



Z Á P I S N I C A

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Obišovce konaného dňa
25.06.2025 v Obišovciach

Prítomní: - podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tejto zápisnice – príloha č.1

1. Otvorenie, schválenie overovateľov zápisnice, schválenie programu rokovania

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Obišovce otvorila o 18:07 hod. a viedla starostka obce p. Mária Baboľová, ktorá privítala všetkých prítomných. Konštatovala, že zasadnutie je zvolané v súlade so zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 5 poslancov, z celkového počtu 5, takže je uznášaniaschopné.

Za zapisovateľku starostka určila p Ing. Anetu Nedbalovú

Starostka obce predniesla návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozvánky – príloha č.2

1. Otvorenie

- a) Určenie zapisovateľa
- b) Určenie overovateľov zápisnice
- c) Schválenie programu rokovania

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

- a) Uznesenia – trvalé úlohy
- b) Uznesenia – úlohy v plnení
- c) Uznesenia – splnené úlohy

3. Rozpočet obce Obišovce

- a) Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu za rok 2024
- b) Návrh Záverečného účtu obce Obišovce za rok 2024
- c) Výročná správa obce Obišovce za rok 2024
- d) Správa audítora k Účtovnej závierke obce Obišovce za rok 2024

4. Činnosť hlavného kontrolóra obce

- a) Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2025

5. Dotazy a dopyty občanov

- a) Obišovský hrad – dobrovoľnícke aktivity, návrh na vypracovanie projektu

6. Dotazy a dopyty poslancov obecného zastupiteľstva

7. Záver

Za overovateľov zápisnice starostka dala návrh:
p. Mgr. Marianna Sviatková a p. Jozef Legath

Za schválenie navrhovaného programu a overovateľov zápisnice dala starostka obce hlasovať:

Výsledky hlasovania:

Prítomní	Za	Proti	Zdržali sa
Tomáš Beniš	x		
Jozef Legath	x		
Zuzana Síkorová	x		
Mgr. Marianna Sviatková	x		
Štefan Ščepita	x		

Uznesenie č. **16/2025**

OZ schvaľuje návrh programu rokovania

a overovateľov zápisnice obecného zastupiteľstva obce Obišovce schvaľuje:

p. Mgr. Marianna Sviatková a p. Jozef Legath

Za zapisovateľku bola určená Ing. Aneta Nedbalová

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

S plnením uznesení obecného zastupiteľstva konaného dňa 28.05.2025 oboznámila poslancov:

A: Berie na vedomie

Uznesenia- úlohy v plnení

Č. 47/2023 c) *Návrh na inštaláciu kamerového systému – priestor pod cintorínom – bez pripomienok*

Č. 8/2024 a) *návrh vybudovania kamerového monitorovacieho systému – podpora z eurofondov – bez pripomienok, schválené*

Uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí – splnené úlohy

Č. 9/2025 *Otvorenie, schválenie overovateľov zápisnice ,schválenie programu rokovania - so zaradením bodu 5 za bodom a 2 pokračovať v navrhovanom poradí bodov*

Č. 10/2025 *Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva - bez pripomienok*

Č. 11/2025 *Berie na vedomie - Technický a estetický stav budovy „hasičskej zbrojnice“ a kultúrneho domu a bude sa zaoberať v rozpočte obce v najbližšom období.*

Č. 12/2025 *Schvaľuje - zakúpenie parkovej lavičky v cene do 300,00 eur a jej osadenie na starom cintoríne.*

Č. 13/2025 a) *Berie na vedomie informáciu o zápise detí do MŠ Obišovce*
b) *Schvaľuje prerušenie činnosti Materskej školy Obišovce od 01.09.2025 a z dôvodu organizačných zmien zriaďovateľa – obce Obišovce uvoľní z pracovno-právneho vzťahu 1 pedagóga a 1 zamestnanca – školník/upratovačka*

Č. 14/2025 *Schvaľuje:*
1. *Realizáciu projektu Chodník v obci Obišovce*
2. *Realizáciu projektu Záchytné parkovisko v obci Obišovce*
3. *Prijatie preklenovacieho úveru na predfinancovanie platby nenávratného finančného príspevku projektu Chodník v obci Obišovce v objeme 99.729,72 eur od Slovenskej sporiteľne, a. s.*
4. *Prijatie preklenovacieho úveru na predfinancovanie platby nenávratného finančného príspevku projektu Záchytné parkovisko v obci Obišovce v objeme 70.415,58 eur od Slovenskej sporiteľne, a .s .*

Č. 15/2025 *Obecné zastupiteľstvo – všetci poslanci tvoria Komisiu na ochranu verejného záujmu pri*

výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov **konštatuje**, že starostka obce Mária Baboľová si splnila zákonom stanovenú povinnosť.

