

Obec Zboj , obecný úrad Zboj č. 98, 067 68 Zboj

**Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce
ako prípad osobitného zreteľa**

Zverejnenie zámeru a spôsob prevodu predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Zboj

ako prípad hodný osobitného zreteľa Obec Zboj v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer a spôsob prevodu majetku obce predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemok parc. č. CKN 383 zastavaná plocha a nádvorie v podiel 4/28 z výmery 456m² t.j. 65,14m² a CKN 384 záhrada podiel 4/28 z výmery 811 m² t.j. 115,85m² v k.ú. Zboj. Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného

zreteľa: Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedené pozemky sú súčasťou rodinného domu Zboj 117 v spoluvlastníctve kupujúceho, ktorý kupujúci dlhodobo užíva . Prevádzaný pozemok slúži ako pozemok pod domom a záhrada k domu. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom. Kupujúcim je: Sičák Mikuláš, Generála Svobodu 700/27, Svidník, SR. Kúpna cena je stanovená 1,68 eur/m² , cena celkom 304,00 €.

Zámer a spôsob prevodu nehnuteľnosti majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

schválilo Obecné zastupiteľstvo v Zboji trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov uznesením č. 104/2025 zo dňa 25.03.2025 . Všetky náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností hradí žiadateľ.

Zámer predat' majetok obce bol zverejnený: - na úradnej tabuli obce dňa 26.03.2025 - na internetovej stránke obce 26.03.2025

Ladislav Lodomirjak
starosta obce