

OBEC STRETAVA, stavebný úrad,

Ulica nad Laborcom č. 12/14, 072 13 Stretava, okres Michalovce

Váš list číslo/zo dňa
/30.06.2025

Naše číslo
561/2025/OZN
OcU-2025/95-OcU

Vybavuje/linka

Stretava
08.07.2025

Vec:

Oznámenie o začatí konania o stavebnom zámere

Stavebník Anna Makulová, bytom Ulica valal č. 88/22, 072 13 Stretava, v zastúpení Tibor Demeter, bytom Ulica valal č. 88/22, 072 13 Stretava, na základe generálneho splnomocnenia zo dňa 02.08.2024, podal dňa 30.06.2025 na obec Stretava žiadosť o vydanie rozhodnutia **o stavebnom zámere na „odstránenie stavby“, Rodinný dom, Ulica valal č. 93/32, na parcele C KN č. 391 /zastavané plochy a nádvorja/, k.ú. Stretava.**

Obec Stretava, ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, týmto oznamuje v súlade s ustanovením § 51 ods. 1 Stavebného zákona začatie konania o stavebnom zámere účastníkom konania a dotknutým orgánom a zároveň upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Podľa § 51 ods. 2 Stavebného zákona môžu účastníci konania a dotknuté orgány svoje námietky uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky sa neprihliadne.

V súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, je možné vyjadriť sa k podkladom pre rozhodnutie a k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Do podkladov a dokumentácie je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Pavlovce nad Uhom, stavebnom úrade, Kostolné námestie 17/1, 072 14 Pavlovce nad Uhom v pondelok, stredu, piatok v čase od 8,00 do 14,00 h. a prípadné informácie na tel.: 056-6494202 kl. 210, mobil: 0904 415 809.

Podľa § 17 ods. 1 a 3 správneho poriadku, ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Nakoľko údaje o pobyte účastníka konania - Alexander Harasthy /USA/ z listu vlastníctva č. 241, k.ú. Stretava nie sú správnomu orgánu známe, toto oznámenie sa podľa § 51 ods. 3 zákona Stavebného zákona doručuje verejnou vyhláškou. Oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Stretava, na internetovej stránke obce Stretava <https://www.stretava.sk/> v sekcii Úradná tabuľa a Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia Oznámenia.

.....
Roman Hudy
starosta obce

Doručuje sa:

Všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou

Na vedomie :

1. Anna Makulová, Ulica valal č. 88/22, 072 13 Stretava
v zastúpení Tibor Demeter, Ulica valal č. 88/22, 072 13 Stretava
2. Pohodková Ružena, Ulica valal č. 92/30, 072 13 Stretava
3. Demeter Tibor, Ulica valal č. 94/34, 072 13 Stretava
4. Ľuba Demeterová, Ulica valal č. 94/34, 072 13 Stretava
5. Ing. arch. Gabriela Dovalová, Moravany č. 255, 072 03 Moravany (IČO 37814567) – projektant
6. HSV Trade, s.r.o., Petrovce 11, 094 31 Hanušovce nad Topľou – dodávateľ stavby
(IČO47421932)
7. Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1,
071 01 Michalovce
8. Obvodný banský úrad Košice, Timonova č. 23, 040 01 Košice
9. Obec Stretava, Ulica nad Laborcom č. 12/14, 072 13 Stretava