



OBEC ZÁHRADNÉ

Tulčická 271/2, 082 16 Z Á H R A D N É

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Záhradné, konaného dňa 13.05.2025 18:00 hod

Prítomní: Ing. Miroslava Ambrozová – starostka obce
Poslanci: Matúš Rákoš, Ing. Rastislav Oravec, Anton Husovský, Igor Štec, Mgr. Ján Partila, Ing. Dušan Damankoš
PhDr. Ľudmila Kopčáková – hlavná kontrolórka obce

Neprítomní: Martin Vavrenec

Verejnosť: podľa prezenčnej listiny

Navrhovaný program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
4. Informácia, kontrola plnenia uznesení OZ z predchádzajúceho zasadnutia
5. Dohoda o zriadení spoločného školského obvodu
6. Byt v budove ZŠ
7. Zmena účelu stavby – šatne pri ZŠ
8. Oprava obecnej budovy (Lesná ul.) - informácia
9. Slávnosť - 100 rokov založenia DHZ
10. Kúpna zmluva – Stavba Mostová váha
11. Cenník služieb – doplnenie
12. Použitie rezervného fondu
13. Konateľ- obchodná spoločnosť (obecná firma)
14. Zmena územného plánu – žiadosť o zmenu (Dopirák, Gajdoš)
15. Zámer o vzájomnej spolupráci s pánom Krišom
16. Informácia o poskytovaní reklamného priestoru v obci
17. Park medzi vrbami – informácia o spolupráci
18. Diskusia
19. Záver

K bodu 1:

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie OZ otvorila a viedla starostka obce Ing. Miroslava Ambrozová, ktorá konštatovala, že sú prítomní 6 poslanci, a že OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2:

2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovalo sa za schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:	Za:	6 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet
	Neprítomní:	1 počet

Uznesenie č. 25/5/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 2 Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zverejnený program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu 3:

3. Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa

Za overovateľov zápisnice boli navrhovaní: Ing. Rastislav Oravec a Ing. Dušan Damankoš

Za zapisovateľa bola určená: Dana Vavrencová

Hlasovalo sa za voľbu overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.

Hlasovanie:	Za:	6 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet
	Neprítomní:	1 počet

Uznesenie č. 26/5/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 3 Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa

- **Určuje** overovateľov zápisnice: Ing. Rastislav Oravec a Ing. Dušan Damankoš
 - **Určuje** zapisovateľa: Danu Vavrencovú
-

K bodu 4:

4. Informácia, kontrola plnenia uznesení OZ z predchádzajúceho zasadnutia

Starostka obce zrekapitulovala uznesenie z posledného obecného zastupiteľstva z ktorého vyplývali úlohy:

Uznesenie č. 24/3/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

a) berie na vedomie Rozhodnutie o schválení žiadosti poskytnutia nenávratného finančného príspevku (NFP) – kód žiadosti NFP401202FPI5

b) schvaľuje realizáciu Zberného dvora v obci Záhradné v zmysle žiadosti o NFP401202FPI5

c) schvaľuje výšku spolufinancovania z vlastných zdrojov v minimálnej sume 21 051,54 €

d) informuje o skutočnosti, že starostka obce, ako štatutárny orgán žiadateľ/prijímateľ je v súlade s pravidlami hospodárenia nakladania s majetkom oprávnená na podpis Zmluvy o poskytnutí NFP.

Názov projektu: Zberný dvor v obci Záhradné

Kód žiadosti o poskytnutí NFP: NFP401202FPI5

- **splnené**

Hlasovalo sa za navrhnuté uznesenie.

Hlasovanie:	Za:	6 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet
	Neprítomní:	1 počet

Uznesenie č. 27/5/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 4: Informácia, kontrola plnenia uznesení OZ z predchádzajúceho zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** stav plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Záhradné konaného dňa 28.03.2025.

K bodu 5:

5. Dohoda o zriadení spoločného školského obvodu

Starostka obce konštatovala, že poslancom bol predložený návrh dohody o zriadení spoločného školského obvodu s obcou Tulčík. Z dôvodu obmedzenej kapacity vo Finticiach, nie je možné prijať deti na druhý stupeň ZŠ v minimálne najbližších 2 rokoch. Z tohto dôvodu bola prerokovaná dohoda o spoločnom školskom obvode s obcou Tulčík. V školskom roku 2025/2026 pre 5. ročník v školskom roku 2026/2027 pre 5. a 6. ročník v ďalších rokoch pre ďalšie ročníky.

V spojení s Dohodou bude nasledovať v blízkom čase zverejnenie návrhu VZN v zmysle čl. III, bodu 3 dohody – Zmluvné strany na základe tejto dohody určia svojim všeobecne záväzným nariadením dohodnutý spoločný školský obvod.

Hlasovalo sa za navrhnuté uznesenie.

Hlasovanie:	Za:	6 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet
	Neprítomní:	1 počet

Uznesenie č. 28/5/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 5 Dohoda o zriadení spoločného školského obvodu

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Dohodu o zriadení spoločného školského obvodu s obcou Tulčík.

K bodu 6

6. Byt v budove ZŠ

Starostka obce informovala poslancov o prerokovaní možnej dohody o prenájme bytu ZUŠ Veľký Šariš s elokovaným pracoviskom v ZŠ. Prenájomom bytu sa zlepšia podmienky výučby hodín jednotlivých predmetov, ktoré sa dnes vyučujú v priestoroch šatní v škole – ktoré sú na to nevyhovujúce. Navrhovaná cena nájmu je 150 € mesačne s energiami. V roku 2024 boli náklady na plyn v sume 1111,70 € - čo je mesačne suma cca 92 €.

Hlasovalo sa za navrhnuté uznesenie.

Hlasovanie:	Za:	6 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet
	Neprítomní:	1 počet

Uznesenie č. 29/5/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 6 Byt v budove ZŠ

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje zámer** prenájmu bytu od 01.09.2025 do 30.06.2026 – ZUŠ Veľký Šariš.

K bodu 7

7. Zmena účelu stavby – šatne pri ZŠ

Starostka informovala, že vzhľadom na situáciu, kedy sme vstúpili s tohtoročnými prvákmi do výučby v cykloch 1-3 ročník a 4-5 ročník je potrebné rozšíriť kapacitu ZŠ pre účely otvorenia 5 ročníka o 4 roky. Vzhľadom na obmedzené priestorové možnosti navrhujeme prepracovať projekt šatní pri ZŠ – ktoré sú v štádiu výstavby na triedu pre ZŠ. V tomto roku navrhujeme realizovať úpravu projektovej dokumentácie a začať s prípravnými prácami pre vybavenie povolenia na realizáciu stavby.

Hlasovalo sa za navrhnuté uznesenie.

Hlasovanie:	Za:	6 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet
	Neprítomní:	1 počet

Uznesenie č. 30/5/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 7 Zmena účelu stavby – šatne pri ZŠ

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje zámer** zmeny účelu stavby – šatne pri ZŠ na triedu.

K bodu 8

8. Oprava obecnej budovy (Lesná ul.) - informácia

Starostka informovala poslancov, že bola oslovená nájomcom pánom Klobušovským, ktorý si prenájma priestory obecnej budovy na prevádzku pizzérie na potrebu realizovať rozsiahlu opravu budovy v zmysle odizolovania základov budovy a inštaláciu dažďových zvodov s náterom strechy. Pretože steny sú mokré a plesnivejú. Práce bude pán Klobušovský realizovať

na vlastné náklady ale materiál je potrebné zakúpiť na náklady obce. Odhadovaná cena materiálu je v hodnote cca 1250 € - podľa rozpisu, ktorý dostali poslanci. Vzhľadom na to, že pánovi Klobušovskému bol vyúčtovaný nájom do 4/2025 v hodnote 1344 € je tu finančný priestor túto opravu realizovať po uhradení pohľadávky.

Hlasovalo sa za navrhnuté uznesenie.

Hlasovanie:	Za:	6 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet
	Neprítomní:	1 počet

Uznesenie č. 31/5/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 8 Oprava obecnej budovy (Lesná ul.) - informácia

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** opravu hydroizolácie základov budovy, inštaláciu dažďových zvodov a realizácie náteru strechy v zmysle dohodnutých podmienok.

