



Mestská časť Bratislava – Čunovo

Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava 59

Naše číslo:

UKSP-214/2-TX3/2025/C-Kri-5

Bratislava

09. 07 2025

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Doc. MUDr. Juraj Fillo, CSc.,**

MUDr. Eva Fillová,

v zastúpení: **MT Inžiniering, s.r.o.,** Kapicova 7, 851 01 Bratislava

podal dňa 06.12.2024 na mestskú časť Bratislava-Čunovo návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby **Prekládka STL plynovodu**, Petržalská ul. - Záhumenná ul., Bratislava-Čunovo (parc. č. KN C 2337/3, 2360/3, 2362, 2338/1, kat. úz. Čunovo). Uvedeným dňom bolo kolaudačné konanie začaté.

Mestská časť Bratislava-Čunovo ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len stavebný úrad) podľa ustanovenia § 15 ods. 1 zákona NR SR č. 25/2025 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „nový stavebný zákon“) konajúc v súlade s ustanovením § 84 ods. 4 nového stavebného zákona posúdila predložený návrh a podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona, § 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva

k o l a u d a č n é r o z h o d n u t i e ,

ktorým

povoľuje užívanie

s t a v b y :

Prekládka STL plynovodu

Petržalská ul. - Záhumenná ul., Bratislava-Čunovo

na pozemkoch parc. č. **2337/3, 2360/3, 2362, 2338/1,** v kat. úz. **Čunovo.**

na základe geometrického plánu č. 43/2024 na vyznačenie práva uloženia inž. siete na parc. reg C-KN č. 2338/1, 2360/3, 2362, ktorý dňa 29.11.2024 úradne overil Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor pod č. G1-2319/24.

Popis

Jedná sa o líniovú stavbu – prekládku jestvujúceho STL plynovodu z oceľových rúr DN 150, prevádzkový tlak do 300kPa v úseku od PB1 (Záhumenná ul.) po PB2 (Petržalská ul.). Trasa plynovodu je na pozemkoch parc. č. 2337/3, 2360/3, 2362, 2338/1, k.ú. Čunovo, pričom pôvodná trasa plynovodu vedeného na pozemkoch parc. č. 2337/6, 2337/4, 2337/2 k.ú. Čunovo bola odpojená. Nový STL plynovod je s prevádzkovým tlakom do 300kPa, z plastových HD PE rúr dimenzie D160.

Druh stavby: inžinierska stavba v zmysle § 43a ods.3 písm. f) stavebného zákona

Účel stavby: technická vybavenosť územia.

Na stavbu vydala mestská časť Bratislava-Čunovo, stavebný úrad územné rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. UKSP–388/4-TX1/2022-24/C-Kri-5 dňa 09.02.2024, právoplatné 13.03.2024. Stavebné povolenie bolo vydané pod č. UKSP–183/3-TX1/2024/C-Kri-9 dňa 07.10.2024, právoplatné 07.11.2024.

Stanoviská a podmienky dotknutých orgánov:

Inšpektorát práce Bratislava – záväzné stanovisko č. IBA-48-62-2.0/ZS-C12,33-25 zo dňa 08.07.2025 – nezistil nedostatky, ktoré by bránili vydať kolaudačné rozhodnutie na užívanie stavby a súhlasí s jeho vydaním.

HaZÚ hl.m. SR Bratislavy - stanovisko č. HZUBA3-2025/001751-002 zo dňa 24.06.2025 – s vydaním kolaudačného rozhodnutia z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti súhlasí bez pripomienok.

Okresný úrad Bratislava, OSŽP, odpadové hospodárstvo – vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2025/470343-002 zo dňa 04.07.2025 – k predloženej dokumentácii o nakladaní s odpadom, ktorý vznikol realizáciou stavby „Prekládka STL plynovodu, Petržalská ul. – Záhumenná ul.“ nemáme pripomienky.

Námietky účastníkov konania: **žiadne**

Podmienky pre užívanie stavby v zmysle § 82 ods. 1 stavebného zákona:

- stavbu je možné užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia,
- užívanie je časovo neobmedzené,
- vlastník stavby je povinný zabezpečiť užívanie stavby v súlade s platnými právnymi predpismi ako aj platnými všeobecne záväznými nariadeniami mesta Bratislavy a mestskej časti Bratislava-Čunovo,
- vlastník stavby je povinný udržiavať stavbu v dobrom stavebno-technickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo ohrozenia zdravia a života, požiarne nebezpečenstvo, ohrozenie životného prostredia a nebezpečenstvo hygienických závad, tak aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť,
- vlastník stavby je povinný uchovávať dokumentáciu stavby počas celej jej životnosti.

Odôvodnenie

Splnomocnený zástupca navrhovateľa podal dňa 06.12.2024 na mestskú časť Bratislava-Čunovo návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby Prekládka STL plynovodu, Petržalská ul. - Záhumenná ul., Bratislava-Čunovo (parc. č. KN C 2337/3, 2360/3, 2362, 2338/1, kat. úz. Čunovo).

Z dôvodu dlhodobej práceneschopnosti príslušného pracovníka stavebného úradu dňa 19.05.2025 stavebný úrad oznámil verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a dňa 24.06.2025 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

V zmysle § 84 ods. 4 nového stavebného zákona

Doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 sa použijú na vybavenie

a) podania doručeného príslušnému stavebnému úradu do 31. marca 2025, vrátane ohlásenia stavby,

b) konania začatého na stavebnom úrade do 31. marca 2025 na žiadosť stavebníka,

c) konania týkajúceho sa nariadenia opatrení na stavbách vo verejnom záujme, vrátane odstránenia stavby, prerokovania priestupkov vo výstavbe, ukladania pokút za správne delikty vo výstavbe a výkonu rozhodnutia, začatého na stavebnom úrade podľa doterajších predpisov do 31. marca 2025

V zmysle § 80 ods. 1 stavebného zákona

(1) Stavebný úrad oznámi účastníkom konania podľa § 78, obci, ak nie je stavebným úradom príslušným na kolaudačné konanie, a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania najmenej 10 dní pred ústnym pojednávaním spojeným s miestnym zisťovaním. Pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania, stavebný úrad oznámi účastníkom konania začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred ústnym pojednávaním spojeným s miestnym zisťovaním.

V zmysle § 82 ods. 6 stavebného zákona

(6) Kolaudačné rozhodnutie sa oznámi rovnakým spôsobom ako začatie kolaudačného konania.

Na stavbu vydala mestská časť Bratislava-Čunovo, stavebný úrad územné rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. UKSP-388/4-TX1/2022-24/C-Kri-5 dňa 09.02.2024, právoplatné 13.03.2024. Stavebné povolenie bolo vydané pod č. UKSP-183/3-TX1/2024/C-Kri-9 dňa 07.10.2024, právoplatné 07.11.2024.

Stavebný úrad preskúmal návrh v kolaudačnom konaní v zmysle § 81 stavebného zákona. Stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní a boli dodržané podmienky stavebného povolenia a územného rozhodnutia.

Navrhovateľ predložil stavebnému úradu všetky potrebné doklady v zmysle § 17 a § 18 Vyhlášky MŽP SR 453/2000 Z.z.

K užívaniu stavby sa vyjadrili dotknuté orgány: Inšpektorát práce Bratislava, HaZÚ hl.m. SR Bratislavy a OÚ Bratislava, OSŽP – OH.

V konaní neboli účastníkmi vznesené žiadne námietky.

Užívanie stavby neohrozuje zdravie ani život osôb, ani životné prostredie.

Správny poplatok vo výške 100,- € bol zaplatený dňa 19.05.2025 v zmysle položky 62a písm. g) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov prevodom na účet miestneho úradu MČ Bratislava-Čunovo.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t.j. na mestskú časť Bratislava-Čunovo. Odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné správnym súdom po využití všetkých opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatností.

Toto rozhodnutie sa podľa § 82 ods. 6 stavebného zákona doručuje verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli stavebného úradu a zverejnené na webovej stránke mestskej časti Bratislava-Čunovo, www.cunovo.eu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.




Gabriela Ferencáková
starostka

Vyvesené dňa: 10. 07. 2025

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:


MESTSKÁ ČASŤ
Bratislava-Čunovo
Hraničiarska 144/22
851 10 BRATISLAVA

Pečiatka a podpis:

Doručí sa**Verejnou vyhláškou – účastníkom konania**

1. Navrhovateľ: Doc. MUDr. Juraj Fillo, CSc.,
Eva Fillová, „ „ Bratislava v zastúpení MT Inžiniering, s.r.o.,
Kapicova 7, 851 01 Bratislava
2. Vlastník pozemku: Gabriela Ferencáková, „
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Dotknutým orgánom

4. Okresný úrad Bratislava – OSŽP, odpadové hosp., Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
5. Inšpektorát práce, Za Kasárňou 1, 832 64 Bratislava
6. Hasičský a záchranný útvar hl.m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
7. Magistrát hl. m. SR Bratislavy OSK, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
8. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov
9. MČ Bratislava-Čunovo, Hraničiarska 144,, 851 10 Bratislava so žiadosťou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky

Na vedomie

10. Navrhovateľ: Doc. MUDr. Juraj Fillo, CSc., „ MUDr.
Eva Fillová, „ a v zastúpení MT Inžiniering, s.r.o.,
Kapicova 7, 851 01 Bratislava
11. Gabriela Ferencáková, „
12. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava