



OBEC ŽEHŇA
Žehňa 151, 082 06

UZNESENIE č. 20/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žehňa konaného dňa 27.06.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Žehňa podľa § 11 ods.4 zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov :

berie na vedomie

1. určenie zapisovateľa: Mgr. Júlia Ferková
2. určenie overovateľov zápisnice: Lukáš Holub, Jaroslav Sendža

Za:	6	Jaroslav Sendža, Martin Dužda, Marko Horváth, Lukáš Holub, Igor Gabčo, Eduard Mačo
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Bc. Erik Engel'

Ing. Dušan Galdun
starosta obce

V Žehni dňa 03.07.2025

Obecný úrad, Žehňa 151, 082 06
t.č. 051/77 98 328, zehnaobec@gmail.com, www.obec-zehna.sk
IČO: 00328057, DIČ: 2021296772
Banka: Prima banka, IBAN: SK58 5600 0000 0088 1927 6001





OBEC ŽEHŇA
Žehňa 151, 082 06

UZNESENIE č. 21/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žehňa konaného dňa 27.06.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Žehňa podľa § 11 ods.4 zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov :

schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý znie:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania OZ
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu Obce Žehňa za rok 2024
6. Záverečný účet Obce Žehňa za rok 2024
7. Zriadenie vecného bremena na parcele KN E 509/2 v prospech VSD, a.s.
8. Spoločný školský úrad v obci Petrovany
9. Podmienky odpredaja pozemkov v rómskej osade
10. Žiadosti občanov
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

Za:	6	Jaroslav Sendža, Martin Dužda, Marko Horváth, Lukáš Holub, Igor Gabčo, Eduard Mačo
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Bc. Erik Engel'

Ing. Dušan Galdun
starosta obce

V Žehni dňa 03.07.2025

Obecný úrad, Žehňa 151, 082 06
t.č. 051/77 98 328, zehnaobec@gmail.com, www.obec-zehna.sk
IČO: 00328057, DIČ: 2021296772
Banka: Prima banka, IBAN: SK58 5600 0000 0088 1927 6001





OBEC ŽEHŇA
Žehňa 151, 082 06

UZNESENIE č. 22/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žehňa konaného dňa 27.06.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Žehňa podľa § 11 ods.4 zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov :

**berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 12.03.2025
a 04.04.2025**

Za:	6	Jaroslav Sendža, Martin Dužda, Marko Horváth, Lukáš Holub, Igor Gabčo, Eduard Mačo
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Erik Engel'

Ing. Dušan Galdun
starosta obce

V Žehni dňa 03.07.2025

Obecný úrad, Žehňa 151, 082 06
t.č. 051/77 98 328, zehnaobec@gmail.com, www.obec-zehna.sk
IČO: 00328057, DIČ: 2021296772
Banka: Príma banka, IBAN: SK58 5600 0000 0088 1927 6001





OBEC ŽEHŇA
Žehňa 151, 082 06

UZNESENIE č. 23/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žehňa konaného dňa 27.06.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Žehňa podľa § 11 ods.4 zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov :

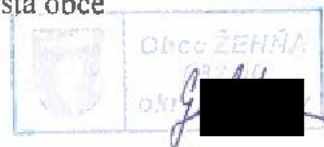
berie na vedomie odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2024

Za:	6	Jaroslav Sendža, Martin Dužda, Marko Horváth, Lukáš Holub, Igor Gabčo, Eduard Mačo
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Erik Engel'

Ing. Dušan Galdun
starosta obce

V Žehni dňa 03.07.2025

Obecný úrad, Žehňa 151, 082 06
t.č. 051/77 98 328, zehnaobec@gmail.com, www.obec-zehna.sk
IČO: 00328057, DIČ: 2021296772
Banka: Prima banka, IBAN: SK58 5600 0000 0088 1927 6001





OBEC ŽEHŇA
Žehňa 151, 082 06

UZNESENIE č. 24/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žehňa konaného dňa 27.06.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Žehňa podľa § 11 ods.4 zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov :

A) schvaľuje:

1. celoročné hospodárenie obce za rok 2024 – s výhradou, z dôvodu:

- pretrvávajúceho nesúladu medzi hlavnou knihou a rozpočtovým hospodárením obce,
- nesprávneho zaradovania finančných operácií do funkčnej a ekonomickej klasifikácie,
- nevykonania účtovnej závierky za rok 2024 v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

2. rozdelenie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2024 vo výške 87.542,18 € nasledovne:

1. Pridelenie celého prebytku vo výške 87.542,18 € do rezervného fondu obce.

B) prijíma opatrenia

- Vo finančných výkazoch budú peňažné fondy a zostatky nevyčerpaných finančných prostriedkov z minulých rokov **zapájané správne a v súlade s rozpočtovou skladbou.**
- Údaje v súvahe a vo výkaze ziskov a strát budú **uvádzané v správnej výške.**
- Vykoná sa **kontrola účtovných súvzťahností** medzi výsledkom hospodárenia a účtovníctvom.
- Účtovníctvo bude vedené **prehľadne, zrozumiteľne a úplne**, v súlade s § 8 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.

Za:	6	Jaroslav Sendža, Martin Dužda, Marko Horváth, Lukáš Holub, Igor Gabčo, Eduard Mačo
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Bc. Erik Engel'


Ing. Dušan Galdun
starosta obce

V Žehni dňa 03.07.2025

Obecný úrad, Žehňa 151, 082 06

t.č. 051/77 98 328, zehnaobec@gmail.com, www.obec-zehna.sk

IČO: 00328057, DIČ: 2021296772

Banka: Prima banka, IBAN: SK58 5600 0000 0088 1927 6001



OBEC ŽEHŇA
Žehňa 151, 082 06

UZNESENIE č. 25/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žehňa konaného dňa 27.06.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Žehňa podľa § 11 ods.4 zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov :

súhlasí so zriadením vecného bremena na parcele KN E 509/2 v prospech VSD, a.s.

Za:	6	Jaroslav Sendža, Martin Dužda, Marko Horváth, Lukáš Holub, Igor Gabčo, Eduard Mačo
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Bc. Erik Engel'

Ing. Dušan Galdun
starosta obce

V Žehni dňa 03.07.2025

Obecný úrad, Žehňa 151, 082 06
t.č. 051/77 98 328, zehnaobec@gmail.com, www.obec-zehna.sk
IČO: 00328057, DIČ: 2021296772
Banka: Prima banka, IBAN: SK58 5600 0000 0088 1927 6001





OBEC ŽEHŇA
Žehňa 151, 082 06

UZNESENIE č. 26/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žehňa konaného dňa 27.06.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Žehňa podľa § 11 ods.4 zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov :

schvaľuje

1. spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Žehňa z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a to nižšie uvedených novovytvorených pozemkov v katastrálnom území Žehňa, oddelených geometrickým plánom č. 65/2023, vyhotoveným dňa 29. 6. 2024 vyhotoviteľom: Ing. Peter Dančo - TRENDY GEO, autorizačne overený dňa 30. 6. 2024: Ing. Ľubomír Valkučák a úradne overený Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, Ing. Viera Repáňová, dňa 27. 9. 2024 pod č. G1-1245/2024 :

- | | |
|---|---|
| • C KN č. 465/24 – orná pôda, výmera 496 m ² | • C KN č. 465/25 – orná pôda, výmera 404 m ² |
| • C KN č. 465/28 – orná pôda, výmera 414 m ² | • C KN č. 465/35 – orná pôda, výmera 483 m ² |
| • C KN č. 465/37 – orná pôda, výmera 406 m ² | • C KN č. 465/38 – orná pôda, výmera 403 m ² |
| • C KN č. 465/39 – orná pôda, výmera 408 m ² | • C KN č. 465/40 – orná pôda, výmera 408 m ² |
| • C KN č. 465/41 – orná pôda, výmera 402 m ² | • C KN č. 465/42 – orná pôda, výmera 434 m ² |
| • C KN č. 465/43 – orná pôda, výmera 413 m ² | • C KN č. 465/44 – orná pôda, výmera 405 m ² |
| • C KN č. 465/45 – orná pôda, výmera 451 m ² | • C KN č. 465/46 – orná pôda, výmera 404 m ² |
| • C KN č. 465/47 – orná pôda, výmera 401 m ² | • C KN č. 465/49 – orná pôda, výmera 402 m ² |
| • C KN č. 465/51 – orná pôda, výmera 505 m ² | • C KN č. 465/52 – orná pôda, výmera 512 m ² |
| • C KN č. 465/53 – orná pôda, výmera 652 m ² | • C KN č. 465/54 – orná pôda, výmera 533 m ² |
| • C KN č. 465/55 – orná pôda, výmera 480 m ² | • C KN č. 465/56 – orná pôda, výmera 463 m ² |
| • C KN č. 465/57 – orná pôda, výmera 805 m ² | • C KN č. 465/58 – orná pôda, výmera 427 m ² |
| • C KN č. 465/59 – orná pôda, výmera 432 m ² | • C KN č. 465/60 – orná pôda, výmera 477 m ² |

2. Dôvod hodný osobitného zreteľa

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa čl. 6 ods. 1 písm. n) Zásad hospodárenia s majetkom obce Žehňa skutočnosť, že predmetné pozemky sa prevedú do vlastníctva záujemcov za účelom výstavby domov (obydlí) pre marginalizované sociálne skupiny obyvateľov obce.

3. Kúpna cena

Kúpna cena 8,50 €/m².

4. Kritéria pre výber nadobúdateľa pozemku:

Za nadobúdateľa pozemku môže byť vybraný len záujemca, ktorý súčasne spĺňa všetky nasledujúce podmienky:

- je rodákom obce Žehňa, t. j. narodil sa na území obce Žehňa,
- má trvalý pobyt v obci Žehňa najmenej po dobu desiatich (10) rokov, a to ku dňu podania žiadosti o prevod pozemku,
- má k dátumu podania žiadosti riadne vysporiadané všetky záväzky voči obci Žehňa,
- hodnoverne preukáže schopnosť uhradiť celú kúpnu cenu,
- doručí písomnú žiadosť o prevod pozemku do lehoty určenej obcou, pričom rozhodujúcim je dátum doručenia na obecný úrad.

5. Výberová komisia:

Zriaďuje sa výberová komisia na posúdenie splnenia podmienok podľa bodu 4, zložená zo všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Komisia je oprávnená overiť splnenie kritérií a vybrať nadobúdateľov jednotlivých pozemkov, resp. rozhodnúť o nepridelení pozemku, ak kritériá nebudú splnené.

Komisia si vyhradzuje právo výber kedykoľvek zrušiť bez udania dôvodu.

6. Ostatné podmienky:

- žiadateľ znáša náklady na prevod vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností,
- prevod bude realizovaný na základe kúpnej zmluvy schválenej obecným zastupiteľstvom,
- žiadateľ musí zložiť kúpnu cenu pred uzatvorením kúpnej zmluvy.

Za:	6	Jaroslav Sendža, Martin Dužda, Marko Horváth, Lukáš Holub, Igor Gabčo, Eduard Mačo
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Erik Engel'

Ing. Dušan Galdun
starosta obce



V Žehni dňa 03.07.2025

Obecný úrad, Žehňa 151, 082 06

t.č. 051/77 98 328, zehnaobec@gmail.com, www.obec-zehna.sk

IČO: 00328057, DIČ: 2021296772

Banka: Prima banka, IBAN: SK58 5600 0000 0088 1927 6001



OBEC ŽEHŇA
Žehňa 151, 082 06

UZNESENIE č. 27/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žehňa konaného dňa 27.06.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Žehňa podľa § 11 ods.4 zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov :

súhlasí s prenájomom administratívnej budovy (bývalej lekárne) pre Petra Horvátha na podnikateľské účely a poveruje starostu obce na prípravu zmluvy o prenájme.

Za:	6	Jaroslav Sendža, Martin Dužda, Marko Horváth, Lukáš Holub, Igor Gabčo, Eduard Mačo
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Bc. Erik Engel'

Ing. Dušan Galdun
starosta obce



V Žehni dňa 03.07.2025

Obecný úrad, Žehňa 151, 082 06
t.č. 051/77 98 328, zehnaobec@gmail.com, www.obec-zehna.sk
IČO: 00328057, DIČ: 2021296772
Banka: Prima banka, IBAN: SK58 5600 0000 0088 1927 6001



OBEC ŽEHŇA
Žehňa 151, 082 06

UZNESENIE č. 28/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žehňa konaného dňa 27.06.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Žehňa podľa § 11 ods.4 zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov :

súhlasí so zriadením vjazdu na pozemok cez parcelu E KN 1-301/161, ktorej je obec podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/2

Za:	6	Jaroslav Sendža, Martin Dužda, Marko Horváth, Lukáš Holub, Igor Gabčo, Eduard Mačo
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Bc. Erik Engel'

Ing. Dušan Galdun
starosta obce



V Žehni dňa 03.07.2025

Obecný úrad, Žehňa 151, 082 06
t.č. 051/77 98 328, zehnaobec@gmail.com, www.obec-zehna.sk
IČO: 00328057, DIČ: 2021296772
Banka: Prima banka, IBAN: SK58 5600 0000 0088 1927 6001



OBEC ŽEHŇA
Žehňa 151, 082 06

UZNESENIE č. 29/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žehňa konaného dňa 27.06.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Žehňa podľa § 11 ods.4 zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov :

súhlasí so schválením finančnej pomoci pre zubnú ambulanciu v obci Žehňa

Za:	6	Jaroslav Sendža, Martin Dužda, Marko Horváth, Lukáš Holuh, Igor Gabčo, Eduard Mačo
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Erik Engel'

Ing. Dušan Galdun
starosta obce

V Žehni dňa 03.07.2025

Obecný úrad, Žehňa 151, 082 06
t.č. 051/77 98 328, zehnaobec@gmail.com, www.obec-zehna.sk
IČO: 00328057, DIČ: 2021296772
Banka: Prima banka, IBAN: SK58 5600 0000 0088 1927 6001



