

O b e c N á n a

Č.j.: 206 - 02/25 Kr
ISV - 25/277564

v Štúrove, dňa: 21.07.2025

O z n á m e n i e o začatí konania o stavebnom zámere VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Žiadateľ Gabriel Slávik - GOLD PROJECT, so sídlom 943 58 Kamenný Most č. 470, IČO: 41088701 v zastúpení vlastníka stavby Adrián Mihálko, bytom Hviezdoslavova 3008/106, 943 60 Nána podal dňa 03.07.2025 žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na odstránenie stavby "Rodinný dom " na pozemku KNC parc.č. 441, súp.č. 2811, obec Nána, k.ú. Nána.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o stavebnom zámere.

Obec Nána ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z., Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len "stavebný zákon) **oznamuje** v súlade s ustanovením § 51 ods. 1 stavebného zákona začatie konania o stavebnom zámere účastníkom konania a dotknutým orgánom a zároveň upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania, pretože pomery v území sú mu dobre známe a žiadosť spolu s podkladmi podania sú dostatočné pre riadne a spoľahlivé posúdenie.

Podľa § 51 ods. 2 stavebného zákona, môžu účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby svoje námietky uplatniť **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia. Stavebný úrad zároveň upozorňuje účastníkov konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby, že na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky sa neprihliadne.

Podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) je možné vyjadriť sa k podkladom pre rozhodnutie na stavebnom úrade obce Nána. Podľa § 17 ods. 1 a 3 správneho poriadku, ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať. Podklady sa nachádzajú k nahliadnutiu na stavebnom úrade (Spoločná úradovňa stavebnej agendy a ŽP, ul. Sv. Štefana 79, Štúrovo, č.dv. 408).

Stavebný úrad upovedomuje účastníkov konania podľa § 49 ods. 1 a 3 stavebného zákona o začatí konania o stavebnom zámere verejnou vyhláškou podľa § 51 ods. 3 stavebného zákona tak, že sa oznámenie vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu . Obec Nána . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa súčasne zverejní na webovom sídle Obce Nána.

Ladislav Juhász
starosta obce

strana 2 oznámenia o začatí konania č.j.: 206 - 02/25 Kr - ISV 25/277564

Doručí sa: - cestou elektronickej schránky

1/ Gabriel Slávik - GOLD PROJECT, so sídlom 943 58 Kamenný Most č. 470

2/ Obec Nána - starosta obce

3/ Účastníkom konania verejnou vyhláškou - obecný úrad Nána (vlastníkom susedných nehnuteľností pozemkov parc.č. 442/1, 438, 443 a 261 a susedných stavieb súp.č. 2812/101, 2810/97)

4/ Okresný úrad Nové Zámky – odbor starostlivosti o ŽP

Vybavuje: Ing. Brigita Krakovská

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa vyhlási ako verejná vyhláška v mieste obvyklým spôsobom a vyvesí sa na úradnú tabuľu Obecného úradu v Náne k nahliadnutiu na dobu 15 dní. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

Po zvesení verejnej vyhlášky obecný úrad zašle jednu potvrdenú kópiu stavebnému úradu späť.

Vyvesené od do

Potvrdenie OcÚ: