

## NOTÁRSKY ÚRAD

JUDr. Mária BARABÁŠOVÁ  
súdny komisár

Hanulova 59, 052 01 Spišská Nová Ves, e-mail: maria.barabasova@notar.sk  
tel.: 053/4412019, 053/4428907

Dnot 339/2024

V právnej veci prejednávania dedičstva po poručiťovi: Peter Olejník, nar. 17.07.1970, naposledy bytom Chrasť nad Hornádom 14, zomr. 28.10.2024, na základe uznesenia Okresného súdu v Spišskej Novej Vsi pod sp. zn. 1D/208/2024-33, Dnot 339/2024, zo dňa 12.02.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňom 07.03.2025, bola nariadená **likvidácia dedičstva**.

Súdny komisár, JUDr. Mária Barabášová so sídlom 052 01 Spišská Nová Ves, J. Hanulu 59, poverený Okresným súdom v Spišskej Novej na prejednanie dedičstva po poručiťovi, pri vykonávaní speňaženia všetkého majetku patriaceho do dedičstva po poručiťovi v súlade s ustanovením § 207 Civilného mimosporového poriadku vydáva túto:

### Verejnú vyhlášku o priamom predaji nehnuteľných vecí

**Organizátor predaja:** Súdny komisár JUDr. Mária Barabášová,  
sídlo 052 01 Spišská Nová Ves, J. Hanulu 1347/59

#### **Predmet predaja:**

- nehnuteľný majetok:

v okrese: Spišská Nová Ves, Obec: Chrasť nad Hornádom, Katastrálne územie: **Chrasť nad Hornádom:**

LIST VLASTNÍCTVA č. 23,

spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z.z. :

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

parcela číslo 573 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1874 m<sup>2</sup>

parcela číslo 994 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1016 m<sup>2</sup>

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

parcela číslo 563 trvalý trávny porast vo výmere 2879 m<sup>2</sup>

parcela číslo 564 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 693 m<sup>2</sup>

parcela číslo 565 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1634 m<sup>2</sup>

parcela číslo 567 trvalý trávny porast vo výmere 16345 m<sup>2</sup>

parcela číslo 575 trvalý trávny porast vo výmere 8803 m<sup>2</sup>

parcela číslo 576 trvalý trávny porast vo výmere 8222 m<sup>2</sup>

parcela číslo 577/2 orná pôda vo výmere 2398 m<sup>2</sup>

parcela číslo 581 trvalý trávny porast vo výmere 98385 m<sup>2</sup>

parcela číslo 608 orná pôda vo výmere 6292 m<sup>2</sup>

parcela číslo 609 trvalý trávny porast vo výmere 2191 m<sup>2</sup>

parcela číslo 882 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1409 m<sup>2</sup>

parcela číslo 932 trvalý trávny porast vo výmere 3182 m<sup>2</sup>  
pod B31 v podiele: 19/4320 k celku,  
vo výmere na podiel poručiteľa 683,13 m<sup>2</sup>,

LIST VLASTNÍCTVA č. 336,  
spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z.z. :  
Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:  
parcela číslo 776 lesný pozemok vo výmere 966103 m<sup>2</sup>  
pod B31 v podiele: 19/4320 k celku,  
vo výmere na podiel poručiteľa 4 249,06 m<sup>2</sup>,

LIST VLASTNÍCTVA č. 403,  
spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z.z. :  
Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:  
parcela číslo 17 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 34 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 27/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 161 m<sup>2</sup>  
Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:  
parcela číslo 132/1 trvalý trávny porast vo výmere 1177 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 145 trvalý trávny porast vo výmere 2266 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 153 trvalý trávny porast vo výmere 446 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 161 trvalý trávny porast vo výmere 331 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 174 trvalý trávny porast vo výmere 1864 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 260 trvalý trávny porast vo výmere 8306 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 264 trvalý trávny porast vo výmere 509 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 311/1 trvalý trávny porast vo výmere 7830 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 357/1 trvalý trávny porast vo výmere 6417 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 538 trvalý trávny porast vo výmere 3747 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 545 ostatná plocha vo výmere 291 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 651 trvalý trávny porast vo výmere 1151 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 654 trvalý trávny porast vo výmere 15261 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 655 trvalý trávny porast vo výmere 1556 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 656/2 trvalý trávny porast vo výmere 1514 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 656/3 trvalý trávny porast vo výmere 1448 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 656/101 trvalý trávny porast vo výmere 406097 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 661 orná pôda vo výmere 17224 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 696 trvalý trávny porast vo výmere 13611 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 706 trvalý trávny porast vo výmere 4849 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 715 trvalý trávny porast vo výmere 52125 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 727 trvalý trávny porast vo výmere 6492 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 780 trvalý trávny porast vo výmere 8239 m<sup>2</sup>  
parcela číslo 90145 trvalý trávny porast vo výmere 44 m<sup>2</sup>  
pod B102 v podiele: 1/414 k celku,  
vo výmere na podiel poručiteľa 1 359,88 m<sup>2</sup>,

LIST VLASTNÍCTVA č. 419,  
spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z.z. :  
Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:  
parcela číslo 781 lesný pozemok vo výmere 345786 m<sup>2</sup>  
pod B102 v podiele: 1/414 k celku,  
vo výmere na podiel poručiteľa 835,23 m<sup>2</sup>,  
0,66 EUR)

v okrese: Spišská Nová Ves, Obec: Jamník, Katastrálne územie: **Jamník:**

6. Organizátor predaja vykoná vyhodnotenie ponúk, ktoré mu budú v termíne do 28. augusta 2025 doručené. Rozhodujúci je dátum doručenia cenovej ponuky organizátorovi predaja.

Predmet priameho predaja bude potvrdený záujemcovi s najvyššou ponúknutou cenou, ktorý bude o tejto skutočnosti informovaný a vyzvaný na zaplatenie kúpnej ceny.

7. Záujemca s najvyššou cenovou ponukou je povinný ponúknutú cenu zaplatiť na základe výzvy organizátora predaja. V prípade, že tak záujemca neurobí, organizátor predaja osloví záujemcu, ktorý ponúkol v poradí druhú najvyššiu cenu. V prípade, že ani uchádzač, ktorého cenová ponuka bola druhá v poradí kúpnu cenu neuhradí v lehote určenej súdnym komisárom, súdny komisár osloví ďalšieho uchádzača v poradí.

V Spišskej Novej Vsi dňa 25. júla 2025

JUDr. Mária B a r a b á š o v á  
súdny komisár