

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Dobrohošti, konaného dňa
23.4.2025 o 17:30 hod. na Obecnom úrade v Dobrohošti

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice
2. Správa o činnosti obecného úradu od posledného zasadnutia
3. Voľba hlavného kontrolóra obce Dobrohošť
4. Rozpočet obce 2025-2027
5. Prerokovanie žiadosti o prenájom nebytového priestoru v budove OcÚ-ROBENELEKTRO s.r.o., IČO: 50 032 411
6. Rôzne
7. Záver

K bodu 1

Otvorenie, určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice

Rokovanie OZ otvoril a viedol starosta obce a privítal prítomných. Skonštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné, z celkového počtu poslancov 5 je prítomných 5. Starosta sa opýtal, či má niekto z poslancov návrh na doplnenie programu zasadnutia? – nebolo navrhnuté doplnenie programu.

A) Obecné zastupiteľstvo v Dobrohošti schvaľuje:

1. Návrh programu
2. Overovateľov zápisnice:
Erika Álló Czvedler, Eleonóra Borárosová

Poslanci OZ jednohlasne schválili program a určenie overovateľov zápisnice.

B) Obecné zastupiteľstvo v Dobrohošti berie na vedomie:

Vymenovanie zapisovateľky zápisnice: Karolinu Csápayovú

Poslanci OZ brali na vedomie vymenovanie zapisovateľky.

K bodu 2

Správa o činnosti obecného úradu od posledného zasadnutia

Starosta obce informoval OZ o činnosti obecného úradu:

K bodu 3

Voľba hlavného kontrolóra obce Dobrohošť

Starosta informoval prítomných, že na obec prišli 2 prihlášky v stanovenej lehote na voľbu hlavného kontrolóra. V poradí, akom boli doručené prihlášky, kandidátmi sú Ing. Marek Uram a Mgr. Vojtech Ravasz.

Komisia na otváranie obálok v zložení Jozef Boráros, Tomáš Beck a Karolina Csápayová skontrolovala úplnosť požadovaných náležitostí v zmysle vyhlásenia o voľbe hlavného kontrolóra obce Dobrohošť. Komisia zistila, že prihláška p. Ing. Mareka Urama neobsahovala úplné údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov a rozhodla o vyzvaní kandidáta na doplnenie svojej prihlášky. P. Ing. Marek Uram na základe výzvy doručil osobne na obecný úrad dňa 15.4.2025 doplnenie svojej prihlášky.

Prihláška p. Mgr. Vojtecha Ravasza bola úplná, obsahovala všetky požadované dokumenty. Komisia konštatovala, že po doplnení chýbajúcich dokumentov p. Ing. Marekom Uramom obidvaja kandidáti spĺňajú kritériá na voľbu hlavného kontrolóra obce Dobrohošť.

Starosta informoval poslancov, že v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva o vyhlásení voľby hlavného kontrolóra voľba sa uskutoční tajným hlasovaním.

Starosta navrhol komisiu, ktorá bude otvárať volebné obálky a sčítavať odovzdané hlasy v zložení: Júlia Kulcsárová-predseda komisie, Tomáš Beck a Eleonóra Borárosová-členovia komisie.

Poslanci OZ berú na vedomie vymenovanie komisie na sčítavanie hlasovacích lístkov a schválili komisiu v uvedenom zložení.

Starosta udelil slovo kandidátom, aby sa predstavili a odprezentovali sa v poradí akom boli prihlášky doručené.

Ako prvý sa odprezentoval kandidát Ing. Marek Uram.

Starosta sa spýtal poslancov, či majú nejaké otázky na kandidáta.

Otázka - Poslankyňa Júlia Kulcsárová:

Myslíte si, že budete to zvládať a budete mať dost' času, aby ste skontrolovali všetko tak ako to má byť? Podľa životopisu vidím, že ste s touto funkciou skúsenosti ešte nemali.

Odpoveď - Kandidát Ing. Marek Uram:

Myslím, že áno, budem to zvládať. To podnikanie mi nezaberá toľko času.

S touto funkciou ako kontrolór nemám skúsenosti.

V druhom poradí sa odprezentoval kandidát Mgr. Vojtech Ravasz.

Starosta sa spýtal poslancov, či majú nejaké otázky na kandidáta.

Neboli kladené žiadne otázky.

Poslanci obdržali hlasovacie lístky s menami kandidátov a obálky. Boli poučení o spôsobe voľby hlavného kontrolóra. Na hlasovacom lístku mali zakrúžkovať poradové číslo kandidáta a následne ho vložiť do volebnej schránky.

Členovia komisie vykonali sčítanie odovzdaných hlasov a predseda oznámil výsledok hlasovania:

- Počet poslancov zúčastnených na hlasovaní: 5
- Počet vydaných hlasovacích lístkov a obálok: 5
- Počet odovzdaných hlasovacích lístkov a obálok: 5
- Počet platných odovzdaných hlasovacích lístkov: 5

Počet platných hlasov odovzdaných pre jednotlivých kandidátov:

- Mgr. Vojtech Ravasz: 2 hlasy
- Ing. Marek Uram: 3 hlasy

Komisia skonštatovala, že voľba hlavného kontrolóra sa uskutočnila v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 11 ods. 4 písm. j), § 18a ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov do funkcie hlavného kontrolóra obce Dobrohošť je zvolený Ing. Marek Uram.

Starosta obce oznámil, že hlavným kontrolórom obce Dobrohošť sa stáva od 1.5.2025 Ing. Marek Uram na funkčné obdobie 6 rokov a v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.5.2025 určuje plat hlavného kontrolóra podľa § 18c ods.1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Starosta oznámil zvolenému hlavnému kontrolórovi, že podľa § 18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. nesmie bez súhlasu obecného zastupiteľstva podnikat' alebo vykonávať inú zárobkovú činnosť a byť členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť. V dôsledku uvedeného je potrebné požiadať obecné zastupiteľstvo o súhlas na vykonávanie podnikateľskej činnosti alebo inej zárobkovej činnosti a súhlas na členstvo v riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť.

Zároveň poslanci OZ udeľujú aj súhlas na vykonávanie podnikateľskej činnosti pre p. Ing. Mareka Urama.

K bodu 4

Rozpočet obce 2025-2027

Starosta obce predložil návrh rozpočtu, ktorý poslanci OZ prerokovali na pracovnej porade spolu s účtovníčkou obce. Pani účtovníčka obce podala podrobný výklad k navrhovaným položkám, zodpovedala otázky poslancov, kde poslanci na pracovnej porade nemali žiadne námietky.

Ako dôvod neschválenia návrhu rozpočtu na rok 2025 udáva:

Poslankyňa Júlia Kulcsárová, že podanie podrobného výkladu účtovníčkou obce neboli reálne odpovede. Ako dôvod neschválenia rozpočtu ďalej udáva, že rozpočet stále nie je opravený, že polyfunkčná budova nebude, rozpočet na projektovú dokumentáciu nebude žiadny. Tieto dva body sme žiadali vyškrtnúť. Z dôvodu, že nie sú jasné výdavky z rozpočtu obce, navrhovala by, aby hlavný kontrolór vykonal napríklad kontrolu na rok 2024 a tak vyrátal, či výdavky na rok 2025 budú správne, nakoľko obec ešte nemá schválený rozpočet na rok 2025. Z uvedených dôvodov starosta navrhol bod programu presunúť na ďalšie zasadnutie.

Poslanci OZ jednohlasne schválili bod programu presunúť na ďalšie zasadnutie.

K bodu 5

Prerokovanie žiadosti o prenájom nebytového priestoru v budove OcÚ-ROBENELEKTRO s.r.o., IČO: 50 032 411

Starosta predložil podanú Žiadosť o prenájom nebytového priestoru v budove OcÚ na účel využitia ako sklad pre elektroinštalačný materiál na dobu neurčitú. Priestor je nevyužitý, ktorý sa nachádza v budove obecného úradu na adrese Dobrohošť 99. Stavba je postavená na parc.č. 137/2, zapísaná na LV č. 383, vedená na Okresnom úrade v Dunajskej Strede, katastrálny odbor. Vybavenie nebytového priestoru sa skladá z miestnosti, ktorá by sa využívala ako sklad pre elektroinštalačný materiál, sociálna miestnosť v ktorej sa nachádza toaleta a umývadlo, spolu vo výmere 28m². Ďalej sa v miestnosti nachádza kotolňa s tepelným čerpadlom, ktorá by nebola predmetom nájmu.

Poslanci súhlasia s prenájomom nebytového priestoru na uvedený účel od 1.5.2025 na dobu neurčitú s mesačnou výškou nájmu 200 eur vrátane električky a možnosť výpovede zmluvy s trojmesačnou výpovednou lehotou bez uvedenia dôvodu.

Poslanci OZ berú na vedomie predloženú žiadosť o prenájom nebytového priestoru a jednohlasne schválili prenájom nebytového priestoru za uvedených podmienok.

K bodu 6

Rôzne

Poslankyňa Eleonóra Borárosová upozornila na to, že pri križovatke pri obecnom úrade smerom na hrádzu pri dome číslo 36 nie je dobrý výhľad na cestu, nakoľko sa tam nachádzajú vysoké tuje a pri zákrute pri ceste je to tam kríkmi zarastené. Je tam aj dopravná tabuľa, ale tá je už vo vyblednutom stave. Bolo by potrebné zrezať tuje a kríky z dôvodu bezpečnosti premávky.

Poslanci OZ brali na vedomie informáciu poslankyne.

K bodu 7

Záver

Starosta obce sa poďakoval za účasť na dnešnom zasadnutí a o 18:25 hod. ukončil rokovanie.

Zapisovateľka: Karolina Csápayová

Schválil: Jozef Boráros, starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Erika Álló Czvedler

Eleonóra Borárosová

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 23.4.2025 o 17:30 hod. na Obecnom úrade v Dobrohošti

Bod č. 1 Otvorenie, určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 9/2025

A)Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

1. Návrh programu
2. Overovateľov zápisnice:
 - Overovatelia: Erika Álló Czvedler, Eleonóra Borárosová

B)Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

- Vymenovanie zapisovateľky zápisnice - Karolina Csápayová

Hlasovanie:	Počet poslancov:	Meno a priezvisko:
prítomní:	5	Erika Álló Czvedler, Tomáš Beck, Júlia Kulcsárová, Eleonóra Borárosová, Mgr. Adrián Juhos
za:	5	Erika Álló Czvedler, Tomáš Beck, Júlia Kulcsárová, Eleonóra Borárosová, Mgr. Adrián Juhos
proti:	0	
zdržali sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

.....
Jozef Boráros
starosta obce

Bod č. 3 Voľba hlavného kontrolóra obce Dobrohošť

Uznesenie č. 10/2025

A)Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

Schválenie komisie na sčítavanie hlasovacích lístkov.

B)Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Komisiu na sčítavanie hlasovacích lístkov pri voľbe hlavného kontrolóra obce v zložení:

Predseda komisie: Júlia Kulcsárová

Členovia komisie: Eleonóra Borárosová a Tomáš Beck

C)Obecné zastupiteľstvo:

I.) konštatuje

Voľba hlavného kontrolóra sa uskutočnila v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

II.) volí

V súlade s § 11 ods. 4 písm. j), § 18a ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov do funkcie hlavného kontrolóra obce Dobrohošť Ing. Mareka Urama na obdobie šiestich rokov od 1.5.2025.

