



**Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jurskom, konaného
dňa 23.04.2025**

Program :

- 1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu OZ**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
- 3. Voľba návrhovej komisie**
- 4. Kontrola plnenia uznesení OZ**
- 5. Informácie pre občanov**
 - **Dane**
 - **Komunálny odpad**
 - **Sociálna oblasť**
 - **Pozemkové úpravy**
- 6. Diskusia**
- 7. Záver**

Zasadnutie začalo o 8:30 hod.

Prítomní : Jozef Oračko, Darina Gáborová, Emil Horváth st., Ladislav Roman, Rudolf Horváth

Neprítomný : ospravedlnený : Dušan Ferenčák, Emil Horváth ml.

Neprítomní neospravedlnený : -

Prítomní: občania obce (prezenčná listina)

Zapisovateľ : Iveta Šateková

Overovatelia: Gáborová Darina, Rudolf Horváth

Návrhová komisia : Roman Ladislav
Horváth Emil ml.

st.

1. Starostka privítala prítomných a predniesla program zasadnutia

Hlasovanie:

Za: 5 poslancov : Jozef Oračko, Darina Gáborová, Emil Horváth st., Ladislav Roman, Rudolf Horváth

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

2. doplnenie bodu programu

- **Uznesenie - Podpora usporiadania vzájomných vzťahov k pozemkom pod osídleniami**

MRK obce Jurské

- **Uznesenie – Vysporiadanie pozemkov v obci Jurské k.ú. Stotince**

Hlasovanie:

Za: 5 poslancov : Jozef Oračko, Darina Gáborová, Emil Horváth st., Ladislav Roman, Rudolf Horváth

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

3. Určenie zapisovateľa: Šateková

overovateľov zápisnice : Darina Gáborová , Rudolf Horváth

voľba návrhovej komisie: Roman Ladislav, Horváth Emil st.

Hlasovanie:

Za: 5 poslancov : Jozef Oračko, Darina Gáborová, Emil Horváth st., Ladislav Roman, Rudolf Horváth

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

4. **K bodu 4** kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 03.03.2025- odkúpenie pozemku od Peškovej Evy -cesta, pri vypracovaní dokumentov potrebných k predmetnému predaju bolo zistené, že na predmetnom pozemku je ťarcha Tatra banka.

Ostatné uznesenia sú v plnení.

5.**k bodu 5** : Informácie pre občanov

Vzhľadom na to, že zasadnutie obecného zastupiteľstva – „verejná schôdza“ boli na zasadnutí prítomní občania obce (prezenčná listina) jedným z bodov programu boli informácie pre občanov z rôznych oblastí, ku ktorým podrobne hovorila starostka obce.

Dane

Každý z občanov v obci, ktorý vlastní nehnuteľnosť je povinný podať si daňové priznanie. V obci si túto zákonnú povinnosť splnilo iba pár občanov, ktorí poberajú príspevky na bývanie. Dane sú hlavným príjmom obce, ďalším príjmom sú podielové dane, ktoré sú tento rok výrazne krátené.

Starostka apelovala na poslancov, aby informovali rodiny, že túto povinnosť si majú plniť a priznať si dane.

Uviedla, že keď do obecnej kasy neprídu peniaze, je veľmi ťažké realizovať nejaké projekty a rozvíjať obec.

Komunálny odpad

Ďalšou povinnosťou občanov je platiť si poplatok za odpad. Problém s odpadom patrí medzi najväčšie, nakoľko mesačne sa realizuje vývoz odpadu 2 x v mesiaci a výške mesačných FA je okolo 3000 €.

P. Šateková podala prítomným informáciu z Ročného výkazu za rok 2024:

Zmesový komunálny odpad 136,76 t

Objemový odpad 60,18 t

Náklady na ochranu ŽP 35 758 €

Poplatky od občanov 1 900 €

Starostka uviedla, že táto problematika je najväčším kameňom úrazu. Čierne skládky v obci kontroluje Okresný úrad Kežmarok odbor životného prostredia, ktorý je oprávnený ukladať pokuty.

