

STAVEBNÉ POVOLENIE
Verejná vyhláška

Obec Gemerská Ves ako príslušný správny orgán podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdila žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „**Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť – Gemerská Ves**“ stavebníka – ENERTEC, s.r.o., Družstevná 5, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 44876084 zo dňa 11.3.2025 na ktorú bolo vydané samostatné územné rozhodnutie dňa 02.04.2025 pod č.504/5/2024. Na základe výsledkov konania podľa § 62-74 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov v súvislosti s § 2 zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a podľa § 46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní prerokoval žiadosť stavebníka, ktorého účastníkmi sú Ing.Štefan Czako - konateľ spoločnosti ENERTEC s.r.o., Irena Czakoová, Agátová 414/9, 979 01 Rimavská Sobota, NOVING s.r.o., Námestie SNP 323/8, 972 21 Nováky – zodpovedný projektant Ing.Jozef Detko autorizovaný stavebný inžinier

r o z h o d l a t a k t o :

Podľa § 66 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 vyhl.č.453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, sa

Stavebníkovi: ENERTEC s.r.o.

Družstevná 5
979 01 Rimavská Sobota
IČO: 44 876 084

p o v o ľ u j e

Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť – Gemerská Ves

1

1.2. Charakteristika stavby a jej prevádzky

Ktorá sa člení na stavebné objekty a prevádzkové súbory:

Elektráreň je dvojúčelová, ktorá sa skladá zo štyroch hlavných častí:

- prvá časť je fotovoltická elektráreň na výrobu elektrickej energie,
- druhá časť je zariadenie na výrobu vodíka tzv. elektrolyzéry
- tretia časť sú nádrže na skladovanie vyrobeného vodíka
- štvrtá časť tvorí zariadenie, ktoré z vyrobeného vodíka vyrába elektrickú energiu – sú to tzv. palivové články

1.3. Členenie na stavebné objekty a prevádzkové súbory:

1.3.1. Stavebné objekty

SO 01 Stavebná pripravenosť pre technologické zariadenie

SO 02 Riadiace centrum s miestnosťou obsluhy
SO 03 Dielňa a garáž
SO 04 Spevnené plochy
SO 05 Prístupová komunikácia
SO 06 Oplotenie

1.3.2. Inžinierske objekty

IO 01 Vnútroareálový rozvod vody a studne
IO 02 Vnútroareálová kanalizácia
IO 05 Vnútroareálové vonkajšie osvetlenie, uzemnenie a bleskozvod
IO 06 Vonkajší plynovod – Chránička pre STL2 plynovod PS110 PN 280KPa

1.3.3. Prevádzkové súbory:

PS01.01 Strojno-technologická časť
PS01.03 PRS/Prevádzkový rozvod silnoprádu
PS01.06 ASRTP / Automatický systém riadenia technologických procesov

na pozemkoch parc. KN-C č.1351/1 a 1327/1 v katastrálnom území obce Gemerská Ves.

Parcelné čísla susedných pozemkov: C KN č.1351/2, 1327/2.

Základné údaje o stavbe:

Nový areál bude slúžiť na výrobu vodíka pre priemysel a dopravu a poskytnutie pomocných podporných služieb (PpS) pre elektrické rozvody pomocou vodíka ako nosiča energie. Predaj vodíka sa bude realizovať odpojením mobilnej časti skladu vodíka a odvezením k zákazníkovi. V priestore parciel č. 1351/1 a 1327/1 budú vytvorené nové polia fotovoltických panelov bude vybudovaná aj kontajnerová technológia vodíkovej časti, vrátane spevnených plôch a prístupovej komunikácie. Na parcele č. 1327/1 a 1351/1 je situované manipulačné pásmo, oddelujúce od parc. č.1327/2, 1351/2, 1326 , 1350.

Elektrárň bude pripojený do 22 kV rozvodu k distribučnej sústave SSE Distribúcia Žilina k vysokonapäťovému elektrickému vedeniu .

Elektrárň je dvojúčelová, ktorá sa skladá zo štyroch hlavných častí. Prvá je fotovoltická časť na výrobu elektrickej energie s inšalačným výkonom 3,991680 MWp, druhá časť je zariadenie na výrobu vodíka tzv. elektrolyzéry, tretia časť sú nádrže na skladovanie vyrobeného vodíka a štvrtá časť tvorí zariadenie, ktoré z vyrobeného vodíka vyrába podľa požiadaviek energetikov elektrickú energiu - to sú tzv. palivové články.

Uvedená elektrárň je schopná podľa požiadaviek prevádzkovateľa elektrizačných sústav dodať do siete stály výkon 1 MW a to tak že, sa elektrická energia vyrába pomocou vodíka v palivových článkoch. Takto vyrobenú elektrickú energiu cez NN/VN transformátor dodáva do 22 kV elektrickej siete. Naopak, keď je v elektrickej sieti prebytok elektrickej energie (napr. v nočných hodinách alebo cez sviatky), elektrárň je schopná odobrať podľa požiadaviek zo siete až 3,2 MW výkonu trvale pre elektrolyzéry na výrobu vodíka.

V elektrolyzéroch jednosmerný prúd rozkladá demineralizovanú vodu na H₂ a O₂. Voda a vzniknuté plyny H₂ a O₂ putujú do separátorov plynu/kvapaliny. Vzniknutý vodík sa zbavuje vlhkosti a znižuje sa obsah kyslíka. Po analýze vodík pokračuje na kompresiu. Vodík bude po kompresii uskladnený v zásobníkoch. Z vodíka sa po redukcii tlaku bude v palivových článkoch vyrábať elektrická energia, alebo sa bude uskladnený vodík predávať pre priemyselné účely alebo pre dopravu. Zariadenie bude navyše vybavené vhodnými batériami,

ktoré umožnia rýchlu spotrebu energie z elektrickej siete a rýchly prenos energie do siete s cieľom poskytovať službu vyvažovania elektrickej siete. Vodík sa vyrobí vo dvoch elektrolyzéroch, kde denná produkcia za 24 h je:

- $2 \times 1080 \text{ kg/deň} = 2160 \text{ kg/deň}$

- $2 \times 394,2 \text{ t/rok} = 788,4 \text{ t/rok}$

Uvedené vlastnosti elektrárne nám umožňujú výrobu vodíka zo slnečnej energie, skladovanie energie vo forme vodíka ako aj výrobu elektrickej energie zo skladovaného vodíka. Nakoľko skladovaný vodík palivový článok v elektrárni vie premeniť späť na elektrickú energiu v požadovanom čase a s požadovanými parametrami, splní jednu základnú túžbu energetikov – skladovanie elektrickej energie vyrábaných z obnoviteľného zdroja energie v našom prípade zo slnečnej energie.

Výstavbou uvedenej elektrárne na vodík plánujeme zabezpečiť zvýšenie podielu energie vyrobenej z obnoviteľných zdrojov na celkovej spotrebe SR v súlade s Nízko uhlíkovou stratégiou rozvoja Slovenskej republiky do roku 2030 s výhľadom do roku 2050 a v súlade s Integrovaným národným klimatickým a energetickým plánom z roku 2019 (INCEP). Uvedená elektráreň v danej lokalite bude zároveň súčasťou veľkého projektu „Zelený vodík pre Slovensko“, ktorého cieľom je rozvoj a testovanie nových metód, a to získavanie vodíka v elektrolyzéri, v ktorom bude prebiehať rozklad vody na vodík a kyslík. Dôležitým prvkom transformácie energetického systému sa má stať práve vodík ako energetický nosič s potenciálom významne prispieť k dekarbonizácii viacerých sektorov národného hospodárstva členských štátov Európskej únie (najmä v oblasti priemyslu, dopravy a energetiky). Stratégia integrácie energetického systému EÚ priznáva vodíku dôležitú „nodálnu“ úlohu umožňujúcu integráciu veľkého podielu variabilnej elektriny pochádzajúcej z obnoviteľných zdrojov energie. Tým je možné potenciálne dosiahnuť odľahčenie elektrizačnej sústavy v období nedostatku elektrickej energie a prípadne prebytku uskladniť túto energiu pre jej ďalšie využitie v energetickom systéme. Realizácia elektrárne na vodík prispeje k splneniu záväzkov SR a EÚ na dosiahnutie klimatickej neutrality EÚ do roku 2050.

Na uskutočnenie stavby sa v súlade s § 66 ods. 2 a 3 stavebného zákona a § 10 vyhl.č.453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Na znak overenia boli výkresy projektu stavby opatrené pečiatkou stavebného úradu. Tento projekt stavby so zakreslenými prípadnými drobnými zmenami je investor povinný predložiť ku kolaudačnému konaniu stavby.
2. Zmeny a odchýlky od schválenej projektovej dokumentácie je možné vykonať len s predchádzajúcim povolením stavebného úradu.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržiavané ustanovenia stavebného zákona, ktorý upravuje všeobecno - technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy, zvlášť stavebné, bezpečnostné, požiarne a hygienické.
5. Stavba bude uskutočnená najneskôr do: **30.06.2028.**
Zhotoviteľ stavby : bude určené po výberovom konaní
6. Počas výstavby bude dbané na zamedzenie znečisťovania verejných komunikácií a komunikačných priestorov.
7. Použiť vhodné stavebné výrobky podľa STN a zákona o stavebných výrobkoch.
8. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu zahájenie stavebných prác.
9. Stavbu bude uskutočňovať oprávnená právnická alebo fyzická osoba. Oznámiť stavebnému úradu názov a adresu sídla zhotoviteľa stavby, ak bude určený vo výberovom konaní

10. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby sa na stavbe počas jej realizácie nachádzal stavebný denník a projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní.
11. Po ukončení prác dať okolitý terén do pôvodného stavu.
12. Všetci pracovníci musia byť pred začatím prác poučení v zmysle platných noriem, bezpečnostných predpisov a vyhlášok. Pri používaní elektrického náradia, prácach na elektrických zariadeniach a vedeniach sú pracovníci povinný dodržiavať: STN 34 3100, STN 34 3101, STN 34 3102, STN 34 3104, STN 34 3108. Pri odborných prehliadkach elektrických zariadení je nutné dodržiavať: STN 33 1500, vyhl. 508/2009.
Pred uvedením zariadení do prevádzky urobiť prvú úradnú skúšku a opakovanú úradnú skúšku najneskôr po 10 rokoch prevádzky. Pred uvedením zariadení do prevádzky je nutné vykonať prvú odbornú prehliadku a prvú odbornú skúšku a vyhotoviť o nich správu.
13. Stavebné práce vykonať odborne spôsobilou osobou podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie.
14. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby ako sú mechanická odolnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť stavby, hygiena a ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť stavby v jej užívaní, ochrana pred hlukom a vibráciami a energetická úspornosť a ochrana tepla stavby.
15. V štádiu realizácie stavby je investor povinný dodržať všetky podmienky vyjadrení, stanovísk, súhlasov a rozhodnutí orgánov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: pripomienky a námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Stavebník je povinný dodržať pripomienky a požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, organizácii a správcov rozvodných sietí:

*** Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia, orgán územného plánovania podľa § 6 ods. 2 písm. b) zákona č 200/2022 Z.z. – záväzné stanovisko č. 12060/2024/ODDUPZP-2 z 10.10.2024:**

BBSK posúdil v zmysle § 24 ods. 3 zákon o územnom plánovaní súlad stavby „Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť – Gemerská Ves“ na parcelách KN C č.1351/1 a 1327/1, so Záväznou časťou Územného plánu celku Banskobystrický kraj v znení zmien a doplnkov a v zmysle § 24 ods.4 zákona o územnom plánovaní vydáva nasledovné záväzné stanovisko: návrh stavby nie je v rozpore so Záväznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v znení zmien a doplnkov.

*** Ministerstvo vnútra SR, Prezídium hasičského a záchranného zboru Bratislava – stanovisko č. PHZ-OPP4-2025/002222-002 zo dňa 14.05.2025 na účely stavebného konania:**

MV SR Prezídium Hasičského a záchranného zboru na základe v ustanovení s §26 ods.1 písm.b/ zákona č.314/2001 Z.z.p ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov v znení účinnom od 31.03.2025 v súlade s ustanovením § 77d ods.3 zákona č.314/2001 Z.z.v znení neskorších predpisov posúdilo z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti v rozsahu konkretizovanom v ustanoveniach § 40 a § 40b/ vyhlášky Min. vnútra SR č.121/2002 Z.z.o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby „Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť – Gemerská Ves“ na účely stavebného konania a s riešením protipožiarnej bezpečnosti predmetnej stavby súhlasí bez pripomienok. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho zboru pre konanie nasledujúceho podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov v znení účinnom do 31.3.2025 a spolu s ním overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

*** Okresný úrad Revúca – Odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy - Vyjadrenie č.OU-RA-OSZP-2025/000404-002 z 16.05.2025**, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm.a/ zákona č.364 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov / vodný zákon/ a podľa § 5 ods.1 zákona č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods.1 písm.e/ zákona č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlasí s predmetnou stavbou a určuje podľa § 27ods.2 vodného zákona tieto podmienky:

1. Počas realizácie, užívania / prevádzkovania/ stavby dodržiavať ustanovenia vodného zákona v spojitosti s vyhláškou č.200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd v znení jej noviel / ďalej len vyhláška č.200/2018 Z.z./ a ostatné súvisiace predpisy a technické normy – venovať pozornosť pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami tak, aby nevnikli do podzemných vôd alebo do povrchových vôd alebo neohrozili ich kvalitu / § 39 vodného zákona/. Plocha , kde bude zaobchádzané so znečisťujúcimi látkami je manipulačnou plochou v zmysle § 39 vodného zákona. Počas realizácie stavby používať stroje a mechanizmy v dobrom technickom stave, aby nedošlo k ohrozeniu povrchových alebo podzemných vôd prípadnými únikmi ropných látok . V zmysle § 3 ods.3 a 4 vyhlášky č.200/2018 Z.z., potrubie na prepravu znečisťujúcich látok musí viesť nad zemou. Ak nemožno z bezpečnostných dôvodov viesť potrubie nad zemou, možno ho uložiť v zemi a riešiť tak, aby sa možný únik znečisťujúcich látok zachytil a nedostal do prostredia súvisiacou s vodou. Rozoberateľné spoje a armatúry na potrubí uloženom v zemi musia uložiť vo vodotesných kontrolných šachtách a musia byť pravidelne vizuálne kontrolované alebo vybavené signalizáciou netesnosti spojov.

2. Žumpa na akumuláciu splaškových odpadových vôd musí byť vodotesná. Ku kolaudácii stavby je potrebné preukázať nepriepustnosť navrhovanej žumpy. Pri nakladaní so žumpovými vodami rešpektovať ustanovenie § 36 ods.3 a 4 vodného zákona t.j. tieto vody zneškodňovať vo funkčnej ČOV. Odvoz odpadových vôd môže vykonávať osoba na oprávnená. Žumpa je dočasná stavba a po vybudovaní verejnej kanalizácie predmetnú stavbu napojiť na kanalizáciu do ČOV.

3.Ku kolaudácii predmetnej stavby je potrebné dokladovať tesnosť nádrží, súvisiacich potrubných rozvodov, ako aj funkčnosť kontrolných systémov na včasné zistenie prípadných únikov do okolitého prostredia.

4. V prípade, že by pri stavebných prácach na objektoch bolo potrebné čerpať a vypúšťať podzemné vody, je potrebné k uvedenému vydanie tunajším úradom na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods.1 písm.g/ vodného zákona.

5. V prípade nových skutočností oproti PD stavby v spojitosti s vodným zákonom, je potrebné požiadať tunajším úrad o vydanie vyjadrenia , resp. súhlasu v zmysle vodného zákona.

Ďalej tunajší úrad dáva na vedomie, že v zmysle § 39 ods.4 vodného zákona, ten kto pravidelne zaobchádza v rámci výrobného procesu alebo inej činnosti s tuhými znečisťujúcimi látkami v množstve väčšom ak 1 t alebo s kvapalnými látkami v množstve väčšom ako 0,3 t, alebo s kvapalnými nebezpečnými látkami viac ako 0,3 m3, je povinný vykonať okrem opatrení uvedených v § 39 ods. 2 vodného zákona aj tieto opatrenia:

-zostaviť plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku, predložiť orgánu štátnej vodnej správy / Slovenská inšpekcia životného prostredia Banská Bystrica/ na schválenie a oboznámiť s ním zamestnancov.