III.) určuje

V súlade s § 11 ods. 4 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.5.2025 plat hlavného kontrolóra podľa § 18c ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

IV.) súhlasí

S vykonávaním podnikateľskej činnosti hlavného kontrolóra Ing. Mareka Urama.

Hlasovanie:	Počet poslancov:	Meno a priezvisko:
prítomní:	5	Erika Álló Czvedler, Tomáš Beck, Júlia Kulcsárová, Eleonóra Borárosová, Mgr. Adrián Juhos
za:	5	Erika Álló Czvedler, Tomáš Beck, Júlia Kulcsárová, Eleonóra Borárosová, Mgr. Adrián Juhos
proti:	0	
zdržali sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

.....
Jozef Boráros
starosta obce

Bod č. 4 Rozpočet 2025-2027

Uznesenie č. 11/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Návrh na presunutie bodu na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:	Počet poslancov:	Meno a priezvisko:
prítomní:	5	Erika Álló Czvedler, Tomáš Beck, Júlia Kulcsárová, Eleonóra Borárosová, Mgr. Adrián Juhos
za:	5	Erika Álló Czvedler, Tomáš Beck, Júlia Kulcsárová, Eleonóra Borárosová, Mgr. Adrián Juhos
proti:	0	
zdržali sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

.....
Jozef Boráros
starosta obce

Bod č. 5 Prerokovanie žiadosti o prenájom nebytového priestoru
v budove OcÚ-ROBENELEKTRO s.r.o., IČO: 50 032 411

Uznesenie č. 12/2025

A)Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

Podanú žiadosť o prenájom nebytového priestoru v budove obecného úradu od žiadateľa ROBENELEKTRO,S.R.O., IČO: 50 032 411.

B)Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Na základe písomnej žiadosti žiadateľa ROBENELEKTRO, s. r. o., IČO: 50 032 411, 930 30 Báč 121 prenájom nebytového priestoru za účelom využitia ako sklad pre elektroinštalačný materiál, ktorý je vo vlastníctve obce Dobrohošť – nebytový priestor v budove obecného úradu na adrese Dobrohošť 99. Stavba je postavená na parc.č. 137/2, zapísaná na LV č. 383, vedená na Okresnom úrade v Dunajskej Strede, katastrálny odbor. Vybavenie nebytového priestoru sa skladá z miestnosti, ktorá by sa využívala ako sklad pre elektroinštalačný materiál, sociálna miestnosť v ktorej sa nachádza toaleta a umývadlo, spolu vo výmere 28m².

Obecné zastupiteľstvo určuje výšku nájomného za predmetný nájom nebytového priestoru na 200 eur/mesiac vrátane električky. Písomná nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú – od 1.5.2025 s možnosťou výpovede s trojmesačnou výpovednou lehotou bez uvedenia dôvodu.

Hlasovanie:	Počet poslancov:	Meno a priezvisko:
prítomní:	5	Erika Álló Czvedler, Tomáš Beck, Júlia Kulcsárová, Eleonóra Borárosová, Mgr. Adrián Juhos
za:	5	Erika Álló Czvedler, Tomáš Beck, Júlia Kulcsárová, Eleonóra Borárosová, Mgr. Adrián Juhos
proti:	0	
zdržali sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

.....
Jozef Boráros
starosta obce

Bod č. 6 Rôzne

Uznesenie č. 13/2025

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:
Informáciu poslankyne Eleonóry Borárosovej.

Hlasovanie:	Počet poslancov:	Meno a priezvisko:
prítomní:	5	Erika Álló Czvedler, Tomáš Beck, Júlia Kulcsárová, Eleonóra Borárosová, Mgr. Adrián Juhos
za:	5	Erika Álló Czvedler, Tomáš Beck, Júlia Kulcsárová, Eleonóra Borárosová, Mgr. Adrián Juhos
proti:	0	
zdržali sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

.....
Jozef Boráros
starosta obce