Obec môže pristúpiť k exekútorským podaniam na vymoženie poplatkov.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Hoffmann uviedol k veci, že je to nezákonné konanie občanov

Sociálna oblasť

K tejto téme uviedla starostka, že k tejto téme má dva hlavné body: Hliadka MOaPS a Právo na prvé zamestnanie.

MOaPS- tento projekt funguje tak, že najprv je vyhlásená výzva, do ktorej sa obec prihlási prostredníctvom žiadosti o nenávratný finančný príspevok, nasleduje schválenie žiadosti, vyhlásenie výberového konania, do ktorého sa môže prihlásiť každý občan. Výberové konanie prebieha za účasti zástupcu z Úradu vlády splnomocnenca pre MRK, ÚPSVaR Kežmarok, polície a pod.

Komisia vyberá kandidátov, ktorí spĺňajú stanovené podmienky.

Súčasná hliadka je do roku 2026.

Právo na prvé zamestnanie – tento projekt bol spustený prvý krát minulý rok. Boli v ňom nastavené podmienky, ktoré museli uchádzači spĺňať, evidencia, vek a pod. Bola uzatvorená dohoda s úradom práce na určitú dobu a to do 30.06.2025.

6. doplnenie bodu programu: schválenie uznesení k projektom :

a) Názov žiadosti o NFP: „Podpora usporiadania právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami MRK obce Jurské

Obecné zastupiteľstvo obce **Jurské** súhlasí s vykonávaním pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav podľa § 8g zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov z dôvodu podľa § 2 ods. 1 písm. j) zákona, teda z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva.

Obecné zastupiteľstvo obce **Jurské** súhlasí s mapovým podkladom, v ktorom sú vyznačené pozemky v obvode projektu ohraničenom navrhovanou hranicou obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav, a ktorý bude prílohou žiadosti obce o vykonanie jednoduchých pozemkových úprav z dôvodu podľa § 2 ods. 1 písm. j) zákona.

Obecné zastupiteľstvo obce **Jurské** súhlasí s umiestnením osídlenia tak, ako je ohraničené navrhovanou hranicou obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav v mapovom podklade .

Obecné zastupiteľstvo obce **Jurské** súhlasí, aby pozemky v obvode projektu ohraničenom navrhovanou hranicou obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav boli účelovo využité ako plochy bytovej výstavby a občianskej vybavenosti pre marginalizovanú skupinu obyvateľstva.

Obecné zastupiteľstvo obce **Jurské** vyhlasuje, že mapový podklad k žiadosti o jednoduché pozemkové úpravy, umiestnenie osídlenia a účel využitia pozemkov pod osídlením nie sú v rozpore s limitmi funkčného využívania a priestorového usporiadania územia vyplývajúcimi z § 4 ods. 3 písm. h) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

b) Názov žiadosti o NFP: „ Vysporiadanie pozemkov v obci Jurské k.ú Stotince „

Obecné zastupiteľstvo obce **Jurské** súhlasí s vykonávaním pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav podľa § 8g zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov z dôvodu podľa § 2 ods. 1 písm. j) zákona, teda z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva.

Obecné zastupiteľstvo obce **Jurské** súhlasí s mapovým podkladom, v ktorom sú vyznačené pozemky v obvode projektu ohraničenom navrhovanou hranicou obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav, a ktorý bude prílohou žiadosti obce o vykonanie jednoduchých pozemkových úprav z dôvodu podľa § 2 ods. 1 písm. j) zákona.

Obecné zastupiteľstvo obce **Jurské** súhlasí s umiestnením osídlenia tak, ako je ohraničené navrhovanou hranicou obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav v mapovom podklade .

Obecné zastupiteľstvo obce **Jurské** súhlasí, aby pozemky v obvode projektu ohraničenom navrhovanou hranicou obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav boli účelovo využité ako plochy bytovej výstavby a občianskej vybavenosti pre marginalizovanú skupinu obyvateľstva.