- vybaviť pracoviská špeciálnymi prístrojmi a prostriedkami potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiacou s vodou.

Podľa § 27 ods.5 vodného zákona je súhlas podľa § 27 ods.1 písm.b/ a c/ vodného zákona podkladom na konanie podľa osobitných predpisov a zaniká , ak sa takéto konanie nezačalo do jedného roka od vydania tohto súhlasu.

Okresný úrad Revúca – Odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody – Záväzné stanovisko č.OU-RA-OSZP-2025/000405-002 z 31.3.2025:

V zmysle § 68 písm.d/ zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov dáva záväzné stanovisko k dokumentácii stavby v zmysle § 9 ods.1 písm.c/ zákona v súlade s § 82 ods.12 zákona nasledovné podmienky:

1.Na dotknutých stavebných plochách , ani okolí z výkopovej zeminy nevytvárať zemníky. Zabezpečiť, aby sa na odkrytej pôde nešírili invázne druhy rastlín / určené Vyhláškou MŽP SR č.450/2019 Z.z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania inváznych nepôvodných druhov a Nariadením vlády č.449/2019 Z.z., ktorým sa vydáva zoznam inváznych nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy SR/. V prípade výskytu inváznych rastlín zabezpečiť ich likvidáciu.

2. Zabezpečiť, aby pri prípravných a stavebných prácach nedochádzalo k úhynu resp. zraneniam chránených živočíchov, za ktoré sa v zmysle § 33 ods.3 zákona považujú aj všetky druhy voľne žijúcich vtákov.

Okresný úrad Revúca –Odbor starostlivosti o životné prostredie , orgán štátnej správy odpadového hospodárstva – Vyjadrenie č.OU-RA-OSZP/2024/000785-002 z 23.7.2024:

Podľa § 99 ods.1 písm. b/ bodu 1 zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dáva nasledovné podmienky:

1.Pôvodca odpadu môže nakladať so stavebným odpadom vzniknutým počas realizácie stavby len spôsobom uvedeným v zákona o odpadoch a plniť povinnosti vyplývajúce z ustanovenia § 14 zákona o odpadoch. Vzniknuté odpady zhromažďovať v mieste ich vzniku vo vhodných nádobách / kontajnerov/ primeraných druhu a množstvu zhromažďovaného odpadu.

2. Pôvodca odpadu je podľa § 14 ods.1 písm. d/ zákona o odpadoch povinný zabezpečiť spracovanie odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva ustanovenej v § 6 ods.1 zákona o odpadoch a stavebné odpady je povinný prednostne materiálovo zhodnotiť.

3. Pôvodca odpadu môže podľa § 14 ods.1 písm. e/ zákona o odpadoch len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie sám.

4.Pôvodca odpadu podľa § 77 ods.3 zákona o odpadoch zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a okrem povinnosti podľa § 14 ods.1 zákona o odpadoch je povinný:

a/zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady na iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č.3 k zákonu o odpadoch časti VI., druhom bode pri stavbách nad 300 m2 zastavanej plochy.

b/vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie.

c/ stavebné odpady a odpady z demolácii prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti ak to organizačné podmienky dovoľujú.

d/ zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods.1 písm.e/ zákona preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený min. v rozsahu určenom Vyhláškou MŽP SR č.344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch.

5. Pôvodca odpadu je povinný zabezpečiť , aby v PD stavby pre stavebné povolenia bola uvedená aj predpokladaná hmotnosť jednotlivých druhov odpadov vznikajúcich počas realizácie stavby.

6. Pôvodca odpadu je povinný požiadať tunajší úrad podľa § 99 ods.1 písm.b/ bodu 5 zákona o odpadoch o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní. K žiadosti priloží pôvodca odpadu vyhodnotenie spôsobu nakladania s odpadmi počas uskutočnenia stavby obsahujúce druh, kategória, množstvo odpadu a spôsob ktorým bol odpad zhodnocovaný alebo zneškodnený.

*** Okresný úrad Revúca –Odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy – Rozhodnutie: č. OU-RA-OSZP-2025/000077-016 z 25.06.2025 – Povolenie na odber podzemných vôd zo zdrojov studní.**

Podľa § 21 ods.1 písm. b/ prvého a druhého bodu vodného zákona vydáva povolenie na osobitné užívanie vôd na odber podzemných vôd zo zdrojov vody zo studní S1 a S2 / ďalej len vodné zdroje/ a akumuláciu podzemných vôd v požiarnej nádrži /ďalej len povolenie na osobitné užívanie vôd/ v spojitosti s vodnou stavbou „Objekt IO01 – Vnútroareálový rozvod vody a studne , parc. C KN č.1351/1 v k.ú. Gemerská Ves.

Odber podzemných vôd zo zdrojov vody bude počas roka diskontinuálny – bude podľa potreby takto:

$Q_{\max} = 0,18 \text{ l/s}$

$Q_{\text{deň}} = 15,82 \text{ m}^3/\text{deň}$

$Q_{\text{rok}} = 5\,774,64 \text{ m}^3/\text{rok}$

pri maximálnom znížení hladiny o 6,5 m od povrchu terénu.

Ďalšie podmienky a povinnosti pre žiadateľa na odber podzemných vôd zo zdrojov vody:

a/ Žiadateľ vypracuje prevádzkový poriadok vodnej stavby na osobitné užívanie vôd. Do prevádzkového poriadku vodnej stavby zapracuje prevádzkový monitoring týchto vôd v požadovanom rozsahu v zmysle platných právnych predpisov, hydrologického posudku, technických noriem. Viest' prevádzkový denník, kde okrem iného zaznamenať aj údaje o množstve odoberaných podzemných vôd. Žiadateľ bude vykonávať monitoring predmetných zdrojov v rozsahu a frekvencii podľa platnej legislatívy. Pitná voda musí spĺňať požiadavky v zmysle platnej legislatívy / sledovať kvality vody , vykonávať v rozsahu podľa platnej legislatívy , dodržanie zdravotnej bezpečnosti pitnej vody ako aj kvalitu.

b/ Oznamovať údaje o odbere podzemnej vody a údaje určené v povolení poverenej osobe v zmysle platných právnych predpisov / §6 os.5 vodného zákona v požadovaných termínoch, § 21 ods.2 písm.b/ vodného zákona/.

c/ Slovenský hydrometeorologický ústav Banská Bystrica vydal v predmetnej veci súhlasné stanovisko a v najbližšom okolí predmetnej lokality stavby neeviduje vodné zdroje pre hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou, ani monitorovacie objekty štátnej hydrologickej siete a štátnej meteorologickej siete, ktoré by boli odberom podzemných vôd ovplyvnené. V zmysle vodného zákona , je užívateľ zdroja podzemnej vody povinný odber podzemných vôd prihlásiť do evidencie Hydroföndu SMHÜ.

d/ Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Povodie Hornádu, OZ Košice vydal kladné stanovisko č. SVP 13348/2024/2 zo dňa 3.7.2024 na odber podzemnej vody z navrhovaných studní. V zmysle hydrologického posudku je možné súhlasiť za nasledujúcich podmienok :

1.Ak odber podzemnej vody prekročí množstvo 15 000 m³ za kalendárny rok alebo 1 250 m³ za mesiac, podľa vodného zákona je odberateľ povinný platiť poplatky za odber.

2. Množstvo odoberaných podzemných vôd je potrebné merať určeným meradlom, zároveň viesť mesačnú evidenciu o odoberaných množstvách podzemnej vody.

3. Prevádzkovateľ je povinný umožniť správcovi vodného toku prístup k vodomerným zariadeniam za účelom vykonania kontroly odobratého množstva podzemných vôd.

e/ Predmetné zdroje vody je potrebné udržiavať hygienicky vyhovujúcim stave a nijako ich neznečisťovať.

f/ Predmetné povolenie na osobitné užívanie vôd možno vykonávať z užívaním súvisiacej stavby.

g/ Všetky nové skutočnosti , ktoré môžu nastať alebo zmeny ktoré môžu mať vplyv na charakter , zloženie alebo množstvo odoberaných podzemných vôd, oznámiť tunajšiemu úradu a vopred prerokovať.

Minimálne 90 dní pred uplynutím platnosti tohto povolenia na osobitné užívanie vôd požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy o vydanie nového povolenia na osobitné užívanie vôd.

Časová platnosť predmetného povolenia sa určuje do 31.5.2035, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenie a osobitné užívanie vôd vydané.

*** Okresný úrad Revúca – Odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy – Rozhodnutie: č. OU-RS-OSZP-2025/000062-014 zo dňa 03.07.2025 – Povolenie na osobitné užívanie vôd- „Objekt IO 02 – Vnútroareálová kanalizácia .**

Podmienky povolenia na vypúšťanie odpadových vôd:

a/Hodnoty prietokov odpadových vôd z technológie:

Odpadová voda z elektrolyzéra: EL 1:0,065 l/s, 234,0 l/h

EL 2:0,065 l/s, 234,0 l/h

Predpokladané časové obdobie vypúšťania: tok 12 hod., 5,616 m3/deň, 2050 m3/rok.

Odpadová voda – prerušované vypúšťanie z filtra: EL1:0,611 l/s, 3000,0 l/h

EL2:0,611 l/s, 3000,0 l/h

Odpadová voda z úpravne: predpokladané časové obdobie vypúšťania : tok 15 minút, 5,70m3/deň, 593 m3/rok.Množstvá vody privedené do vsakovacieho zariadenia budú v rôznych časoch v množstve 4000 l alebo 1700 l.

Odpadová voda z kompresorovne vzduchu :0,001 l/s, 3,60l/hod., 16 m3 /rok.

Hodnoty prietokov odpadových vôd z technológie – predpokladané množstvá do podzemných vôd spolu: 17,4 m3/ deň, 4849 m3/rok.

b/ Vo vypúšťaných odpadových vodách sledovať okrem limitovaných ukazovateľov aj nelimitované ukazovatele: Cl – aktívny chlór a AOX.

c/ Kvalitu vypúšťaných odpadových vôd z technologického procesu elektrárne monitorovať 1 krát za 3 mesiace.

d/ Prekladať správcovi – Slovenskému vodohospodárskemu podniku š.p. Povodie Hornádu , o.z. Košice hlásenie o množstve a kvalite vypúšťaných technologických odpadových vôd z predmetnej elektrárne 2 x ročne vždy k 31.10. a k 31.01. bežného roka.

e/Kanalizáciu a objekty zabezpečujúce vypúšťanie technologických odpadových vôd je potrebné udržiavať v prevádzkyschopnom stave, vykonávať pravidelnú kontrolu a údržbu podľa vypracovaného prevádzkového poriadku.

f/Žiadateľ je povinný vodnú stavbu prevádzkovať v zmysle platných právnych predpisov. Oznamovať a nahlasovať údaje o vypúšťaných odpadových vodách podľa § 6 ods.6 vodného zákona vždy do 31.01. kalendárneho roka.

g/ Predmetné povolenie na osobitné užívanie vôd možno vykonávať s užívaním súvisiacej stavby

Časová platnosť povolenia na osobitné užívanie vôd – povolenia na vypúšťanie odpadových vôd do podzemných vôd sa určuje do 31.5.2031.

***Okresný úrad Banská Bystrica – odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia – Záväzné stanovisko č.OU-BB-OSZP-2025/020395-002 zo dňa 01.04.2025 :**

Záväzné stanovisko podľa § 16a/ ods.1 vodného zákona: Pred povolením navrhovanej činnosti / stavby „Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť - Gemerská Ves“ sa nevyžaduje výnimka z environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. písm.b/ vodného zákona.

Okresný úrad Rimavská Sobota, Pozemkový a lesný odbor, Pozemkové oddelenie – Rozhodnutie č.OU-RS-PLO1-2025/009610-016 zo dňa 20.05.2025:

Rozhodnutie o dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 ods.1 a 6 zákona č.220/2004 Z.z. o zmene a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č.245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Odníma dočasne od 01.06.2025 do 31.05.2028 poľnohospodársku pôdu na nepoľnohospodárske účely pre stavbu: „Elektrárň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť – Gemerská Ves „, nasledovne:

k. ú. Gemerská Ves, C KN č.p. 1327/1 – orná pôda o výmere 28214 m², BPEJ / skupina 0412003/6, 0453202/6, 0453403/6, 0471213/6 a 0471413/6.

k.ú. Gemerská Ves, C KN č. p. 1351/1 – orná pôda o výmere 35384 m², BPEJ / skupina 0412003/6.

Predmetné pozemky sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce, ktoré boli premietnuté do odtlačkov katastrálnych máp k 1. Januáru 1990.

II.podľa § 17 ods.6 písm. d/ zákona schvaľuje projekt bilancie skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy.

III .podľa § 17 ods.6 písm. c/ schvaľuje projekt spätnej rekultivácie dočasne odnímanej poľnohospodárskej pôdy.

IV. ukladá žiadateľovi a dočasné odňatie podľa § 12 ods.2 písm.1/ zákona § -u ods.1 Nariadenia vlády SR č.58/2013 Z. z., ktorým sa ustanovuje výška a spôsob platenia odvodu za odňatie PPF povinnosť zaplatiť odvod za dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy vo výške 3.1650,56 EUR. Odvod za dočasné odňatie sa platí jednorázovo do 30dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia na príjmový účet Ministerstva vnútra SR.

V. podľa § 17 ods.6 písm .e/ zákona ukladá podmienky na zabezpečenie ochrany poľnohospodárskej pôdy:

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú týmto rozhodnutím až do realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín.

2. Zabezpečiť, aby depónia bola chránená pred odnášaním vetrom, vodou a rozkrádaním.

3. Vykonať rekultiváciu dočasne odňatej poľnohospodárskej pôdy na základe projektu rekultivácie schválené v bode III. tohto rozhodnutia.

4. Zabezpečiť označenie hraníc pozemku tak, aby záber poľnohospodárskej pôdy nebol svojvoľne, bez súhlasu orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy posúvaný na okolitú poľnohospodársku pôdu.

5. Zabezpečiť, aby realizácia investičného zámeru svojou prevádzkovou činnosťou nespôsobiла zhoršenie prirodzených vlastností okolitých pozemkov.

6. Umožniť prístup na okolité poľnohospodárske pozemky.

7. Po skončení rekultivácie prekladá investor protokol o jej vykonaní podľa vzoru uvedeného v prílohe č.3 Vyhlášky MPaRV SR č.59/2013 Z.z., príslušnému orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy v termíne do 31.05.2028.

VI. podľa § 17 ods.8 zákona toto rozhodnutie je platné len na odsúhlasený zámer.

VII. podľa § 17 ods.9 zákona toto rozhodnutie stratí platnosť uplynutím času , na ktorý bolo vydané.

***Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát – súhlas č.OU-BB-OOP6-2024/030800-003 z 12.07.2024:**

Okresný úrad Banská Bystrica ako orgán vecne a miestne a funkčne príslušný v zmysle § 4 ods.2 zákona č.180/2013 Z.z. udeľuje súhlas podľa § 15 ods.1 zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č.245/2003 Z.z. o integrovanie prevencii a kontrole znečisťovanie životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov k nepoľnohospodárskemu požitíu poľnohospodárskej pôdy na výstavbu „ Elektrárň a vodíková batéria pre elektrickú sieť – Gemerská Ves“, na parc.č.1327/1 o výmere 2,8124 ha, a parc.č.1351/1 o výmere 3,5384 ha v k.ú. Gemerská Ves.

Súhlas sa udeľuje za dodržania týchto podmienok:

1. Poľnohospodársku pôdu , na ktorú bol udelený súhlas , použiť pre účely výstavby v odsúhlasenom rozsahu len na základe rozhodnutia, vydaného v zmysle § 17 ods.1/ zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy OÚ Rimavská Sobota, pozemkovým a lesným odborom.
2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej účelné využitie.
3. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu až do realizácii stavby , najmä ochranu pred zaburinením pozemkov.
4. Nestťažovať obhospodárenie príľahlej poľnohospodárskej pôdy.