Č. 2: Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo Obce Obišovce

O návrhu uznesenia dala starostka obce hlasovať

Výsledky hlasovania:

Prítomní	Za	Proti	Zdržali sa
Tomáš Beniš	x		
Jozef Legath	x		
Zuzana Síkorová	x		
Mgr. Marianna Sviatková	x		
Štefan Ščepita	x		

Uznesenie č. **17/2025**

Obecné zastupiteľstvo obce Obišovce berie na vedomie stav plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce a obecného zastupiteľstva konaného dňa 28.05.2025

Trvalé úlohy: 0 uznesení

Úlohy v plnení: 2 uznesenia

Splnené úlohy: 7 uznesenia

3. Rozpočet obce Obišovce

a) Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu za rok 2024

Hlavný kontrolór obce Obišovce pani PhDr. Mária Balková predložila stanovisko HK k ZÚ za rok 2024, ktoré v zmysle zákona 369/1990 § 18 sa zaoberá: rozpočtom obce na rok 2024, rozborom plnenia príjmov za rok 2024, rozborom čerpania výdavkov za rok 2024, použitím prebytku, vysporiadaniu schodku hospodárenia za rok 2024, tvorbou a použitím prostriedkov peňažných fondov, finančným usporiadaním finančných vzťahov voči: - ostatným právnickým osobám a fyzickým osobám, štátnemu rozpočtu, štátnym fondom a rozpočtom iných obcí, bilanciou aktív a pasív k 31.12.2024, prehľadu o stave a vývoji dlhu, údajom o hospodárení príspevkových organizácií, prehľadu o poskytnutých zárukách podľa jednotlivých príjemcov, údajov o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti, hodnotenie plnenia programov obce.

V závere HK obce konštatuje, a navrhuje uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu obce Obišovce za rok 2024 výrokom: celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.

Starostka obce odovzdala slovo pani PhDr. Márii Balkovej. HK konštatovala, že materiál k preštudovaniu bol predložený, aby poslanci mohli obraz hospodárenia obce si pozrieť.

Pani kontrolórka uviedla, že audítor urobil hĺbkovú kontrolu, lebo ona vychádza zo stanoviska, ktorý má, zo záverečného účtu, ktorý jej bol predložený a je spravidla obrazom hospodárenia. Či niečo zistila pani audítorka to ja neviem, uviedla pani kontrolórka, ale veríme, že sme to robili tak, ako sme najlepšie vedeli a stanovisko jej sa bude stotožňovať s mojím stanoviskom, teda odporúčam aj celoročné hospodárenie schváliť bez výhrad.

Konštatuje, že obec Obišovce konala v súlade s požiadavkami zákona a rozpočtových pravidiel.

.

Pokiaľ nemáte nejaké otázky k tomu stanovisku, dovoľte mi predniesť uznesenie číslo 18. Obecné zastupiteľstvo obce Obišovce berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2024.

O návrhu uznesenia dala starostka obce hlasovať

Výsledky hlasovania:

Prítomní	Za	Proti	Zdržali sa
Tomáš Beniš	x		
Jozef Legath	x		
Zuzana Síkorová	x		
Mgr. Marianna Sviatková	x		
Štefan Ščepita	x		

Uznesenie č. **18/2025**

Obecné zastupiteľstvo obce Obišovce **berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra obce** k Záverečnému účtu obce za rok 2024.

3. Rozpočet obce Obišovce

b) Návrh Záverečného účtu obce Obišovce za rok 2024

Návrh Záverečného účtu obce Obišovce za rok 2024.

Základnou legislatívnou normou, ktorá upravuje zostavenie záverečného účtu, je zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“). Tento zákon je základným finančným zákonom územnej samosprávy; ide o legislatívnu normu, ktorá okrem iných skutočností upravuje zostavenie záverečného účtu, jeho náležitosti a obsah.

K najdôležitejším a zásadným povinnostiam obce v procese zostavenia záverečného účtu podľa zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy patrí najmä:

po skončení účtovného roka zostaviť účtovnú závierku podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, overiť účtovnú závierku audítorom, po skončení rozpočtového roka údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracovať do záverečného účtu, finančne usporiadať svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k zriadeným alebo založeným právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom a právnickým osobám, ktorým boli poskytnuté prostriedky z rozpočtu, usporiadať finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu, štátnym fondom, rozpočtom iných obcí a k rozpočtom VÚC, zostaviť záverečný účet v obsahovom členení v súlade s § 16 ods. 5 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, nevyčerpané prostriedky previesť na osobitný účet a v nasledujúcich rozpočtových rokoch ich zaradiť do rozpočtu ako príjmovú finančnú operáciu, rozhodnúť o použití prebytku rozpočtu zo strany zastupiteľstva pri prerokúvaní záverečného účtu, zastupiteľstvom potvrdiť spôsob financovania schodku rozpočtu, pred schválením záverečný účet predložiť na verejnú diskusiu podľa osobitných predpisov, ktorými sú zákon o obecnom zriadení a zákon o samosprávnych krajoch, prerokovať záverečný účet najneskôr do šiestich mesiacov po uplynutí rozpočtového roka, prijať opatrenia na nápravu nedostatkov, ak sa záverečný účet zo strany zastupiteľstva schváli s výhradami.

Číže obec vlastne hospodárila s prebytkom vo výške 13 756,41 eur. Ako ste to mali možnosť týchto materiálov aj vidieť, kde teda sú potom ešte, z prebytku sa vylučujú nevyčerpané dotácie, je to strava materskej školy, školskej jedálne, tu je to aj vypísaná suma, čiže mínus a do tvorby rezervného fondu potom prichádza do úvahy suma 15 715,79 eur.

Je tu ešte aj prebytok minulých rokov vo výške 2482,98 eur. V bode 4.1 je všetko rozpísané, ako sa vyskladala táto suma. Teda to výsledok hospodárenia, mínus nevyčerpaná dotácia na stravu.

Prítomná účtovníčka pani Ing. Aneta Nedbalová doplnila:

V podstate, keď tak len doplním, že je zákonná povinnosť, že nemáme 10% rezervu. Alebo ostatok do iných fondov, alebo na krytie výdavkov z minulého roku. Vychádza to tak, že nedali vlastne tých 100 % do rezervného fondu a o tom rozhodujú, zastupiteľskú svojím uznesením, na čo sa použijú tie peniažky, len na kapitálové výdavky. Ešte je síce do konca roka tá výnimka, že aj na bežné, ale nemáme vo zvyku, pokiaľ

nemusíme a zatiaľ je to tak, že hospodárime dobre, že nemusíme používať na bežné, tak len na kapitálové výdavky.

Starostka vyzvala poslancov, nakoľko nemali žiadne otázky predniesla návrh uznesenia č. 19/2025 a o návrhu dala hlasovať:

Výsledky hlasovania:

Prítomní	Za	Proti	Zdržali sa
Tomáš Beniš	x		
Jozef Legath	x		
Zuzana Síkorová	x		
Mgr. Marianna Sviatková	x		
Štefan Ščepita	x		

Uznesenie č. **19/2025**

Obecné zastupiteľstvo obce Obišovce prerokovalo Záverečný účet obce Obišovce za rok 2024.

A) **Obecné zastupiteľstvo obce Obišovce schvaľuje** v súlade s §16 ods. 10 písm. a) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **Záverečný účet obce Obišovce a celoročné hospodárenie za rok 2024 bez výhrad.**

B) Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje prebytok rozpočtového hospodárenia obce Obišovce** za rok 2024 vo výške **13.756,41 €.**

C) Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje prevod prebytku hospodárenia** za rok 2024 po usporiadaní **do rezervného fondu obce** v sume **15.715,79 €.**

3. **Rozpočet obce Obišovce**

c) Výročná správa obce Obišovce za rok 2024

Výročná správa účtovnej jednotky podľa odseku 1 musí poskytovať verný a pravdivý obraz a musí byť overená audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Audítor musí

a) vyjadriť názor, či je výročná správa v súlade s účtovnou závierkou okrem výročnej správy podľa osobitného predpisu

b) vyjadriť názor na informácie uvedené v odseku 6 písm. d) a odseku 7 písm. c) až e), g) a h),

c) vyjadriť názor, či výročná správa obsahuje informácie podľa osobitného predpisu

d) vyjadriť názor, či výročná správa obsahuje informácie podľa tohto zákona,

e) uviesť, či na základe poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej získaných počas auditu účtovnej závierky zistil významné nesprávnosti vo výročnej správe a uviesť charakter každej takej významnej nesprávnosti.

Materiál bol predložený poslancom obecného zastupiteľstva

O návrhu uznesenia dala starostka obce hlasovať

Výsledky hlasovania:

Prítomní	Za	Proti	Zdržali sa
Tomáš Beniš	x		
Jozef Legath	x		
Zuzana Síkorová	x		
Mgr. Marianna Sviatková	x		
Štefan Ščepita	x		

Uznesenie č. **20/2025**

Obecné zastupiteľstvo obce Obišovce po prerokovaní predloženého materiálu – Výročná správa obce Obišovce za rok 2024, berie na vedomie Výročnú správu obce Obišovce za rok 2024

3. Rozpočet obce Obišovce

d) Správa audítora k Účtovnej závierke obce Obišovce za rok 2024

V júni 2025 bola Ing. Andreou Lupták Licencia SKAU 947 vyhotovená Správa audítora:

-Správa z výsledku auditu účtovnej závierky

-Správy k ďalším požiadavkám zákonom a iných právnych predpisov

Starostka obce prečítala správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Obišovce v tomto znení: Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov konštatujem, že obec Obišovce konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Starostka obce prečítala správu audítora v plnom rozsahu.

.....

O návrhu uznesenia dala starostka obce hlasovať

Výsledky hlasovania:

Prítomní	Za	Proti	Zdržali sa
Tomáš Beniš	x		
Jozef Legath	x		
Zuzana Síkorová	x		
Mgr. Marianna Sviatková	x		
Štefan Ščepita	x		

Uznesenie č. **21/2025**

Obecné zastupiteľstvo obce Obišovce berie na vedomie správu audítora obce Obišovce za účtovný rok 2024.

4. Činnosť hlavného kontrolóra obce

a) Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2025

Starostka obce odovzdala slovo p. Hlavnej kontrolórke obce, ktorá prítomným poslancom v krátkosti vysvetlila, čo je predmetom plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra:

Zámer kontrolnej činnosti : Kontrolnými aktivitami prispieť k efektívnemu a účinnému hospodáreniu s verejnými finančnými prostriedkami a s majetkom obce.

Cieľ výkonu kontrolnej činnosti: Prostredníctvom jednotlivých kontrolných akcií bude zistenie stavu a odstránenie zistených nedostatkov, za účelom zefektívnenia činností orgánov obce a budovania dobrého mena samosprávy a spokojnosti občanov, v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Rozsah kontrolnej činnosti : V zmysle ustanovenia § 18 d a § 18 f zákona 396/1990 Zb. z. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov v súlade s aktuálnymi potrebami obce a obecného zastupiteľstva.

A. Základné úlohy hlavného kontrolóra obce na uvedené obdobie

- 1) Vypracovanie odborného stanoviska hlavného kontrolóra obce Obišovce k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2026-2028 a návrhu rozpočtu na rok 2026.
- 2) Vypracovanie správy o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za I. polrok 2025
- 3) Vypracovanie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na ďalšie obdobie – I. polrok 2026.

B. Kontrolná činnosť

- 1) Kontrola dodržiavania § 59 ods. 3 zákona NR SR č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov – prijímania žiadosti na predprimárne vzdelávanie v materskej škole na školský rok 2025/2026

a bodu 7-8, § 59 – rozhodovanie o prijatí dieťaťa na predprimárne vzdelávanie.

2/ Dodržiavanie 362 VYHLÁŠKY Národného bezpečnostného úradu z 11. decembra 2018, ktorou sa ustanovuje obsah bezpečnostných opatrení, obsah a štruktúra bezpečnostnej dokumentácie a rozsah všeobecných bezpečnostných opatrení - § 8 Jednotný informačný systém kybernetickej bezpečnosti /zákona 69/2018 / do 1.9.2025 generálny pardon/

3) Kontrola čerpania schváleného rozpočtu obce Obišovce za I. polrok 2025.

4) Kontrola zúčtovania poskytnutej dotácie / *finančná pomoc obciam a samosprávnym krajom – 800 € odmeny pre zamestnancov v originálnych kompetenciách*/ so štátnym rozpočtom v zmysle zákona § 8a ods.7 zákona o rozpočtových pravidlách.

C. Ostatná činnosť hlavného kontrolóra obce

- 1) Účasť školeniach organizovaných ZHK
- 2) Účasť na školeniach organizovaných RVC.
- 3) Účasť na rokovaníach OZ

HK si vzala slovo a vysvetlila jednotlivé body návrhu plánu kontrolnej činnosti a spôsob zverejnenia záverečného účtu a výročnej správy obce až po prerokovaní a schválení obecným zastupiteľstvom. Poslanci k uvedenému návrhu nemali žiadne podnety na doplnenie, preto starostka obce predniesla návrh uznesenia:

O návrhu uznesenia dala starostka obce hlasovať

Výsledky hlasovania:

Prítomní	Za	Proti	Zdržali sa
Tomáš Beniš	x		
Jozef Legath	x		
Zuzana Síkorová	x		
Mgr. Marianna Sviatková	x		
Štefan Ščepita	x		

Uznesenie č. **22/2025**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní predloženého materiálu **schvaľuje:**

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Obišovce na II. polrok 2025

5. Dotazy a dopyty občanov

a) *Obišovský hrad – dobrovoľnícke aktivity, návrh na vypracovanie projektu*

Starostka obce prečítala z predloženého materiálu, ktorý pripravil pán Sarossy jednotlivé body, ohľadom pokračovania projektu „Obišovský hrad“.

Hlavný cieľ: Vytvoriť podmienky pre prevádzku hradu, ktorá by dokázala uživiť správcu hradu aspoň na čiastočný úväzok, resp. počas sezónnej prevádzky (apríl – október) - predaj občerstvenia a suvenírov, sprevádzanie po hrade, starostlivosť o zvieratá.

Obišovský hrad má potenciál prilákať dostatočný počet návštevníkov (aspoň 10 tis. Ročne), ktorý by dokázal generovať zdroje na zaplatenie prevádzky a údržby hradu aspoň počas turistickej sezóny.

Silné stránky hradu:

- Ľahká dostupnosť s minimálnym prevýšením od parkoviska po hrad.
- Blízkosť dopravnej infraštruktúry – diaľnica, železničný uzol Kysak, vlakové zastávky Obišovce a Ličartovce.
- Blízkosť turistickej magistrály Cesta hrdinov SNP, detské letné tábory Kysak – Brezie, Škola v prírode - Klimapark Kysak.
- Koncepty destinačných produktov Hornádske trojhradie Obišovce-Kysak-Sokol', Prešovská hradná cesta (6 hradov v okolí Prešova).

- Pútnické miesto – diecézna svätyňa Obišovce.
- Blízkosť 2. a 3. najväčšieho mesta Košice a Prešov.
- Ku hradu vedie obecná cesta z Obišoviec (kataster obce je po komasáciách) a historická cesta (v správe SPF) z Ličartoviec.
- Výhľad z hradu na zalesnenú krajinu s lúkami bez „civilizačného smogu“
- Vizuálne spojenie s navštevovanými hradmi Kapušany a Solnohrad

Slabé stránky

- Vandalizmus – ničenie prístrešku na lúke pod hradom, poškodené informačné tabule
- Prístrešok leží na rozhraní 2 parciel.
- Lúka v sedle pod hradom je súkromná parcela.
- Vyjazdená (prirodzená) prístupová cesta od Čerešenky vedie aj po súkromných parcelách, so súhlasom užívateľa PD Budimír.

Ohrozenia

- Konflikt s miestnymi obyvateľmi, ktorým môže prekážať zvýšený pohyb návštevníkov

Príležitosti

- Zámer KSK vybudovať akvapark v Čižaticiach (25 km)
- Obec bola oslovená partnerom z Maďarska pre projekt INTERREG
- Štátna podpora sociálnej ekonomiky a sociálnych podnikov

Aktivity:

Zatraktívniť architektúru – čo najvernejšia rekonštrukcia hradu z obdobia prvopočiatku budovania kamenných stredovekých hradov na Slovensku. Výhoda Obišoviec – jednoduchá objektová skladba.

- Dostupnosť hradnej brány a parkánu.
- Rekonštrukcia mosta na pôvodnom mieste brány.
- Vyčistenie a rekonštrukcia cisterny a čiastočným sfunkčnením – zachytávanie, prípadne ukážka filtrovania zachytávanej vody (drevená konštrukcia na cisterne).
- Dobudovanie veže do 3. podlažia (minimálny istý počet podlaží) s vyhlídkou na torzálne ukončenej veži.
- Osadenie správcovského objektu (predaj občerstvenia a suvenírov) na hradné nádvorie s možnosťou prípojky el. energie.
- Uzavretie areálu hradu (po hranici hradnej parcely) ohradou pre chov kôz za účelom spásania vegetácie v hradnej priekope.
- Nasmerovanie návštevníkov do hradu cez most – zamedzenie prístupu cez V časť priekopy – deštrukcia valu eróziou.
- Prezentácia prvého „malého“ obranného valu z V strany, možná rekonštrukcia drevenej palisády s prvou drevenou bránou.
- Vyčistenie hradnej priekopy a prezentácia pôvodného stavu priekopy (vyčistenie na skalné podložie v časti priľahlej ku obvodovej hradbe).
- Vytvorenie výhľadov z veže (odstránením stromov v pohľadových líniiach) smerom na J – na obec Obišovce a smerom na SV – na hrady Kapušany a Solnohrad.
- Zatraktívnenie pohľadu na hrad z obce, pre cestujúcich do Obišoviec/Kysaku – výhľad na hrad z hlavnej cesty schádzajúcej do obce, výhľad na hrad z vlaku z mosta nad Svinkou.

Možnosti parkovania

- Pri kostole – rozšírenie parkoviska posunom oplotenia do areálu cintorína
- Na cirkevnej parcele v lokalite Čerešenka – výhľad dna diaľnicu, využitie parkoviska pre pútnické podujatia

Prístup ku hradu

- Z parkoviska pri kostole, resp. na cirkevnej parcele pri kríži na „Čerešenke“ – minimálne prevýšenie
- Z vlakovkej zastávky Obišovce
- Zo záhradkárskej osady – najkratšia, ale vysoké prevýšenie
- Z vlakovkej zastávky Ličartovce – kratšia ako z Obišoviec, potreba získania súkromnej parcely (možná záměna za časť obecnej parcely?)

- Zachovať súčasnú možnosť zásobovania hradu osobným až po drevený most, resp. 4kolkou po moste na hradné nádvorie.

Hygiena

- Suchá toaleta (exkrementy premieňajú dážďovky na humus) – napr. v Slovenskom raji a Slovenskom kráse. Umiestnenie toalety v SZ svahu na hranici hradnej parcely.
- Cisterna s úžitkovou vodou na umývanie rúk, ideálne v areáli hradu, alebo v priekope pod mostom.

Podujatia

- Na lúke v sedle pod hradom sa organizovalo spoločné podujatie 4 obcí – Obišovce, Ličartovce, Drienov a Kysak, 1x ročne d 2 ročnou periodicitou do pandémie.

Drevená terasa

- Prekrytie terasou Z miestnosti a J polovice strednej miestnosti, dve schodiská na terasu – zo Z miestnosti a so strednej miestnosti, s vystupujúcou priečkou medzi oboma miestnosťami nad terasu. Zábradlie terasy z doplneného muriva obvodovej hradby (J palácová stena).

Rozsah nových stavebných zásahov - či už dostavieb murív, schodiska, mostu, cisterny alebo novotvarov súvisiacich s infocentrom bude preverený na 3D modeli. Dôležitý bude vstup z Krajského pamiatkového úradu, aký rozsah stavebných zásahov povolí.

Starostka obce privítala pána RNDr. Sarossyho a zároveň mu odovzdala slovo, ktorý predložil podklady pre rozhodnutie o vypracovaní Architektonicko-urbanistickej štúdie Obišovského hradu.

- Ďakujem za túto možnosť odprezentovať zámer, posunúť aktivity aj na Obišovskom hrade, aj to v súvislosti so zámerom vypracovať architektonicko-urbanistickú štúdiu. Je to taký ťažkopadný názov, ale keď si dáte skrátku bolesti, že AU štúdia, AU štúdia, tak si spomeniete. A je to doklad, alebo dokument, ktorý vyžaduje pamiatkový úrad, aby vedel rozhodnúť o tom čo ďalej s hradom. A v tom je, že pri takýchto typoch hradov, ktoré sú malé, majú malý objem muriva a hmoty, tak v pamiatkách neradi vidia nejaké dobudovanie, dostavovanie a tak ďalej. Ale konkrétne sa p. Prístaš vyjadril, že podporil by takýto zámer, že áno, ak by bolo jasne nakreslené, ako ten hrad na konečnej fáze vyzeráť, s tým, aby dokázal plniť aj funkciu nejakej prevádzky, tak z krátka vydajú si, že taký dokument spracovaný má zmysel. Ak by niečo takéto bolo, ja som poslal, tuším, aj príklad už spracovanej štúdie z podobného hradu, čo sa týka objemu, a to je ten Soľno- hrad. Nevie, či sa to poslalo k vám, alebo som to posielal nedávno. Bolo to spolu s tým zachrániť hrad Plaveč a vizualizácia či tamto zachrániť nejaký hmotový model, farebne odlíšené, vizualizácia, čo by sa mohlo dobudovať, dostávať. A táto štúdia rieši v podstate hrad ako celok, od širokých vzťahov, teda napojenie na siete, cesty, diaľnice, cez pohyb návštevníkov, možno riešenie priestoru pri využití na kultúrne podujatia. Takže veľa vecí vychádza z reality, niektoré môžu byť v formu nápadov, doplnenia a vylepšenia. Takže o takýto nejaký dokument sa jedná.
- A v prípade, že by obec mala taký dokument, tak aj v súvislosti s plánovanými, s plánovaným zámerom ministerstva, práce zapájať do obnovy hradov sociálne podniky, si viem predstaviť, že by po tej dlhšej pauze sa opäť vrátili práce aj na Obišovský hrad, tak ako v súčasnosti sa pracuje na hrade Sokol, možno sa začne pracovať na hrade Kysak, to je tá myšlienka spojiť tieto tri hornácké hrady do nejakého produktu cestovného ruku,
- čiže aby tieto hrady viacej spolupracovali a spoločne možno vytvorili podmienky na nejaký udržateľný model. Okrem tejto aktivity sa pozerali do budúcnosti, je to ešte druhý taký bod tejto témy hrady, to je členstvo v oblastnej organizácii cestovného ruku. A obce, ktoré zareagovali na aktuálnu výzvu ministerstva cestovného ruchu, ktoré je zameraná na všetky zámery, môžete sa diskutovať, ale je to vyslovené pre malé obce, do 15-tého treba podať žiadosť, ok. 10 tisíc je možná dotácia, 10 % spolufinancovanie a v bodovom hodnotení z 90-tých, alebo zo 100 bodov je napr. 10 bodov za členstvo takýchto organizácií, z krátka štát chce podporovať, motivovať, aby tie obce, ktoré majú nejaké lákadla cestovného ruku, aby vstúpili do tejto organizácie. A takto sa podarilo teda vyskladať obce, ktoré idú do tejto výzvy, konkrétne Kysak, Podradik, Kapušany a viaceré obce to nejak nabudilo spolupracovať aj komunikovať s organizáciou cestovného ruku,
- ktorej riaditeľ z hodnou okolností býva v Obišovciach, pán Halaj. Skrátko, do budúcnosti, ak by bol záujem a ak by možno na ďalšom zastupiteľstve, sa rozhodlo aj o tomto, tak takúto štúdiu napríklad by, taká štúdia by mohla byť financovaná aj z prostriedkov tej oblastnej organizácie cestovného ruchu.
- Čiže v prípade, ak by ste rozhodli, že je záujem takúto štúdiu vypracovať, a do konca roka by ste sa

stali členom, že faktúra by prišla až v budúci rok, niekedy v januári, februári, do vtedy by vypracovali štúdií, a v takom prípade by časť tých financií by sa mohla, chcem povedať možno, že by hradila v polovicu. Odhadovaná cena zhruba 3 tisíc eur za túto štúdiu robia nad tým, ako dva architekti, ktorí už tu boli na hrade, prešli si to, zdokumentovali, pomerali, takže vlastne časť tej práce terénnej už bola schválená, ale tým nechcem nejak tlačiť, že to musí byť chválené samozrejme.

- Aká je pravdepodobnosť, že sa ten projekt neostane len projektom, projektov a druhým.
- Aká je pravdepodobnosť, že neostane, tak táto pravdepodobnosť je nízka. Je vysoká pravdepodobnosť, že keď takýto projekt bude spracovaný, tak vôbec bude úspešná pri žiadosti o dotáciu v pripravovaných schémach. Spomínaná schéma zapojenia sociálneho podniku do obnovy hradu alebo aj prevádzky. Čiže tá predstava je, že by na každom rade bol zamestnaný človek cez sociálny podnik, čiže znevýhodnený, možno nehendikepovaný telesne alebo zdravotne,
- ale bol by schopný prísť aspoň cez víkend na hrad a byť tam, možno predať nejakú magnetku, suvenír, štúdia rieši a jedná tie elektrické energie na hrad a to už otvára. Ďakujem za pozornosť. Čiže to všetko závisí od celkových možností, obce, okolia, turistickej destinácie, ale je tu zámer, Šarišská organizácia cestovného ruchu má najväčšiu hustotu hradov medzi všetkými destináciami na Slovensku,
- čiže je to pre nich priorita. Toto je jeden taký podporný pilier, ktorý zvyšuje pravdepodobnosť, že to neostane len tak. Ale samozrejme to závisí od mnohých ďalších okolností. Tu je výhoda, že je prístup, vlastnícke vzťahy, viac menej tú nájomnú a prístupovú cestu, s ktorej je vlastní spolupráca zabezpečený. Takže nejaké iné riziká, bariéry sú vždy, ale nemyslím si, že by v tomto prípade...
- Poslanec p. Legát: Čiže to je tak dané, že by sme tak, či tak zaplatili, že vlastne z tých 3 tisíc eur. z predpokladu spolupráce s tou agentúrou.
- Takže teraz by sme mali začať s tým.
- Ak by ste to stihli ešte dnes rozhodnúť a schváliť členstvo, ale nie sú pripravené podklady, tak by sme to dali a keďže sa nejde do výzvy do 15. júla, napríklad na parkovisko, lebo Kysak už mal spravenú dokumentáciu, ale ak by sa uvažovalo týmto smerom štúdia, navrhne, kde by bolo vhodné parkovisko, keby to projektant spravil, tak napríklad teraz sa rozbehol vlak, ktorý by to vedel zafinancovať, ale je predpoklad, že tento model sa bude opakovať.
- Starostka obce: Ako ďaleko môže byť parkovisko?
- P. Sarossy: Ja čo som si to prešiel s chlapmi, tak som im zatiaľ hovoril len svoj pohľad, svoje skúsenosti, samozrejme pri tvorbe tej štúdie, aj na to sa robí, aby každý tam dal, tak ja vidím dve možnosti, a to je tu na tom mieste v podstate kde je teraz pri cintoríne, ale s takou úpravou, aby trebárs tam mohol zaparkovať aj autobus.
- Parkovisko? Vy máte projekt? No tak s tým by ste mohli ísť do výzvy na 100 000, 10 % ten spolufinancovanie. Do 15. júla, treba podať žiadosť. A parkovisko ku Obišovskému hradu. Toto som nevedel.
- Že máte projektovú dokumentáciu spracovanú? Je to jedna možnosť. Druhá možnosť je na tej veľkej parcele patriacej cirkvi, ak by sme teda súhlasili a všetky dotknuté orgány vykladali, že je to dobrý nápad mať aj tam záchytné parkovisko a to už počítať so s prevedením prístupovej cesty. Ale viem si predstaviť do budúcnosti, že práve hrad by mohol byť argumentom na získanie dotácie.
- koniec koncov aj to spevnenie, ktoré teraz tam sme realizovali, tak je nejaká hradu, lebo to bol argument, že chceme sa vzdať. Čiže tak ako to vyšlo v malom, aj táto výzva, že budú zdroje aj na... V tomto momente je už ako dosť málo času asi napríklad, ale keď je projektová dokumentácia, vedel by ste napríklad... cez nejaké cenové ponuky vysúťažiť to, pripraviť sa na ďalšiu vízu.
- Ja predpokladám, že možno aj koncom roka. Takže odporúčam, do štúdie sa už môže zahrnúť tento podklad, kde už sa prepočíta, koľko parkovacích aut, či je tam možné aj zaparkovanie autobusov, aj vymýšľam, keď príde autobus z maďarských turistov, že tu budú vidieť Obišovský hrad, kde by mal ten autobus zaparkovať. Takže je to možná možnosť. Čiže ak by ste, plán bol taký, že po rozhodnutí.
- na zastupiteľstve by ďalším krokom bolo oslovenie, teda zadanie objednávky na spracovanie tej štúdie, dá sa nejaký časový horizont s presahom kľudne do budúceho roka a komunikácia, s pamiatkármi. Čiže aj tá moja posledná komunikácia s pánom riaditeľom Košického pamiatkového úradu, pánom Pristášom, ktorým tiež je možné. bolo minulé štúdio, tak by som povedal, že áno, už sme začali a tu je nejaký zhruba opis a nejaká administratíva bude potrebná požiadať nové

rozhodnutie,

- pretože to rozhodnutie, ktoré teraz je na hrad, bolo žiadane v čase, keď hrad bolo lesom. Teraz sme sa posunuli z úrovne lesa na zrúcaninu, takže chcelo byť to už nové rozhodnutie, kde už budú zakomponované tieto zmeny, aby tam bol prístrešok, aby veža bola vyššie dobudovaná s nejakou vyhlídkou, aby bol zrekonštruovaný na mieste, kde pôvodne stál, čiže na mieste hradnej brány. A tieto veci by mali byť zahrnuté v tej novej žiadosti.
- Pán poslanec Legath: Ja sa chcem opýtať, ak by sme to robili, takže najprv na budúcom zastupiteľstve sa pripravíme na to členstvo tej organizácie a potom sa rozhodneme, myslíte, že zmeškáme nejaký vážny termín.
- Myslím, že nie, kludne, môžete aj takýto kontakt voliť a s tým, že dobre bolo, keby prišli aj viac informácií, čo robia, aké sú výhody, aký je mechanizmus fungovania v tej organizácii, čiže nemusíte môžete teraz.
- Pokiaľ je nejaký termín, ktorý potrebuje stihnúť, tak má zmysel, akože bez prípravy, ale pokiaľ ten termín nie je...
- Keď sa to ponáhľali, boli rozhodnutí, že chcú si to jedni kvôli tomu, lebo... tam zase musí ešte stihnúť chváliť to predsedníctvo. a až potom dostanú papier, že sú členmi a môžu podať to 15-metrovú žiadosť. Ale v tomto prípade tu nám...
- Ale štúdia sa už dá vás za štúdia vypracovať? Že už musí byť tá štúdia? Či nie.
- Nie, nie. Štúdia nemusí byť kvôli žiadosti. Keď vy máte projekt, štúdia by bola nejakým podporným orgán, je tam v tom bodovom, že áno, štúdia hovorí o tom, že ste rozhodnutí, viete, čo chcete, dlhodobo plánujete, nie je to len také zrazu. Ale viete, keď máte aj projektovú dokumentáciu, že tá by spĺňala v tom ohodnotení bodovom, že áno, čiže aj...
- Čiže skôr je to musíme aj toto, iba keby sme chceli 15-metrovú žiadosť s tým parkoviskom pri Cintoríne.
- Áno, pretože v takom prípade je to akože to členstvo, hej. Za to máte 10 bodov automaticky v bodovom ohodnotení a potom sa ohodnotí, či sú kvalitne spracované podklady a aký to má prínos pre turistu
- P. poslanec Legath: Ja myslím, že na úroveň tento postup, ktorý prišiel, sa tomu povenujeme, lebo teraz o tom viac nepočujeme. Prvýkrát a tých 3 tisíc eur asi sa zhodneme v tom, že je na naše pomery veľa peňazí.
- OK, takže keď je všetko. Ďakujem veľmi pekne.
- P. Sarossy: A ja ďakujem za možnosť prezentovať tento projekt.

Po odprezentovaní projektu pánom Sarossym, starostka predniesla návrh uznesenia č. 23/2025 v tomto znení:

O návrhu uznesenia dala starostka obce hlasovať

Výsledky hlasovania:

Prítomní	Za	Proti	Zdržali sa
Tomáš Beniš	x		
Jozef Legath	x		
Zuzana Šíkorová	x		
Mgr. Marianna Sviatková	x		
Štefan Ščepita	x		

Uznesenie č. **23/2025**

Obecné zastupiteľstvo

A: berie na vedomie

- Predložené podklady pre vypracovanie Architektonicko-urbanistickej štúdie Obišovského hradu

6. Dotazy a dopyty poslancov obecného zastupiteľstva

- *P. Legath mal otázku: aký je termín na zhotovenie chodníka v obci. Starostka obce odpovedala, že sú dva termíny, jeden už bol – koniec júna a bol termín posunutý na august.*

7. Záver

-Starostka obce poďakovala poslancom obecného zastupiteľstva za účasť.

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Marianna Sviatková

Jozef Legath



Obec Obišovce, Obišovce 133, 044 81 Obišovce

PREZENČNÁ LISTINA

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 25.06.2025

Mária Baboľová

Štefan Ščepita

Tomáš Beniš

Jozef Legath

Zuzana Síkorová

Mgr. Marianna Sviatková

PhDr. Mária Balková

Ing. Aneta Nedbalová

MARTIN GAZOSSY

Príloha č. 2

Starostka obce Obišovce
Sp. Zn.: 151/2025



V Obišovciach, dňa 18.06.2025

POZVÁNKA

V súlade s ustanovením § 13 ods. 4 písm. a/ zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

z v o l á v a m zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Obišovce

ktoré sa uskutoční dňa **25.06.2025 o 18,00 hod v budove obecného úradu v Obišovciach**

s týmto n a v r h o v a n ý m programom:

Program: _____ Predkladá _____ Prizvaní _____

1. Otvorenie

- a) Určenie zapisovateľa
- b) Určenie overovateľov zápisnice
- c) Schválenie programu rokovania

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

- a) Uznesenia – trvalé úlohy
- b) Uznesenia – úlohy v plnení
- c) Uznesenia – splnené úlohy

3. Rozpočet obce Obišovce

- a) Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu za rok 2024
- b) Návrh Záverečného účtu obce Obišovce za rok 2024
- c) Výročná správa obce Obišovce za rok 2024
- d) Správa audítora k Účtovnej závierke obce Obišovce za rok 2024

4. Činnosť hlavného kontrolóra obce

- a) Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2025

5. Dotazy a dopyty občanov

- a) Obišovský hrad – dobrovoľnícke aktivity, návrh na vypracovanie projektu

6. Dotazy a dopyty poslancov obecného zastupiteľstva

7. Záver

Mária Baboľová, v. r., starostka obce