K bodu 9

9. Slávnosť – 100 rokov založenia DHZ

Starostka informovala poslancov aj verejnosť, že dňa 24.05.2025 sa budú konať oslavy 100. výročia založenia Dobrovoľníckeho hasičského zboru Záhradné. Pri tejto príležitosti nám bola dňa 14.03.2025 doručená žiadosť od DHZ o vyčlenenie finančných prostriedkov na oslavu vo výške 4500 € z rozpočtu obce. Pri aktualizácii potrebného finančného krytia v apríli 2025 sa ukazuje potreba finančnej pomoci na úrovni okolo 5400 €, čím však ešte nebudú pokryté celkové náklady, ktoré DHZ odhaduje na úrovni až cez 6000 €. Prítomných poslancov starostka obce informovala o finančnom stave v obci a tiež o potrebe rozhodnúť o výške príspevku na túto akciu z rozpočtu. Vzhľadom na skutočnosť, že ide o významné jubileum tohto Dobrovoľníckeho hasičského zboru, aj s prihliadnutím na povinnosť udržiavať Dobrovoľný hasičský zbor obce, pretože obec má nad 500 obyvateľov spomenula, že je potrebné k rozhodnutiu pristúpiť rozvážne a komplexne v zmysle všetkých okolností a udalostí.

Hlasovalo sa za navrhnuté uznesenie.

Hlasovanie:	Za:	6 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet
	Neprítomní:	1 počet

Uznesenie č. 32/5/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 9 Slávnosť – 100 rokov založenia DHZ

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** financovanie osláv 100. výročia založenia DHZ po úprave rozpočtu (catering a prezenty).

K bodu 10

10. Kúpna zmluva – Stavba Mostová váha

Starostka informovala, že poslancom bola predložená kúpna zmluva na stavbu – Mostová váha pri futbalovom ihrisku, ktorá je v majetku Poľnohospodárskeho družstva. Predajná cena je 1 euro.

Hlasovalo sa za navrhnuté uznesenie.

Hlasovanie:	Za:	6 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet
	Neprítomní:	1 počet

Uznesenie č. 33/5/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 10 Kúpna zmluva – Stavba Mostová váha

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** nákup majetku – stavbu Mostovú váhu za 1 €.

K bodu 11

11. Cenník služieb - doplnenie

Starostka informovala, že poslancom bol predložený návrh na doplnenie cenníka služieb o bod h) – kde bude obec účtovať za poskytnuté služby spojené s prepravou na obecnom vozidle – pôjde o vyúčtovanie v 2 alternatívach – a to buď cena za jazdu v sume 15 € alebo cena za každú začatú hodinu – 40 €. Cenník by bol platný od 01.06.2025

Hlasovalo sa za navrhnuté uznesenie.

Hlasovanie:	Za:	6 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet
	Neprítomní:	1 počet

Uznesenie č. 34/5/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 11 Cenník služieb - doplnenie

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** doplnenie cenníka služieb a jeho aktualizáciu od 01.06.2025.

Dopĺňať sa bude bod h) Poplatok za služby spojené s obecným vozidlom v rámci zastavanej časti obce:

- a) 1 jazda – 15 €
- b) 1 hodina – 40 €

K bodu 12

12. Použitie rezervného fondu

Starostka informovala poslancov, že vzhľadom na finančnú situáciu v obci a prechodne vyššími výdavkami spojenými s investíciami navrhla použitie rezervného fondu na bežné výdavky obce a investičné výdavky obce v prípade potreby, čo nám umožňuje novela zákona č. 583/2004, ktorá nadobudla účinnosť 15.12.2024, podľa ktorej je možné použiť finančné prostriedky

rezervného fondu na pokrytie finančných potrieb v roku 2025. Na rezervnom fonde máme zostatok 41 114,75 €.

Hlasovalo sa za navrhnuté uznesenie.

Hlasovanie:	Za:	6 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet
	Neprítomní:	1 počet

Uznesenie č. 35/5/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 12 Použitie rezervného fondu

Obecné zastupiteľstvo uvedený bod presúva podľa potreby na ďalšie zastupiteľstvo.

K bodu 13

13. Konateľ – obchodná spoločnosť (obecná firma)

Starostka informovala, že v roku 2022 obecné zastupiteľstvo formou uznesenia č. 7/10/2022 schválilo zámer „Založenie Obecného podniku Záhradné s.r.o.“ pre realizáciu tohto zámeru je potrebné vymenovať konateľa sro. Konateľa vymenúva starosta obce a schvaľuje zastupiteľstvo. Za konateľa vymenovala Ing. Rastislava Oravca.

Hlasovalo sa za navrhnuté uznesenie.

Hlasovanie:	Za:	5 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	1 počet
	Neprítomní:	1 počet

Uznesenie č. 36/5/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 13 Konateľ – obchodná spoločnosť (obecná firma)

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** vymenovaného Ing. Rastislava Oravca za konateľa spoločnosti Obecný podnik Záhradné s.r.o.

K bodu 14

14. Zmena územného plánu – žiadosť o zmenu (Dopirák, Gajdoš)

Starostka obce informovala poslancov o dvoch žiadostiach spojených so zmenou územného plánu obce. Pán Dopirák, žiada o zmenu územného plánu obce so zreteľom pre vytvorenie prístupovej cesty (vjazdu) k pozemku, priamo z miestnej komunikácie III. triedy. Pán Gajdoš žiada o presunutie plánovanej križovatky, ktorá prechádza cez jeho pozemok.

Hlasovalo sa za navrhnuté uznesenie.

Hlasovanie:	Za:	6 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet

Nepřítomní: 1 počet

Uznesenie č. 37/5/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 14 Zmena územného plánu – žiadosť o zmenu (Dopirák, Gajdoš)

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** žiadosti o zmenu územného plánu obce.

K bodu 15

15. Zámer o vzájomnej spolupráci s pánom Krišom

Starostka uviedla poslancov do problematiky – Pána Kriša, oslovila so žiadosťou o možnosť pripojenia budovy vážnice na kanalizačnú prípojku vo vlastníctve pána Kriša. Pán Kriš s pripojením súhlasil za podmienok splnenia pôvodných požiadaviek - dohôd pri zámene pozemkov v roku 2018, kedy sa zamieňali obecné pozemky s pozemkami vo vlastníctve pána Kriša s podmienkou prepracovania územného plánu obce pre dotknuté pozemky na pozemky pre bytovú výstavbu. V platnom územnom pláne obce pozemky nie sú zakreslené podľa dohody. Je potrebné nesúlad medzi dohodou a platným územným plánom odstrániť.

Hlasovalo sa za navrhnuté uznesenie.

Hlasovanie:	Za:	6 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet
	Nepřítomní:	1 počet

Uznesenie č. 38/5/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 15 Zámer o vzájomnej spolupráci s pánom Krišom

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer vzájomnej spolupráce s pánom Krišom.

K bodu 16

16. Informácia o poskytovaní reklamného priestoru v obci

Starostka informovala poslancov, že bola oslovená požiadavkou na zverejňovanie dočasných reklamných banerov v priestoroch obce. Keďže ide o citlivú tému v rámci tzv. „vizuálneho smogu“, požiadala poslancov o stanovisko k tejto téme.

Hlasovalo sa za navrhnuté uznesenie.

Hlasovanie:	Za:	6 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet
	Nepřítomní:	1 počet

Uznesenie č. 39/5/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 16 Informácia o poskytovaní reklamného priestoru v obci

Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** zverejňovanie reklamných banerov a odporúča vypracovať VZN pre riešenie tejto problematiky.

K bodu 17

17. Park medzi vrbami – informácia o spolupráci

Starostka informovala poslancov o zámere vybudovania Parku medzi vrbami na pozemku v správe Pozemkového spoločenstva Záhradné s finančnou podporou od Nadácie Ekopolis vo výške 3500 €.

Hlasovalo sa za navrhnuté uznesenie.

Hlasovanie:	Za:	6 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet
	Nepřítomní:	1 počet

Uznesenie č. 40/5/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 17 Park medzi vrbami – informácia o spolupráci

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** – informáciu o vzájomnej spolupráci obce s Pozemkovým spoločenstvom Záhradné vo veci realizácie a údržby parkového priestoru v zmysle projektu Park medzi vrbami.

K bodu 18

18. Diskusia

Starostka otvorila diskusiu.

V diskusiách sa otvorili a diskutovali tieto témy:

- Diskutujúci konštatoval nespokojnosť s výškou príspevku pre slávnosť 100. rokov DHZ – odporúčal použitie peňazí na stavbu zbrojnice
- Diskutujúci upozornil na nezverejnené faktúry na web stránke obce – chýba transparentnosť
- Diskutujúci upozornil na nedokončenú a neodovzdanú cestu na Družstevnej ul.
- Diskutujúci si overoval možnosť napojenia na kanalizačnú stoku za realizovaným prepichom popod cestu III. tr.

-

Z diskusie nebol predložený návrh na uznesenie.

K bodu 19

7. Záver

Starostka sa poďakovala za účasť na zasadnutí OZ a zasadnutie ukončila o 20:45 hod.

Čas ukončenia OZ 20:45 hod.

Zapisovateľ	Dana Vavrencová:
Overovateľ zápisnica:	Ing. Rastislav Oravec:.....
	Ing. Dušan Damankoš
Starostka obce:	Ing. Miroslava Ambrozová