***Okresný úrad Rimavská Sobota, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – Vyjadrenie č.OU-RSOCDPK-2024/014715-002 zo dňa 19.07.2024 :**

Ako cestný správny orgán v zmysle 3 ods.5 písm.a/ zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách / cestný zákon /v platnom znení v súlade s vyhláškou FMD č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách a doplnení niektorých zákonov dáva nasledovné vyjadrenie:

- v prípade zriadenia , úpravy, rozšírenia pripojenia na regionálnu cestu II/532, je potrebné ešte pred zahájením prác požiadať tunajší úrad o povolenie pripojenia / zmeny/ sa na regionálnu cestu a doložiť stanoviskom vlastníka cesta Banskobystrického samosprávneho kraja, stanovisko ODI Revúca a projektovú dokumentáciu napojenia.
- v prípade, že počas realizácie stavby dôjde k obmedzovaniu cestnej premávky prácami na ceste a vedľa cesty je potrebné požiadať tunajší úrad o určenie prenosného dopravného značenia a stanovisko dopravného inšpektorátu – OR PZ SR Revúca a stanovisko správcu pozemnej komunikácie – Banskobystrická regionálna správa ciest.
- v prípade , že dôjde k prácam nad/pod na regionálnej ceste II/532, je potrebné ešte pred zahájením prác požiadať Okresný úrad Rimavská Sobota OCDPK ako i vyjadrenie BB regionálnej správa ciest a.s., vyjadrenie od OR PZ SR, ODI Revúca.
- v plnej miere dodržať ustanovenia zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách / cestný zákon/ a vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.

***Banskobystrická regionálna správa ciest a.s. – Vyjadrenie č.BBRSC/02177/2025 zo dňa 22.5.2025 :**

BBRSC a.s. ako správca ciest II.a III. triedy, k realizácii stavby dáva nasledovné súhlasné stanovisko za dodržania nasledovných podmienok:

V mieste napojenia na cestu II/532 je potrebné vozovku zapíliť na hrúbku min.5 cm, min. presahom 20 cm od hrany napojenia, starú konštrukčnú vrstvu odstrániť a nahradiť asfaltovým betónom pre obrusné vrstvy ACO 11-II, v hrúbke 1x50mm.

Stavebné práce musia byť realizované tak, aby boli zabezpečené odtokové pomery zrážkových vôd z regionálnej cesty II/532 počas výstavby, ako aj po ukončení stavebných prác.

Stavebné práce musia byť realizované prostredníctvom odbornej firmy, mimo zimnej údržby ciest od 01.11. – 30.03. bežného kalendárneho roka.

Stavebník ďalej musí dodržať všeobecné podmienky bod 1 až 11 uvedené v tomto vyjadrení.

***Banskobystrický samosprávny kraj- oddelenie cestnej správy – Vyjadrenie č.11437/2025/ODDCS-2 z 18.06.2025:**

Z hľadiska záujmov chránených Banskobystrickým samosprávnym krajom ako vlastníkom ciest II. a III. triedy podľa §3 ods.2 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v znení neskorších predpisov s realizáciou vjazdu / pripojením prístupovej komunikácie / súhlasíme pri dodržaní nasledovných podmienok:

BBSK ako vlastník predmetnej cesty a pozemku pod cestou požaduje, aby stavebník požiadal o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Vjazd / pripojenie prístupovej komunikácie / bude zriadený v súlade s platnými STN 73 6101, STN 73 61202 a STN 73 6110 – Projektovanie ciest a diaľnic, križovatiek a pozemné komunikácie.

BBSK ako vlastník cesty II/532 požaduje dodržať spôsob dopravného spojenia na cestu II/532 v súlade s Technickými podmienkami Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR TP 01/2014. Navrhovanie a realizácia dodatočných dopravných jazdných pruhov, pripojenia vozoviek a priečných rozkopávok cestných komunikácií požadujeme predložiť protokol o skúške zhutnenia podlažia pod novým živícnym krytom.

Podmienky stanovené správcom cesty v stanovisku č.BBRSC/02177/2025 zo dňa 22.05.2025 žiadame v plnom rozsahu rešpektovať a dodržať.

Počas realizácie stavebných prác žiadame rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v znení neskorších predpisov a vyhlášky č.35/1984 Zb.

V zmysle ustanovenia § 8 ods.6 vyhlášky č.35/1984 Zb. pripojenia na susedné nehnuteľnosti nie sú súčasťami cesty.

Realizáciou investičného zámeru sa nesmie ohroziť cesta a bezpečnosť cestnej premávky. Všetky úpravy a úkony spojené s bezpečnosťou cestnej premávky na ceste II/532 je povinnosť zabezpečiť a vykonať na vlastné náklady investor stavby.

Realizáciou vjazdu /pripojením prístupovej komunikácie/ nesmie dôjsť k zmene šírkového usporiadania vozovky. Pripojenie na vozovku cesty II/532 musí byť plynulé.

Podľa § 3b ods.1 cestného zákona o pripájaní pozemných komunikácií, zriaďovaní vjazdov z miestnej cesty na susedné nehnuteľnosti rozhoduje príslušný cestný správny orgán.

Pred realizáciou stavby je potrebné požiadať príslušný cestný orgán o rozhodnutie o povolení zriadenia vjazdu o povolenie výnimky z ochranného pásma, o rozhodnutie na zvláštne užívanie cesty, o určenie dočasného/ trvalého značenia, o čiastočnú uzávierku cesty. Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Počas prác spojených s realizáciou vjazdu /pripojenia prístupovej komunikácie/ nesmie byť na ceste II/532 skladovaný žiadny stavebný materiál.

Pred začatím prác je potrebné v mieste stavby vytýčiť všetky inžinierske siete, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území.

Počas realizácie stavebných prác prijať také opatrenia, aby sa neohrozila cesta a bezpečnosť cestnej premávky, najmä narušením odtokových pomerov z telesa cesty a jeho okolí, vchádzaním na vozovku so znečistenými vozidlami.

Za ukončenie prác v dotyku s cestami je pre BBSK ako vlastníka ciest považované odovzdanie dotknutého úseku cesty pracovníkovi BBSK na základe zápisničného preberacieho protokolu.

Realizáciou stavby nesmie byť obmedzený výkon vlastníckych práv vlastníka cesty, nesmú byť dotknuté záujmy majetkovej správy cesty, najmä nesmie byť obmedzená údržba cesty.

Počas realizácie stavebných prác prijať také opatrenia, aby sa neohrozila cesta a bezpečnosť cestnej premávky, najmä vychádzaním znečistených vozidiel na cestu.

Stavebník musí pravidelne zabezpečiť čistenie vozovky v prípade od vozidiel vychádzajúcich zo stavby.

BBSK ako vlastník dotknutej cesty II/532 si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právom stanovené podmienky doplniť alebo ich zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem.

BBSK ako vlastník cesty II/532 požaduje, aby podmienky vlastníka cesty BBSK a správcu cesty BBSSC a.s. boli uvedené v podmienkach povolenia vjazdu.

***Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina -Vyjadrenie č. 4300149736/1100_01/ZoP/2024 z 13.11.2024** s predĺžením platnosti rezervácie kapacity súhlasí pri splnení všetkých podmienok určených v tomto aj v predchádzajúcich stanoviskách SSD.

*** Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina – Zmluva o pripojení do distribučnej sústavy č. 4300152737-Zop z 28.01.2025.**

*** Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina – Vyjadrenie k rezervácii kapacity obmedzením dodávka EE a DS č. 4300152872/1100_01REZ/2025 z 28.02.2025.** SSD s rezerváciou požadovanej kapacity vo výške 1 000 kW v režime bez dodávky EE do DS súhlasí. Rezervácia je platná za predpokladu splnenia všetkých podmienok určených v stanovisku územno-technická informácia k pripojeniu zn. 4300152872/1100_01/UTI-2025 zo dňa 28.02.2025.

*** Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina – Stanovisko k žiadosti o predĺženie rezervácie kapacity pre odber č. 4300150207/1100_01/BaPP-2025 zo dňa 25.02.2025.** S Predĺžením platnosti rezervácie kapacity pre odber 3 200 kW súhlasí s lehotou platnosti totožnou, ako je platnosť zmluvy o pripojení č.4300152737.

*** Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina – Vyjadrenie k projektu v stupni pre stavebné povolenie stavby (mimo VN prípojky) č. 4300152737/1100_01/DSP/2025 z 30.03.2025.** SSD ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy nemá výhrady voči vydaniu stavebného povolenia pre objekt elektrárne s nasledovnými podmienkami, ktoré požadujeme explicitne zapracovať do textu rozhodnutia o stavebnom povolení, rešpektovať v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie, rešpektovať pri realizácii stavby a trvale dodržiavať počas prevádzky elektrárne:

1. Predložená DSP rieši stavebné objekty a prevádzkové súbory elektrárne; nerieši pripojenie k distribučnej sústave – VN prípojku. Z uvedeného dôvodu žiadame na schválenie predložiť samostatnú PD VNP, ktorá musí rešpektovať bod pripojenia určený situáciou v stanoviskách SSD: „BAT Gemerská Ves parc. KN-C č.1351/1; 1000 kW“ – územno-technická informácia k pripojeniu zn. 4300152872/1100_01/UTI-2025 zo dňa 28.2.2025

„Gemerská Ves parc.KN-C č.1351 Zariadenie na výrobu vodíka 3 200 kW“ – stanovisko k bodu a podmienkam pripojenia odberu zn: 4300150207 z 19.12.2022.

„Gemerská Ves parc. K NC č.1351, Zariadenia na výrobu vodíka“ odber 3 200 Kw- stanovisko k žiadosti o predĺženie rezervácie kapacity pre odber z. č.430015027/1100-01/BaPP-2023 zo dňa 3.7.2023.

Upozorňujeme, že naznačené trasovanie VN prípojky /objekt SO 1/ v situácii v predloženej DSP nie je nijako zrejmy.

2. Pre potrebu merania dodávky a odberu elektriny s MRK 3200kW požadujeme 3xMTP 100/5 A/10 VA/0,2S%, jednojadrové, úradne overené. Použitie druhého jadra MTN sa pripúšťa výhradne na účely inštalácie ochrany proti ferorezonancii. Do prúdových a napäťových meracích okruhov pre fakturačné meranie je neprípustné zapájať iné prístroje a zariadenia. Montáž MTP, MTN, USM a skúšobnej svorkovnice Zs1b, zapojenie prúdových a napäťových okruhov, zrealizuje investor! Pracovník merania SSD túto realizáciu skontroluje pri montáži elektromera. Meracie miesto musí vyhovovať príslušným normám STN (EN), Zákonu o metrologii č. 157/2018 Z.z. § 16 používanie určeného meradla, §17 používanie povinne kalibrovaného meradla v zmysle Zásad a podmienok montáže a prevádzkovania merania elektriny. Meranie bude umiestnené v trafostanici v skrini USM. Pracovníkom SSD musí byť umožnený prístup k fakturačnému meraniu. Upozorňujeme, že manipuláciu s plombami SSD môže vykonávať len pracovník SSD. Pracovník merania SSD má povinnosť túto realizáciu skontrolovať.

3. Pri výskyte napätia a/alebo pri účinkovaní napäťovej sieťovej ochrany (integrovanej v invertore alebo samostatnej) je prevádzkovateľ povinný odstrániť tento jav vhodným nastavením účinníka a/alebo výkonov invertora a/alebo vhodným nastavením odbočky 1-úč. traťa VN/NN.

4. Ako dve hlavné rozpojovacie miesta (HRM; samostatné pre BAT a samostatné pre H2 palivový článok) budú použité: HRM1 od palivového článku je NN istič QF1 v Bloku B

HRM2 od BAT je VN vypínač Q6.A v poli A-V8 v bloku A

HRM pre fotovoltaickú elektrárňu nie je, a ani nemusí byť nijako definované, nakoľko kľúčovou požiadavkou SSD je, aby FVE v nijakom prevádzkovom režime nepracovala v paralelnom chode s distribučnou sústavou, t.j. investori FVE sa nikdy nesmú (ani pri prepínaní režimov) elektricky a/alebo galvanicky spojiť s časťou inštalácie, ktorá je napájaná s distribučnou sústavou. FVE musí byť prevádzkovaná tak, aby produkovala elektrinu výhradne do časti inštalácie, ktoré sú v jednotlivých režimoch v ostrovej prevádzke, t.j. oddelené od distribučnej sústavy (napr. napájanie elektrolýza pracujúceho výhradne vo vnútornej ostrovej sieti elektrárne).

Zabezpečenie prepínania medzi paralelnou a ostrovnou prevádzkou jednotlivých častí inštalácie musí byť zabezpečené (a signalizované do CRIS) pomocou logiky opísanej v Prílohe 2: Prevádzkové stavy elektrárne. Správnosť logiky bude predmetom odskúšania počas (resp. pred) funkčnej skúšky a nová elektrárňu bude môcť byť uvedená do prevádzky iba v prípade, že táto logika bude bezchybne funkčná. Porucha uvedenej funkcionality aj kedykoľvek počas prevádzky elektrárne bude považovaná za hrubé porušenie podmienok pripojenia a je dôvodom pre odpojenie elektrárne od DS všetkými dostupnými prostriedkami. Na HRM musí pôsobiť sieťová ochrana a musí byť diaľkovo ovládané z dispečingu PDS povelmi vypni a povolenie zapnutia. Pripojné miesto vybaví investor zariadením umožňujúcim prenos signalizácie stavu vypínacích prvkov a prevádzkových meraní $P, Q, U, I, f, \cos\phi$ do riadiaceho systému PDS. Komunikačný protokol bude IEC 101, resp. IEC 104. Súbor ochrán musí zabezpečovať funkcie: nadprúd, skrat, podpäťová-fázové napätie-všetky 3 fázy a zároveň samostatne-ochrana reaguje pri prekročení nastavenej hodnoty v hociktorej z fáz, nadpäťová-fázové napätie-všetky 3 fázy a zároveň samostatne-ochrana reaguje pri prekročení nastavenej hodnoty v hociktorej z fáz, zmena napätia v jednej fáze vypne HRM, podfrekvenčná, nadfrekvenčná, nesymetria, spätná wattová. Spínanie musí byť zabezpečované kontaktným prístrojom, nie polovodičovo, musí zabezpečiť okamžité vypnutie výroby pri strate napätia zo siete (aj v prípade OZ) a blokovanie zapnutia až do obnovenia napätia v sieti. Sieťové ochrany musia spĺňať podmienky uvedené v tomto vyjadrení.

5. Dávame do pozornosti, že zdroj (vrátane BAT v režime vybíjania) musí spĺňať podmienky Nariadenia Európskej komisie č. 2016/631 (typ B). Zdroj musí byť vybavený pri dodávke činného výkonu P pre niektorý z nasledujúcich režimov riadenia jalového výkonu v odovzdávacom mieste (a) udržiavanie pevnej hodnoty zadaného účinníka $\cos\phi$; (b) udržiavanie hodnoty účinníka $\cos\phi=f(P)$; (c) udržiavanie zadanej hodnoty jalového výkonu (odber/dodávka) v rámci prevádzkového diagramu stroja (PQ diagramu); (d) udržiavanie napätia v odovzdávacom mieste (na výstupe generátora, za blokovým transformátorom alebo v pilotnom uzle DS) v rámci obmedzení daných PQ diagramom stroja. Zdroj musí byť schopný využitia pre efektívnu reguláciu napätí a jalového výkonu v DS v rozsahu určenom P-Q diagramov svojich striedačov. Obzvlášť musí byť schopný na požiadanie PDS dodávať a odoberať do/z DS jalovú zložku energie, t.j. musí byť schopný pracovať v určenom rozsahu účinníka. PDS stanoví rozsah účinníka ako podmienku pripojenia zdroja, pričom nariadený rozsah účinníka bude dodržiavaný bezodplatne zo strany PDS aj zo strany prevádzkovateľa Zdroja. Operatívne riadenie (akékoľvek) sa nepožaduje.

6. Pred podaním žiadosti o vykonanie funkčnej skúšky zdroja/BAT musí mať žiadateľ v SSD schválený miestny prevádzkový predpis/ MPP/ k trafostanici a k diaľkovému riadeniu zariadení.

Všetky ďalšie stupne PD podliehajú schváleniu SSD

***Slovenský hydrometeorologický ústav Bratislava – Odbor Hydrologické monitorovanie, predpovede a výstrahy Banská Bystrica – Stanovisko č.304-1773/2024/9011 z 5.8.2024.**

Záujmové územie sa nachádza na pravom brehu riečky Turiec, cca 1km od južnej obce Gemerská Ves. Podľa záverov HG posudku, množstvo a kvalita vypúšťaných vôd neovplyvní negatívne režim a kvalitu podzemných vôd v hodnotenej oblasti. V zmysle

zákona NR SR č.364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov vypúšťanie zrážkových vôd súhlasíme.

