

Oznámenie o neplatnosti dražby

Zn. 91/2021

U9, a. s. ako dražobník oprávnený k výkonu dobrovoľných dražieb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o dobrovoľných dražbách“) zverejňuje v zmysle ustanovenia § 21 ods. 7 zákona o dobrovoľných dražbách nasledovné Oznámenie o neplatnosti dražby:

Dražobník: U9, a. s.
Zelinárska 6, 821 08 Bratislava
IČO: 35 849 703
spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3070/B

Navrhovateľ dražby: EOS KSI Slovensko, s. r. o.
Prievozská 2, 821 09 Bratislava
IČO: 35 724 803
spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 15294/B

Dátum konania dražby: 11.06.2021

Čas otvorenia dražby: 09:20 hod.

Miesto konania dražby: Mestský úrad Humenné, Kukureliho 34, 066 28 Humenné, miestnosť: „Malá zasadačka“

Opakovanie dražby: 1. kolo dražby

Predmet dražby:

Predmetom dražby sú nehnuteľnosti evidované na liste vlastníctva č. 193, Okresný úrad Humenné - katastrálny odbor, katastrálne územie: Papín, obec Papín, okres Humenné, spoluvlastnícky podiel 1/1

Pozemky - parcely registra "C"

- parcelné číslo: 334/1, výmera: 1480 m², druh pozemku: orná pôda
- parcelné číslo: 334/2, výmera: 771 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

Stavby:

- súp. č. 236, na parcele č. 334/2, druh stavby: Rodinný dom, popis stavby: Dom

Príslušenstvo, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané na liste vlastníctva: samostatne stojaca garáž, sklad palivového dreva, chlievky vo dvore, ploty, studňa, spevnené plochy.

Predmet dražby sa draží v podiele 1/1.

Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.

Dražobník týmto oznamuje, že predmetná dražba je neplatná z dôvodu:

Vydania rozsudku Krajského súdu v Prešove, sp. zn. 18CoCsp/4/2024 zo dňa 29.05.2025, ktorý nadobudol právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 09.07.2025, ktorým odvolací súd napadnutý rozsudok súdu prvej inštancie mení tak, že dobrovoľná dražba vykonaná dňa 11.06.2021 v priestoroch Mestského úradu Humenné, Kukureliho 34, Humenné, napísaná v Notárskej zápisnici č. N 126/2021, NZ 17281/2021, NCRI 17807/2021,

predmetom ktorej bola dražba nehnuteľností, ktoré sú evidované na liste vlastníctva č. 193 vedeného Okresným úradom Humenné, katastrálny odbor, nachádzajúce sa v kat. úz. Papín, obec Papín, okres Humenné: pozemok parc. CKN č. 334/1 o výmere 1.480 m², druh pozemku orná pôda, pozemok parc. CKN č. 334/2 o výmere 771 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a rodinný dom, súp. č. 236 postavený na parcele CKN 334/2, je neplatná.

V Bratislave dňa 16.07.2025