Obecné zastupiteľstvo obce **Jurské** vyhlasuje, že mapový podklad k žiadosti o jednoduché pozemkové úpravy, umiestnenie osídlenia a účel využitia pozemkov pod osídlením nie sú v rozpore s limitmi funkčného využívania a priestorového usporiadania územia vyplývajúcimi z § 4 ods. 3 písm. h) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Za: 5 poslancov : Jozef Oračko, Darina Gáborová, Emil Horváth st., Ladislav Roman, Rudolf Horváth

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

7. K bodu 6- Diskusia

Starostka v rámci tohoto bodu navrhla majiteľom pozemkov v časti „Kapustnice“ , aby darovali formou darovacej zmluvy časť svojich pozemkov obci, aby sa mohla vybudovať prístupová cesta . Starostka, by dala vypracovať GP, nasledoval, by zápis do katastra. Je to zdĺhavý a finančne náročný proces, musí byť vyhlásené výberové konanie.

K tejto téme sa vyjadril Ján Horváth Jurské 136, ktorý má postavený rodinný dom v tejto časti. Uviedol nasledovné: **nesúhlasí** s týmto návrhom starostky a taktiež s týmto nebudú súhlasiť ani ostatní obyvatelia tejto časti. Súhlasili, by vtedy keby sa urobil aj kanál a vodovod.

Starostka vysvetlila túto požiadavku nasledovne, že na začiatku svojho pôsobenia v o funkcii sa informoval ohľadne výstavby vodovodu a kanalizácie , podmienkou je vlastníctvo pozemkov občanov a 80% napojenia domácností na sieť. Zdôraznila aj skutočnosť, že za kanalizáciu a vodovod sa platia poplatky mesačne.

Pán Horváth povedal, že na „Priekope“ sa napojili na rúru, ktorá je osadená. Starostka upozornila na fakt, že tento kanál ja iba na dažďovú vodu, nie na odpad a nemá takúto vedomosť. Taktiež povedala, že bolo na ňu , ako starostku podanie na kriminálke, kde vysvetľovala a dokladovala všetky obvinenia voči jej osobe.

Občan Gejza Oračko Jurské 22, tiež je za vybudovanie kanála.

Horváth Ľubomír Jurské 135 podal otázku , ako ináč riešiť odpad . Starostka uviedla, že existujú čističky odpadových vôd pre domácnosti .

Gejza Oračko mal otázku k plateniu daní a smetí. Starostka vysvetlila, že musí doniesť na obecný úrad podklady k rodinnému domu a podať si daňové priznanie.

Starostka povedala, že vo výkazoch sa vykazujú vysoké nedoplatky.

Peško Pavel Jurské 66 poprosil starostku, aby vybudovala studňu aj v časti kolónie, kde bývajú oni. Starostka odpovedala, že keď bude výzva, tak s obec určite zapojí.

Ďalej starostka oboznámila prítomných, že obec sa zapája do Atlasu rómskych komunít, že ide na stretnutie do Prešova dňa 29.04.2025, kde budú prezentované projekty, do ktorých sa môžu obce zapojiť.

Prítomní občania majú požiadavku na vybudovanie chodníkov cez obec, že je veľmi nebezpečné keď deti chodia do školy. K tejto požiadavke uviedla, že nie je priestor, kde by mohli byť chodníky vybudované.

Prítomní navrhli, aby sa dali pred obce tabule na zníženie rýchlosti, starostka osloví dopravný inšpektorát.

Ďalej starosta dôrazne poukázala na vypaľovanie tráv, že je to už neúnosné, obvinili ju, že uplatila sumou 1000 € na zapálenie čiernej skládky.

Ján Horváth poďakoval starostke, za zorganizovanie takejto schôdze.

Nasledujúce zasadnutie OZ je naplánované na 16.06.2025.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 9:45 hod za jednotlivé uznesenia hlasovali poslanci, tak ako je uvedené v texte.

Zuzana Molčanyová
starostka obce

vr

V Jurskom dňa 23.04.2025

Spracovala : Iveta Šateková

Overovatelia Gáborová Darina

Rudolf Horváth