*** SPP Distribúcia, a.s., Bratislava - Vyjadrenie č. TD/KS/0051/2025/Ve z 31.03.2025.**

V záujmovom území /okolí/ sa nachádza plynárenské zariadenie STL plynovod D110 PN280kPa. V zmysle ustanovení zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov SSD-D súhlasí s vydaním stavebného povolenia za dodržania nasledujúcich podmienok:

-Pred realizáciou zemných prác alebo iných činnosti je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení.

- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác.

- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení.

- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.

- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrysu plynovodu.

-Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m od plynovodu len ručne.

- V prípade , že zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m od obrysu plynovodu , vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.

- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia , stavebník je povinný pred zasypaným kontaktovať zástupcu SPP-D / p. Peter Tkáč /

- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydanie povolenia SPP-D.

- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia

- Každé poškodenia zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č.0850 111 727.

-Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov ako aj ustanovenia TTP 702 01, 702 02 a v súbehu a križovaní existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.

- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosť ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty , trvalé porasty a pod.

- V zmysle § 80 zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete umiestňovať žiadne stavby.

- Stavebník zabezpečí realizáciu stavby podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení a podľa podmienok stanovených v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D č.6861/250724/ZV/MM zo dňa 14.8.2024.

- Stavebník je povinný po ukončení stavebných prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Lučenec všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia.

- Podmienkou pre následné vydanie povolenia na užívanie stavby musí byť písomné vyjadrenie SPP-D o splnení všetkých vyššie uvedených podmienok, ktoré je stavebník povinný do SPP-D pred podaním návrhu na začatie o povolení užívania stavby.

*** Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica – Záväzné stanovisko č. S-PUSR-014524/2024/BRE zo dňa 18.09.2024, z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom súhlasí so zámerom investora, ktorá sa nenachádza v pamiatkovom území s nasledovnými podmienkami:**

1. Na území stavby „Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť – Gemerská Ves „, vykonať archeologický výskum. Archeologický výskum bude vykonaný podľa Rozhodnutia č.S-PUSR-014524/2024/BRE zo dňa 04.10.2024.

2. Každú zmenu zámeru, posudzovaného v tomto záväznom stanovisku, je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.

*** Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Hornádu o.z. Košice - Stanovisko č. SVP 13348/2024/2 z 03.07.2024.** Z technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany s vydaním povolenia na odber podzemnej vody z jestvujúcej a navrhovanej studne v zmysle hydrologického posudku je možné súhlasiť za nasledujúcich podmienok:

1. Ak odber podzemnej vody prekročí množstvo 15 000 m³ za kalendárny rok alebo 1 250 m³ za mesiac, podľa zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov je odberateľ povinný platiť poplatky za odber podzemných vôd. Výšku týchto poplatkov určuje SVP, š.p., Povodie Hornádu, odštepný závod Košice, ako správca vodohospodársky významných vodných tokov v správnom konaní podľa druhu použitia podzemnej vody.
2. Množstvo odoberaných podzemných vôd je potrebné merať určeným meradlom, zároveň je potrebné viesť mesačnú evidenciu o odoberaných množstvách podzemnej vody.
3. Prevádzkovateľ je povinný umožniť správcovi vodného toku prístup k vodomerným zariadeniam za účelom vykonania kontroly odoberaného množstva podzemných vôd.

Povolenie na osobitné užívanie vôd – odber podzemných vôd v zmysle § 21 ods. 1 písm. b) bod 1 zákona o vodách vydáva na obdobie max. 10 rokov príslušný orgán štátnej vodnej správy.

*** Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Hornádu o.z. Košice - Stanovisko pre účely vodoprávneho konania č. SVP 16344/2024/2 z 28.08.2024:**

Z hľadiska požiadaviek ochrany kvality vôd pred znečistením voči vydaniu povolenia na osobitné užívanie vôd -na vypúšťanie technologických odpadových vôd do podzemných vôd z prevádzky „Elektráreň a vodíková batéria Gemerská Ves“ nemáme námietky, za dodržania nižšie uvedených požiadaviek a podmienok:

1. Najneskôr k termínu vodoprávneho konania doplniť spôsob merania množstva vypúšťaných odpadových vôd z predmetnej prevádzky. Upozorňujeme, že vypúšťané odpadové vody je potrebné merať certifikovanými mernými zariadeniami a o meraniach viesť pravidelnú evidenciu.
2. V povolení stanoviť limitné hodnoty množstva vypúšťaných technologických odpadových vôd a režim vypúšťania podľa predloženého návrhu v Hydrogeologickom posudku.
3. V povolení uviesť/určiť spôsob merania, resp. sledovania množstva vypúšťaných technologických odpadových vôd z predmetnej prevádzky a zároveň uviesť aj druh a miesto situovania meradiel.
4. V povolení stanoviť limitné koncentračné hodnoty vypúšťaných odpadových vôd z technologického procesu elektrárne v rozsahu ukazovateľov v stanovisku.
5. Bilančné hodnoty vypúšťaného znečistenia v odpadových vodách z predmetnej prevádzky do podzemných vôd žiadame stanoviť na základe prepočtu povolených koncentračných limitov a povoleného množstva vypúšťaných odpadových vôd.
6. Vo vypúšťaných odpadových vodách sledovať okrem limitovaných ukazovateľov aj nelimitované ukazovatele: CL₂ a AOX.
7. Kvalitu vypúšťaných odpadových vôd z technologického procesu elektrárne žiadame monitorovať:
 - v limitovaných ukazovateľoch s frekvenciou minimálne 4-krát ročne (1 x za 3 mesiace) v čase kontinuálneho aj diskontinuálneho vypúšťania odpadových vôd,

- v nelimitovaných ukazovateľoch s frekvenciou minimálne 2-krát ročne (1 x za 6 mesiacov) v čase kontinuálneho aj diskontinuálneho vypúšťania odpadových vôd,
 - v jednoduchých bodových vzorkách;
 - na odtoku z elektrolyzéro, z úpravne vody a z kompresorovne – pred vyústením do jednotlivých vsakovacích objektov;
 - akreditovaným postupom v súlade s ustanoveniami § 5 ods. 13 a ods. 14 NV SR č. 269/2010 Z.z. a odporúčanými metódami stanovenia sledovaných ukazovateľov podľa prílohy č. 3 časť B uvedeného nariadenia vlády.
 - 8. V podmienkach povolenia presne zadefinovať miesta odberu vzoriek vypúšťaných odpadových vôd do jednotlivých vsakovacích objektov a tieto miesta viditeľne označiť.
 - 9. Predkladať SVP, š.p., Povodie Hornádu, odštepny závod, Košice hlásenia o množstve a kvalite vypúšťaných technologických odpadových vôd z predmetnej elektrárne 2-krát ročne, vždy k 31.10. a 31.01. bežného roka na predpísaných tlačivách v zmysle nariadenia vlády SR č. 755/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.
 - 10. Kanalizáciu a objekty zabezpečujúce vypúšťanie technologických odpadových vôd je potrebné udržiavať v prevádzkyschopnom stave, vykonávať ich pravidelnú kontrolu, údržbu a čistenie podľa vypracovaného a schváleného prevádzkového poriadku.
 - 11. Ku kolaudácii predmetnej stavby vypracovať prevádzkový poriadok technologického procesu elektrárne.
 - 12. Platnosť povolenia na vypúšťanie technologických odpadových vôd z elektrárne, časovo obmedziť na dobu najviac 6 rokov, s účinnosťou od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.
 - 13. Pred stanoveným termínom skončenia platnosti povolenia v predstihu min. 30 kalendárnych dní vypracovať vyhodnotenie predošlej prevádzky z hľadiska vypúšťania technologických odpadových vôd z prevádzky elektrárne a zaslať ho na zaujatie stanoviska spolu s tabelárnymi prehľadmi výsledkov realizovaného monitoringu a návrhom podmienok a limitov pre ďalšie prevádzkové obdobie.
- Nad rámec povolenia na vypúšťanie technologických odpadových vôd z prevádzky Elektrárne a vodíkovej batérie, k navrhovanému odvádzaniu splaškových odpadových vôd z predmetnej stavby do žumpy a k navrhovanému odvádzaniu vôd z povrchového odtoku z predmetnej stavby (zo striech a spevnených plôch) voľne na terén, máme nasledujúce požiadavky a pripomienky:
- a) Upozorňujeme, že žumpa na akumuláciu splaškových odpadových vôd musí byť vodotesná. Ku kolaudácii stavby je potrebné preukázať nepriepustnosť navrhovanej žumpy.
 - b) Pri nakladaní so žumpovými vodami žiadame rešpektovať ustanovenie § 36 ods. 3 a 4 vodného zákona, t.j. tieto vody zneškodňovať vo funkčnej ČOV, technologicky a kapacitne spôsobenej na príjem a spracovanie zväzaných žumpových vôd.
 - c) Upozorňujeme, že žumpa je stavba dočasného charakteru – po vybudovaní verejnej kanalizácie v riešenej lokalite je vlastník tejto stavby povinný, v zmysle § 36 ods. 4 vodného zákona, sa na ňu napojiť.
 - d) Pri riešení odvádzania vôd z povrchového odtoku (dažďových vôd) z navrhovanej stavby žiadame dodržať podmienky platnej legislatívy. Upozorňujeme, že vodný zákon vyžaduje zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd a pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd alebo do podzemných vôd s obsahom znečisťujúcich látok aj vybudovanie zariadení na zachytávanie znečisťujúcich látok (§ 36 ods. 17 a § 37 vodného zákona). Bližšie požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku ustanovuje § 9 NV SR č. 269/2020 Z.z.

