravy
5. Organizačné zmeny v ZŠ Rudlov vzhľadom na reformu školstva (r. 2026)
6. Zber textilu – 12.5.2025
7. Rudlovský beh do vrchu – 3. ročník – 24.5.2025

B. Odporúča:

1. Na základe informácie starostu obce a občanov obce informovať o vzniknutej situácii v doprave príslušné orgány: Slovenská správa ciest, PSK, Polícia SR

Za:6 Proti:0 Zdržali sa:0 Neprítomný/í: M. Habina

10. Interpelácie poslancov

Na 17. zasadnutí obecného zastupiteľstva neboli prednesené žiadne interpelácie poslancov.

Po prerokovaní všetkých bodov programu sa pán starosta poďakoval všetkým prítomným a ukončil zastupiteľstvo.

Starosta obce: **Ing. Juraj Vasil'**

Overovatelia: **Mgr. Ján Benčík**

Dušan Habina

Zapisovateľka: **Iveta Homičková**

V Rudlove dňa 08.05.2025