

**ZÁMER PRENÁJMU MAJETKU
z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Prenájom parcely v obci Zemplínska Teplica

Na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 240/VI/2025 zo dňa 23. 6. 2025 obec zverejňuje zámer prenájmu majetku obce Zemplínska Teplica z dôvodu hodného osobitného v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v neskoršom znení.

1) Obec Zemplínska Teplica v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu majetku vo vlastníctve obce, a to nájomnou zmluvou v prospech: Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31 329 217.

2) Predmetom zámeru prevodu je nehnuteľný majetok – pozemok parc. č. 815/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v obci Zemplínska Teplica, okres Trebišov, kraj Košický, zapísaný na Správe katastra Trebišov pre katastrálne územie Zemplínska Teplica na liste vlastníctva č. 787, a to: časť o výmere spolu 1,08 m², potrebné na umiestnenie samoobslužného výdajného boxu BALÍKOVO, na dobu neurčitú, za cenu 1.- Eur/rok.

Zdôvodnenie zámeru prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Slovak Parcel Service s.r.o. je poskytovateľom poštových služieb, čo sa v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce Zemplínska Teplica považuje za všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel. Výška nájomného reflektuje skutočnosť, že dostupnosť tejto služby zvyšuje kvalitu života občanov, výmera prenajatej časti parcely je veľmi malá a celkový prínos pre obec je vyšší ako prípadný výnos z nájmu.

V Zemplínskej Teplici, dňa 01. 07. 2025

Rastislav Majoroš, v. r.

starosta obce