***Stredoslovenská vodárenská a prevádzková spoločnosť a.s. Banská Bystrica, závod 04 Rimavská Sobota - Vyjadrenie č./04/2024 z 13.08.2024 :**

V predmetnej lokalite sa nachádzajú vodárenské zariadenia – potrubie verejného vodovodu DN 150 HDPE v prevádzke StVPS a.s. Rimavská Sobota vo vlastníctve Obce Levkuška. Vodárenské zariadenia pred zahájením stavby i počas stavebných prác vytýčiť našimi pracovníkmi na základe objednávky. Podmienky ochrany existujúcich sietí vodárenských objektov a zariadení dodržať v zmysle zákona č.422/2002 Z.z. nasledovne:

- 1,8 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500mm vrátane
- 3,0m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode nad priemer 500mm

V pásme ochrany verejného vodovodu a kanalizácie je v zmysle zákona č.442/2002 Z.z. zakázané:

- Vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k verejnej vodovodu / kanalizácii/
- Vysádzať trvalé porasty
- Umiestňovať skládky
- Vykonávať terénne úpravy

Pri križovaní vodovodného potrubia/ kanalizačného potrubia s inž. sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005.

V zmysle zákona č.442/2002 Z.z. v prípade zásahov do terénu , do podzemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany verejného vodovodu je stavebník povinný na svoje náklady prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a kanalizácie majúci vzťah k terénu.

V prípade poškodenia zariadenia a sietí v prevádzke StVPS a.s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS a.s.

***Slovak Telekom a.s. Bratislava – Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení č.6612507914 z 20.03.2025:**

V záujmovom území nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o.

Stavebný úrad vyhovuje pripomienkam dotknutých orgánov a ukladá stavebníkovi ich pripomienky rešpektovať a splniť ich.

Stavebný úrad ukladá povinnosť stavebníkovi požiadať o samostatné stavebné povolenie pre VN prípojku.

Ďalšie povinnosti stavebníka:

1. Stavebník je povinný oznámiť 15 dní pred ukončením, že stavba je pripravená na kolaudáciu a požiadať o jej kolaudáciu.
2. Oznámenie určitého štádia stavby na účely výkonu štátneho stavebného dohľadu: Stavebník je povinný umožniť oprávneným pracovníkom stavebného úradu a regionálneho úradu vstup na pozemok a stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
3. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.
4. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebola stavba zahájená. V prípade predĺženia jeho právoplatnosti je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie v lehote 30 dní pred jej vypršaním.
5. Stavebník je povinný stavebnému úradu oznámiť začatie stavby.

6. V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Stavbu bude uskutočňovať stavebník dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude vybraný vo výberovom konaní. Stavebník je povinný do 15 dní od výberu zhotoviteľa stavby nahlásiť na stavebný úrad jeho meno, adresu a doložiť doklad o jeho spôsobilosti vykonávať stavebnú činnosť. Zároveň je povinný doložiť prehlásenie o výkone stavbyvedúceho na stavbe a doložiť doklad o jeho odbornej spôsobilosti pre výkon tejto činnosti.

Toto povolenie stráca platnosť, ak sa s výstavbou nezačne do troch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti.

Správny poplatok podľa Zákona č. 145/1995: 1.000,00 EUR (zaplatený na obecnom úrade)

O d ô v o d n e n i e :

Stavebný úrad - Obec Gemerská Ves v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a § 63 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona vyhradili orgány štátnej správy a organizácie, ich stanoviská boli zahrnuté v podmienkach rozhodnutia. Stanoviská sú súhlasné a nie sú protichodné. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné požiadavky na výstavbu v súlade s § 47 až 53 stavebného zákona a príslušné ustanovenia STN.

Pre stavbu vydal správny orgán, Obec Gemerská Ves „Rozhodnutie o umiestnení stavby“ pod č.504-5/2024 dňa 02.04.2025 verejnou vyhláškou, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.4.2025.

V súlade s § 62 ods.3 stavebný úrad preskúmal vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov a ich vzájomný súlad posúdil. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Keďže stavebník splnil požiadavky a podmienky vydania stavebného povolenia, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Nakoľko žiadosť o vydanie stavebného povolenia predmetnej stavby bola doručená príslušnému stavebnému úradu do 31. marca 2025, stavebný úrad v zmysle § 84 ods. 4 písm. a) Zákona NR SR č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov použil na jej vybavenie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025. Na základe vyššie uvedených skutočností stavebný úrad vyhovel žiadosti stavebníka a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol zaplatený vo výške 1.000,00- eur v súlade s položkou 60) písm. g) zákona NR SR č. 145/ 1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov účinných k 10.03.2025.

Poučenie:

Podľa § 53 a § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie. Odvolanie sa podáva na Obecnom úrade v obci Gemerská Ves v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Monika Lévaiová
starostka obce

Príloha pre stavebníka:

- overená dokumentácia stavby

Rozhodnutie sa doručí:

1. Enertec, s.r.o., Družstevná 833/5, 979 01 Rimavská Sobota
2. Ing. Štefan Czakó, Agátová 414/9, 979 01 Rimavská Sobota
3. Irena Czakóová, Agátová 414/9, 979 01 Rimavská Sobota
4. NOVING s.r.o., Námestie SNP 323/8, 972 71 Nováky – proj.
5. Obec Gemerská Ves (na založenie do spisu)
6. Verejnou vyhláškou ostatným účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu alebo zvlášť rozsiahlu stavbu - v súlade s § 36 ods.4 stavebného zákona) a ostatným neznámym organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke a iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priamo dotknuté.

Na vedomie :

- Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a ŽP, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
- MV SR ,Prezídium Hasičského a záchranného zboru, Drieňová 22, 826 86 Bratislava
- Okresný úrad Revúca, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 40 ,050 01 Revúca – PaLO, ŠVS, OH, OPaK
- Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP, Nám.Ľ.Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
- Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor dopravných prostriedkov, Pozemkový referát, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- Okresný úrad Rimavská Sobota, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
- Banskobystrická regionálna správa ciest a.s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica
- Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie cestnej správy, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
- Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniová 17, P.O.BOX 15, 833 15 Bratislava
- SPP – Distribúcia a.s., Plátenická 2, 821 09 Bratislava
- Krajský pamiatkový úrad B.Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
- Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Povodie Hornádu, o.z., Ďumbierska 14, 041 59 Košice m.č.Sever
- Stredoslovenská vodárenská a prevádzková spoločnosť a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona, jeho doručenie sa uskutoční vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Gemerská Ves. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:.....
/ dátum, pečiatka a podpis /

Zvesené dňa:.....
/ dátum, pečiatka a podpis /